

Гаражно-строительный кооператив - 14

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

1. Краткая характеристика деятельности кооператива

Сокращенное наименование ГСК-14

Юридический адрес – 157505, Костромская область, р-н Шарьинский, г. Шарья, ул. Юбилейная, д.13.

Дата государственной регистрации – 30.08.1990 г.

Уставной капитал отсутствует.

Численность сотрудников – 1 человек.

Перечень видов деятельности:

Деятельность стоянок для транспортных средств — 52.21.24

1, Председатель кооператива – Ренжин Владимир Анатольевич,

Кооператив не подлежит обязательному аудиту.

- 2. Бухгалтерский учет кооператива ведется в соответствии с федеральным законом от 06 декабря 2011 г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденным приказом Минфина РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. N 43н, Планом счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности и Инструкцией по его применению, другими действующими нормативными документами.**
- 3. Бухгалтерский учет ведется упрощенным способом, а так же составляется упрощенная бухгалтерская (финансовая) отчетность с использованием форм, утвержденных Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н.**
- 4. Отчетным периодом для годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности является календарный год с 1 января по 31 декабря включительно. Промежуточная бухгалтерская (финансовая) отчетность не составляется.**
- 5. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с ФСБУ Российской Федерации. Отраслевые стандарты, регулирующие учет и отчетность с**

учетом деятельности организации отсутствуют и поэтому не применяются.

6. Учетная политика.

Ответственность за организацию бухгалтерского учета и соблюдение законодательства при выполнении хозяйственных операций несет председатель кооператива .

Объект налогообложения - «доходы».

Основание: статья 346.14 НК РФ.

Книгу учета доходов и расходов вести автоматизированно.

Основание: статья 346.24 НК РФ, пункт 1.4 Порядка, утвержденного приказом Минфина от 22.10.2012 № 135н.

Учет основных средств

Для определения стоимости основного средства использовать данные бухгалтерского учета по счету 01 «Основные средства» о первоначальной стоимости объекта.

Основание: подпункт 3 пункта 3 статьи 346.16 НК РФ, часть 1 статьи 2 и часть 1 статьи 6 Закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Целевые поступления

. Основным источником финансирования кооператива служат целевые поступления на содержание товарищества и ведение уставной деятельности.

К целевым поступлениям относятся:

- вступительные взносы,
- обязательные платежи,
- иные членские взносы,
- субсидии из бюджета, на обеспечение эксплуатации общего имущества в многоквартирном доме, проведение текущего и капитального ремонта, предоставление отдельных видов коммунальных услуг

Все целевые поступления отражаются по кредиту счета 86 «Целевое финансирование» в корреспонденции со счетом 76, а использованные по назначению средства отражаются по дебету счета 86 в корреспонденции со счетом 20.

На основании решения общего собрания собственников могут быть образованы специальные фонды, расходуемые на предусмотренные Уставом цели.

Учет расходов кооператива

Все расходы кооператива по основной деятельности на основании первичных документов, вспомогательных ведомостей отражаются по дебету счета 20 «Основное производство».

Учет затрат ведется в разрезе видов затрат по объектам учета, которыми могут быть затраты в целом по видам работ, услуг.

Учтенные на счете 20 затраты списываются на счет 86 «Целевое финансирование»

Безнадежная дебиторская задолженность собственников гаражей, списывается на расходы кооператива на 20 счет в корреспонденции со счетом 76 в разрезе по каждому должнику и виду услуг и относятся за счет ранее сформированного источника целевого финансирования проводкой Дт 86 Кт 20. Сумма списанной задолженности отражается за балансом на счете 007 «Списанная в убыток задолженность неплатежеспособных дебиторов». Эта задолженность должна учитываться за балансом в течение пяти лет с момента списания для наблюдения за возможностью ее взыскания в случае изменения имущественного положения должников. Аналитический учет по счету ведется по каждому должнику и виду услуги, чья задолженность списана в убыток. Поступившие впоследствии суммы в погашение долга отражаются как поступление по смете.

Председатель:

Ренжин В.А.