

Закрытое акционерное общество «Комвест»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ЗАО «Комвест».

1.2. Юридический адрес – 678175, Республика Саха (Якутия), г. Мирный, пр-т Ленинградский 21 оф 49

1.3. Дата государственной регистрации – Предприятие осуществляет свою деятельность с 27.06.1996 г. на основании Устава, зарегистрированного в Администрации Мирнинского района Республики Саха (Якутия) 27.06. 1996 г.

1.4. Основной ОКВЭД – 47.25.1-Торговля розничная алкогольными напитками включая пиво в специализированных магазинах.

1.5. Списочная численность на начало отчетного года на 01.01.2025 года составляла 13 человек, на конец отчетного года на 01.01.2025 списочная численность по предприятию составила 12 человек, руководителей и специалистов 6 человека. Плановая штатная численность на 2026 год 15 человек. Пенсионеров в компании 1.

1.6. Уставный капитал составляет 1500 000 руб. Участниками являются:

Коденко Григорий Михайлович с долей 66 процентов

- Семенова Анна Александровна с долей 33 процентов;

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Г.М. Коденко (приказ № 1 от 25.01.2024).

Главный бухгалтер Общества: Г.М. Коденко (приказ № 2 от 25.01.2024).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту.

2. Валюта отчетности

Бухгалтерская отчетность ЗАО «Комвест» составлена в тыс.руб.

3. Стандарты, по которым составлена отчетность

Бухгалтерская отчетность организации составлена в соответствии с федеральными стандартами. При формировании бухгалтерской отчетности учтены правила и нормы, установленные Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ "О бухгалтерском учете" (в редакции последних изменений и дополнений), Федеральными стандартами

бухгалтерского учета, утвержденными Минфином России, а также действующими Положениями по бухгалтерскому учету.

4. Основные положения учетной политики

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

Положение учетной политики		Основание
	Основные средства	
Принятие к учету	Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу, учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены.	п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства"
Оценка	После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.	п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается приказом руководителя исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»

	эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта.	
	Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы" (утв. Приказом Минфина РФ от 15.11.2019 г. N 180н)
	Займы и кредиты. Расходы по займам и кредитам	
Учет процентов по займам и кредитам	Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу (кредиту) на отдельных субсчетах согласно Рабочему плану счетов	П. 4 ПБУ 15/2008 "Учет расходов по займам и кредитам", утв. Приказом Минфина России от 06.10.2008 N 107н.
	Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Списание общехозяйственных расходов в бухгалтерском учете производится ежемесячно полностью в качестве условно-постоянных расходов в дебет счета 90 "Продажи".	п.18-19 ПБУ 10/99
Признание выручки от выполнения работ, оказания услуг, продажи продукции с длительным циклом изготовления	Выручка от выполнения работ, оказания услуг признается по завершению выполнения работы, оказания услуги. Операционный цикл равен 12 месяцам.	п. 13 и п. 17 ПБУ 9/99 "Доходы организации" (утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. N 32н)"

5. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует земельный участок для строительства производственной базы по договору долгосрочной аренды без права выкупа.

6. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

К основным средствам относилось имущество стоимостью более 100 000 тыс. руб. и сроком полезного использования более 12 месяцев. Начисление амортизации проводилось линейным способом. Переоценка основных средств в 2025 г. не производилась.

На 01.01.2025 на балансе предприятия не числятся объекты основных средств и оборудование, не введенные в эксплуатацию.

7. Запасы

В состав запасов по строке 1210 баланса входят материалы. Основную часть материальных запасов составляют товары для перепродажи.

8. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	—
Материально-производственные запасы	25.12.2025	—
Нематериальные активы	28.12.2025	—

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

9. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 69467 тыс. руб., больше аналогичного показателя прошлого года.

10. Информация о связанных сторонах и бенефициарах

Бенефициаром компании является г-н Коденко Григорий Михайлович, гражданин РФ (Россия), адрес постоянного проживания г. Мирный РС (Я), За проверяемый период наше общество выплаты в его пользу не производило.

Бенефициаром компании является г-жа Семенова А.А., гражданка РФ (Россия), адрес постоянного проживания: г. Мирный, РС(Я),. За проверяемый период наше Общество выплаты в его пользу не производило.

11. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Общество провело количественную и качественную оценку применимости допущения непрерывности деятельности. Общество считает, что существенная неопределенность в отношении непрерывности деятельности компании отсутствует. Руководство подтверждает намерение организации продолжать свою деятельность в обозримом будущем. Основания для ликвидации или существенного сокращения деятельности отсутствуют

Дата составления текстовых пояснений 22 марта 2026 года.

Руководитель Общества

Г.М. Коденко