Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
за 2025 год

Годовая бухгалтерская(финансовая) отчетность за 2025 год Жилищно-строительного (жилищного) кооператива 401 далее (ЖСК) составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 №402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета и Учетной политикой ЖСК, утвержденной приказом руководителя и применяемой с 01 января 2025 года.

В отчетном году решение о прекращении деятельности не принималось, реорганизация и ликвидация не проводились.

Жилищно-строительный (жилищный) кооператив 401 создан 22.12. 1967 года. ОГРН 1027808762134 ИНН 7817004566 КПП781701001

1. Основные виды экономической деятельности : Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе (68.32.1)
2. Учетная политика : В отчетном периоде изменения в учетную политику не вносились. Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, установленных Федеральным законом "О бухгалтерском учете", а также с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.
3. Среднесписочная численность составила: 2 челавека.
4. Дебеторская задолженность на 31.12.2025 года составляет: 1645 тыс.руб.
5. Доходы за 2025 год: 220 тыс.руб.
6. Налог по УСН за 2025 год: 13 тыс.руб.

В 2026 году ЖСК планирует продолжить ведение работ по взысканию дебеторской задолженности.

Председатель ЖСК (ЖК) 401 Березовенко О.И.

Главный бухгалтер Березовенко О.И.