

Общество с ограниченной ответственностью "Гранд-Инвест"

ОГРН 1237700316292, ИНН 9704210441 КПП 770401001

119019, Город Москва, улица Знаменка, д. 9, строение 1

Тел. +7 925 005-21-52

Пояснения к бухгалтерской (финансовой) отчетности за 2025

1. Общая информация об организации

ООО «Гранд-Инвест» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность»

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

82.99 – Деятельность по предоставлению прочих вспомогательных услуг для бизнеса, не включенная в другие группировки;

69.10 — Деятельность в области права;

70.22 — Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления.

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

В отчетном периоде у Общества отсутствовали объекты основных средств

5. Аренда

По Договору аренды нежилого помещения № ДДА-ПАН-ГИ-07/25 от 01.07.2025 Общество применяет упрощенный порядок учета.

Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются.

Предмет аренды — нежилое помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Знаменка, д. 9 стр.1.

Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- объекты основных средств;
- нематериальные активы;
- запасы;
- заемные средства и иные обязательства по привлеченным кредитам и займам.

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Банный Сергей Владимирович, доля участия — 50 процентов

Резник Сергей Евсеевич, доля участия — 50 процентов.

В 2025 году Обществом начислены и выплачены дивиденды.

Выплата дивидендов не привела к снижению величины чистых активов Общества ниже размера уставного капитала.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Голятин Антон Евгеньевич (Протокол № 1 от 24.04.2023, сроком на 5 лет).

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Директор ООО «Гранд-Инвест»



А.Е. Голятин