

**Пояснения к бухгалтерскому балансу
и отчету о финансовых результатах
СНТ «ЖАРКИ»
за 2025 год**

Оглавление

1. Общие сведения об организации.
2. Основные положения учетной политики.
3. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса.
4. Пояснения к показателям отчета о финансовых результатах
5. Информация, дополняющая сведения о финансовом положении организации.

1. Общие сведения об организации

Полное наименование юридического лица: СНТ «ЖАРКИ»

Юридический адрес организации: Иркутская обл., Иркутский р-н, тер. 68 км автодороги Иркутск-Ново-Грудино, 664528

Основной вид деятельности: 68.32, «Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе»

Среднегодовая численность работающих за отчетный период или численность работающих на отчетную дату: 1.

Состав членов исполнительных, контрольных и контролирующих органов организации:

Директор: Гоголадзе Наталья Нугзаровна

Совет директоров: -

Ревизионная комиссия: -

Иные лица: -

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 3827008509

Организация имеет/не имеет обособленные подразделения по адресу: не имеет.

Организация имеет/не имеет филиалы: не имеет.

Организация является субъектом малого предпринимательства: микропредприятие.

Сведения о долях:

ФИО учредителя	Доля	Стоимость	С какой даты
Гоголадзе Н.Н	100%	10 000,00	15.04.2003г

2. Основные положения учетной политики

Организация применяет упрощенную систему налогообложения, упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Организация использует унифицированные формы, а при их отсутствии – самостоятельно разработанные формы первичных документов.

Регистры бухгалтерского учета составляются по формам на бумажных носителях. Информация о деятельности организации обобщается в регистре бухгалтерского учета- оборотно-сальдовая ведомость.

- Бухгалтерская (финансовая) отчетность составляется в установленном порядке по упрощенным формам, утвержденным ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Бухгалтерская отчетность составляется в соответствии с федеральными стандартами и систематизируется в соответствии с требованиями, установленными Федеральным Законом «О бухгалтерском учете» и ФСБУ 4/2023

- Показатель бухгалтерской отчетности (баланса) признается существенным и отражается обособленно, если его значение составляет не менее 5% процентов от итога данных по соответствующей строке баланса.

- Организация объединяет часть показателей в формах бухгалтерской отчетности, если они близкие по характеру.

- Инвентаризация активов и обязательств проводится перед составлением годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности по состоянию на 31 декабря отчетного года в соответствии с ФСБУ 28/2023.

- После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости без переоценки.

- Основные средства принимаются к учету по цене поставщика с учетом затрат на монтаж.

- Амортизация по всем ОС начисляется линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету.

- Объекты стоимостью не более 100 000 рублей списываются в расходы в момент принятия к учету.
- Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.
- Затраты на ремонт, проводимые реже, чем раз в 12 месяцев, учитываются как отдельное ОС, если составляют более 15% первоначальной стоимости ремонтируемого объекта.
- Арендованное имущество не признается в качестве права пользования активом при выполнении условий, установленных пунктом 12 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».
- Предоставленное в аренду имущество классифицируется в качестве объекта учета операционной аренды, за исключением случаев, указанных в подпунктах «а» и «б» пункта 25 ФСБУ 25/2018.
- Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения.
- Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.
- Запасы списываются по средней себестоимости.
- Все расходы по займам признаются прочими расходами.
- Резервы по сомнительным долгам организация формирует по правилам ст. 266 НК РФ.
- Оценка всех финансовых вложений определяется в порядке, установленном для финансовых вложений, по которым их текущая рыночная стоимость не определяется.
- Выручка признается по мере передачи прав владения, пользования и распоряжения на поставленную продукцию, отпущенные товары, выполненную работу, оказанную услугу.
- Сумма налога с дохода, коммерческие и управленческие расходы признаются полностью в себестоимости проданной продукции, товаров, работ, услуг в качестве расходов по обычным видам деятельности.
- Текущие обязательства по налогам и страховым взносам отражаются в бухгалтерском учете на основании данных, определяемых в соответствии с учетной политикой по налогообложению

3. Пояснения к показателям бухгалтерского баланса

3.1 Организация отражает в строке 1150 «Материальные внеоборотные активы» группу показателей, включающую: основные средства – 730 тыс.руб.

4. Пояснения к показателям отчета о финансовых результатах

4.1 Выручка всего:	2025г	2024г
	0 тыс.руб	0 тыс.руб
4.2 Расходы по обычным видам деятельности:	2025г	2024г
	0 тыс.руб	0 тыс.руб.

4.4 Организация является плательщиком упрощенного налога УСН по ставке 6 %, показатель отражен по строке 2410, что соответствует данным налоговой декларации.

5 Информация, дополняющая сведения о финансовом положении организации

Связанные стороны. Директор Гоголадзе Наталья Нугзаровна, вознаграждение, заработная плата за 2025г - 0 тыс. руб.

События после отчетной даты. Существенного характера не установлены.

Прекращение деятельности на 2026г не планируется.