

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «ПОБЕДА» (ООО «ПОБЕДА»)

ИНН 9723065158, КПП 773101001, ОГРН 1187746827564

121359, Город Москва, ул. Академика Павлова, дом 21, корпус 1, помещение 85

1. Общая информация об организации

ООО «ПОБЕДА» является коммерческой организацией, основной вид деятельности - 68.10 Покупка и продажа собственного недвижимого имущества.

Уставной капитал составляет 30 000,00 рублей. Единственным участником является Замышляев Алексей Андреевич с долей 100 процентов.

Генеральный директор: Алексеева Лилия Андреевна.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность

Отчётность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ПОБЕДА» относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Аренда недвижимого имущества

Организация применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». ППА признаются как Основные средства и амортизируются в течение срока аренды. Объект аренды передается в субаренду.

По состоянию на 31.12.2025г. в ООО «ПОБЕДА» числятся 14 предметов аренды, в виде нежилых помещений, которые сдаются в субаренду.

5. Займы

В 2025 г Общество получило займ на 2 года в размере 1 130 000 рублей, который был частично возвращен.

В 2026 г планируется погашение остатка в размере 600 000 рублей.

6. Информация о деятельности

ООО ПОБЕДА планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 34 658 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период отрицательная и составляет (-873) тыс. руб.

За 2025 год ООО «ПОБЕДА» заключило 3 новых договора аренды нежилых помещений, в свою очередь, передать их в субаренду, в полном объеме, за отчетный период не удалось. Также было расторжение договоров аренды, которые так и не удалось сдать в аренду. Поэтому расходы превысили доходы за текущий период.

Планируем увеличение прибыли в 2026 года.

8. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской отчетности ООО «ПОБЕДА» за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

9. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор



Алексеева Л.А.