

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Общество с ограниченной ответственностью «СИНТЕС» (ООО «Синтес»)  
за 2025 год**

**1. Основные сведения**

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Синтес" 05.08.2016.

1.1.2. Численность работающих за отчетный период составляет 6 человек.

1.1.3. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде – лесозаготовки (ОКВЭД 02.20).

**2. Информация об учетной политике**

2.1. Информация об учетной политике.

2.1.1. Бухгалтерская отчетность ООО «Синтес» составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.1.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.1.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, не является плательщиком налога на прибыль, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы» (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль организаций» (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.2. Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них

2.2.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.2.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.2.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.2.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.3. Учетная политика. Аренда

2.3.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Это право используется в отношении всех предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

#### 2.4. Учетная политика. Запасы

2.4.1. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

2.4.2. При списании всех запасов их оценка производится по средней себестоимости.

2.4.3. Резерв под обесценение материалов, товаров не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

#### 2.5. Учетная политика. Доходы и расходы

2.5.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

2.5.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.5.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

### 3. Информация об основных средствах

3.1. Информация об элементах амортизации ОС представлена в таблице.

#### Информация об элементах амортизации основных средств

Наименование объекта ОС	Элементы амортизации		
	СПИ	Остаточная стоимость (тыс. руб.)	Способ начисления амортизации
Автомобиль BMW X5	37	1797	линейный

Автомобиль-лесовоз с гидроманипулятором MAN TGA 26.530	61	69	линейный
Подъёмник электрогидравлический 2-х стоечный 4,5т	37	47	линейный
Системный блок	25	243	линейный
Снегоболотоход "Тундра"	61	1848	линейный
Трактор Т-150 (лесник)	120	2210	линейный
Трактор Т-150 (лесник) РСМ RUCB669474	120	2327	линейный
Автомобиль Changan Hunter Plus (пикап)	61	3063	линейный

#### 4. Информация об учете аренды

4.1. Информация, раскрываемая арендатором

4.1.1. Организация в отчетном периоде арендовала следующие виды имущества:

- аренда части земельного участка;
- аренда нежилого помещения.

4.1.2. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018 "Учет аренды".

Это право используется в отношении следующих договоров:

- договор аренды части земельного участка от 01.01.2025 № 02Г25зу;
- договор аренды нежилого помещения от 24.06.2025 №3;
- договор аренды помещения от 27.05.2024 №О-602/1.

Расходы по таким договорам составили 297 тыс. руб. (в том числе по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев – 297 тыс. руб.).

#### 5. Информация об обязательствах

5.1. Информация о сроках погашения кредитов приведена в таблице.

##### **Информация о сроках погашения кредитов**

Наименование кредитора (заимодавца)	Описание задолженности	Сумма долга (тыс. руб.)	Срок погашения
ПАО СБЕРБАНК	Кредит на пополнение оборотных средств	273	до 30.06.2026
ПАО СБЕРБАНК	Кредит на пополнение оборотных средств	743	до 07.02.2028
ПАО СБЕРБАНК	Кредит на пополнение оборотных средств	848	до 30.04.2028

## 6. Информация о доходах и расходах

6.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

### Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	Соответствующие суммы расходов (тыс. руб.)
	За 2025 г.	За 2025 г.
Выручка по основному виду деятельности (лесозаготовки)	28481	26604

6.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

### Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)
	За 2025 г.
<b>Прочие доходы, всего</b>	<b>1</b>
<b>Прочие расходы, всего, в том числе:</b>	<b>231</b>
Расходы на услуги банков	154

## 7. Иная информация

7.1. Информация, раскрываемая ООО «Синтес»

7.1.1. На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью.

7.2. Иная информация

7.2.1. Бенефициарным владельцем является физическое лицо гражданин Российской Федерации. Персональные данные бенефициарного владельца не раскрываются, поскольку отсутствует согласие на раскрытие этой информации.

Генеральный директор



Е. В. Соколова

(подпись)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.