

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах ООО
«ИОЛЛА-АРТ»
за 2025 год**

Раздел I. Общие сведения о деятельности фирмы

1.1. ООО «ИОЛЛА-АРТ» (далее Общество) является обществом с ограниченной ответственностью.

Дата регистрации Общества: 22.06.2015.

Местонахождение Общества: 109147, Москва г., Марксистская ул., дом 34, корпус 5, офис ЭТ/ПОМ/КОМ АНТРЕСОЛЬ 1/1/2,3,4

1.2. Основной вид деятельности:

71.11.1 Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта

ОГРН 1157746560190

ИНН 7728268101

КПП 770901001

1.3. Уставный капитал Общества составляет 14 285,71 (Четырнадцать тысяч двести восемьдесят пять) рублей 71 копеек.

1.4. Участники Общества (конечные бенефициары) по состоянию на 31.12.2025:

Захарченко Егор Владимирович – 70% уставного капитала

ООО «Промкарта» - 30% уставного капитала

1.5. Единоличный исполнительный орган Общества:

- генеральный директор Захарченко Егор Владимирович (в течение 2025 года).

1.6. Ведение бухгалтерского учета осуществляется генеральным директором

1.7. Среднесписочная численность работников на 31.12.2025 составляет 29 человек.

Раздел 2. Информация об учетной политике.

2.1. Общество ведет бухгалтерский учет в соответствии с российскими стандартами бухгалтерского учета.

При составлении бухгалтерской отчетности организация руководствуется нормами Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность", утвержденного Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н, Положения по бухгалтерскому учету "Отчет о движении денежных средств" ПБУ 23/2011,

утвержденного Приказом Минфина России от 02.02.2011 № 11н, а также требованиями к раскрытию информации в бухгалтерской отчетности, содержащимися в других положениях по бухгалтерскому учету

Данная бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с Учетной политикой Общества для целей бухгалтерского учета и Учетной политикой Общества для целей налогового учета, подготовленными в соответствии с действующими в Российской Федерации правилами бухгалтерского учета и подготовки отчетности, установленными законодательством Российской Федерации, положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ) и федеральными стандартами бухгалтерского учета (ФСБУ).

2.2. Общество применяет следующую учетную политику для целей бухгалтерского учета:

2.2.1. Состав годовой бухгалтерской отчетности:

- Бухгалтерский баланс;
- Отчет о финансовых результатах;
- Пояснения, включая Отчет об изменениях капитала и Отчет о движении денежных средств.

(Основание: п. 51 ФСБУ 4/2023);

2.2.2. **Основные средства Общества.**

Учет основных средств (далее - "ОС") ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета ФСБУ 6/2020 «Основные средства», утвержденным Приказом Минфина России от 17 сентября 2020 года № 204н.

2.1. Принятие ОС к учету

2.1.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость превышает 100 000 руб.

(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020, Письмо Минфина России от 25.08.2021 N 07-01-09/68312)

2.1.2. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый учет.

Начисление амортизации объектов основных средств производится линейным способом. Начисление амортизации объекта ОС начинается с даты его признания в бухгалтерском учете и прекращается с момента его списания с учета с первого числа месяца, следующего за месяцем признания или списания объекта основных средств в бухгалтерском учете.

Срок полезного использования устанавливается на основании Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы, утв. Постановлением Правительства России от 1 января 2002 г. № 1 «О Классификации основных средств, включаемых в амортизационные группы».

Первоначальная стоимость основных средств на 31.12.2025 составляет 394 998 руб.

Амортизация основных средств, начисленная на 31.12.2025, составляет 78 999 руб.

2.2.3. Переоценка основных средств не производится;

2.2.4. Затраты на приобретение материалов, включая транспортно-заготовительные расходы (ТЗР), отражаются непосредственно на счете 10 "Материалы", формируя фактическую себестоимость материалов. Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонение в стоимости материальных ценностей" не используются, учетные цены не применяются

2.2.5. Списание материально-производственных запасов в производство производится по средней себестоимости;

2.2.6. Финансовый результат от продажи продукции, работ, услуг, товаров определяется по отгрузке (методу начисления);

2.2.7. Учет затрат ведется на счетах 20 «Основное производство» и 26 «Общехозяйственные расходы»;

2.2.8. Счет 20 «Основное производство» предназначен для ежемесячного калькулирования фактической себестоимости продукции. Затраты распределяются между наименованиями продукции пропорционально суммам всех прямых затрат;

2.2.9. Счет 26 «Общехозяйственные расходы» предназначен для учета управленческих расходов, не включаемых в себестоимость продукции.

Раздел 3. Финансовые вложения

3.1.1. Депозитные вклады и сертификаты, признаваемые финансовыми вложениями, учитываются на отдельном субсчете счета 58 "Финансовые вложения".

3.1.2. Доходы по финансовым вложениям признаются прочими поступлениями.

Раздел 4. Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам

4.1.1. Учет расходов по обязательствам в виде полученных займов и кредитов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет расходов по займам и кредитам" ПБУ 15/2008, утвержденным Приказом Минфина России от 06.10.2008 № 107н

4.1.2. Дополнительные расходы по займам (кредитам) включаются в состав прочих расходов в момент их возникновения.

Раздел 5. Доходы и расходы

5.1.1. Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Доходы организации" ПБУ 9/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 32н, Положением по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 № 33н.

5.1.2. В качестве доходов по обычным видам деятельности учитываются: доходы от продажи товаров, оказания услуг, выполнения работ, а также доходы, получаемые от предоставления за плату во временное пользование своих активов.

(Основание: абз. 6 п. 4 ПБУ 9/99)

5.2. Расходы

5.2.1. В качестве расходов по обычным видам деятельности учитываются расходы, связанные с получением доходов по обычным видам деятельности: расходы, связанные с

приобретением и продажей товаров, выполнением работ, оказанием услуг, а также расходы, осуществление которых связано с предоставлением за плату во временное пользование своих активов.

Раздел 6. Активы, обязательства, доходы, расходы, выраженные в иностранной валюте

6.1.1. Учет активов и обязательств, выраженных в иностранной валюте, и курсовых разниц ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте" (ПБУ 3/2006), утвержденным Приказом Минфина России от 27.11.2006 № 154н.

6.1.2. Пересчет в рубли выраженных в иностранной валюте стоимости активов и обязательств, суммы доходов и расходов производится по официальному курсу этой валюты к рублю, устанавливаемому Банком России и действующему на дату совершения операции в иностранной валюте

Раздел 7. Раскрытие информации

7.1. Состав связанных сторон Общества

Связанными сторонами Общества являются следующие:

Связанная сторона	Причина связанности на 31.12.2025
Захарченко Егор Владимирович	Учредитель общества, конечный бенефициар
Общество с ограниченной ответственностью «Промкарта»	Учредитель общества, конечный бенефициар

Информация о связанных сторонах и операциях с ними, включая выплаты управленческому персоналу, не раскрывается в соответствии с Приказом Минфина России от 27.11.2020 N 287н.

7.2. Планы дальнейшего развития

Общество планирует стабильно функционировать и развиваться.

7.3. События после отчетной даты

По состоянию на 31.12.2025 Общество существенных судебных разбирательств и неразрешенных разногласий с контрагентами, налоговыми органами или другими органами не имеет.

Генеральный директор
31.12.2025

Захарченко Егор Владимирович
(подпись) М.П.