

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых
результатах
ООО "Базис Строй"
за 2025 год**

1. Основные сведения

1.1. Информация об организации.

1.1.1. Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Базис Строй"

1.1.2. Численность работающих за отчетный период составляет ____ 1 ____,

1.1.3. Основной вид деятельности организации в отчетном периоде

– Производство сухих бетонных смесей.

2. Информация об учетной политике

2.1. Концепция составления бухгалтерской отчетности

Данные Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах являются неотъемлемой частью бухгалтерской годовой отчетности ООО "Базис Строй" (далее - Общество) за 2025 г., подготовленной в соответствии с законодательством Российской Федерации и правил бухгалтерского учета и отчетности.

Данная бухгалтерская отчетность является первоначально представленной бухгалтерской отчетностью.

Руководство Общества несет ответственность за подготовку и достоверное представление данной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство Общества несет ответственность за оценку способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности.

Содержание информации, раскрытой в бухгалтерской отчетности, соответствует требованиям федеральных стандартов. Информация, раскрытая в бухгалтерской отчетности сформирована в порядке, установленном федеральными стандартами.

Составляя бухгалтерскую отчетность, в отношении подлежащей раскрытию в ней информации, состав, содержание и порядок формирования которой установлены федеральными стандартами, Общество:

а) из всего состава информации, подлежащей раскрытию в бухгалтерской отчетности в соответствии с федеральными стандартами, определило ту информацию, которая обеспечивает формирование достоверного представления о финансовом положении Общества на отчетную дату, финансовом результате его деятельности и движении денежных средств за отчетный период, необходимое пользователям этой отчетности для принятия экономических решений (далее - надлежащая информация);

б) из состава надлежащей информации определило ту информацию, в отношении которой имеют место случаи (условия), когда (при которых) она может не раскрываться в бухгалтерской отчетности, в том числе несущественная информация;

в) на основе требований федеральных стандартов определило, какая надлежащая информация, за исключением информации, в отношении которой имеют место случаи (условия), когда (при которых) она может не раскрываться в бухгалтерской отчетности (далее - публичная надлежащая информация), подлежит раскрытию непосредственно в отчетах (бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах, отчет об изменениях капитала, отчет о движении денежных средств); а какая - в пояснениях;

г) сформировало установленное федеральными стандартами содержание публичной надлежащей информации в порядке, определенном этими стандартами, т.е. сформировало числовые показатели и текстовые описания.

2.2. Допущения, принятые при формировании учетной политики

2.2.1. Бухгалтерская отчетность ООО "Базис Строй" составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Активы и обязательства отражаются в бухгалтерском балансе в качестве краткосрочных или долгосрочных, в зависимости от срока обращения (погашения). Активы и обязательства представляются как краткосрочные, если срок обращения (погашения) по ним составляет не более 12 месяцев после отчетной даты. Все остальные активы и обязательства представляются как долгосрочные.

Показатели об отдельных активах, обязательствах, доходах, расходах и хозяйственных операциях приводятся в бухгалтерской отчетности обособленно в случае их существенности.

Общество квалифицирует отсутствие технической возможности удалить из форм бухгалтерской отчетности строки с отсутствующими показателями как обстоятельства, предусмотренные п.66 (б) ФСБУ 4/2023 как исключение из общего правила о не указании в отчетности отсутствующей информации. Общество приводит в бухгалтерской отчетности строки с нулевыми значениями, проставляя по отсутствующим показателям нули или прочерки, если эти строки приводятся в формате ГИРБО.

2.2.2. Учетная политика сформирована исходя из допущений, предусмотренных п. 5 ПБУ 1/2008.

2.2.3. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Стандарты бухгалтерского учета:

- Положение по бухгалтерскому учету «Учет договоров строительного подряда» (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация о связанных сторонах» (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н;

- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам» (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н;
- Положение по бухгалтерскому учету «Информация по прекращаемой деятельности» (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н.

2.3. Основные средства и капитальные вложения в них

2.3.1. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.

Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.

2.3.2. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.

2.3.3. Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

2.3.4. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.4. Аренда

2.4.1. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде. Это право используется в отношении всех предметов аренды, в отношении которых выполняются указанные ниже условия.

Право используется, если одновременно выполняются следующие условия:

1) договором не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору (а также отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа);

2) не предполагается предоставление предмета аренды в субаренду.

2.5. Запасы

2.5.1. При списании всех запасов их оценка производится по средней себестоимости.

2.5.2. Незавершенное производство и готовая продукция отражаются в бухгалтерской отчетности по фактической производственной себестоимости каждой номенклатурной группы. Распределение косвенных расходов между номенклатурными группами производится пропорционально стоимости прямых расходов.

2.5.3. Резерв под обесценение материалов, незавершенного производства, готовой продукции не создается. Организация отражает данные запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.

2.6. Доходы и расходы

2.6.1. В отчете о финансовых результатах организация показывает свернуто прочие доходы и соответствующие им прочие расходы, которые относятся к одному или нескольким аналогичным фактам хозяйственной жизни (кроме случаев, когда стандарты предусматривают иной порядок или их раздельное представление способно повлиять на решения пользователей отчетности).

В частности, свернуто показываются прочие доходы и расходы, связанные с увеличением и уменьшением оценочных резервов одного вида (под обесценение финансовых вложений, резервы сомнительных долгов).

2.6.2. Управленческие расходы, накопленные на счете 26 "Общехозяйственные расходы", на конец каждого отчетного периода списываются на финансовый результат.

2.6.3. Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.

2.7. Изменение учетной политики Общества, обусловленное изменением законодательства

В связи с вступлением в силу с 1 января 2025 г. ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Общество внесло изменения в Учетную политику на 2025 год.

Были внесены изменения в части:

- представления бухгалтерской отчетности;
- утверждения формата пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Указанные изменения не привели к необходимости корректировки показателей бухгалтерской отчетности за предыдущие отчетные периоды.

2.8. Критерии существенности для раскрытия информации

Общество определяет существенность информации исходя из принципа, что информация является существенной, если ее пропуск, искажение или недостаточное раскрытие могут повлиять на экономические решения пользователей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Количественный критерий: Общим уровнем существенности признается величина, составляющая 5% от прибыли до налогообложения. Если прибыль является нестабильной или отрицательной, в качестве базового показателя применяется 1% от выручки.

Качественный критерий: Независимо от количественной оценки, информация признается существенной, если она связана с операциями, способными изменить восприятие пользователями финансового положения Общества. К таким обстоятельствам относятся, но не ограничиваются: исправление ошибок, связанных с переоценкой запасов, операции со связанными сторонами, судебные разбирательства, нестандартные операции и случаи, когда раскрытие информации необходимо для предотвращения вводящего в заблуждение представления о деятельности Общества.

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими ошибками за один и тот же отчетный период составляет сумму по определенной статье отчетности, отношение которой к общему итогу соответствующих данных (группы соответствующих статей) за отчетный год составляет не менее 10%.

3. Информация об основных средствах

3.1. Информация о наличии и движении основных средств:

Группа учета ОС	На начало периода			Начисление амортизации	На конец периода		
	Первонач. стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость		Первонач. стоимость	Амортизация	Остаточная стоимость
Здания	34686	1585	33101	1626	34686	3211	31475
Земельные участки	423	-	423	-	423	-	423
Сооружения	10174	136	10038	425	10174	561	9613
Передаточные устройства	2455	87	2368	92	2455	179	2276
Оборудование	11553	336	11217	121	11553	457	11096
Итого	59291	2144	57147	2264	59291	4408	54883
Незавершенное строительство	-	-	6035	-	-	-	6365

3.2. Информация об учете аренды

Информация, раскрываемая арендатором

3.2.1. Организация в отчетном периоде не арендовала имущество, производственные помещения на основании договоров краткосрочной аренды.

3.2.2. Расходы на аренду признаются на основании краткосрочных договоров аренды в составе косвенных производственных расходов исходя из условий заключенных договоров.

3.2.3. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и не признавать обязательство по аренде в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018 "Учет аренды".

4. Информация о запасах

Запасы включают:

Группа запасов	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Запасы, всего	1603	2559	1046
в том числе			
Материалы	772	621	
Готовая продукция	470	1856	
Незавершенное производство	-	-	
Расходы будущих периодов	361	82	

5. Информация о финансовых и других оборотных активах

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2024	на 31.12.2023
Финансовые и другие оборотные активы, всего	2313	870	10106
в том числе			-
Авансы, полученные от поставщиков и подрядчиков	407	347	1019
Расчеты с покупателями и заказчиками	1711	-	-
расчеты с разными дебиторами и кредиторами	195	196	6356
Средства на едином налоговом счете	-	-	1
НДС по приобретенным ценностям	-	327	2730

6. Информация о краткосрочной кредиторской задолженности

Наименование показателя	на 31.12.2025	на 31.12.2025	на 31.12.2023
Краткосрочная кредиторская задолженность, всего	16525	16253	23079
в том числе			
Авансы, полученные от покупателей	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	13042	12760	20235
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	3131	3131	2833
Задолженность по налогам и взносам	210	362	11
Задолженность по оплате труда	142	-	-

7. Информация о доходах и расходах

7.1. Информация о выручке по ее видам, составляющим 5% и более от общей суммы доходов, и о соответствующих суммах расходов приведена в таблице.

Состав выручки и расходов по обычным видам деятельности

Виды доходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Выручка, всего	1508	1100
в том числе		
Реализация готовой продукции	1508	1100

Виды расходов	Сумма выручки (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Расходы по обычным видам деятельности, всего	3457	2597
в том числе		
Реализация готовой продукции, работ, услуг	3457	2597
Общехозяйственные расходы	3077	2962
Коммерческие расходы	190	94

7.2. Информация о составе прочих доходов и расходов приведена в таблице.

Состав прочих доходов и расходов

Наименование показателя	Суммы (тыс. руб.)	
	За 2025 г.	За 2024 г.
Прочие доходы, всего	-	-
Прочие расходы, всего	216	62
в том числе:		
Расходы на услуги банков	24	30
Госпошлины	4	30
Прочие	188	2

8. Информация, раскрываемая ООО "Базис Строй"

Общество с ограниченной ответственностью "Базис Строй" зарегистрировано – 31 мая 2019 г.

Общее собрание участников является высшим органом управления Общества. Компетенция, порядок созыва, проведения и работы Общего собрания участников определяются в соответствии с федеральным законодательством и Уставом Общества.

Состав участников общества на 31 декабря 2025 г. представляет собой следующее:

ГРЕХОВ ПАВЕЛ ИВАНОВИЧ	10%
МОИСЕЕВ ОЛЕГ ЮРЬЕВИЧ	10%
ПАРЫШЕВ НИКОЛАЙ ДМИТРИЕВИЧ	35%
ПАРЫШЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	35%
ХАХАЛОВА МАРИНА НИКОЛАЕВНА	10%

В течение отчетного периода указанные доли не изменялись.

Бенефициарными владельцами Общества - физическими лицами, которые имеют возможность контролировать действия Общества являются:

ПАРЫШЕВ НИКОЛАЙ ДМИТРИЕВИЧ	35%
ПАРЫШЕВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ	35%

Контроль финансово-хозяйственной деятельности Общества осуществляется общим собранием участников.

6.1. Информация о долях в уставном капитале

Наименование показателя	Уставный капитал (тыс. руб.)	Доли, принадлежащие Обществу	Доли, выкупленные дочерними и зависимыми предприятиями
На 31 декабря 2023 г.	500	-	-
Увеличение (уменьшение) уставного капитала		-	
Изменение доли, принадлежащей Обществу		-	-
На 31 декабря 2024 г.	500	-	-
Увеличение (уменьшение) уставного капитала		-	-
Изменение доли, принадлежащей Обществу		-	-
На 31 декабря 2025 г.	500	-	-

На отчетную дату уставный капитал Общества оплачен полностью. Процент полностью оплаченных долей по состоянию на 31 декабря 2025 г., 31 декабря 2024 г. и 31 декабря 2023 г. составил: 100 %.

6.2. Состояние чистых активов

Показатели	на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	на 31.12.2023 г.
Уставный капитал, тыс. руб.	500	500	500
Чистые активы, тыс. руб.	(9308)	(5225)	(1896)
Соотношение, в %	5	10	26

6.3. Сумма дивидендов, начисленных в отчетном периоде

В 2025 и в 2024 годах не производилось распределение прибыли на выплату дивидендов за предыдущие периоды.

7. Непрерывность деятельности

Руководством проведена оценка способности Общества продолжать свою деятельность непрерывно, как минимум в течение 12 месяцев после отчетной даты.

Никаких фактов, которые указывают на существенную неопределенность, связанную с событиями или условиями, которые могут вызвать значительные сомнения в способности Общества продолжать непрерывно свою деятельность не выявлено.

Планируемый на 2026 год объем выручки от оказания услуг подтвержден заключенными договорами. Прочие финансовые, производственные и другие факторы, свидетельствующие о сомнениях в непрерывности деятельности, не выявлены.

Общество будет продолжать осуществлять непрерывно свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и последующих лет, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов; активы и обязательства учитываются на том основании, что Общество сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

Директор ООО «Базис-строй»



Д.С. Хахалов