Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025год

Общество с ограниченной ответственностью «СВОД» (ООО «СВОД»)

ИНН 5258110864 КПП 525801001

ОГРН 1135258004617

Юридический адрес: 603061, г. Нижний Новгород, ул. Подводников, д.4, корп.1

1. Общая информация об организации

ООО «СВОД» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации с 17.09.2013г.

В организации установлены общедомовые приборы учета (Электроэнергия, отопление, ГВС , ХВС и вывоз мусора) и заключены договоры с ресурсоснабжающими организациями. ООО СВОД распределяет эти счета между собственниками помещений, согласно индивидуальным счетчикам и получив оплату, перечисляет её в ресурсоснабжающие организации (Автозаводскую ТЭЦ, Нижэкология-НН, ТНС Энерго, АО «ОКО»)

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32 - Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на

договорной основе

Дополнительный: 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество не применяет следующие федеральные стандарты:

• ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»;

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Организация находится на УСН доходы минус расходы.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

4. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 38600 руб. и оплачен полностью.

5. **Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

6. **Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Директор Поляк Ю.А.