

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
ГСК № 86

1. Общие сведения.

- 1.1. Гаражно-строительный кооператив № 86 (ГСК № 86) (далее – Кооператив) зарегистрировано 30.08.1993 МИ ФНС № 2 по Самарской области, ОГРН 1036301025518, ИНН 6321046706, КПП 632101001 Адрес местонахождения: Самарская область, г. Тольятти, ул. Ботаническая, 38
- 1.2. Уставный капитал Организации: 0 руб.
- 1.3. Участники / Акционеры Организации: нет
- 1.4. Орган управления обществом: Председатель – Елькин Анатолий Федорович, действующая на основании Устава
- 1.5. Основной вид деятельности организации: 52.21.24 - Деятельность стоянок для транспортных средств
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 16 человек, по состоянию на 31.12.2024 составила 15 человек
- 1.7. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

3. Основные положения учетной политики.

- 3.1. Учетная политика для целей бухгалтерского учета в упрощенном порядке утверждена приказом Председателя
- 3.2. Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Бухгалтерия 8.2.
- 3.3. Учет доходов и расходов.
Учет доходов и расходов ведется методом начисления.
Управленческие расходы, накопленные на счете 26 «Общехозяйственные расходы» в качестве условно-постоянных. ежемесячно списываются в дебет счета 86
Расходы будущих периодов списываются равномерно.

4. Учет целевых поступлений членских взносов ведется методом начисления:

- 4.1. Кооператива использует счет 86. На нем отражается целевое финансирование. Для разделения взносов по затратным категориям и отслеживания операций могут создаваться соответствующие субсчета.
 - капитальные вложения;
 - организационные расходы;
 - расходы на текущие нужды.Что касается проводок, базовая схема включает:
Начисление паевого взноса, поступающего в фонд гаражного кооператива – Дт76 Кт86.

Уплату взноса членом кооператива – Дт50,51 Кт76.

Использование средств на покрытие текущих расходов – Дт86 Кт26.

5. Непрерывность деятельности.

5.1 При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации.

Председатель ГСК № 86 _____ Елькин А.Ф.
31.03.2026г.