ООО «СТС ГРУПП»

109202, Москва г, Фрезерная 1-я ул, дом 2/1, корпус 2, офис 706, этаж7,., Тел./факс: (495) 730-63-70 ИНН 7705964737КПП 772101001, ОГРН 1117746793493, Р/сч 40702810638000072889 в ПАО СБЕРБАНК, г.Москва, БИК 044525225, К/сч 30101810400000000225

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 г.

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой Бухгалтерской отчетности ООО "" СТС ГРУПП " за 2025 год, подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Общие сведения об организации

Полное название Общество с ограниченной ответственностью " СТС ГРУПП "

Сокращенное название ООО "" СТС ГРУПП "

ООО "" СТС ГРУПП " зарегистрирован ИФНС № 46 по г. Москве, 07.10.2011 г.

Основной вид деятельности организации: ОКВЭД 68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом;

Дополнительный вид деятельности организации: ОКВЭД 46.71 Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами (оптовая торговля нефтепродуктами).

Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025г. составила 3 человек.

Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025г. не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством РФ об аудиторской деятельности.

2. Основания формирования отчетности

2.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета.

2.2. Организация соответствует критериям субъекта малого предпринимательства (согласно Федеральному закону от 24.07.2007 № 209-ФЗ). На основании п. 4 ст. 6 Федерального закона № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и положений ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и представляет бухгалтерскую отчетность в упрощенном составе: Бухгалтерский баланс, Отчет о финансовых результатах, Пояснения. Упрощенная Бухгалтерская (финансовая) отчетность была подготовлена на основании принципа непрерывности деятельности, который предполагает, что Общество сможет реализовать свои активы и выполнить свои обязательства в ходе своей обычной деятельности в обозримом будущем. У Общества отсутствует намерение по ликвидации.

2.3. Первое применение ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Настоящая бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовленна в соответствии с требованиями ФСБУ 4/2023.

По причине того, что Организация имеет право применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, изменения учетной политики в связи с началом применения ФСБУ 4/2023 отражаются перспективно (на основании п. 15.1 ПБУ 1/2008). Сравнительные показатели за предыдущие отчетные периоды (2024г.) пересчету не подвергались. Переход на новый стандарт не оказал влияния на оценку статей бухгалтерского баланса и показатели отчета о целевом использовании средств.

2.4. Пояснения к отчетности включают только наиболее важную информацию, без которой невозможна оценка финансового положения организации пользователями. Структура и нумерация разделов настоящих Пояснений сформированы исходя из специфики деятельности организации и потребности пользователей в раскрытии информации. Отклонение нумерации разделов от рекомендуемых образцов, приведенных в Приложениях № 3–9 к ФСБУ 4/2023, обусловлено необходимостью соблюдения последовательности изложения данных и не влияет на соответствие отчетности требованиям законодательства.

3. Информация об учетной политике

3.1.1 **Существенные положения учетной политики**

Ведение бухгалтерского учета ООО " СТС ГРУПП " осуществляется в соответствии с требованиями Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29.07.98 № 34н, другими действующими документами, регулирующими ведение бухгалтерского учета на территории Российской Федерации, а также учетной политикой ООО " СТС ГРУПП " на 2025 год. Бухгалтерская отчетность сформирована с учетом данных правил.

Учетная политика ООО " СТС ГРУПП " утверждена приказом Генерального директора от 30.12.2024г № 9/УП.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.
3.1.2 Организация является субъектом малого предпринимательства в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2007 N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации" - микропредприятием.
Не подлежит обязательному аудиту.
3.1.3 Бухгалтерский учет ведется посредством двойной записи на счетах бухгалтерского учета в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
В связи с тем, что организация является – микропредприятием, при ведении бухгалтерского учета не применяются следующие стандарты:
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н. (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010)
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н (Основание: п. 2 ПБУ 18/02)
- ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды" не применяется положения стандарта о расчете обязательств по аренде и прав пользования активами.(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018 "Бухгалтерский учет аренды")
3.1.4 Для оформления фактов хозяйственной жизни применяются формы первичных учетных документов, утвержденные постановлениями Госкомстата РФ и формы первичных учетных документов, разработанные организацией самостоятельно Приложение № 2 к учетной политике.
В качестве регистров бухгалтерского учета используются формы предусмотренные программой для ведения бухгалтерского учета- бухгалтерской программой "1С:Бухгалтерия 8", ред. 3.0
Бухгалтерский учет активов, обязательств и фактов хозяйственной жизни осуществляется в рублях и копейках.

3.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики
3.2.1. Организация, являясь СМП, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.
(Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)
Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.
Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.
3.2.2. Организация, являясь СМП, которая вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.
(Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)
3.3 Учетная политика. Нематериальные активы и капитальные вложения в них
Учет нематериальных активов осуществляется в соответствии с: ФСБУ 14/2022 "Нематериальные активы"; ФСБУ 26/2022 "Капитальные вложения".
Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность. В связи с этим Организация не проверяет капвложения в НМА на обесценение. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость превышает 100 тыс. руб.
Если его стоимость не превышает этот лимит, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.
Проверка НМА на обесценение не производится
В настоящее время Нематериальных активов на балансе не имеется
3.4 Учетная политика. Основные средства и капитальные вложения в них
3.4.1 Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость за единицу актива больше 100 тыс. руб.
Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены.
3.4.2 Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет ОС на обесценение.
3.4.3 Организация, имея право на применение упрощенных способов учета, не проверяет капвложения в ОС на обесценение.

3.4.4 По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом. При признании в бухгалтерском учете объект основных средств оценивается по первоначальной стоимости.

3.4.5 В составе Основных средств баланса на 31.12.2025г. числятся Земельные участки (стр.1150) – 200 тыс.руб.

3.5. Учетная политика. Аренда

3.5.1 По договору аренды офисного помещения Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды».

Ввиду того что у Общества есть право на упрощенные способы ведения учета и составления отчетности, предмет аренды не квалифицируется в качестве права пользования активом и обязательство по аренде не признается (п.11 ФСБУ 25/2018).

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: 109202, г. Москва, ул. 1-я Фрезерная, д.2/1, корп.2, офис 706.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

3.5.2. Если организация принимает решение не признавать право пользования активом и обязательство по аренде, то арендные платежи она учитывает в качестве расхода равномерно в течение срока действия договора аренды.(Основание: п. 11 ФСБУ 25/2018)

Расходы по таким договорам за 2025г. составили 1 072 тыс. руб. (в том числе по договорам аренды со сроком аренды не более 12 месяцев – 1 072 тыс. руб.).

3.6 Учетная политика. Запасы

3.6.1 Учет запасов осуществляется в соответствии с ФСБУ 5/2019 "Запасы". В целях обеспечения сохранности этих запасов и надлежащего контроля за их движением, их учет осуществляется на отдельном забалансовом счете МЦ, Материальные ценности в эксплуатации, Субсчете - МЦ.04, Инвентарь и хозяйственные принадлежности в эксплуатации).

3.6.2 Единицей бухгалтерского учета запасов является номенклатурный номер. Приобретенные запасы (материалы) учитываются по фактической себестоимости с применением счета 10 "Материалы".

3.6.3 Товары, приобретенные для продажи, учитываются в составе МПЗ (ФСБУ 5/2019) на счете 41 «Товары», и принимаются к бухгалтерскому учету по фактической стоимости приобретения. Затраты по заготовке и доставке товаров до центральных складов (баз), производимые до момента их передачи в продажу, включаются в состав расходов на продажу (п. 21 ФСБУ 5/2019 "Запасы", п. 5 Положения по бухгалтерскому учету "Расходы организации" ПБУ 10/99, утвержденного Приказом Минфина России от 06.05.1999 N 33н)

3.6.4 Организация не применяет ФСБУ 5/2019 "Запасы" в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. Затраты, подлежащие включению в стоимость таких запасов, учитываются в расходах периода, в котором они понесены.

3.6.5 Резерв не создается, запасы оцениваются по фактической себестоимости (п. 33 ФСБУ 5/2019). Проверка на обесценение не проводится. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по себестоимости каждой единицы.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости.

3.6.6 В составе Запасов баланса на 31.12.2025г. числятся Товары (стр.1210) – 2 539 тыс.руб.

3.7 Учетная политика. Учет дебиторской и кредиторской задолженности, займов и кредитов.

3.7.1 Дебиторская задолженность покупателей учитывается по сумме выставленных покупателям счетов на основании условий договоров на продажу продукции, товаров, работ, услуг. Расчеты с прочими дебиторами и по претензиям отражаются в учете и отчетности по ценам, предусмотренным договорами, и сложившимися остатками по расчетам. Кредиторская задолженность поставщикам и другим кредиторам учитывается в сумме принятых к оплате счетов и величине начисленных обязательств согласно расчетных документам.

Строка 1230 «Дебиторская задолженность» (тыс. руб.)

Показатель	Остаток на начало года	Изменение за период			Остаток на конец года	
		Поступило	Выбыло		Текущая	Величина резерва по сомнительным долгам
			Погашено	Списано		
Общая сумма краткосрочной дебиторской задолженности, в том числе	1 565	774	(268)	0	2 071	0
Расчеты с покупателями и заказчиками	959	583	(101)	0	1 441	0
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	136	169	(136)	0	169	0
Расчеты по налогам и	37	0	(19)	0	18	0

сборам						
Сальдо по ЕНС	45	0	(12)	0	33	0
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	388	22	0	0	410	0
ИТОГО по строке 1230	1 565	774	(268)	0	2 071	0

3.7.2 Кредиторская задолженность по полученным кредитам и займам учитывается и отражается в отчетности с учетом причитающихся процентов. Начисленные суммы процентов учитываются обособленно. Начисление причитающихся заимодавцу доходов производится организацией равномерно (ежемесячно) и признается ее прочими расходами в тех отчетных периодах, к которым относятся данные начисления (п.6 ПБУ 15/08).

Строка 1510 «Заемные средства» (тыс. руб.)

Показатель	Остаток на начало года	Изменение за период			Остаток на конец года
		Поступило/ начислено	Выбыло		Текущая
			Погашено	Списано	
Общая сумма Заемных средств	0	1 881	0	0	1 881
Краткосрочные займы	0	1 650	0	0	1 650
Проценты по займам и кредитам	0	231	0	0	231

3.8. Учетная политика. Доходы и расходы

3.8.1 Формирование в бухгалтерском учете информации о доходах и расходах Организации осуществляется в соответствии с Положениями по бухгалтерскому учету «Доходы организации» ПБУ 9/99 и «Расходы организации» ПБУ 10/99. Доходы Общества в зависимости от характера, условия получения и направлений деятельности подразделяются на:

- доходы от обычных видов деятельности (выручка от реализации и оказания услуг);
- прочие доходы.

Выручка признается на дату отгрузки товара, по методу начисления.
Выручка учитывается на счете 90 «Продажи» субсчет 90.01 «Выручка» по видам деятельности.
Выручка от деятельности признается в соответствии с ІБУ 9/99 «Доходы организации».
Основными видами деятельности Организации является сдача в аренду недвижимого имущества, оптовая торговля нефтепродуктами.
3.8.2 В бухгалтерском учете расходы по обычным видам деятельности формируются по статьям затрат, которые Организация устанавливает самостоятельно (п. 8 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).
3.8.3 Учет расходов, связанных с оказанием услуг, а также связанных со сбытом продукции ведется на счете 44 "Расходы на продажу". В конце отчетного периода расходы включаются в себестоимость продукции (работ, услуг) Коммерческие расходы относятся на финансовый результат полностью в отчетном периоде их признания.
Расходы, учтенные на счете 44 "Расходы на продажу", ежемесячно списываются в дебет счета 90 "Продажи" в полной сумме.(Основание: абз. 2 п. 9 ПБУ 10/99, Инструкция по применению Плана счетов (пояснения к счету 44))
Коммерческие расходы - расходы, связанные с поддержанием юридического статуса компании (аренда, коммунальные услуги, отчётность и т.д).

3.8.4 . Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	798	2 575
Затраты на оплату труда	872	842
Отчисления на социальные нужды	263	232
Амортизация	-	8
Прочие затраты	1 574	1 427
Итого расходы по обычным видам деятельности	3 507	5 084

4. Иная информация

4.1.1. События после отчетной даты

На момент составления настоящей бухгалтерской отчетности по итогам работы за 2025 год прибыль не распределялась.

Незавершенные судебные дела по состоянию на 31 декабря 2025, оказывающие существенное влияние на годовую бухгалтерскую отчетность Общества за 2025 год, отсутствуют.
Иные события после отчетной даты, оказывающие существенное влияние на годовую бухгалтерскую отчетность Общества за 2025 год, отсутствуют (ПБУ 7/98 «События после отчетной даты», утвержденное Приказом Минфина России от 25.11.1998 № 56н)..

Генеральный директор _____/Сергиевский А.В./ 31.03.2026г.