

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах за 2025 год.

Основным и единственным видом деятельности ООО «Регион-Авто26» в отчетном периоде является аренда и управление собственным недвижимым имуществом, код по ОКВЭД-68.20

На балансе числится в собственности здание, построенное хозяйственным способом, введено в эксплуатацию в 2013 году. Первоначальная стоимость 67681,00 руб. (шестьдесят семь тысяч шестьсот восемьдесят один руб.), амортизация начисляется линейным способом. Кроме здания на балансе учитываются транспортные средства, амортизация также начисляется линейным способом. Нематериальные активы на балансе не числятся.

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы «1 С Бухгалтерия 7,7»

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности.

Организация относится к субъектам малого предпринимательства, поэтому не применяется Положение по бухгалтерскому учету, которые применяются в предприятиях, не относящихся к малому бизнесу.

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п.7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1 организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов, объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 (сто тысяч) рублей.

По состоянию на 31.12. 2025 года заключено 18 договоров аренды без перехода права собственности и без сдачи в субаренду (пункты 11 и 12 ФСБУ 25/2018).

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые непосредственно по мере приобретения.

Учет доходов и расходов ведется методом «оплата». Расходы на содержание организации ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п.9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

На 31.12. 2025 года числится 9 долгосрочных беспроцентных договоров займов, заключенных с учредителем ООО «Регион-Авто 26» Акопяном А.С., займы возвращаются по мере высвобождения свободных денежных средств.

Расходы будущих периодов отсутствуют.

Генеральный директор:

Акопян А.С.