



Общество с ограниченной ответственностью «ГЕКТАР+»

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме**

**1. Краткая характеристика деятельности организации:**

1.1. Сокращенное наименование: ООО «ГЕКТАР+»

1.2. Юридический адрес: Московская область, г.о. Раменский, тер. Промзона, стр. 4

1.3. ИНН / КПП: 5009136358 / 504001001

ОГРН: 1235000084428

1.4. Дата государственной регистрации: 05.07.2023

1.5. Численность сотрудников:

Наименование подразделения	Численность
Основной отдел	1 чел.

**1.6. Уставный капитал составляет: 10 500 000,00 (Десять миллионов пятьсот тысяч руб. 00 коп.).**

Участниками являются:

- Асташевский Андрей Вадимович с долей 1/3;
- Михайлик Александр Александрович с долей 1/3;
- Ефимов Максим Адреевич с долей 1/3;

**1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:**

- Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом
- Строительство жилых и нежилых зданий
- Разведочное бурение
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки
- Торговля легковыми автомобилями и грузовыми автомобилями малой грузоподъемности

- Торговля прочими автотранспортными средствами
- Техническое обслуживание и ремонт автотранспортных средств
- Деятельность автомобильного грузового транспорта
- Предоставление услуг по перевозкам

### **1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:**

Генеральный директор Общества:

Михайлик Александр Александрович (Приказ № 2 от 01 августа 2024г.)

Главный бухгалтер Общества:

Михайлик Александр Александрович (Приказ № 2 от 01 августа 2024г.).

### **2. Информация об учетной политике:**

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики. Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ.

#### **2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:**

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

### **3. Основные средства:**

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся:

Приобретение земельных участков

#### 4. Инвентаризация:

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	28.12.2025	—
Материально-производственные запасы	28.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—
...	...	...

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности:

Выручка организации за отчетный период составила 5 200 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Увеличение данного показателя связано с увеличением спроса со стороны клиентов на аренду земельных участков.

#### 6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 27 марта 2026 года.

Генеральный директор

ООО «ГЕКТАР+»



/Михайлик Александр Александрович/