



**Общество с ограниченной ответственностью
«Заря»**

Под управлением АО «АгроГард»
352114, Краснодарский край, Тихорецкий р-н, Еремизино-Борисовская ст-ца, Кубанская
ул, дом № 28
ИНН 2360009612 КПП 236001001 ОГРН 1172375000929
Тел. (86196) 9-22-37, 9-22-30, факс (86196) 9-22-37, e-mail: kuban@agrogard.ru

**ПОЯСНЕНИЯ
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ
И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
ЗА 2025 ГОД**

ОГЛАВЛЕНИЕ

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ.....	3
2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ.....	4
2. 1. ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ.....	5
2. 2 НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ.....	5
2. 3 РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТОК	6
2. 4 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ	6
2.5 АРЕНДА	11
2. 6 ЗАПАСЫ	15
2. 7 КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	17
2. 8 АВАНСЫ, ВЫДАННЫЕ ПОД ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ.....	19
2.9 АВАНСЫ, ВЫДАННЫЕ ПОД ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗАПАСОВ	19
2.10 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ.....	19
2.11 УЧЕТ ВАЛЮТНЫХ ОПЕРАЦИЙ	19
2. 12 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ.....	20
2. 13 ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА.....	21
2. 14 ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	22
2. 15 НАЛОГИ.....	23
2. 16 ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ.....	24
2. 17 СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ	24
3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ	24
3. 1 ДОХОДЫ И РАСХОДЫ	24
3. 1. 1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности	24
3. 1. 2 Прочие доходы и расходы	26
3.2 НАЛОГИ.....	28
3. 2. 1 Формирование текущего налога на прибыль	28
3. 3 ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ	29
3. 3. 1 Перечень связанных сторон.....	29
3. 3. 2 Операции со связанными сторонами.....	31
3. 4 УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА	32
3. 5 ОПЕРАЦИИ С ОСНОВНЫМ УПРАВЛЕНЧЕСКИМ ПЕРСОНАЛОМ.....	33
3. 6 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ.....	33
3.7 РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	33
3.8 ДИВИДЕНДЫ, ОБЪЯВЛЕННЫЕ И ВЫПЛАЧЕННЫЕ ОБЩЕСТВОМ	33
3.9 ЧИСТЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА	33
3.10 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	33

1. ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Общество с ограниченной ответственностью «Заря» (далее - Общество) образовано в 2017 году в связи с реорганизацией в форме преобразования.

Сокращенное наименование Общества: ООО «Заря».

Место нахождения Общества: РФ 352114, Российская Федерация, Краснодарский край, Тихорецкий р-н, ст-ца Еремизино-Борисовская, ул. Кубанская, д.28.

Почтовый адрес Общества: РФ 352114, Российская Федерация, Краснодарский край, Тихорецкий р-н, ст-ца Еремизино-Борисовская, ул. Кубанская, д.28

ООО «Заря» зарегистрировано 11 января 2017г. рег. номер 1172375000929.

Лист записи Единого государственного реестра юридических лиц №1172375000929 от 13.01.2017г.

Основным видом деятельности Общества по ОКВЭД является:

- 01.11.1: Выращивание зерновых культур.

Вид экономической деятельности не подлежит лицензированию.

Общество не имеет структурных подразделений

Структура уставного капитала ООО «Заря» по состоянию на 31.12.2025 года

№ п/п	Перечень собственников (участников)	Номинальная сумма доли, руб.	Доля в уставном капитале %
1	АО АГРОГАРД-ФИНАНС	50 034 796,00	100

На 31.12.2025 численность сотрудников Общества составила 267 человек, на 31.12.2024 – 273 человека.

Высшим органом общества является общее собрание участников общества, а АО «АгроГард» осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа (договор от 24.02.2004г.).

Общество контролируется АО «АгроГард-Финанс», которое обладает 100% доли в уставном капитале Общества. Бенефициарными владельцами ООО «Заря» являются граждане РФ Труханов Кирилл Игоревич, Трушков Александр Николаевич, Богомолова Лариса Юрьевна (имеют возможность контролировать действия «Общества» в соответствии с ФЗ от 07.08.2001 № 115-ФЗ)

Информация об аудитор:

Аудитор Общества – АО «АУДИТ И ПРАВО АЛЪЯНС КОНСАЛТИНГ»

Юридический адрес: 121170, город Москва г, Кутузовский пр-кт, дом № 36, помещение I этаж 1 комната 14

Ведение бухгалтерского и налогового учета

Ведение бухгалтерского и налогового учета хозяйственной деятельности Общества в объемах, установленных действующим законодательством, осуществляется ООО «АгроГард-РЦ» по договору на бухгалтерское обслуживание.

Общество не прекращало и не сокращало свою деятельность в отчетном году.

Валютные операции в течение 2025 года отсутствуют.

Наименование валюты	Курс валют на 31.12.2025г.	Курс валют на 31.12.2024г.
USD (доллар)	78,2267	101,6797
EUR (евро)	92,0938	106,1028

2. СУЩЕСТВЕННЫЕ АСПЕКТЫ УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРЕДСТАВЛЕНИЯ ИНФОРМАЦИИ В БУХГАЛТЕРСКОЙ (ФИНАНСОВОЙ) ОТЧЕТНОСТИ

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества составлена в соответствии с федеральными стандартами.

Учетная политика сформирована исходя из допущений:

- имущественной обособленности;
- непрерывности деятельности;
- последовательности применения учетной политики
- временной определенности фактов хозяйственной деятельности.

Бухгалтерская отчетность подготовлена на основе допущения непрерывности деятельности, которое заключается в том, что Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у него отсутствуют намерения и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности и, следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Информация в бухгалтерской отчетности раскрывается исходя из уровня существенности. Строки баланса раскрываются при значениях равном 5 (пять) % от валюты бухгалтерского баланса, виды деятельности Общества – при суммах, превышающих 5 (пять) % от выручки / прочих доходов и 5 (пять) % от себестоимости / прочих расходов с учетом качественной оценки факторов финансово-хозяйственной деятельности.

Единицей измерения показателей отчетности является тысяча рублей без десятичных знаков. В бухгалтерской (финансовой) отчетности числовые показатели, имеющие отрицательное значение либо вычитаемые из соответствующих показателей при исчислении промежуточных или итоговых данных, приведены в круглых скобках.

2.1 ИЗМЕНЕНИЯ В УЧЕТНОЙ ПОЛИТИКЕ

2.1.1. Предприятие отражает последствия изменения Методики учета затрат с 01.01.2025 по учету Переработки продукции в растениеводстве перспективно. Количественные остатки готовой продукции по счету учета 43 «Готовая продукция» и их учетная стоимость подлежат переносу на счет учета 20.01.4 «Переработка в растениеводстве» в соответствующих объемах по соответствующей стоимости датой 01.01.2025.

2.1.2. В целях изменения учетной политики по учету и движению продукции, находящейся в переработке, предприятие переносит все затраты подразделений, обеспечивающих переработку продукции за декабрь 2024 года со счетов 20.01.1 по статье «Услуги зернотоков» с участков полей будущего года на счет 23.ВП «Услуги зернотока (зерносушильного комплекса)» датой 01.01.2025 в обеспечение переработки остатков продукции, находящихся на соответствующих подразделениях на 31.12.2024.

2.1.3. Стоимость незавершенного производства переработки определяется общей суммой затрат, сформированных до выпуска продукции. Вся сумма накопленных затрат по счету 20.01.1 закрывается на первый выпуск продукции. к переработке.

Стоимость незавершенного производства подрабатываемой продукции определяется общей суммой затрат, сформированных до выпуска продукции. Вся сумма накопленных затрат по счету 20.01.4 закрывается пропорционально выпуску продукции.

2.1.4. В случае отсутствия существенных изменений в учете в течение промежуточного периода и при отсутствии требований, которые могут обязывать к представлению промежуточной отчетности (например, для банков, эмитентов ценных бумаг, застройщиков), промежуточная отчетность не формируется.

2.1.5. Состав показателей, входящий в состав строки баланса, подлежит обособленному отражению в соответствии с п.9 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность, без детализации показателей в соответствии с п.10 ФСБУ 4/2023.

2.1.6. В соответствии с п.26 ФСБУ 4/2023 Предприятие раскрывает в отчете о финансовом результате показатели без детализации по отраслям и видам деятельности. Детализация по отраслям и видам деятельности раскрывается в пояснениях к Бухгалтерской (финансовой) отчетности.

2.2 НЕМАТЕРИАЛЬНЫЕ АКТИВЫ

Нематериальные активы отражаются в бухгалтерском балансе по фактическим затратам на приобретение, изготовление и доведение их до пригодного состояния за вычетом сумм амортизации, накопленной за все время использования.

Амортизация начисляется линейным способом, за исключением случаев, когда применение иного способа определения амортизации может быть обосновано надежным расчетом ожидаемого поступления будущих экономических выгод от использования нематериального актива, включая финансовый результат от возможной продажи данного актива.

При проведении проверки срока полезного использования нематериального актива на необходимость его пересмотра, уточнение срока полезного использования производится в случае существенного изменения (на 12 месяцев и более от ранее установленной) продолжительности периода, в течение которого Общество предполагает использовать данный актив.

По нематериальным активам, по которым невозможно определить срок полезного использования, принятым к бухгалтерскому учету до 1 января 2008 года, нормы амортизационных отчислений устанавливаются в расчете на 20 лет. По аналогичным нематериальным активам, принятым к бухгалтерскому учету с 1 января 2008 года, амортизация не начисляется.

Расходы на приобретение неисключительных прав использования результата интеллектуальной деятельности или средства индивидуализации (программы для ЭВМ и т.п.) подлежат отнесению на соответствующие счета учета ежемесячно равными долями в суммах, обоснованных договорами или расчетами Общества, в течение срока, к которому они относятся.

2. 3 РЕЗУЛЬТАТЫ ИССЛЕДОВАНИЙ И РАЗРАБОТОК

Научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы, результаты которых используются для производственных либо управленческих нужд, учитываются на счете 04 «Нематериальные активы» обособленно, отражаются в бухгалтерском балансе по статье «Результаты исследований и разработок» и списываются на расходы по обычным видам деятельности линейным способом в течение трех лет, начиная с первого числа месяца, следующего за месяцем, в котором начато их фактическое использование.

2. 4 ОСНОВНЫЕ СРЕДСТВА И КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ

Состав капитальных вложений и основных средств

Общество признает в качестве основных средств следующие группы активов, удовлетворяющие требованиям п.4 ФСБУ 6/2020 вне зависимости от стоимости данного актива:

- здания и сооружения (капитальные и не капитальные);
- земельные участки и объекты природопользования;
- транспортные средства;
- машины и оборудование (кроме офисного).

В соответствии с п.5 ФСБУ 6/2020 Общество не признает в качестве основных средств активы, первоначальной стоимостью ниже 50 000 (пятьдесят тысяч) рублей за один объект учета по следующим группам активов:

- офисное оборудование;
- производственный и хозяйственный инвентарь.

Такие объекты учитываются в составе запасов как материальные ценности в эксплуатации.

Общество признает доходные вложения в материальные ценности в качестве активов, стоимость которых свыше 100 000 (ста тысяч) рублей, удовлетворяющие требованиям п.4 ФСБУ 6/2020.

К доходным вложениям относятся объекты приобретенные (поступившие, переведенные) Обществом для предоставления за плату во временное пользование (временное владение и пользование), которые не будут принимать участие в основной производственной

деятельности Общества.

Затраты на ремонт основных средств, частота проведения которого составляет более 12 (двенадцати) месяцев и превышающего стоимостной лимит ремонта узлов основных средств, после завершения признается объектом основных средств (далее – капитальный ремонт).

Стоимость капитальных вложений и основных средств

В соответствии с п. 13. ФСБУ 6/2020 после признания объект основных средств по всем группам учета оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости, которой считают общую сумму связанных с этим объектом капитальных вложений.

При безвозмездном получении основных средств в стоимость капитальных вложений включается справедливая стоимость поступившего имущества на дату его принятия к учету (п. 14 ФСБУ 26/2020).

В общую сумму капитальных вложений включаются также дополнительные затраты, такие как:

- затраты на доставку полученного имущества до места использования, его установку или монтаж (п. 5 ФСБУ 26/2020);
- стоимость пусконаладочных работ (п. 5 ФСБУ 26/2020);
- затраты на регистрацию объекта - госпошлина, если существует необходимость обязательной регистрации в соответствующих государственных органах.

Первоначальная стоимость объектов основных средств увеличивается в случае проведения достройки, дооборудования, реконструкции, модернизации в соответствии с п. 5 ФСБУ 26/2020 на сумму завершающих капитальных вложений на улучшение объектов основных средств (п. 18 ФСБУ 26/2020, п. 24 ФСБУ 6/2020), если в результате проведения работ улучшаются нормативные показатели функционирования вне зависимости

В соответствии с п.37 ФСБУ 6/2020 срок полезного использования, ликвидационная стоимость и способ начисления амортизации (далее – элементы амортизации) объекта основных средств определяются при признании этого объекта в бухгалтерском учете.

Элементы амортизации объекта основных средств подлежат проверке на соответствие условиям использования объекта основных средств. Такая проверка проводится в конце отчетного года, а также при наступлении обстоятельств, свидетельствующих о возможном изменении элементов амортизации. По результатам такой проверки Общество принимает решение об изменении соответствующих элементов амортизации. Возникшие в связи с этим корректировки отражаются в бухгалтерском учете как изменения оценочных значений. Перерасчет накопленной амортизации, при пересмотре сроков полезного использования объектов основных средств происходит с использованием счета 91 с аналитикой «Изменение оценочных значений».

Переоценка объектов основных средств по всем группам учета не проводится.

Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Таблица 1 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	2 784	-	250 853	-	(73 673)	(173 850)	6 114	-
	За 2024 г.	11 690	-	368 621	-	(57 097)	(320 430)	2 784	-
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	2 023	-	246 687	-	(72 912)	(173 850)	1 948	-
	За 2024 г.	11 690	-	368 621	-	(57 097)	(320 430)	2 784	-
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	За 2025 г.	761	-	4 166	-	(761)	-	4 166	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-

Амортизация основных средств

По всем объектам основных средств амортизация начисляется линейным способом.

В соответствии с п. 33 ФСБУ 6/2020 начисление амортизации производится с 1-го числа месяца, следующего за месяцем признания основного средства в учете.

Порядок определения срока полезного использования регламентирован п.8 и п.9 ФСБУ 6/2020.

Порядок изменения срока полезного использования регламентирован п.37 ФСБУ 6/2020.

При начале амортизации капитального ремонта сроком полезного использования является количество месяцев до следующего аналогичного капитального ремонта отремонтированного основного средства. Перечень узлов основного средства и стоимостной лимит ремонта утверждаются приказом руководителя Общества.

Начисление амортизации по законсервированным основным средствам, а также объектам, находящимся в процессе модернизации, реконструкции, дооборудования или достройки, не приостанавливается в соответствии с п. 30 ФСБУ 6/2020.

Списание основных средств

В соответствии с п.40 ФСБУ 6/2020 объект основных средств, который выбывает или не способен приносить организации

экономические выгоды в будущем, списывается с бухгалтерского учета.

В соответствии с п.41 ФСБУ 6/2020 объект основных средств подлежит списанию в том отчетном периоде, в котором он выбывает или становится неспособным приносить организации экономические выгоды в будущем.

В соответствии с п.42 ФСБУ 6/2020 При списании объекта основных средств суммы накопленной амортизации и накопленного обесценения по данному объекту относятся в уменьшение его первоначальной стоимости (переоцененной стоимости).

В соответствии с п.43 ФСБУ 6/2020 затраты на демонтаж, утилизацию объекта основных средств и восстановление окружающей среды признаются расходами периода, в котором были понесены, за исключением случаев, когда в отношении этих затрат ранее было признано оценочное обязательство.

В соответствии с п.44 ФСБУ 6/2020 Разница между суммой балансовой стоимости списываемого объекта основных средств и затрат на его выбытие, с одной стороны, и поступлениями от выбытия этого объекта, с другой стороны, признается доходом или расходом в составе прибыли (убытка) периода, в котором списывается объект основных средств.

Результат от выбытия основных средств

Таблица 2 (тыс. руб.)

Прочие доходы и расходы	Сумма, без НДС (убыток)
Ликвидация основных средств	(2 160)
Доходы от реализации ОС	6 256

Основа оценки

Первоначальная стоимость основных средств, приобретенных Обществом за плату, формируется по фактическим затратам на приобретение, сооружение и изготовление за вычетом возмещаемых налогов.

Затраты, связанные с достройкой, дооборудованием, реконструкцией и модернизацией, увеличивают первоначальную стоимость основных средств.

Ежегодная переоценка основных средств не производится.

Наличие и движение основных средств

Таблица 3 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и		

						обесценение			нная) стоим ость	изаци я	нная) стоим ость	я и обесц енени е		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) – всего в том числе:	За 2025 г.	1 816 539	(426 787)	188 920	(80 775)	49 559	(130 635)	-	-	-	-	-	1 924 684	(507 863)
	За 2024 г.	1 705 604	(415 592)	336 582	(225 647)	94 914	(106 109)	-	-	-	-	-	1 816 539	(426 787)
здания, сооружения	За 2025 г.	400 245	(110 350)	2 772	(867)	5 761	(21 578)	-	-	-	-	-	402 150	(126 167)
	За 2024 г.	358 143	(95 439)	44 924	(2 822)	1 253	(16 164)	-	-	-	-	-	400 245	(110 350)
машины и оборудование	За 2025 г.	464 984	(235 507)	66 316	(702)	8 107	(49 413)	-	-	-	-	-	530 598	(276 813)
	За 2024 г.	451 000	(215 936)	38 488	(24 504)	24 262	(43 833)	-	-	-	-	-	464 984	(235 507)
транспортные средства	За 2025 г.	68 095	(30 031)	4 286	(361)	764	(5 918)	-	-	-	-	-	72 020	(35 185)
	За 2024 г.	67 798	(27 011)	4 484	(4 187)	2 394	(5 414)	-	-	-	-	-	68 095	(30 031)
производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	264	(197)	1 746	-	-	(148)	-	-	-	-	-	2 010	(345)
	За 2024 г.	264	(180)	-	-	-	(17)	-	-	-	-	-	264	(197)
продуктивный скот	За 2025 г.	151 186	(27 517)	83 328	(77 478)	15 512	(22 032)	-	-	-	-	-	157 036	(34 037)
	За 2024 г.	131 354	(22 604)	96 143	(76 311)	14 863	(19 776)	-	-	-	-	-	151 186	(27 517)
Земельные участки	За 2025 г.	731 765	(23 185)	30 472	(1 367)	19 415	(31 546)	-	-	-	-	-	760 870	(35 316)
	За 2024 г.	697 045	(54 422)	152 543	(117 823)	52 142	(20 905)	-	-	-	-	-	731 765	(23 185)
Инвестиционная недвижимость – всего в том числе:	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
земельные участки и объекты природопользования	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Амортизируемые и не амортизируемые основные средства

Таблица 4 (тыс.руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Амортизируемые основные средства - всего	803 199	797 697	714 274
Не амортизируемые основные средства - всего	613 622	592 055	575 738
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	613 622	592 055	575 738

Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Таблица 5 (тыс.руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые, (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации) - всего	-	-	-
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование - всего	-	-	-
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	70 357	80 899	41 198
в том числе: зalog	70 357	80 899	41 198
из них основные средства, находящиеся в зaлогe	70 357	80 899	41 198

Основные средства, не используемые в производстве

Объекты основных средств, использование которых прекращено, в связи с принятием решения о его продаже, возобновление использования которых не предполагается (принято соответствующее решение руководства, начаты действия по подготовке актива к продаже, заключено соглашение о продаже и другое) учитываются как Долгосрочные активы к продаже (далее - ДАП). ДАП отражаются в составе оборотных активов. Первоначальная стоимость таких активов учитывается на счете 01.ДА, накопленная ранее амортизация, при переводе в состав ДАП, учитывается на счете 02.ДА.

2.5 АРЕНДА

Общество применяет ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды» утвержденный приказом Министерства финансов Российской Федерации от 16.10.2018 № 208н (далее – ФСБУ 25/2018).

Все обязательства в рамках долгосрочных договоров аренды отражаются в бухгалтерской отчетности в составе прочих долгосрочных обязательств по всем счетам учета свернуто.

Состав ППА

Учет договоров аренды по объектам, признанным в качестве ППА ведется с присвоение инвентарных номеров по следующим группам:

- Аренда земельных участков у физических лиц. Объектом учета ППА является земельный участок или доля в земельном участке в рамках договора аренды земельного участка с физическим лицом, договора, с множественностью лиц на стороне арендодателя;
- Аренда муниципального и государственного имущества (земли). Объектом учета ППА является предмет договора аренды муниципального и(или) государственного имущества, одной единицы или имущественного комплекса в рамках одного договора;

- Лизинг. Объектом учета ППА является предмет договора лизинга (финансовой аренды) на имущественную единицу, несколько имущественных единиц или имущественный комплекс в рамках одного договора;
- Аренда прочего имущества. Объектом ППА является предмет договора аренды (техники и производственного оборудования, транспортных средств, недвижимости и офисного оборудования, земли и прочего имущества, не указанного в других группах) на имущественную единицу, несколько имущественных единиц или имущественный комплекс в рамках одного договора. Если предметом договора является группа имущественных единиц или имущественный комплекс, объектом учета будет является каждая единица, входящая в группу или являющаяся частью имущественного комплекса, если она удовлетворяет требованиям п.4 ФСБУ 6/2020.

В случае, если договором аренды не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды к арендатору и отсутствует возможность выкупа арендатором предмета аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости на дату выкупа, а также предмет аренды не предполагается предоставлять в субаренду, согласно п. 11 ФСБУ 25/2018 Общество не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде в любом из следующих случаев:

- срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды в отношении всех договоров аренды по всем группам объектов учета ППА, а также отсутствует уверенность в пролонгации срока;
- рыночная стоимость предмета аренды без учета износа (то есть стоимость аналогичного нового объекта) по группе «Аренда прочего имущества» не превышает 300 000 руб., и при этом арендатор имеет возможность получать экономические выгоды от предмета аренды преимущественно независимо от других активов.

Договора аренды по объектам, не удовлетворяющим требованиям, указанным выше Общество, признает в качестве объектов учета ППА.

Стоимость объекта ППА

В соответствии с п.13 ФСБУ 25/2018 ППА признается по фактической стоимости. Фактическая стоимость права пользования активом включает:

- величину первоначальной оценки обязательства по аренде;
- арендные платежи, осуществленные на дату предоставления предмета аренды или до такой даты;
- затраты арендатора в связи с поступлением предмета аренды и приведением его в состояние, пригодное для использования в запланированных целях;
- величину подлежащего исполнению арендатором оценочного обязательства, в частности, по демонтажу, перемещению предмета аренды, восстановлению окружающей среды, восстановлению предмета аренды до требуемого договором аренды состояния, если возникновение такого обязательства у арендатора обусловлено получением предмета аренды.

Расчет стоимости объекта ППА, по группе договоров «Аренда земельных участков у физических лиц» ведется в разрезе каждого земельного участка или каждой доли в земельном участке, указанных в договоре аренды.

Расчет стоимости объекта ППА, по группе договоров «Лизинг» ведется в разрезе каждой имущественной единицы, которая находится в составе группы или комплекса, которая является предметом договора лизинга (финансовой аренды).

В отношении группы Аренда земельных участков у физических лиц согласно п. п. 16 и 21 ФСБУ 25/2018 при изменении в течение отчетного периода какого-либо показателя начислений и выплат (количества и стоимости товаров, работ и услуг, размер компенсационных выплат при, предусмотренных условиями договора в связи с изменением законодательства или иным, не зависящим от сторон, обстоятельствам) на конец отчетного периода производится перерасчет величины стоимости объекта ППА и обязательства по аренде ППА. В отношении остальных групп ППА Общество производит переоценку объектов ППА по мере внесения изменений в договор аренды, лизинга (финансовой аренды).

При учете обязательств по договорам аренды с лизинговыми компаниями применяется ставка дисконтирования, равная процентной ставке, заложенной в договоре.

При учете обязательств по прочим долгосрочным договорам аренды на 2025 год утверждена ставка дисконтирования в размере 19,20%.

Ставка дисконтирования по долгосрочным договорам аренды рассчитывается по формуле:

$$R = (R_{\text{дк}} + R_{\text{б}}) * (1 + TA/100)$$

где:

R – ставка дисконтирования по долгосрочным договорам аренды, %;

R_{дк} – доля ставки рефинансирования, субсидируемая банкам, на дату расчета, %;

R_б – эффективная ставка по кредиту, полученному предприятием наиболее близко к дате начала договора аренды и с иными схожими характеристиками (валюта, срок, сумма, обеспечение), %;

TA – корректировка на дату привлечения и/или срок погашения (если дата начала аренды и дата получения кредита не совпадают) – разница между доходностью государственных облигаций на дату начала аренды с учетом срока аренды согласно кривой бескупонной доходности в валюте базового кредита, % (источник данных о доходности государственных облигаций https://www.cbr.ru/hd_base/zcyc_params/)

Исходные данные для расчета ставки дисконтирования по долгосрочным договорам аренды:

- ключевая ставка Банка России на 30.12.2024 г. – 21%;
- субсидия банкам на 30.12.2024 г. по заключенным с 1 сентября 2021 г. кредитным договорам (соглашениям) в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 29.12.2006 № 1528 – 80% ключевой ставки Банка России;
- эффективная ставка по кредиту – 3,5%;
- корректировка на дату привлечения и/или срок погашения – -5,43%.

Расчет ставки дисконтирования по долгосрочным договорам аренды: $R = ((21 * 80 / 100) + 3,5) * (1 + (-5,43 / 100)) = 19,2\%$

Согласно п. п. 16 и 21 ФСБУ 25/2018 при изменении какого-либо показателя (количества и стоимости товаров, работ и услуг, размер компенсационных выплат, установленных в фиксированном размере условиями договора в связи с изменением законодательства или иным, не зависящим от сторон, обстоятельствам) для расчета величины обязательства по аренде по группе договоров «Аренда земельных участков у физических лиц», в течение отчетного периода в связи с изменением вышеуказанных показателей начислений и выплат по счету учета 76.АФ, на конец отчетного периода производится перерасчет величины стоимости объекта ППА и

обязательства по аренде ППА с внесением изменений в счета учета 01.03, 76.07.1 и 76.07.5. Так в 2025г. при выплате арендной платы физическим лицам, среднерыночная цена на с/х продукцию: зерно пшеницы озимой была установлена в размере 14,54 тыс. рублей за 1 тн. по сравнению с прошлым годом 11 тыс. рублей за 1 тн., зерно ячменя 13,34 тыс. рублей за 1 тн., на кукурузу 15,95 тыс. рублей за 1 тн. В связи с чем 31.12.2025 г. был проведен перерасчет величины стоимости объекта ППА и обязательства по аренде ППА:

Таблица 6 (тыс.руб.)

Внесение изменений в счета учета	До перерасчета	После перерасчета
76.07.1 Арендные обязательства	140 869	178 956
76.07.5 Проценты по аренде	54 763	59 800

Амортизация объектов ППА

Для всех групп учета ППА, кроме группы «Лизинг», Общество производит начисление амортизации линейным способом с использованием соответствующих статей затрат «Аренда земли», «Аренда зданий и сооружений», «Аренда производственных машин, оборудования, транспортных средств». Для группы учета «Лизинг» Общество производит начисление амортизации линейным способом с использованием соответствующей статьи затрат «Амортизация зданий и сооружений», «Амортизация машин и оборудования», «Амортизация транспортных средств», «Амортизация прочих основных средств».

Наличие и движение прав пользования активами

Таблица 7 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период							На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами – всего в том числе:	За 2025 г.	139 710	(23 186)	105 034	(97 496)	19 415	(31 545)	-	-	-	147 248	(35 316)
	За 2024 г.	127 790	(54 422)	143 876	(131 956)	52 142	(20 905)	-	-	-	139 710	(23 186)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

Транспортные средства	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Земельные участки	За 2025 г.	139 710	(23 186)	105 034	(97 496)	19 415	(31 545)	-	-	-	147 248	(35 316)
	За 2024 г.	127 790	(54 422)	143 876	(131 956)	52 142	(20 905)	-	-	-	139 710	(23 186)

2. 6 ЗАПАСЫ

Состав запасов

В соответствии с п.3 ФСБУ 5/2019 для целей бухгалтерского учета запасами считаются активы, потребляемые или продаваемые в рамках обычного операционного цикла организации, либо используемые в течение периода не более 12 месяцев.

Общество может вести обособленный учет полуфабрикатов собственного производства в порядке, установленном для учета готовой продукции.

Общество не применяет п.19 ФСБУ 5/2019 в отношении запасов собственного производства, не производит оценку по справедливой стоимости.

Общество не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд.

Специальная одежда со сроком полезного использования более 12 месяцев, информация о которой заведомо незначительная для Общества, отражается в составе запасов, при этом Общество руководствуется требованием рациональности в соответствии с п.7.4. Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» (ПБУ 1/2008), утвержденного приказом Минфина России от 06.10.2008 № 106н, с учетом особенности деятельности и структуры активов (то есть данный порядок не может повлиять на экономические решения пользователей отчетности).

На основании п.6 ФСБУ 5/2019 единицей учета запасов является номенклатурный номер.

Стоимость запасов

В соответствии с п.18 ФСБУ 5/2019 в себестоимость запасов включаются затраты, являющиеся частью технологии подготовки запасов к потреблению (продаже, использованию), в частности в себестоимость незавершенного производства включаются косвенные затраты: Услуги зернотоков и Услуги складского хозяйства.

Приобретение материалов, товаров и оборудования к установке отражается по фактической стоимости без использования счетов 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» и 16 «Отклонения в стоимости материальных ценностей».

Транспортно-заготовительные расходы (ТЗР) организации учитываются в соответствии с принятой Методикой учета затрат.

При отпуске в производство и прочем выбытии запасы оцениваются по способу средней себестоимости.

Расходы на продажу по запасам ежемесячно списываются в полном размере в дебет счета учета продаж.

Забалансовый учет давальческих материалов осуществляется по ценам давальца.

Готовая продукция учитывается по фактической производственной стоимости, за исключением случаев, предусмотренных

Методикой учета затрат.

Бухгалтерский учет выпуска готовой продукции ведется без применения счета 40 «Выпуск продукции (работ, услуг)».

Стоимость остатков запасов отражается в активе баланса за вычетом суммы резерва под снижение стоимости запасов.

Наличие и движение запасов

Таблица 8 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	3а 2025 г.	478 606	(3 396)	3 641 852	(3 570 861)	-	308	X	X	549 597	(3 088)
	3а 2024 г.	546 941	(1 591)	2 808 028	(2 876 363)	(1 805)	-	X	X	478 606	(3 396)
Сырье и материалы	3а 2025 г.	95 424	(3 396)	775 137	(765 011)	-	308	-	-	105 550	(3 088)
	3а 2024 г.	68 315	(1 591)	719 501	(692 392)	(1 805)	-	-	-	95 424	(3 396)
Животные на выращивании и откорме	3а 2025 г.	111 155	-	399 867	(384 371)	-	-	-	-	126 651	-
	3а 2024 г.	112 556	-	148 250	(149 651)	-	-	-	-	111 155	-
Незавершенное производство	3а 2025 г.	193 475	-	1 534 627	(1 414 055)	-	-	-	-	314 047	-
	3а 2024 г.	162 006	-	1 107 242	(1 075 773)	-	-	-	-	193 475	-
Товары для перепродажи	3а 2025 г.	12 410	-	3 625	(13 564)	-	-	-	-	2 471	-
	3а 2024 г.	82	-	18 544	(6 216)	-	-	-	-	12 410	-
Готовая продукция	3а 2025 г.	57 912	-	928 198	(985 232)	-	-	-	-	878	-
	3а 2024 г.	197 451	-	812 409	(951 948)	-	-	-	-	57 912	-
Прочие запасы и затраты	3а 2025 г.	8 230	-	398	(8 628)	-	-	-	-	-	-
	3а 2024 г.	6 531	-	2 082	(383)	-	-	-	-	8 230	-

Создание резервов под снижение стоимости запасов

Резерв под снижение стоимости запасов создается Обществом раз в год по состоянию на 31 декабря отчетного года перед составлением годовой бухгалтерской отчетности на величину разницы между чистой стоимостью продажи и фактической себестоимостью, отраженной в учете.

Учет сумм резерва под снижение стоимости запасов осуществляется по видам запасов в составе «Резервы под снижение стоимости материальных ценностей», в разрезе субсчетов по видам запасов.

Корректировка суммы резерва производится раз в год по состоянию на 31 декабря перед составлением годовой бухгалтерской

(финансовой) отчетности с учетом выбытия запасов за отчетный год, на которые сформирован резерв и накоплением материальных ценностей, на которые резерв не сформирован.

2. 7 КРАТКОСРОЧНЫЕ И ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ И ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, признается краткосрочным активом и обязательством, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты согласно договорным условиям или не установлен. Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения).

На конец отчетного периода долгосрочные активы и обязательства раскрываются в отчетности как краткосрочные, если оставшийся срок их обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Таблица 9 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	69 145	(180)	55 930	-	(34 859)	-	(1)	-	90 216	(181)
	За 2024 г.	32 941	(18)	65 567	-	(29 363)	-	(162)	-	69 145	(180)
расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	22 098	(180)	5 675	-	(22 098)	-	(1)	-	5 675	(181)
	За 2024 г.	3 691	-	19 044	-	(637)	-	(180)	-	22 098	(180)
авансы выданные	За 2025 г.	46 723	-	48 776	-	(12 737)	-	-	-	82 762	-
	За 2024 г.	28 848	(18)	46 287	-	(28 412)	-	18	-	46 723	-
прочее	За 2025 г.	324	-	1 479	-	(24)	-	-	-	1 779	-
	За 2024 г.	402	-	236	-	(314)	-	-	-	324	-
Итого	За 2025 г.	69 145	(180)	55 930	-	(34 859)	-	(1)	X	90 216	(181)
	За 2024 г.	32 941	(18)	65 567	-	(29 363)	-	(162)	X	69 145	(180)

Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Таблица 10 (тыс.руб.)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	196 624	248 588	9 161	(256 538)	-	-	197 835
	За 2024 г.	148 026	163 935	-	(115 337)	-	-	196 624
кредиты	За 2025 г.	76 730	37 000	9 161	(43 711)	-	-	79 180
	За 2024 г.	60 830	15 900	-	-	-	-	76 730
прочее	За 2025 г.	119 894	211 588	-	(212 827)	-	-	118 655
	За 2024 г.	87 196	148 035	-	(115 337)	-	-	119 894
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 063 268	905 590	37 308	(985 372)	-	-	1 020 793
	За 2024 г.	1 415 176	659 519	36 139	(1 047 482)	(84)	-	1 063 268
расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	71 763	32 067	-	(71 556)	-	-	32 274
	За 2024 г.	90 687	66 410	-	(85 334)	-	-	71 763
авансы полученные	За 2025 г.	1 606	-	-	(603)	-	-	1 003
	За 2024 г.	86 833	1 605	-	(86 748)	(84)	-	1 606
расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	21 323	246 255	-	(238 806)	-	-	28 771
	За 2024 г.	17 902	18 574	6	(15 159)	-	-	21 323
кредиты	За 2025 г.	182 730	303 132	21 359	(251 954)	-	-	255 267
	За 2024 г.	224 111	412 632	18 265	(472 278)	-	-	182 730
займы	За 2025 г.	767 286	230 949	15 949	(327 058)	-	-	687 126
	За 2024 г.	967 924	147 000	17 868	(365 506)	-	-	767 286
прочие	За 2025 г.	18 560	93 187	-	(95 395)	-	-	16 352
	За 2024 г.	27 719	13 298	-	(22 457)	-	-	18 560
Итого	За 2025 г.	1 259 892	1 154 177	46 469	(1 241 910)	-	X	1 218 628
	За 2024 г.	1 563 202	823 454	36 139	(1 162 819)	(84)	X	1 259 892

2.8 АВАНСЫ, ВЫДАННЫЕ ПОД ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ

Для более достоверного отражения информации об имущественном положении Общества суммы авансов, выданных для целей капитального строительства, приобретения объектов основных средств и прочих внеоборотных активов, отражаются в I разделе бухгалтерского баланса по строке 1190 «Прочие внеоборотные активы».

2.9 АВАНСЫ, ВЫДАННЫЕ ПОД ПРИОБРЕТЕНИЯ ЗАПАСОВ

Авансы, предварительная оплата, уплаченные организацией в связи с приобретением, запасов отражаются во II разделе бухгалтерского баланса по строке 1230 «Дебиторская задолженность»

2.10 ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА И ИХ ЭКВИВАЛЕНТЫ

Краткосрочные депозиты, размещаемые на срок до 90 дней включительно, квалифицируются как денежные эквиваленты и отражаются в бухгалтерской (финансовой) отчетности в составе прочих денежных средств. Полученные проценты по денежным эквивалентам отражаются в отчете о движении денежных средств в составе текущей деятельности.

Величина денежных потоков в иностранной валюте пересчитывается в рубли по официальному курсу этой иностранной валюты к рублю, устанавливаемому Центральным банком Российской Федерации на дату осуществления или поступления платежа.

При отражении денежных потоков в отчете о движении денежных средств свернуто показываются по статьям прочих поступлений (платежей) в соответствии с видом денежного потока:

- размещение и возврат депозитов от 3 месяцев;
- косвенные налоги в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещение из нее;
- поступления от контрагентов в счет возмещения ранее произведенных платежей;
- валютно-обменные операции;
- осуществление и получение платежей в качестве возвратов по ранее произведенным операциям.

Величина денежных потоков, необходимых для поддержания существующего объема операций деятельности Общества, показана в составе текущих операций. Величина денежных потоков, связанных с расширением масштабов деятельности Общества, включена в состав инвестиционных операций.

2.11 УЧЕТ ВАЛЮТНЫХ ОПЕРАЦИЙ

В 2025г. в организации валютных операций не было.

2. 12 КРЕДИТЫ И ЗАЙМЫ

Проценты, причитающиеся к оплате заимодавцу (кредитору), признаются в стоимости инвестиционного актива или в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора.

Дисконт по выданным векселям и размещенным облигациям отражается в составе прочих расходов равномерно в течение срока действия договора займа.

В соответствии с п.17 ПБУ 15/2008 на 31.12.2025 Организация имеет следующие обязательства по займам (кредитам)

Таблица 12 (тыс.руб.)

Наименование и местонахождение банка/займодавца	Дата и № договора	Сумма и валюта кредита/займа по договору, руб.	Остаток задолженности на последнюю отчетную дату, руб.	Процентная ставка	Срок кредита/займа (дата погашения) по договору
стр.1510 Краткосрочные кредиты и займы	-	-	942 393	-	-
АО "АЛЬФА-БАНК"	0НТФ5L от 03.03.2025	43 000	43 008	6,8%	12.03.2026
АФ ИМ. ИЛЬИЧА ООО	ИЛЧ-К.ЗВ-ОСН-22/501 от 13.05.2022	500 000	495 249	2%	31.12.2026
ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8595 ПАО СБЕРБАНК	130B0172NMF от 03.03.2025	100 000	100 075	6,8%	20.02.2026
ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8595 ПАО СБЕРБАНК	130B01BX7MF от 21.07.2025	10 000	10 017	6,8%	25.06.2026
ОРЛОВСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8595 ПАО СБЕРБАНК	130B01E75MF от 01.10.2025	67 500	67 550	6,8%	14.09.2026
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	619/0000/2021/22179SX от 13.12.2021	34 550	34 580	3,5%	11.12.2026
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	520B00X6YMF от 28.05.2024	16 200	13	10%	25.05.2029
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	520B00FDPMF от 17.02.2023	26 280	14	4,7%	16.02.2028

АО "АЛЬФА-БАНК"	01737L от 23.04.2025-37	37 000	10	10%	29.03.2030
АГРОГАРД-ФИНАНС АО	АГФ/ЗАР/25-07-09 от 09.07.2025	20 000	20 191	2%	31.12.2026
АГРОГАРД-ФИНАНС АО	АГФ/ЗАР/25-07-07 от 07.07.2025	15 000	15 145	2%	31.12.2026
АГРОГАРД-ФИНАНС АО	АГФ/ЗАР/25-06-25 от 25.06.2025	55 000	55 570	2%	31.12.2026
АГРОГАРД-ФИНАНС АО	АГФ/ЗАР/25-06-23 от 23.06.2025	20 000	20 209	2%	31.12.2026
АГРОГАРД-ФИНАНС АО	АГФ/ЗАР/25-05-27 от 27.05.2025	60 000	60 753	2,1%	31.12.2026
АГРОГАРД АО	Б/Н от 23.12.2025	20 000	20 009	2,00%	31.12.2026
стр.1410 Долгосрочные кредиты и займы	-	-	79 180	-	-
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	520B00X6YMF от 28.05.2024	15 800	15 800	10,00%	25.05.2029
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	520B00FDPMF от 17.02.2023	26 280	26 280	4,7%	16.02.2028
СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	520B00WM7MF от 23.05.2024	20 000	100	20,1%	22.05.2029
АО "АЛЬФА-БАНК"	01737L от 23.04.2025	37 000	37 000	10,00%	29.03.2030
ИТОГО			458 279		

2. 13 ОЦЕНОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Общество признает оценочные обязательства по предстоящим расходам на оплату отпусков и предстоящим расходам на вознаграждение по итогам года, в бухгалтерском балансе такие обязательства отражаются в составе краткосрочных обязательств, т.к ожидаемый срок его исполнения в течение 12 месяцев.

Таблица 13 (тыс.руб.)

Наименование показателя	2024				2025			
	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	14 661	121 074	91 645	44 090	44 090	70 495	75 255	39 330
в том числе:								
резерв на вознаграждение по итогам года	1 055	81 142	56 930	25 267	25 267	44 400	49 875	19 791

резерв ежегодных отпусков	13 606	39 932	34 715	18 823	18 823	26 095	25 380	19 539
---------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Порядок начисления данного оценочного обязательства и его дальнейшего учета определяется методикой, утвержденной Обществом.

Оценочное обязательство на вознаграждения по итогам года формируется в соответствии с локальными нормативными актами Организации.

Обеспечения обязательств

Таблица 14 (тыс.руб.)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Полученные - всего	334 230	437 030	353 539
в том числе: АГРОГАРД-ФИНАНС АО	334 230	437 030	353 539
Выданные (переданные в залог)- всего	70 357	80 899	41 198
в том числе: АЛЬФА-БАНК АО СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО СБЕРБАНК	20 135 50 222	80 899	41 198

2. 14 ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

Доходы и расходы Общества классифицируются как доходы и расходы по обычным видам деятельности и прочие.

Выручка от продажи определяется по дате перехода права собственности на продукцию, товары, результаты выполненных работ, оказанных услуг (на возмездной основе) на основании предъявленных покупателям (заказчикам) расчетных документов.

Производственная себестоимость продукции (работ, услуг), реализованной на внутренний рынок и экспорт, определяется прямым счетом исходя из видов продукции и их фактической себестоимости.

Расходы по продаже продукции (работ, услуг) и общехозяйственные расходы признаются в полном объеме в себестоимости проданной в отчетном периоде продукции (работ, услуг) в качестве расходов по обычным видам деятельности.

Расходы на приобретение лицензий, сертификатов включаются в себестоимость произведенной продукции (работ, услуг) ежемесячно равными долями в течение срока их действия.

Фактические расходы, связанные с проведением текущих ремонтов, признаются затратами текущего периода по мере осуществления ремонтов.

Доходы, получаемые от предоставления за плату во временное пользование и владение активов, прав, возникающих из патентов на изобретения, промышленные образцы и других видов интеллектуальной собственности, от участия в уставных капиталах других организаций, проценты, получаемые за предоставление в пользование денежных средств, и иные доходы по ценным бумагам, не связанные с предметом деятельности организации, относятся к прочим доходам.

Общество формирует резервы под снижение стоимости материально-производственных запасов, недостачам и потерям от порчи материальных ценностей, обесценение финансовых вложений и по сомнительным долгам. Начисление оценочных резервов производится за счет прочих расходов.

Расходы по обычным видам деятельности

Таблица 15 (тыс.руб.)

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	570 564	542 270
Затраты на оплату труда	201 564	159 082
Отчисления на социальные нужды	67 324	58 045
Амортизация	130 635	105 582
Прочие затраты	11 036	90 804
Итого по элементам	981 123	955 783
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]):	(53 599)	95 742
Итого расходы по обычным видам деятельности	927 524	1 051 525

2. 15 НАЛОГИ

Налог на прибыль

Бухгалтерская и налогооблагаемая прибыль определяются в соответствии с действующим законодательством РФ с использованием разных методов оценки и учета доходов и расходов.

Общество является сельскохозяйственными товаропроизводителями, применяющими общий режим налогообложения. Ставка по налогу на прибыль для сельхозпроизводителей, не перешедших на уплату единого сельскохозяйственного налога, установлена в следующих размерах: с 2013 г. – 0 процентов (п. 1.3 Ст. 284 НК РФ).

Таким образом, в текущем налоговом периоде, по основной деятельности, Общество применяло налоговую ставку по налогу на прибыль 0 % (ноль) процентов

При возникновении налогооблагаемой базы от прочей деятельности, Общество применяло налоговую ставку по налогу на прибыль - 25% (двадцать пять) процентов (в соответствии с п. 1 ст. 284 НК РФ).

В соответствии с п. 16 ПБУ 18/02 к отложенному налоговому активу и налоговому обязательству применять ставку налога, которая действует в отчетный (налоговый) период.

В случае различий в порядке признания доходов и расходов по деятельности, подпадающей под применение ставки налога на прибыль 0% в силу п. 1 ПБУ 18/02 отсутствуют различия налога на бухгалтерскую прибыль от налога на налогооблагаемую прибыль, размер отложенного налогового актива и обязательства равен нулю.

Земельный налог

Общество является плательщиком земельного налога, поскольку имеет в собственности земельные участки.

Транспортный налог

Общество является плательщиком транспортного налога, поскольку имеет в собственности транспортные средства.

Водный налог

Общество является плательщиком водного налога, поскольку имеет в собственности скважины.

2. 16 ИНФОРМАЦИЯ ПО СЕГМЕНТАМ

Согласно Положению по бухгалтерскому учету «Информация по сегментам», (ПБУ 12/2010) Общество не раскрывает информацию по отдельным сегментам деятельности, поскольку не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг. Общество входит в Группу АгроГард, в связи с этим информация по сегментам раскрывается в консолидированной финансовой отчетности в соответствии с Международными стандартами финансовой отчетности (МСФО).

2. 17 СРАВНИТЕЛЬНЫЕ ДАННЫЕ

В предшествующие отчетные периоды исправления не вносились

3. РАСКРЫТИЕ СУЩЕСТВЕННЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

3. 1 ДОХОДЫ И РАСХОДЫ

3. 1. 1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Доходы и расходы по обычным видам деятельности за 2024 и 2025 год

Таблица 17 (тыс.руб.)

№ п/ п	Вид расхода	За 2025 г.		За 2024 г	
		Выручка без НДС	Себестоимость реализованной продукции	Выручка без НДС	Себестоимость реализованной продукции
Основная деятельность					
1	Заготовка соломы	1	-	-	-
2	Бычки от 0 до 2 мес.	2 679	14 006	3 260	11 519
3	Коровы на откорме	22 667	38 374	20 953	39 015



ООО
«Заря»

Бухгалтерская
(финансовая)
отчетность
за 2025 год

4	Коровы фуражные	423 300	288 374	336 724	236 703
5	Кукуруза на зерно	6 026	8 296	3 567	2 755
6	Пшеница озимая	352 489	192 030	656 473	286 881
7	Сахарная свекла	188 451	129 283	277 543	116 564
8	Приготовление готовых блюд	33	-	104	193
9	Производство мяса и продуктов разделки КРС	7 517	25 248	6 430	21 214
10	Соя	26 236	31 556	-	-
11	Ячмень озимый	53 121	25 901	55 395	18 504
12	Подсолнечник	-	-	235 847	103 041
13	Телки старше года	2 120	3 075	2 120	2 975
14	Производство сахара	2 124	1 870	3 056	2 213
ИТОГО ОСНОВНАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		1 086 764	758 013	1 601 472	841 577
Прочая деятельность					
1	Возмещение расходов на транспортные услуги	1 668	1 678	5 650	5 650
2	Возмещение расходов по электроэнергии	-	-	38	38
3	Предоставление услуг по аренде земли	137	-	16	-
4	Предоставление услуг пассажирского автотранспорта	8	3	93	35
5	Предоставление услуг по аренде зданий и сооружений	400	47	400	216
6	Предоставление услуг по аренде тракторов, комбайнов и сельхозмашин	992	700	1 900	1 069
7	По найму персонала	-	-	605	210
8	Предоставление услуг по почвообработке	37	17	132	293
9	Предоставление услуг по севу пропашных культур	19	7	32	16
10	Предоставление услуг по уборке зерновых	99	20	65	18
11	Предоставление услуг тракторов на сторону	24	16	37	13
12	Услуги тракторов	7	-	-	-
13	Предоставление услуг по уборке свекловичных	323	249	339	57

14	Реализация товаров	1 176	1 209	2 536	2 469
ИТОГО ПРОЧАЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ		4 890	3 946	11 843	10 084
ИТОГО ВСЕГО		1 091 654	761 959	1 613 315	851 661

3.1.2 Прочие доходы и расходы.

Прочие доходы за 2025 и 2024 год

Таблица 18 (тыс.руб.)

п/п	Вид дохода	За 2025 г.	за 2024 г.
1	Доходы (расходы) от выбытия объектов ППА	61 662	108 955
2	Доходы (расходы) от списания задолженности (с/х деятельность)	339	-
3	Доходы в виде МПЗ, полученных при демонтаже, ремонте ОС	73	931
4	Доходы от списания кредиторской задолженности (не с/х деятельность)	-	84
5	Изменение оценочных значений	3 473	1 984
6	Изменение стоимости предметов аренды	962	412
7	Курсовые разницы (с/х деятельность)	103	96
8	Оприходование излишков по результатам инвентаризации	-	148
9	Оприходование ТМЦ	170	85
10	Оценочные обязательства по оплате труда	721	244
11	Разница в стоимости по выплатам пайщикам	24	-
12	Разницы стоимости возврата и фактической стоимости товаров	1	-
13	Расходы (доходы) от реализации ОС	6 256	2 825
14	Расходы (доходы) от реализации прочего имущества	61	-
15	Расходы (поступления) в виде штрафов и пеней (с/х деятельность)	18	-
16	Расходы (поступления) от возмещения причиненных убытков (с/х деятельность)	1 107	-
17	Резерв на вознаграждение по итогам года (с/х деятельность)	291	-
18	Резерв по сомнительным долгам	-	18
19	Резерв под обесценение ТМЦ	787	339

20	Страховые возмещения (с/х деятельность)	1 049	1 424
21	Судебные расходы, арбитражные сборы	15	-
22	Убытки (прибыль) прошлых лет, выявленные в отчетном году (с/х деятельность)	25	568
23	Услуги кредитных организаций	22	-
24	Прочие доходы	9 149	17 796
	Итого:	86 308	135 909

Прочие расходы за 2025 и 2024 год

Таблица 19 (тыс.руб.)

№ п/п	Вид расхода	за 2025 г.	за 2024 г.
1	Аренда земли (с/х)	1 707	2 333
2	Благотворительная помощь	168	338
3	Доходы (расходы) от выбытия объектов ППА	59 675	100 688
4	Доходы (расходы) от списания задолженности (с/х деятельность)	22	-
5	Корпоративные праздники, мероприятия, подарки	158	147
6	Курсовые разницы (с/х деятельность)	163	142
7	Материальная помощь (с/х деятельность)	1 811	789
8	НДС	1 560	-
9	Недостачи и потери от порчи и хищения ценностей (с/х деятельность)	26	216
10	Потери от последствий стихийных бедствий и прочих чрезвычайных обстоятельств (сельхоз деятельность)	-	1 192
11	Прочее выбытие ОС	432	417
12	Расходы (доходы) от реализации ОС	1 728	1 912
13	Расходы (доходы) от реализации прочего имущества	73	-
14	Расходы (доходы) по прочим основаниям (с/х деятельность)	75 481	2 995
15	Расходы (поступления) в виде штрафов и пеней (с/х деятельность)	6	13
16	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно	1 405	1 456
17	Расходы (поступления) от возмещения причиненных убытков (с/х деятельность)		-
18	Резерв на вознаграждение по итогам года (с/х деятельность)	44 400	81 142
19	Резерв под обесценение ТМЦ	590	2 247
20	Резерв по сомнительным долгам	1	180
21	Списание выделенного НДС на прочие расходы	3	

22	Страховые взносы (с/х деятельность)	61	7
23	Страховые возмещения	-	319
24	Убытки (прибыль) прошлых лет, выявленные в отчетном году (с/х деятельность)	101	51
25	Убытки от списания дебиторской задолженности	-	13
26	Услуги по сертификации, проведению экспертиз и анализов и расчёты по экологии	-	10
27	Услуги кредитных организаций	6 533	1 496
28	Услуги по оформлению прав, сделок и оценке имущества	3	-
29	Услуги поручительства	318	357
30	Услуги столовых	-	32
	Итого:	196 425	198 492

3.2 НАЛОГИ

3. 2. 1 Формирование текущего налога на прибыль

Расчет налога на прибыль

Таблица 20 (тыс.руб.)

Наименование	За 2025 г.		За 2024 г.	
	Основная деятельность	Прочая деятельность	Основная деятельность	Прочая деятельность
Доходы основные	1 084 963	13 007	1 598 753	17 386
Внереализационные доходы	11 789	17 470	19 349	25 121
Итого доходов:	1 096 752	30 477	1 618 102	42 507
Расходы основные	790 925	5 714	895 959	12 526
Расходы прочие	173 594	3 529	208 394	1 782
Внереализационные расходы	56 127	296	41 873	857
Итого расход:	1 020 646	9 539	1 146 226	15 165
Налогооблагаемая база	76 106	20 938	471 876	27 342
Ставка	0%	25%	0%	20%
Сумма налога	0	5 235	0	5 468

3. 3 ИНФОРМАЦИЯ О СВЯЗАННЫХ СТОРОНАХ

3. 3. 1 Перечень связанных сторон

В перечень связанных сторон включены аффилированные лица Общества в соответствии с законодательством РФ, а также связанные стороны по другим основаниям.

Общество контролируется АО «АгроГард-Финанс», которое обладает 100% доли в уставном капитале Общества. Бенефициарными владельцами ООО «Заря» являются граждане РФ Труханов Кирилл Игоревич, Трушков Александр Николаевич, Богомолова Лариса Юрьевна (имеют возможность контролировать действия «Общества» в соответствии с ФЗ от 07.08.2001 № 115-ФЗ)

Прочие связанные стороны

К прочим связанным сторонам относятся лица, принадлежащие к той группе лиц, к которой принадлежит Общество, а также организации и их дочерние общества, на которые руководство Общества оказывают значительное влияние через участие в управлении.

Прочие связанные стороны, с которыми Общество проводило операции в отчетном году и/или по которым имелись остатки по расчетам по незаконченным на отчетную дату операциям:

Полное фирменное наименование, ИНН (для организации) или фамилия, имя, отчество связанной стороны, ИНН Наименование Связанной стороны	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается связанной стороной по признаку аффилированности
Общество с ограниченной ответственностью «Агрофирма имени Ильича» ИНН 2362001009	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа ООО «АФ им.Ильича»; - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более чем 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал ООО «АФ им.Ильича».
Акционерное общество «АгроГард-Финанс» ИНН 7736516887	- АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции (доли) в уставных капиталах: АО «АгроГард», ООО «АгроГард-РЦ», ООО «Заря», ООО «Лебяжье-

	Чепигинское», ООО «АФ им. Ильича», АО «Кубань», ООО «АИК», ООО «АгроГард-Орел», ООО «АгроГард-Липецк», ООО СХПК «Чистые пруды», ООО «АгроГард-Тамбов», ЗАО «Платнировское» (совместно с ООО «АФ им. Ильича»)
Акционерное общество «АгроГард» ИНН 7705498758	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентами общего количество голосов, приходящихся на голосующие акций в уставном капитале АО «АгроГард»; - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа: ООО «Заря», ООО «Лебяжье-Чепигинское», ООО «АФ им. Ильича», АО «Кубань», ООО «АгроГард-Курск», ООО «АгроГард-Орел», ООО «Русско-Бродский элеватор», ООО «АгроГард-Липецк», ООО СХПК «Чистые пруды», ООО «АгроГард-Тамбов», ЗАО «Платнировское»;
Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-Орел» ИНН 5721002902	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа ООО «АгроГард-Орел»; - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ООО «АгроГард-Орел».
Общество с ограниченной ответственностью «АгроГард-РЦ» ИНН 7736261950	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более чем 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли, составляющие уставной капитал ООО «АгроГард-РЦ».
Общество с ограниченной ответственностью «Лебяжье- Чепигинское» ИНН 2327014333	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа ООО «Лебяжье-Чепигинское»; - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ООО «Лебяжье-Чепигинское».
Акционерное Общество «Кубань» ИНН 2335000140	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа АО «Кубань»; - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ООО «Кубань».

Закрытое Акционерное Общество «Платнировское» ИНН 2335000278	Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит общество: - АО «АгроГард» осуществляет функции единоличного исполнительного органа ЗАО «Платнировское»; - АО «АгроГард-Финанс» имеет право распоряжаться более 50 процентов общего количества голосов, приходящихся на доли в уставном капитале ЗАО «Платнировское».
--	---

3.3.2 Операции со связанными сторонами

Раскрытие операций по связанным сторонам представляется за период их фактического пребывания в составе связанных сторон с учетом НДС.

Общество осуществляет операции со связанными сторонами на рыночных принципах.

Закупки у связанных сторон за 2025 г.

Таблица 21 (тыс.руб.)

Код	Наименование компании Группы	Остатки на начало периода		Закупки за отчетный год							Платеж и за отчетный год	Остаток на конец периода		Займы полученные	
		Кредиторская задолженность	Аванс выданный	Закупки за период, отнесенные на запасы/себестоимость	Закупки за период, отнесенные на административные расходы	Закупки за период, отнесенные на прочие расходы	Закупки ОС и НЗС, НМА за период	Прочие закупки	НДС	Итого закупки с НДС		Кредиторская задолженность	Аванс выданный	Остаток к обязательствам %	Сумма начисленных процентных расходов за период
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1	АГРОГАРД АО	4 057	0	0	58 626	0	0	454	11 721	70 801	48 507	120	3 769	20 009	9
2	КУБАНЬ АО	18 597	0	17 740	0	0	242	0	1 905	19 887	21 184	18 600	0	0	0
3	АГРОГАРД-ОРЕЛ ООО	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13
4	АГРОГАРД-РЦ ООО	2 085	0	0	17 765	0	0	0	3 546	21 310	20 016	3 380	0	0	0
5	АГРОГАРД-ФИНАНС АО	106	0	0	250	318	0	0	50	618	499	225	0	171 869	1 869
6	ЛЕБЯЖЬЕ-ЧЕПИГИНСКОЕ ООО	51	0	871	0	0	0	0	174	1 045	783	313	0	0	0
7	АФ ИМ. ИЛЬИЧА ООО	767 487	0	700	0	0	0	0	140	840	840	0	0	495 249	14 058

Код	Наименование компании Группы	Остатки на начало периода		Закупки за отчетный год							Платеж и за отчетн ый год	Остаток на ко нец периода		Займы полученные	
		Кредит орская задолже нность	Аванс выданн ый	Закупки за период, отнесен ные на запасы/ себесто имость	Закупки за период, отнесен ные на админи стратив ные расхо ды	Закуп ки за перио д, отнес енные на прочие расхо ды	Закупки ОС и НЗС,Н МА за период	Про чие заку пки	НДС	Итого закупки с НДС		Кредит орская задолже нность	А ванс выда нны й	Остаток обязате льств и %	Сумма начисленн ых процен тных расхо дов за период
1	2	3	4	5	6	9		10	11	12	14	15	16	17	18
1	АГРОГАРД АО	41 522	0	0	89 184	0	0	580	17 832	107 597	145 061	4 057	0	0	0
2	КУБАНЬ АО	774	0	18 742	0	0	1 762	0	2 418	22 922	5 099	18 597	0	0	0
3	АГРОГАРД-ОРЕЛ ООО														
4	АГРОГАРД-РЦ ООО	1 813	0	0	12 872	0	0	0	2 574	15 446	15 175	2 085	0	0	0
5	АГРОГАРД-ФИНАНС АО	98	0	0	250	0	357	0	50	657	649	106	0	0	4 183
6	ЛЕБЯЖЬЕ- ЧЕПИГИНСКОЕ ООО	37 579	0	345	0	0	1 941	0	457	2 743	40 271	51	0	0	0
7	АФ ИМ. ИЛЬИЧА ООО	0	0	1 844	0	0	0	0	369	2 213	2 213	0	0	767 487	
8	ПЛАТНИРОВСКОЕ ЗАО	26	16 007	274	0	0	31 034	0	6 262	37 570	21 589	0	0	0	0

3. 4 УСЛОВНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА

Общество по состоянию на 31.12.2025 не имеет условных активов и обязательств.

В ходе обычной хозяйственной деятельности Общество участвует в ряде других судебных разбирательств, являясь истцом или ответчиком. Кроме того, ведется претензионная работа с контрагентами. Руководство Общества считает, что обязательства, которые могут возникнуть у него по результатам данных разбирательств, не могут оказать существенного отрицательного влияния на финансовое положение и результаты деятельности и в настоящей отчетности начисления оценочных обязательств не производились.

Поскольку Общество выполняет требования регулирующих органов в части охраны окружающей среды и проводит мероприятия по улучшению экологической обстановки в регионе, в настоящее время не имеется обязательств, связанных с нанесением ущерба окружающей среде и его исправлением.

Российское налоговое законодательство допускает различные толкования и подвержено частым изменениям. Руководство Общества не исключает, что по поводу каких-то операций, произведенных в отчетном и предшествующих периодах, возможны

споры с контролирующими органами, которые могут привести к изменениям результатов хозяйственной деятельности. Налоговые проверки могут охватывать три календарных года деятельности, непосредственно предшествовавшие году проверки. При определенных условиях проверке могут быть подвергнуты и более ранние периоды. По мнению Руководства Общества, по состоянию на 31.12.2025 стабильным.

3.5 ОПЕРАЦИИ С ОСНОВНЫМ УПРАВЛЕНЧЕСКИМ ПЕРСОНАЛОМ

Операции с основным управленческим персоналом отсутствуют, так как управление обществом осуществляется управляющей компанией и расчетным центром их сотрудниками.

3.6 СОБЫТИЯ ПОСЛЕ ОТЧЕТНОЙ ДАТЫ

Каких-либо существенных событий после 31 декабря 2025 года до даты подписания настоящей отчетности не произошло.

3.7 РАСКРЫТИЕ ИНФОРМАЦИИ О НЕОПРЕДЕЛЕННОСТИ В ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, отсутствует.

3.8 ДИВИДЕНДЫ, ОБЪЯВЛЕННЫЕ И ВЫПЛАЧЕННЫЕ ОБЩЕСТВОМ

В 2024-2025 годах дивиденды за предыдущие годы не объявлялись и не выплачивались

3.9 ЧИСТЫЕ АКТИВЫ ОБЩЕСТВА

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Чистые активы	850 249	849 467	378 017

3.10 ЧРЕЗВЫЧАЙНЫЕ ФАКТЫ ХОЗЯЙСТВЕННОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности в 2025г. отсутствовали.

Исполнительный директор АО "АгроГард"

Малина Татьяна Витальевна

30 марта 2026 г.