

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «РУТФОРД»
ИНН 3662288499 КПП 366201001

ОГРН 1203600033196

394005, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул Владимира Невского, дом 48Г,
квартира 55

Пояснения
к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025 год

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО Строительная компания «РУТФОРД» за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Все суммы представлены в тыс. рублей. Отрицательные показатели показываются в круглых скобках.

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Полное наименование – Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «РУТФОРД»

Общество с ограниченной ответственностью Строительная компания «РУТФОРД» (далее «Общество») зарегистрировано 22.10.2022 за основным регистрационным номером (ОГРН) 1203600033196

Юридический адрес Общества: 394005, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул Владимира Невского, дом 48Г, квартира 55

Фактический адрес Общества 394005, Воронежская область, г.о. Город Воронеж, г Воронеж, ул Владимира Невского, дом 48Г, квартира 55

Среднесписочная численность работающих за отчетный период сотрудников Общества в 2025г составила – 1 чел.

Основным видом деятельности Общества является: ОКВЭД 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий

Общество является плательщиком налога на прибыль по ставке 25%

Структура органов управления Обществом:

- участники общества;
- единоличный исполнительный орган – Директор.

Уставный капитал Общества в 2025 году составляет 10 (десять тысяч рублей 00 копеек) На отчетную дату уставный капитал Общества полностью оплачен. На 31 декабря 2025года исполнительным органом является Директор – Колосов Александр Сергеевич

Настоящая отчетность была подписана (утверждена) 22.03.2026г.

2. ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ

Основные подходы к подготовке годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерский учет в Обществе ведется в соответствии с Законом РФ от 06 декабря 2011 года №402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской

отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 года №34н, Положением №1 к Приказу Минфина РФ от 06.10.2008 №106н «Положение по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации»(ПБУ 1/2008)»

Основные средства

Учет основных средств (ОС) и капитальных вложений с 2022 г. ведется в соответствии Федеральными стандартами бухгалтерского учета соответственно ФСБУ 6/2020 «Основные средства» и ФСБУ 26/2020 «Капитальные вложения», утвержденных Приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н: корректировки сделаны после реформации баланса, данные на 31.12.2021 не менялись (п. 49 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»)

Объект принимается к учету в качестве основного средства, если его стоимость больше 100 тыс. рублей. Если его стоимость не превышает установленный лимит, то актив не признается ОС, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью активов со сроком использования более 12 месяцев, не отнесенных в состав ОС, стоимость таких активов принимается на забалансовый счет (п. 5 ФСБУ 6/2020).

Стоимость объектов основных средств погашается посредством начисления амортизации (линейный метод) в течение срока их полезного использования до ликвидационной стоимости равной 0 руб (п. 20 ФСБУ 6/2020)

Основные средства принимаются к учету по фактическим затратам на их приобретение (создание). Фактические затраты на приобретение, сооружение и изготовление основных средств определяются в соответствии п. 12 ФСБУ 8/2020.

Нематериальные активы

Учет нематериальных активов (далее – НМА) ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Нематериальные активы» ФСБУ 14/2022, утвержденным Приказом Минфина России от 30.05.2022 №86н.

Учет капитальных вложений в НМА ведется в соответствии с Федеральным стандартом бухгалтерского учета «Капитальные вложения» ФСБУ 26/2020, утвержденным Приказом Минфина России от 17.09.2020 №204н.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

Срок полезного использования объектов НМА, устанавливается исходя из периода времени, в течение которого организация ожидает получать экономическую выгоду от их использования. (Основание п. 30 ФСБУ 14/2022)

Стоимость нематериальных активов с определенным сроком использования погашается посредством начисления амортизации в течение срока их полезного использования, если иное не установлено Законодательством.

При начислении амортизации нематериальных активов применяется линейный способ.

Материально-производственные запасы

Приобретение и изготовление материалов в бухгалтерском учете отражаются с применением счета 10 «Материалы», на котором формируется фактическая себестоимость материалов и отражается их движение (План счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 №94)

При отпуске товарно-материальных ценностей (материалы), приобретенных для продажи, в производство и ином их выбытии, оценка производится путем определения фактической себестоимости ТМЦ в момент отпуска (метод средней себестоимости (скользящей оценки)). При

этом в расчет средней оценки включаются количество и стоимость ТМЦ на начало месяца и все поступления до момента отпуска. При отпуске товаров, приобретенных для продажи, в производство и ином их выбытии, оценка производится исходя из среднемесячной фактической себестоимости (метод средней себестоимости (взвешенной оценки)). При этом в расчет средней оценки включаются количество и стоимость ТМЦ на начало месяца и все поступления за месяц.

Последствия изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 5/2019 отражаются перспективно (п.47 ФСБУ 5/2019 «Запасы», утвержденного Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 №180н)

Доходы и расходы

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н и Положением по бухгалтерскому учету «Расходы организации» ПБУ 10/99, утвержденным Приказом Минфина России от 06.05.1999 №33н.

Выручка от продажи товаров (работ, услуг) признается в бухгалтерском учете в обычном порядке (п. 12 ПБУ 9/99, утверждено Приказом Минфина России от 06.05.1999 №32н. Поступления, получение которых связано с деятельностью по предоставлению за плату во временное владение и (или) пользование активов предприятия, признаются доходами от обычных видов деятельности.

Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости проданных товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности (п 9 ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 №33н, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организации, утвержденного приказом Минфина России от 31.10.2000 №94).

Учет активов в иностранной валюте

Пересчет стоимости денежных знаков в кассе организации, средств на банковских счетах, денежных и платежных документов, средств в расчетах (за исключением средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты), выраженной в иностранной валюте, в рубли производится на дату совершения операции в иностранной валюте, а также на отчетную дату по курсу, действующему на отчетную дату (пункт 7 ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, утверждено Приказом минфина РФ от 27.11.2006 №154н в ред Приказа Минфина РФ от 25.12.2007 №147н)).

Для составления бухгалтерской отчетности стоимость материально-производственных запасов, а также средства полученных и выданных авансов и предварительной оплаты, принимается в оценке в рублях по курсу, действующему на дату совершения операции в иностранной валюте, в результате которой указанные активы и обязательства принимаются к бухгалтерскому учету (пункт 9 ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств, стоимость которых выражена в иностранной валюте, утверждено Приказом Минфина РФ от 27.11.2006 №154Н 9в ред Приказа Минфина РФ от 25.12.2007 №147н).

Пересчет стоимости материально-производственных запасов, а также средств полученных и выданных авансов и предварительной оплаты после принятия их к бухгалтерскому учету в связи с изменением курса не производится (пункт 10 ПБУ 3/2006 «Учет активов и обязательств стоимость которых выражена в иностранной валюте, утверждено Приказом Минфина РФ от 27.11.2006 №154н (в ред Приказа Минфина РФ от 25.12.2007 №147н)

Учет расходов по займам и кредитам

Все расходы по займам признаются прочими расходами и учитываются в полной сумме в том отчетном периоде, когда эти затраты были произведены (п.8 ПБУ 15/2008 «Учет расходов по займам и кредитам», утвержденного Приказом Минфина от 06.10.2008 №107н)

Резервы по сомнительным долгам

Общество создает резервы по предприятиям и гражданам за продукцию, товары, работы и услуги с отнесением сумм резервов на финансовые результаты.

Резерв по сомнительному долгу создается на основе результатов проведенной инвентаризации дебиторской задолженности по состоянию на 31 марта, 30 июня, 30 сентября, 31 декабря отчетного года (форма № ИНВ-17).

Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично (экспертный метод).

Изменения в учетной политике

Изменения вносятся в учетную политику предприятия в отчетном году в случае внесения изменений в законодательство РФ, а так же в случае появления хозяйственных операций, отражение которых в бухгалтерском учете предусмотрено несколькими методами, выбор которых возложен законодательством на организацию.

3. РАСШИФРОВКИ ОСНОВНЫХ СТАТЕЙ БУХГАЛТЕРСКОГО БАЛАНСА И ОТЧЕТА О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ

Актив

I. Внеоборотные активы

- **Гудвил (1105):** отсутствует. Компания не приобретала другие организации или нематериальные активы, связанные с деловой репутацией.
- **Нематериальные активы (1110):** отсутствуют. Нет патентов, лицензий, ПО и других нематериальных ресурсов.
- **Основные средства (1150):** 1 199 тыс. руб. — стоимость основных средств.
- **Итого по разделу I (1100):** 1 199 тыс. руб. — сумма всех внеоборотных активов.

II. Оборотные активы

- **Запасы (1210):** 5 530 тыс. руб. — материалы, товары, приобретенные для выполнения работ
- **Дебиторская задолженность (1230):** 1 894 тыс. руб. — задолженность клиентов и контрагентов перед компанией.
- **Денежные средства и эквиваленты (1250):** 3 528 тыс. руб. — деньги на счетах и в кассе.
- **Итого по разделу II (1200):** 10 952 тыс. руб. — сумма всех оборотных активов.

БАЛАНС (1600): 12 151 тыс. руб. — общая стоимость активов компании.

Пассив

III. Капитал

- **Уставный капитал (1310):** 10 тыс. руб. — размер уставного капитала.
- Резервный капитал по состоянию на 31.12.2025г не формировался.
- Чистые активы общества за вычетом всех долгов компании определяются по данным бухгалтерского баланса:

Чистые активы = Активы + Доходы будущих периодов – Обязательства – Задолженность по взносам участников в уставный капитал

Где:

- **Активы** – стр.1600 «Баланса»
- **Доходы будущих периодов** — стр. 1530 «Баланса»
- **Обязательства** — определяются как сумма итоговых данных о краткосрочных (строка 1500) и долгосрочных (строка 1400) обязательствах
- **Задолженность участников по вкладам в уставный капитал** — субсчёт «Расчёты по вкладам в уставный капитал» счёта 75 «Расчёты с учредителями»
Таким образом, Чистые активы компании составили 887 тыс.руб.
- **Нераспределённая прибыль (1370):** 877 тыс. руб. — накопленная прибыль прошлых лет, не распределённая между участниками.
- **Итого капитал (1300):** 887 тыс. руб.

IV. Долгосрочные обязательства

- **Заемные средства (1410):** 183 тыс. руб. — долгосрочные кредиты и займы.

V. Краткосрочные обязательства

- **Кредиторская задолженность (1520):** 11 081 тыс. руб. — задолженность перед поставщиками, бюджетом, сотрудниками и др.

Итого по разделу V (1500): 11 081 тыс. руб.

БАЛАНС (1700): 12 151 тыс. руб. — сумма пассивов совпадает с активами.

Отчёт о финансовых результатах (за 2025 г.)

Показатель	Код	2025 г., тыс. руб.	Комментарий
Выручка	2110	19 056	Доходы от основной деятельности
Себестоимость продаж	2120	(18 657)	Прямые затраты на производство/оказание услуг
Валовая прибыль	2100	399	Разница между выручкой и себестоимостью
Прибыль от продаж	2200	399	Валовая прибыль за вычетом коммерческих и управленческих расходов (их нет)
Прочие доходы	2340	166	Доходы не от основной деятельности
Прочие расходы	2350	(261)	Прочие расходы

Прибыль до налогообложения	2300 304	Итоговая прибыль до уплаты налога
Налог на прибыль	2410 (76)	Начисленный налог
Чистая прибыль	2400 228	Итоговая прибыль после налогообложения

Анализ динамики и структуры

- **Рост активов:** За год активы выросли с 4,9 до 12,2 млн руб., главным образом за счёт увеличения запасов, дебиторской задолженности и денежных средств.
- **Финансовый результат:** Выручка выросла почти в 1,4 раза по сравнению с прошлым годом, но валовая прибыль снизилась из-за опережающего роста себестоимости. Чистая прибыль составила 228 тыс. руб.
- В целом, компания является прибыльной и финансовая результативность компании стабильна.

Директор



Колосов А.С.