

Приложение № 8  
к Федеральному стандарту  
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023  
"Бухгалтерская (финансовая) отчетность",  
утвержденному приказом  
Министерства финансов  
Российской Федерации  
от 04.10.2023 № 157н

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БИЗНЕС ПАРТНЕР"**

**ИНН 6722026513, КПП 672201001, ОГРН 1116722001043 дата регистрации 11.08.2011г.**

**Адрес: 215110, СМОЛЕНСКАЯ ОБЛАСТЬ, Р-Н ВЯЗЕМСКИЙ, Г ВЯЗЬМА, УЛ ПАРИЖСКОЙ КОММУНЫ, Д. 4, ОФИС 1**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

**1. Основные виды экономической деятельности**

*Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД: 41.20 Строительство жилых и нежилых зданий*

**2. Учетная политика**

*Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».*

*Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.*

*К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».*

*Материалы списываются в производство по средней себестоимости.*

*Затраты на ремонт основных средств включаются в расходы текущего периода.*

*Резерв по сомнительным долгам не создается (все долги признаются сомнительными по мере возникновения просрочки и списываются за счет финансовых результатов)*

*Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.*

**3. Нематериальные активы**

**В отчетном периоде у Общества отсутствовали:**

— нематериальные активы;

— финансовые вложения;

— заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

**В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.**

## 4. Основные средства

## 4.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода			
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>	39512	( 10518 )	283	( )		( 1798 )							39795	( 12316 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	38286	( 8807 )	1226	( )		( 1711 )							39512	( 10518 )
в том числе: Здания	за 20 25 г. <sup>2</sup>	5066	( 2267 )		( )		( 336 )							5066	( 2603 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	5066	( 1931 )		( )		( 336 )							5066	( 2267 )
Машины и оборудование (кроме офисного)	за 20 25 г. <sup>2</sup>	10608	( 7189 )	283	( )		( 1164 )							10891	( 8353 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	9474	( 6103 )	1134	( )		( 1086 )							10608	( 7189 )
Офисное оборудование	за 20 25 г. <sup>2</sup>	568	( 568 )		( )		( )							568	( 568 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	568	( 568 )		( )		( )							568	( 568 )
Транспортные средства	за 20 25 г. <sup>2</sup>	1354	( 315 )		( )		( 271 )							1354	( 586 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	1354	( 45 )		( )		( 271 )							1354	( 315 )
Производственный и хозяйственный инвентарь	за 20 25 г. <sup>2</sup>	93	( 93 )		( )		( )							93	( 93 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	93	( 93 )		( )		( )							93	( 93 )
Земельные участки	за 20 25 г. <sup>2</sup>	21631	( )		( )		( )							21631	( )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	21631	( )		( )		( )							21631	( )
Другие виды основных средств	за 20 25 г. <sup>2</sup>	191	( 86 )		( )		( 27 )							191	( 113 )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>	99	( 67 )	92	( )		( 19 )							191	( 86 )
Инвестиционная недвижимость - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>		( )		( )		( )								( )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>		( )		( )		( )								( )
в том числе: (группа)	за 20 25 г. <sup>2</sup>		( )		( )		( )								( )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>		( )		( )		( )								( )

## 4.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация		
Права пользования активами - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>		( )		( )		( )					( )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>		( )		( )		( )					( )
в том числе: (объект)	за 20 25 г. <sup>2</sup>		( )		( )		( )					( )
	за 20 24 г. <sup>3</sup>		( )		( )		( )					( )

## 4.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря	На 31 декабря	На 31 декабря
	20 25 г. <sup>5</sup>	20 24 г. <sup>6</sup>	20 23 г. <sup>7</sup>
Амортизируемые основные средства - всего	6430	7945	8430
в том числе:			
<i>Здания</i>	2463	2799	3135
<i>Машины и оборудование (кроме офисного)</i>	2539	3420	3371
<i>Офисное оборудование</i>			
<i>Транспортные средства</i>	768	1039	1310
<i>Производственный и хозяйственный инвентарь</i>			
<i>Земельные участки</i>			
<i>Другие виды основных средств</i>	78	105	32
Неамортизируемые основные средства - всего	21631	21631	21631
в том числе:			
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются			
<i>Земельные участки</i>	21631	21631	21631

## 4.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Отсутствуют

## 4.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>			283		( 176 )	( 107 )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>			1226		( )	( 1226 )		
в том числе: Оборудование к установке	за 20 25 г. <sup>2</sup>			176		( 176 )	( )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		
ОС	за 20 25 г. <sup>2</sup>			107		( )	( 107 )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>			1226		( )	( 1226 )		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>			176		( )	( 176 )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		
в том числе: Станок Stalex СПР-1250/3-Р ручной (СПРР-3)	за 20 25 г. <sup>2</sup>			176		( )	( 176 )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за 20 25 г. <sup>2</sup>					( )	( )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		
в том числе:	за 20 25 г. <sup>2</sup>					( )	( )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		
<i>(группа)</i>	за 20 25 г. <sup>2</sup>					( )	( )		
	за 20 24 г. <sup>3</sup>					( )	( )		

## 4.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Отсутствуют

## 5. Финансовые вложения

Отсутствуют

## 6. Запасы

## 6.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за 20 25 г. 2	4795	( )	124452	( 106162 )			X	X	23085	( )
	за 20 24 г. 3	7294	( )	170510	( 173010 )			X	X	4795	( )
в том числе: Сырье и материалы	за 20 25 г. 2	4795	( )	88402	( 254 )			(69858)		23085	( )
	за 20 24 г. 3	7294	( )	97035	( 1587 )			(97948)		4795	( )
Незавершенное производство	за 20 25 г. 2		( )	36050	( 105908 )			69858			( )
	за 20 24 г. 3		( )	73475	( 171423 )			97948			( )

## 6.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Отсутствуют

## 7. Дебиторская задолженность

## 7.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г. 2		( )			( )	( )				( )
	за 20 24 г. 3		( )			( )	( )				( )
в том числе: (вид)	за 20 25 г. 2		( )			( )	( )				( )
	за 20 24 г. 3		( )			( )	( )				( )
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за 20 25 г. 2	32235	( )	22050	( 14924 )	( )				39362	( )
	за 20 24 г. 3	23594	( )	21742	( 13100 )	( )				32235	( )
в том числе: Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за 20 25 г. 2	3542	( )	8087	( 3153 )	( )				8475	( )
	за 20 24 г. 3	13711	( )	2840	( 13010 )	( )				3542	( )
Расчеты с покупателями и заказчиками	за 20 25 г. 2	13010	( )	3332	( 11660 )	( )				4682	( )
	за 20 24 г. 3		( )	13010	( )	( )				13010	( )
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за 20 25 г. 2	235	( )	354	( 111 )	( )				478	( )
	за 20 24 г. 3	247	( )	46	( 57 )	( )				235	( )
Расчеты по налогам и сборам	за 20 25 г. 2	38	( )	33	( )	( )				71	( )
	за 20 24 г. 3	71	( )		( 33 )	( )				38	( )
Расчеты по ЕНС	за 20 25 г. 2	365	( )	187	( )	( )				552	( )
	за 20 24 г. 3		( )	365	( )	( )				365	( )
Расчеты с подотчетными лицами	за 20 25 г. 2	15046	( )	10057	( )	( )				25103	( )
	за 20 24 г. 3	9565	( )	5481	( )	( )				15046	( )
Итого	за 20 25 г. 2	32235	( )	22050	( 14924 )	( )			X	39362	( )
	за 20 24 г. 3	23594	( )	21742	( 13100 )	( )			X	32235	( )

## 7.2. Просроченная дебиторская задолженность

Отсутствует

## 8. Обязательства

## 8.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)				На конец периода	
			поступило		списано			переклассифицировано
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>				( )	( )		
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>				( )	( )		
в том числе:	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>				( )	( )		
(вид)	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>				( )	( )		
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	38074	50111		( 33987 )	( )		54198
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	28268	33157		( 23351 )	( )		38074
в том числе:	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>							
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	29724	8363		( 28635 )	( )		9452
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	23867	28653		( 22796 )	( )		29724
Расчеты с покупателями и заказчиками	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	814	41667		( 814 )	( )		41667
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	808	406		( 400 )	( )		814
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	5	9		( )	( )		14
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	7	5		( 7 )	( )		5
Расчеты по налогам и сборам	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	371	2		( 87 )	( )		285
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	472	5		( 106 )	( )		371
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	6921			( 4382 )	( )		2539
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	2909	4012		( )	( )		6921
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	75	36		( )	( )		110
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	90			( 15 )	( )		75
Расчеты с персоналом по оплате труда	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	124	35		( 28 )	( )		131
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	103	47		( 27 )	( )		124
Расчеты с подотчетными лицами	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	41			( 40 )	( )		1
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	12	29		( )	( )		41
Итого	за _____ 20__ г. <sup>2</sup>	38074	50111		( 33987 )	( )	X	54198
	за _____ 20__ г. <sup>3</sup>	28268	33157		( 23351 )	( )	X	38074

## 8.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Отсутствуют

## 8.3. Оценочные обязательства

Отсутствуют

## 9. Обеспечения обязательств

Отсутствуют

## 10. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За	За
	20 25 г. <sup>2</sup>	20 24 г. <sup>3</sup>
Материальные затраты	70084	98187
Затраты на оплату труда	4661	3879
Отчисления на социальные нужды	1338	1091
Амортизация	1798	1711
Прочие затраты	32514	69971
Итого по элементам	110396	174838
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции		
Итого расходы по обычным видам деятельности	110396	174838

## 11. Государственная помощь

Отсутствуют

## 11.1. Бюджетные средства

## 11.2. Бюджетные кредиты

Отсутствуют

## 12. Иная информация

Уставный капитал Общества составляет 80 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

ЛУГУЕВ НУХ РАМУЗОВИЧ размер доли 50%

ЛЕВИЦКИЙ АНДРЕЙ АЛЕКСАНДРОВИЧ размер доли 50%

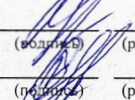

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

— бухгалтерский баланс;

— отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

В отчетном периоде деятельность осуществлялась непрерывно, фактов, угрожающих дальнейшей деятельности, не имеется.

Генеральный директор (наименование должности)		Н.Р. Лугуев (расшифровка подписи)
Главный бухгалтер (наименование должности)		Е.А. Бурыкина (расшифровка подписи)

"31" марта 2026 г.

<sup>1</sup> Указывается справочно рыночная стоимость (при наличии) нематериальных активов, по которым отсутствует активный рынок.

<sup>2</sup> Указывается отчетный период.

<sup>3</sup> Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.

<sup>4</sup> Указывается группа нематериальных активов, исключительные права на которые принадлежат организации.

<sup>5</sup> Указывается отчетная дата.

<sup>6</sup> Указывается предыдущий год.

<sup>7</sup> Указывается год, предшествующий предыдущему.