

Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности за 2025г.

1. Сведения об организации

Наименование юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСИНТЕЗ"

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН): 4205268711

Код причины постановки на учет (КПП): 420501001

Основным видом деятельности, который является преобладающим и имеет приоритетное значение для организации, является Подготовка строительной площадки — 43.12.

По результатам анализа бух. отчетности выделены и сгруппированы по качественному признаку основные показатели финансового положения (по состоянию на последний день анализируемого периода) и результатов деятельности ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСИНТЕЗ" в течение анализируемого периода.

Среди показателей, имеющих исключительно хорошие значения, можно выделить такие:

коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами по состоянию на 31.12.2025 демонстрирует вполне соответствующее нормальному значению, равное 0,97;

коэффициент текущей (общей) ликвидности полностью соответствует нормативному значению;

полностью соответствует нормативному значению коэффициент абсолютной ликвидности;

коэффициент покрытия инвестиций имеет хорошее значение (доля собственного капитала и долгосрочных обязательств составляет 97% от общего капитала организации);

абсолютная финансовая устойчивость по величине излишка собственных оборотных средств.

Анализ выявил следующие показатели, критически характеризующие результаты деятельности организации: падение рентабельности продаж (-35,8 процентных пункта от рентабельности 5,8% за аналогичный период прошлого года);

за 2025 год получен убыток от продаж (-7 554 тыс. руб.), причем наблюдалась отрицательная динамика по сравнению с аналогичным периодом прошлого года (-9 041 тыс. руб.);

убыток от финансово-хозяйственной деятельности за период 01.01–31.12.2025 составил -7 783 тыс. руб.;

отрицательная динамика финансового результата до процентов к уплате и налогообложения (ЕВГТ) на рубль выручки организации (-36,5 коп. от аналогичного показателя за аналогичный период года, предшествующего отчетному).

Анализ выявил следующие положительные показатели финансового положения организации:

коэффициент автономии неоправданно высок (0,97);

чистые активы превышают уставный капитал, однако за весь анализируемый период произошло снижение величины чистых активов;

отстающее снижение собственного капитала относительно общего изменения активов организации.

Анализ основных показателей свидетельствует о положительном финансовом состоянии ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙСИНТЕЗ", возможности отвечать по своим обязательствам. Финансовое состояние организации позволяют использовать не только внутренние ресурсы, но и привлекать заемные средства