Садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга» при в/ч 32152
(СНТ «Радуга при в/ч 32152)
ИНН 5031034087, КПП 503101001, ОГРН 1035006115704,
адрес: МО, г. Ногинск, территория СНТ «Радуга», дом при в/ч 32152

Пояснения к бухгалтерскому балансу, отчету о целевом использовании средств на 31.12.2025 года.

Наименование организации: Садоводческое некоммерческое товарищество «Радуга» при в/ч 32152.
Сокращённое наименование: СНТ «Радуга» при в/ч 32152.
Юридический адрес: Московская область, город Ногинск, территория СНТ «Радуга», дом при в/ч 32152, ОГРН 1035006115704
Дата государственной регистрации 04 января 1995г.
ИНН 5031034087 КПП 503101001

Сведения о руководстве и главном бухгалтере:
Председатель товарищества - Антон Леонидович Агапов (лист записи ЕГРЮЛ от 18 августа 2023г. на основании протокола отчётно-перевыборного Собрания членов СНТ «Радуга» от 09.08.2023г.).
Главный бухгалтер - Антон Леонидович Агапов (приказ № 2 от 18.08.2023г.)

СНТ «Радуга» при в/ч 32152 не подлежит обязательному аудиту.

1. Основные виды деятельности по ОКВЭД, осуществляемые Организацией: Управление эксплуатацией нежилого фонда за вознаграждение или на договорной основе- 68.32.2.
   Организация применяет УСН. Объект налогообложения "доходы".
   Бухгалтерский учёт ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы 1С: Предприятие 8. Учёт управляющих компаний ЖКХ, ТСЖ и ЖСК. Базовая версия.

2. Информация об учетной политике

2.1. Неиспользуемые стандарты

Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, на основании чего не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 N 167н.
  (Основание: п. 3 ПБУ 8/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 N 114н.
  (Основание: п. 2 ПБУ 18/02);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 N 48н.
  (Основание: п. 3 ПБУ 11/2008);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 N 143н.
  (Основание: п. 2 ПБУ 12/2010);
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 N 66н.
  (Основание: п. 3.1 ПБУ 16/02).

2.2. Исправление ошибок и изменение учетной политики

2.2.1. Организация, вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, исправляет существенные ошибки предшествующего отчетного года, выявленные после утверждения бухгалтерской отчетности за этот год, без ретроспективного пересчета

сравнительных показателей отчетности с включением прибыли или убытка, возникших в результате исправления указанной ошибки, в состав прочих доходов или расходов текущего отчетного периода.
(Основание: п. п. 9, 14 ПБУ 22/2010)
2.2.2. Организация вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая бухгалтерскую отчетность, отражает в бухгалтерской отчетности последствия изменения Учетной политики перспективно. Исключение составляют случаи, когда иной порядок установлен законодательством РФ и (или) нормативным правовым актом по бухгалтерскому учету.
(Основание: п. 15.1 ПБУ 1/2008)

2.3. Учет основных средств и капитальных вложений в них

2.3.1. Капитальные вложения в основные средства оцениваются в упрощенном порядке:
- без включения процентов, связанных с капвложениями;
- без учета скидок, уступок, вычетов, премий, льгот, предоставляемых поставщиком;
- без учета дисконтирования в случае длительной отсрочки (рассрочки) платежа.

Затраты, не включенные в сумму капвложений в ОС, признаются расходами периода, в котором они понесены.
(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020, п. 12 ФСБУ 6/2020)
2.3.2. При осуществлении капитальных вложений в ОС организация определяет фактические затраты (в части оплаты неденежными средствами) в сумме балансовой стоимости передаваемых активов, фактических затрат на выполнение работ, оказание услуг, вне зависимости от возможности определения справедливой стоимости как передаваемых, так и приобретаемых активов, работ, услуг.
(Основание: п. 13 ФСБУ 26/2020)
2.3.3. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, если его стоимость больше 100 000 (сто тысяч) руб.
Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов они принимаются на забалансовый учет.
(Основание: п. 5 ФСБУ 6/2020)
2.3.4. Все объекты ОС после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.
(Основание: пп. "а" п. 13 ФСБУ 6/2020)
2.3.5. Организация не проверяет ОС на обесценение.
(Основание: п. 3 ФСБУ 6/2020)
2.3.6. Организация не проверяет капитальные вложения на обесценение.
(Основание: пп. "а" п. 4 ФСБУ 26/2020)

2.4. Учет нематериальных активов

2.4.1. Затраты на приобретение, создание, улучшение объектов, которые подлежат принятию к бухгалтерскому учету в качестве НМА, признаются в составе расходов по обычным видам деятельности в полной сумме по мере их осуществления.
(Основание: пп. "б" п. 4 ФСБУ 26/2020)

2.5. Учет запасов

2.5.1. Организация принимает к бухгалтерскому учету приобретенные запасы по цене поставщика без учета скидок, вычетов, премий и льгот.
(Основание: п. 17 ФСБУ 5/2019)
2.5.2. Резерв под обесценение запасов не создается. Организация отражает запасы в учете и отчетности на отчетную дату по фактической себестоимости.
(Основание: п. 32 ФСБУ 5/2019)

2.6. Учет финансовых вложений

2.6.1. В учете финансовые вложения отсутствуют.

2.7. Выявление сомнительной дебиторской задолженности

2.7.1. Проверка дебиторской задолженности на предмет необходимости создания (корректировки) резерва по сомнительным долгам осуществляется на конец каждого отчетного периода.
(Основание: п. 23 ФСБУ 4/2023)
2.7.2. При квалификации задолженности в качестве сомнительной учитываются следующие обстоятельства:

- нарушение должником сроков исполнения обязательства;
- значительные финансовые затруднения должника, ставшие известными из СМИ или других источников;
- возбуждение процедуры банкротства в отношении должника.

2.7.3. Величина резерва определяется отдельно по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.
(Основание: абз. 4 п. 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности)

2.8. Учет аренды

2.8.1. У Организации отсутствует предмет аренды.

2.9. Иная информация

2.9.1. Источником формирования имущества и ведения хозяйственной деятельности являлись: поступления членских и целевых взносов от садоводов на основании приходно-расходных смет за 2024-2025 и за 2025-2026, утвержденных общими Собраниями садоводов, погашение долгов садоводами за прошлые периоды.

2.9.2. В 2025 году СНТ «Радуга» при в/ч 32152 получены прочие доходы - возмещение судебных расходов истцами по гражданским делам согласно решениям судов, в сумме 256 тыс. руб.

2.9.3 Государственная помощь в 2025 году СНТ «Радуга» при в/ч 32152 не выделялась.

2.9.4. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

2.9.5. Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

Председатель товарищества А.Л. Агапов

31 марта 2026 года