

Общество с ограниченной ответственностью «Радуга Лэнд»

ИНН 6658512376 КПП 665801001
р/сч 40702810762160027237 в ПАО КБ «Уральский банк реконструкции и развития»
юр.адрес 620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, д. 94 офис 98

Пояснения

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

Введение

Настоящие пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «Радуга Лэнд» (далее – Общество) по состоянию на 31 декабря 2025 г. и за 2025 год.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность сформирована в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и отчетности, утвержденными нормативными документами, и основополагающими допущениями (имущественная обособленность, непрерывность деятельности, временная определенность фактов хозяйственной деятельности, последовательность применения учетной политики, рациональность), с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности включаются:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

1. Общая информация

Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Радуга Лэнд»
Сокращенное наименование	ООО «Радуга Лэнд»
Юридический адрес	620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, 94, офис 98
Фактический адрес	620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, 94, офис 98
Почтовый адрес	620043, г. Екатеринбург, ул. Репина, 94, офис 98

Телефон	8 (343) 237-24-59
Адрес электронной почты	t.koteneva@raduga-land.ru
Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	6658512376
Код ОКПО	24850743
Код ОКТМО	65701000
Основной ОКВЭД (Вид деятельности)	93.21 – Деятельность парков культуры и отдыха и тематических парков
Дополнительный ОКВЭД	56.10 (Деятельность ресторанов и услуг по доставке продуктов питания)
Среднегодовая численность сотрудников	81

2. Информация о размере и структуре уставного капитала

Уставный капитал — 10 000 руб., оплачен полностью.
100% принадлежит единственному учредителю - Ерофееву Михаилу Александровичу.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды в сумме 20 000 000 руб.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

3. Информация об органах управления

Единоличный исполнительный орган — директор Новикова Анна Павловна, протокол от 07.10.2025 сроком на 5 лет.

Главный бухгалтер — Котенева Татьяна Ивановна.

4. Информация об учетной политике

Учетная политика разработана в соответствии с действующими законодательными актами, нормативными положениями, регулирующими ведение бухгалтерского учета и составление бухгалтерской (финансовой) отчетности в Российской Федерации.

Ответственность за достоверность бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества несет директор.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета и формирование бухгалтерской отчетности Общества возложена на главного бухгалтера.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с применением лицензированного программного продукта «1С: Предприятие, 8.3.»

При оценке существенности показателей бухгалтерской отчетности, подлежащих отдельному представлению, существенной признается сумма, отношение которой к отдельному показателю за отчетный период составляет не менее 5 (пяти) процентов.

Ключевые положения учетной политики по разделам учета:

- Основные средства:

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 40 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020.

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

- Оценка при списании МПЗ:

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019.

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019.

Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов осуществляется по средней по средней стоимости.

- Аренда:

По договору аренды 1134-К Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Екатеринбург, ул. Репина, д.94.

Объект аренды не предполагается к выкупу.

- Финансовый результат от текущей деятельности определяется:

от реализации услуг — по отгрузке и как разница между начисленными доходами и расходами за отчетный период.

В 2025 году учётная политика изменена в связи с обязательным применением следующих федеральных стандартов бухгалтерского учёта:

– ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» (Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н) — применяется начиная с отчётности за 2025 год; ФСБУ 4/2023; ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ Минфина России от 13.01.2023 № 4н.

Введение указанных стандартов не оказало существенного влияния на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Организации. Корректировка сравнительных показателей за 2024 год не производилась.

Иных изменений учётной политики, затрагивающих порядок признания, оценки и раскрытия информации о показателях бухгалтерской отчётности, в 2025 году не вносилось.

5. Основные показатели деятельности организации за 2025 отчетный год

Выручка составила:

- по основному виду деятельности — 162 937 659,16 руб.;
- прочие доходы 1 205 705,48 руб. (проценты по депозитному договору);
160 000,00 (реализация прочего имущества).

Затраты составили:

- приобретение малоценного оборудования — 518 782,00 руб.;
- амортизация ОС — 3 418 219,52 руб.;
- приобретение материалов — 11 675 778,32 руб.;
- ФОТ — 71 098 886,73 руб.;
- аренда помещений и коммунальные услуги — 30 846 674,51 руб.;
- прочие расходы — 27 154 414,95 руб.

6. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

Дата составления текстовых пояснений «30» марта 2026 г.

Директор ООО «Радуга Лэнд»

Главный бухгалтер ООО «Радуга Лэнд»



/А.П. Новикова

/Т.И. Котенева