

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ
Общество с ограниченной ответственностью "ЕВРОБЕТОН-ЖБИ"
ЗА 2025 ГОД (ТЫС. РУБ.)

1. Основные виды экономической деятельности

(информация об основных видах экономической деятельности в текстовой форме)

КОД ОКВЭД (пп. а) п. 46; п. 61 ФСБУ 4/2023)	Производство изделий из бетона для использования в строительстве
--	--

2. Учетная политика

(информация об учетной политике, а также информация, предусмотренная пунктом 45 ФСБУ 4/2023)

2.1	Применимые правила ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской отчетности (пп. 45 ФСБУ 4/2023)	Бухгалтерская отчетность сформирована организацией в соответствии с федеральными стандартами, действующими в Российской Федерации
-----	---	---

<p>2.2</p>	<p>Принятые при формировании учетной политики существенные способы ведения бухгалтерского учета, без знания о применении которых заинтересованными пользователями бухгалтерской (финансовой) отчетности невозможна достоверная оценка финансового положения организации, финансовых результатов ее деятельности и движения денежных средств (пп. б) п. 46 ФСБУ 4/2023; п.</p>	<p>Согласно Приказу об учетной политике:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● учет доходов и расходов для целей бухгалтерского учета и обложения налогом на прибыль производится методом начисления; ● уровень существенности в бухгалтерском учете равен 5% от валюты баланса; ● управленческие и коммерческие расходы признаются в себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг полностью в отчетном году их признания в качестве расходов по обычным видам деятельности; <ul style="list-style-type: none"> ● в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд ФСБУ 5/2019 не применяется, затраты, понесенные при приобретении указанных запасов признаются расходами периода; ● объекты незавершенного производства и готовой продукции оцениваются в сумме прямых затрат без учета косвенных в сумме прямых и косвенных затрат; ● лимит стоимости для отдельного объекта ОС установлен в размере 100 тыс. руб.; ● критерий существенности величины затрат на ремонты, технические осмотры, техническое обслуживание ОС, проводимые с периодичностью более 12 месяцев установлен в размере 50% от стоимости объекта ОС; ● после признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости; ● начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете; ● амортизация по всем НМА начисляется ежемесячно линейным способом с месяца, следующего за месяцем принятия к учету ИЛИ с даты его признания в бухгалтерском учете; (ИЛИ способом уменьшаемого остатка с месяца, следующего за месяцем принятия к учету ИЛИ с даты его признания в бухгалтерском учете); ● НМА оцениваются в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости; ● при выполнении условий, перечисленных в п. 11 и 12 ФСБУ 25/2018, Организация не признает предмет аренды в качестве права пользования активом и не признает обязательство по аренде; ● срок полезного использования права пользования активом устанавливается на основе срока аренды, с учетом намерений и планов руководства в отношении продления такого срока, изменения условий аренды, оценки возможностей замены арендатора, оценки перспектив рынка аренды; ● по договорам, в отношении которых ФСБУ 25/2018 не применяется, арендные платежи в качестве расхода признаются в соответствии с условиями договоров аренды; ● по операционной аренде доходы признаются в соответствии с условиями договоров аренды и включаются в прочие доходы; ● Организация не раскрывает информацию по сегментам в бухгалтерской отчетности. В деятельности Общества сегменты не выделяются. Основным видом хозяйственной деятельности является производство изделий из бетона для использования в строительстве, продажа которых составляет 88,5% от продажи продукции (работ, услуг). Лица, наделенные в Обществе полномочиями по принятию решения о распределении ресурсов внутри организации и оценке результатов её деятельности, осуществляют ведение деятельности Общества в целом, как единого сегмента. ● (Для организаций – эмитентов публично размещаемых ЦБ) Организация раскрывает информацию по сегментам в ограниченном объеме, не раскрывая те сведения, которые могут привести к потерям экономического характера и (или) урону деловой репутации организации и (или) ее контрагентов, и (или) связанных с ней сторон.
------------	---	--

	17, п. 24 ПБУ 1/2008; п. 23 ПБУ 23/2011)	<ul style="list-style-type: none"> • информация, подлежащая раскрытию в соответствии с п. 23 ПБУ 23/2011 <p><u>К денежным эквивалентам Организация относит:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> • открытые в кредитных организациях депозиты до востребования; • открытые в кредитных организациях депозиты со сроком менее трех месяцев; • финансовые вложения, приобретаемые с целью их перепродажи в краткосрочной перспективе; • краткосрочные векселя со сроком погашения менее одного года; • иное (дополнить свои варианты). <p><u>Подходы для пересчета в рубли величины денежных потоков в иностранной валюте.</u></p> <p>Оценка денежных потоков, выраженных в иностранной валюте, в отчете о движении денежных средств осуществляется по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре.</p> <p>Активы и обязательства, выраженные в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражены по курсу ЦБ или иному курсу, установленному в договоре, на 31.12.2025г., за исключением предварительных оплат. Предоплата, выраженная в иностранной валюте, в бухгалтерском балансе отражена по курсу ЦБ на дату платежа или иному курсу, установленному в договоре.</p> <p><u>Подходы для свернутого представления денежных потоков.</u></p> <p>В отчете о движении денежных средств отражаются свернуто косвенные налоги, в частности НДС, в составе поступлений от покупателей и заказчиков, платежей поставщикам и подрядчикам и платежей в бюджетную систему РФ или возмещения из нее. Свернутая сумма 28406 тыс. руб. отражена по строке № 4129 отчета о движении денежных средств</p>
2.3	Допущения, принятые при формировании учетной политики (п. 19 ПБУ 1/2008)	<p>Учетная политика сформирована исходя из допущений:</p> <ul style="list-style-type: none"> - имущественной обособленности; - непрерывности деятельности; - последовательности применения учетной политики - временной определенности фактов хозяйственной деятельности
2.4	Изменение учетной политики, обусловленное изменением законодательства РФ и (или) применением нормативного правового акта впервые или изменением нормативного правового акта (п. 14, 21, 24 ПБУ 1/2008)	<p>В связи с началом применения ФСБУ 4/2023 начиная с бухгалтерской отчетности за 2025 год в учетную политику внесены следующие изменения: "Бухгалтерская отчетность формируется бухгалтерской службой общества на основании образцов, установленных ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Общество в обязательном порядке раскрывает минимум показателей, определенных в ФСБУ 4/2023. Раскрытие иных показателей производится в зависимости от их существенности. В связи с этим несопоставимые показатели подлежат корректировке в соответствии с правилами, установленными федеральными стандартами. Информация о каждой существенной корректировке раскрывается в пояснениях с указанием причин, вызвавших эту корректировку"</p>

3. Основные средства

3.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период								На конец периода		
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение		
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за _____ 20 25 г. ²	120645	(50431)	31744	()		(14178)						160568	(65957)
	за _____ 20 24 г. ³	81676	(37832)	22458	(3374)	1065	(9211)						120645	(50431)
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²		()	2948	()		(261)						2948	(261)
Здания	за _____ 20 24 г. ³		()		()		()							()
Машины и оборудование	за _____ 20 25 г. ²	16755	(11296)	10124	()		(2460)						26878	(13756)
	за _____ 20 24 г. ³	15005	(9071)	1750	()		(2226)						16755	(11296)
Транспортные средства	за _____ 20 25 г. ²	71196	(32378)	17100	()		(10033)						96474	(43759)
	за _____ 20 24 г. ³	34267	(23284)	20417	(3374)	1065	(5706)						71196	(32378)
Прочие	за _____ 20 25 г. ²	32694	(6757)	1572	()		(1424)						34268	(8181)
	за _____ 20 24 г. ³	32404	(5477)	291	()		(1279)						32694	(6757)

3.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за _____ 20 25 г. ²	84514	(13829)		(409)		(11079)				75927	(23559)
	за _____ 20 24 г. ³	91193	(3745)	6467	(8)		(12407)				84514	(13829)
в том числе: <i>Транспортные средства</i>	за _____ 20 25 г. ²	85514	(13829)		(409)		(11079)				75927	(23559)
	за _____ 20 24 г. ³	91193	(3745)	6467	(8)		(12407)				85514	(13829)

3.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Амортизируемые основные средства - всего	132 499	126 419	116 812
Неамортизируемые основные средства - всего	14 480	14 480	14 480
<i>Земельные участки</i>	14 480	14 480	14 480

3.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	3 843	7 413	10 983
в том числе:			
<i>Транспортные средства</i>	3 843	7 413	10 983

3.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за _____ 20 25 г. ²			24345		(1589)	(22756)		
	за _____ 20 24 г. ³			29045		(411)	(28634)		
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²			918		(109)	(809)		
<i>Оборудование требующее монтажа</i>	за _____ 20 24 г. ³					()	()		
<i>Прочие</i>	за _____ 20 25 г. ²			23427		(1480)	(21947)		
	за _____ 20 24 г. ³			29045		(411)	(28634)		
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за _____ 20 25 г. ²	4520		4467		()	(8988)		
	за _____ 20 24 г. ³	2477		2335		()	(291)	4520	
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²			4467		()	(4467)		
<i>Модернизация завода</i>	за _____ 20 24 г. ³					()	()		
<i>Прочие</i>	за _____ 20 25 г. ²	4520				()	(4521)		
	за _____ 20 24 г. ³	2477		2335		()	(291)	4520	

3.6. Прочая существенная информация об основных средствах

Содержание	Раскрываемая информация	Данные		
Раскрытие информации по основным средствам с учетом существенности (ФСБУ 6/2020, пункт 45)	Способы оценки основных средств (по группам)	Первоначальная стоимость основных средств		
	Элементы амортизации основных средств и их изменения	1) способы начисления амортизации (в т. ч. по группам ОС): Линейный способ 2) допущения при определении ликвидационной стоимости ОС:отказ от определения ликвидационной стоимости в отношении основных средств в связи с тем, что компания не ожидает существенного дохода от выбытия объекта или не может предсказать его величину 3) подходы к определению сроков полезного использования ОС (в т. ч. по группам ОС)- по амортизационным группам		
	Балансовая стоимость основных средств, предоставленных за плату во временное пользование, на отчетную дату	На 31.12.2025г 75927 тыс. руб.	На 31.12.2024г 84514 тыс. руб.	На 31.12.2023г 91193 тыс. руб.

4. Финансовые вложения

4.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода		
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за _____ 20 25 г. ²			14800	(6329)		2680			8471	
	за _____ 20 24 г. ³			0	(0)		0			0	
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²			14800	(6329)		2680			8471	
<i>займы</i>	за _____ 20 24 г. ³				()						
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за _____ 20 25 г. ²	44676		1101269	(1131145)		0			0	
	за _____ 20 24 г. ³			1656400	(1611724)		833			44676	
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²	14800			()						
<i>Займы</i>	за _____ 20 24 г. ³			68635	(53835)		833			14800	
в том числе:	за _____ 20 25 г. ²	29876		1101269	(1131145)						
<i>депозит</i>	за _____ 20 24 г. ³			1587765	(1557889)					29876	
Итого	за _____ 20 25 г. ²	44676		1116069	(1137474)		2680			8471	

	за			1656400	(1611724)		0			44676	
	20	24	г. ³								

4.2. Прочая существенная информация о финансовых вложениях

Содержание	Раскрываемая информация	Данные		
Выбытие объектов (ПБУ 19/02, пункт 42)	Способы оценки финансовых вложений при их выбытии по группам (видам)	по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений		
Выбытие объектом после изменения способов оценки (ПБУ 19/02, пункт 42)	Последствия изменений способов оценки финансовых вложений при их выбытии	по первоначальной стоимости каждой единицы бухгалтерского учета финансовых вложений		
Наличие объектов, по которым текущая рыночная стоимость не определяется (ПБУ 19/02, пункт 42)	Стоимость финансовых вложений	На 31.12.2025 г 14800 тыс. руб.	На 31.12.2024г 68635 тыс. руб.	На 31.12.2023г. ...тыс. руб.

5. Запасы

5.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестоимость	резерв под обесценение
					фактическая себестоимость	резерв под обесценение		фактическая себестоимость	резерв под обесценение		
Запасы - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	32582	()	2164028	(2174420)			X	X	22190	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	38674	()	2817809	(2823901)			X	X	32582	()
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	30056	()	958816	(12660)			(963054)		13158	()
	<i>Сырье и материалы</i>	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	33750	()	1297529	(5147)			(1296075)		30056
<i>Прочие</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	2526	()	1205212	(2161760)					9032	()
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	4924	()	1520280	(2818754)					2526	()

5.2. Прочая существенная информация о запасах

Содержание	Раскрываемая информация	Данные		
Существенная информация, подлежащая раскрытию в соответствии с п. 45 ФСБУ 5/2019	Способы расчета себестоимости запасов	<p>Запасы признаются в бухгалтерском учете по фактической себестоимости. В фактической себестоимости запасов, кроме незавершенного производства и готовой продукции, учитываются фактические затраты на приобретение (создание) запасов, приведение их в состояние и местоположение, необходимые для потребления, продажи или использования, включая:</p> <p>а) уплаченные и (или) подлежащие уплате поставщику при приобретении (создании) запасов суммы;</p> <p>б) затраты на заготовку и доставку запасов до места их использования;</p> <p>в) прочие затраты по доведению запасов до состояния, в котором они пригодны к использованию в запланированных целях, включая затраты по доработке, сортировке, фасовке и улучшению технических характеристик запасов.</p> <p>Фактическая себестоимость запасов в форме незавершенного производства и готовой продукции включает сумму прямых затрат без учета косвенных.</p> <p>При отпуске запасов в производство, отгрузке готовой продукции, товаров покупателю, списании запасов, себестоимость запасов рассчитывается по средней себестоимости</p>		
	Авансы, предварительная оплата, задатки, уплаченные в связи с приобретением, созданием, переработкой запасов.	На 31.12.2025г. Сырье и материалы 0 тыс. руб.	На 31.12.2024г. Сырье и материалы 17056 тыс. руб.	На 31.12.2023г. Сырье и материалы 11461 тыс. руб.

6. Дебиторская задолженность

6.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			переклассифицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за _____ 20 25 г. ²	208631	(151517)	119962		(45683)	()	(762)		282910	(150755)
	за _____ 20 24 г. ³	511718	(158449)	23537		(328150)	()	(232319)		208631	(151517)
в том числе: <i>Расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	за _____ 20 25 г. ²	41432	()	14941		(41444)	()			14928	()
	за _____ 20 24 г. ³	27617	()	40934		(27120)	()			41432	()
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за _____ 20 25 г. ²	163984	(151517)	81154		(2552)	()	(762)		242585	(150755)
	за _____ 20 24 г. ³	480522	(158449)	164434		(469826)	()	(261111)		163984	(151517)
<i>Прочие</i>	за _____ 20 25 г. ²	3215	()	23867		(1687)	()			25397	()
	за _____ 20 24 г. ³	3579	()			()	()			3215	()
Итого	за _____ 20 25 г. ²	208631	(151517)	119962		(45683)	()	(762)	X	282910	(150755)
	за _____ 20 24 г. ³	511718	(158449)	23537		(328150)	()	(232319)	X	208631	(151517)

6.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. ⁵		На 31 декабря 20 24 г. ⁶		На 31 декабря 20 23 г. ⁷	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	150755	150755	151517	151517	158449	158449
в том числе: <i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	150755	150755	151517	151517	158449	158449

7. Обязательства

7.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за 20 25 г. ²	34794			(34794)	()		
	за 20 24 г. ³	85323	25		(47912)	()	37436	
в том числе:	за 20 25 г. ²	34794			(34794)	()		
<i>Расчеты по аренде</i>	за 20 24 г. ³	74415			(39621)	()	34794	
<i>Долгосрочные кредиты</i>	за 20 25 г. ²				()	()		
	за 20 24 г. ³	10000			(10000)	()		
	за 20 25 г. ²	2642			(2642)	()		

<i>Долгосрочные займы</i>	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	908	25		(-1709)	()		2642
Краткосрочные обязательства - всего	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	50844	54593		(46058)	(9)		60183
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	370643	34062	5451	(360779)	(19)		50844
в том числе:	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	27385	8978		(25721)	()		10642
<i>Расчеты с поставщиками и подрядчиками</i>	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	349752	14975		(337342)	()		27385
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	2982	2652		(2384)	(9)		3241
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	8704	1905		(7607)	(19)		2982
<i>Прочие</i>	за _____ 20 <u>25</u> г. ²	20477	42963		(17953)	()		46300
	за _____ 20 <u>24</u> г. ³	12187	17182	5451	(15830)	()		20477
Итого	за _____ 20 ____ г. ²	85638	54593		(80852)	(9)	X	60183
	за _____ 20 ____ г. ³	455966	34087	5451	(408691)	(19)	X	88280

7.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На <u>31 декабря</u> 20 <u>25</u> г. ⁵	На 31 декабря 20 <u>24</u> г. ⁶	На 31 декабря 20 <u>23</u> г. ⁷
Всего	150755	151517	158449
в том числе:			
<i>Расчеты с покупателями и заказчиками</i>	150755	151517	158449

7.3. Займы и кредиты

7.3.1. Информация о сроках погашения кредитов и займов

Вид обязательства	Валюта	Срок погашения	Сумма , тыс. руб.		
			На 31.12.2025г.	На 31.12.2024г.	На 31.12.2023г.
1. Долгосрочные:					
1.1. Кредиты банков:					
ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) КПП 540143001	руб	закрыт	-	-	10908
1.2. Займы организаций					
1.3. Займы физических лиц					
Чумадевский Павел Николаевич	руб	закрыт	-	2642	-
Итого долгосрочные:			-	2642	10000

7.3.2. Расходы по займам и кредитам, вексельные обязательства, облигации

Раскрываемая информация	за 2025г.	За 2024 г.
Суммы расходов по займам, включенные в прочие расходы	3792	5451

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За <u> </u> 2025 20 <u> </u> г. ²	За <u> </u> 2024 20 <u> </u> г. ³
Материальные затраты	1012452	1340669
Затраты на оплату труда	54840	35973
Отчисления на социальные нужды	12123	8684
Амортизация	25257	21618
Прочие затраты	82980	111947
Итого по элементам	1187651	1518891
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(33009)	2398
Итого расходы по обычным видам деятельности	1154642	1521289

9. Прочая информация
(информация, предусмотренная подпунктами "в" - "и" пункта 46 и пунктами 47, 48 ФСБУ 4/2023)

№ п/п	Содержание	Раскрываемая информация	Данные	
9.1.	Данные об организации			
		Среднегодовая численность работающих за отчетный период или численность работающих на отчетную дату	2025 г. - 78 человека; 2024 г. – 78 человек; Среднесписочная численность	
		Состав (фамилии и должности) членов исполнительных и контрольных органов организации	Директор Андреев Владислав Геннадьевич	
9.2.	Сведения о долях в уставном капитале	Информация об участниках и номинальной стоимости доли каждого участника в УК Общества	Андреев Владислав Геннадьевич 50%, Чумадевский Павел Николаевич 50 %	
9.3.	Доходы			
		Порядок признания выручки	Порядок определения выручки: выручка принимается к бухгалтерскому учету в сумме, исчисленной в денежном выражении, равной величине поступления денежных средств и иного имущества и (или) величине дебиторской задолженности.	
		Информация о выручке, полученной в результате выполнения договоров, предусматривающих исполнение обязательств (оплату) денежными средствами, в т.ч.:	За 2025 год: 105677 тыс. руб.	За 2024 год: 803768 тыс. руб.
		- общее количество организаций, с которыми осуществляются указанные договоры, с указанием организаций, на которые приходится основная часть такой выручки;	4	3
		- способ определения стоимости продукции (товаров), переданной организацией	средняя себестоимость	средняя себестоимость
		Состав доходов	За 2025 год: Состав выручки: итого 1243439 тыс. руб в тч Выручка от реализации бетона 1100452 тыс. руб. Выручка от реализации услуг автобетоносмесителя 5962 тыс. руб. Выручка от реализации ЖБИ 104355 тыс. руб. прочая выручка 32670 тыс.руб Проценты к получению 3823 тыс. руб. Прочие доходы ИТОГО 19326 тыс.руб, в тч: Доходы от реализации материалов 9041 тыс. руб. прочее 10285 тыс. руб.	За 2024 год: Состав выручки: итого 1612433 тыс. руб, в тч Выручка от реализации бетона 1431582 тыс.руб Выручка от реализации услуг автобетоносмесителя - 9729 тыс. руб. Выручка от реализации ЖБИ 160248 тыс. руб. Прочая выручка 10874 тыс.руб. Проценты к получению 4888 тыс. руб. Прочие доходы ИТОГО 21047 тыс руб, в тч Доходы от реализации материалов 836 тыс. руб. прочее 20211 тыс. руб.

9.4.	Расходы			
		Порядок признания коммерческих и управленческих расходов.	Коммерческие и управленческие расходы признаны полностью в отчетном периоде в качестве расходов по обычным видам деятельности на счет 90 «Продажи».	
		Изменение величины расходов, не имеющих отношения к исчислению себестоимости проданных продукции, товаров, работ, услуг в отчетном году	За 2025 год: Общехозяйственные расходы - увеличение на 35% (+8708 тыс. руб.) Расходы на продажу - уменьшение на 23 % (-15156 тыс. руб.) За 2024 год: Общехозяйственные расходы - увеличение на 47,7 % (+13033 тыс. руб.) Расходы на продажу - увеличение на 27,56 % (+14198 тыс. руб.)	
		Расходы, равные величине отчислений в связи с образованием в соответствии с правилами бухгалтерского учета резервов (предстоящих расходов, оценочных резервов и др.)	За 2025 год: Резервы по сомнительным долгам 0 тыс. руб. За 2024 год: Резервы по сомнительным долгам 2957 тыс. руб.	
		Состав расходов	За 2025 год: Себестоимость продаж ИТОГО 1070459 тыс.руб. в тч: Себестоимость реализованной продукции собственного производства - 1070459 тыс.руб. Проценты к уплате 3792 тыс. руб. Состав прочих расходов ИТОГО 13184 тыс. руб. в тч: Себестоимость реализованных прочих активов - 8987 тыс. руб. прочие расходы 4197 тыс. руб.	За 2024 год: Себестоимость продаж ИТОГО 1390485 тыс. руб. в тч: Себестоимость реализованной продукции собственного производства - 1390485 тыс.руб. Проценты к уплате 5451 тыс. руб. Состав прочих расходов ИТОГО 7413 тыс. руб., в тч: Себестоимость реализованных прочих активов - 864 тыс. руб. прочие расходы 6549 тыс.руб.
9.5.	Расчеты по налогу на прибыль			
	Отложенный налог на прибыль, обусловленный:	- возникновением (погашением) временных разниц в отчетном периоде;	За 2025 год: 3987 тыс.руб. За 2024 год: 13753 тыс.руб.	
	Величины, объясняющие взаимосвязь между расходом (доходом) по налогу на прибыль и показателем прибыли (убытка) до налогообложения, в том числе:	- применяемые налоговые ставки; - условный расход (условный доход) по налогу на прибыль; - постоянный налоговый расход (доход);	25% За 2025 год условный налог на прибыль 31851 тыс. руб., постоянный налоговый расход 961 тыс.руб	20% За 2024 год условный налог на прибыль 66551 тыс. руб., постоянный налоговый расход 1893 тыс.руб

9.6.	Информация о связанных сторонах					
9.6.1.	Операции со связанными сторонами	Информация:	Информация об операциях со связанными сторонами раскрыта в Приложении № 1 к р. 10 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.			
9.6.2.	Размеры вознаграждений, выплачиваемых основному управленческому персоналу в совокупности и по каждому из следующих видов выплат:	<p>- краткосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате в течение отчетного периода и 12 месяцев после отчетной даты (оплата труда за отчетный период, начисленные на нее налоги и иные обязательные платежи в соответствующие бюджеты и внебюджетные фонды, ежегодный оплачиваемый отпуск за работу в отчетном периоде, оплата организацией лечения, медицинского обслуживания, коммунальных услуг и т.п. платежи в пользу основного управленческого персонала);</p> <p>- долгосрочные вознаграждения - суммы, подлежащие выплате по истечении 12 месяцев после отчетной даты;</p>	<p>К основному управленческому персоналу Общество относит: директора</p> <p>В 2025г. Общество произвело начисление выплат основному управленческому персоналу в сумме 943 тыс. руб. (краткосрочные вознаграждения), из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● оплата труда 943 тыс. руб. Удержано 123 тыс. руб.. <ul style="list-style-type: none"> ● в т.ч. НДФЛ 123 тыс. руб. <p>Кроме того, начислено страховых взносов 285 тыс. руб. Долгосрочные вознаграждения не начислялись.</p> <p>В 2024г. Общество произвело начисление выплат основному управленческому персоналу в сумме 788 тыс. руб. (краткосрочные вознаграждения), из них:</p> <ul style="list-style-type: none"> ● оплата труда 788 тыс. руб. Удержано 102 тыс. руб.. <ul style="list-style-type: none"> ● в т.ч. НДФЛ 102 тыс. руб. <p>Кроме того, начислено страховых взносов 238 тыс. руб. Долгосрочные вознаграждения не начислялись.</p>			
9.6.3.	Информация о бенефициарных владельцах	Основание для признания бенефициарным владельцем	<p>Андреев Владислав Геннадьевич ИНН 541012791252 (доля в УК 50%)</p> <p>Чумадевский Павел Николаевич ИНН 541077098409 (доля УК 50%)</p>			
9.7.	Чистые активы		<table border="1"> <tr> <td>На 31.12.2025г. : 229234 тыс руб</td> <td>На 31.12.2024г : 178233 тыс руб.</td> <td>На 31.12.2023г. : 70436 тыс руб</td> </tr> </table>	На 31.12.2025г. : 229234 тыс руб	На 31.12.2024г : 178233 тыс руб.	На 31.12.2023г. : 70436 тыс руб
На 31.12.2025г. : 229234 тыс руб	На 31.12.2024г : 178233 тыс руб.	На 31.12.2023г. : 70436 тыс руб				

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"10" марта 2026 г.

Приложение № 1 Связанные стороны
к р. 12 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

тыс. руб.

Приложение № 1 Связанные стороны
к р. 9 Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах

тыс. руб.

№	Связанная сторона (Наименование/Ф.И.О., ИНН)	Основание определения как связанной стороны	Данные за отчетный год				Данные за предшествующий отчетному год			
			Вид операции	Объем операции	Условия и сроки осуществления расчетов по операциям, а также форма расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря (Кредитовое/ Дебетовое)	Вид операции	Объем операции	Условия и сроки осуществления расчетов по операциям, а также форма расчетов	Сальдо расчетов на 31 декабря (Кредитовое/ Дебетовое)
Общество контролируется или на него оказывается значительное влияние юридическим и (или) физическим лицом;										
1	Андреев Владислав Геннадьевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	Аренда имущества(арендодатель)	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	-625	Аренда имущества(арендодатель)	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	-625
	Андреев Владислав Геннадьевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	ДКП 17/10-2025 от 17.10.2025	7 150	оплата денежными средствами, работы выполнены	0				
	Андреев Владислав Геннадьевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	Договор купли продажи	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	10 500	Договор купли продажи	10510	оплата денежными средствами, работы выполнены	10500

2	Чумадевский Павел Николаевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%					Аренда имущества(арендодатель)	-422	оплата денежными средствами, работы выполнены	-430
	Чумадевский Павел Николаевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%					Договор займа полученный	-4146	Оплата денежными средствами	-4319
	Чумадевский Павел Николаевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%				11549	Договор займа выданный	15633	Оплата денежными средствами	15633
	Чумадевский Павел Николаевич	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%					Договор купли продажи	-5993	оплата денежными средствами, работы выполнены	0

Общество контролирует или оказывает значительное влияние на юридическое лицо

1	ИП Чумадевский Павел Николаевич ИНН 541077098409	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	Аренда имущества(арендодатель)	6 274	оплата денежными средствами, работы выполнены	-1035	Аренда имущества(арендодатель)	6596	оплата денежными средствами, работы выполнены	-847
2	ИП Андреев Владислав Геннадьевич ИНН 541012791252	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	Догвор оказания услуг	15	оплата денежными средствами, работы выполнены	-15	Догвор оказания услуг	52	оплата денежными средствами,	-11
1	ИП Чумадевский Павел Николаевич ИНН 541077098409	владение % доли (акций) в УК Общества – 50,0%	Договор оказания услуг	8 963	оплата денежными средствами, работы выполнены	-1 488	Договор оказания услуг	11430	оплата денежными средствами, работы выполнены	-4250
1	ИП Чумадевский Павел Николаевич ИНН 541077098409	владение % доли (акций) в УК	Договор по ТЭО (перевозка грузов) от 01.06.2020г.	1 887	оплата денежными средствами, работы	-260				

Общество и юридическое лицо **контролируются** или **на них оказывается значительное влияние** (непосредственно или через третьи юридические лица) одним и тем же юридическим и (или) одним и тем же физическим лицом (одной и той же группой лиц)

1	ООО ТД «ЕВРОБЕТОН» ИНН 5406619320	Директор Чумадевский П. Н.	Агент Евробетон ЖБИ с (принципалом ТД Евробетон)	5 795	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Агент Евробетон ЖБИ с (принципалом ТД Евробетон) на продажу 01/10-19 от 01.10.2019	8850	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Агент ТД Евробетон с (принципалом ЕБ ЖБИ) на продажу № 01/10/24 от 01.10.2024	1 297 364	оплата денежными средствами, работы выполнены	60 422	оплата денежными средствами, работы выполнены	486729	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор аренды погрузчика № 28/06-2024 от 28.06.2024	360	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор аренды погрузчика № 28/06-2024 от 28.06.2024	240	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор перевозки грузов № 23/11-ТД 77 от 01.11.2023	6 084	оплата денежными средствами, работы выполнены	314	Договор перевозки грузов № 23/11-ТД 77 от 01.11.2023	7466	оплата денежными средствами, работы выполнены	646
			Договор поставки № 31/03-2017 от 31.03.2017 г.	642 814	оплата денежными средствами, работы выполнены	123	Договор поставки № 31/03-2017 от 31.03.2017 г.	766759	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор поставки от 01.10.2019 г.	738	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор поставки от 01.10.2019 г.	23	оплата денежными средствами, работы выполнены	0

			Принципал ЕБ ЖБИ с (агентом ТД Евробетон) на продажу 0104/17 от 01.04.2017	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	150 744	Принципал ЕБ ЖБИ с (агентом ТД Евробетон) на продажу 0104/17 от 01.04.2017	1277991	оплата денежными средствами, работы выполнены	150744
			Договор переработки давальч сырья №01/10-01	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	11 457				
			Договор переработки давальч сырья №01/10-02	0	оплата денежными средствами, работы выполнены	3 243				
2	ООО «Евробетон-Восток» ИНН 5405072394	Директор Чумадевский П.Н	Договор перевозки грузов № ЕВ 01/11-84 от 01.11.2023	0		0	Договор перевозки грузов № ЕВ 01/11-84 от 01.11.2023	2514	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
		Андреев В.Г владение % доли (акций) в УК Общества – 33%	Договор поставки (инертные) № 01/04-2023 от 01.04.2023 г.	21 917	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор поставки (инертные) № 01/04-2023 от 01.04.2023 г.	4046	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор поставки от 01.08.2022	22 604	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор поставки от 01.08.2022	994	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Комитент Евробетон Восток с (принципалом ЕБ ЖБИ) на продажу № 02/09 от 02.09.2024	498	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Комитент Евробетон Восток с (принципалом ЕБ ЖБИ) на продажу № 02/09 от 02.09.2024	735	оплата денежными средствами, работы выполнены	0

4			Договор аренды транспортного средства без экипажа № 01/02-2024	11 000	оплата денежными средствами, работы выполнены	2299	Договор аренды транспортного средства без экипажа № 01/02-2024	13000	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор аренды транспортного средства без экипажа № 19/01-2024 от 19.01.2024 г	2 200	оплата денежными средствами, работы выполнены	200	Договор аренды транспортного средства без экипажа № 19/01-2024 от 19.01.2024 г	2684	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор на оказание услуг автобетоносмесителя от 01.06.2020 г.	19	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор на оказание услуг автобетоносмесителя от 01.06.2020 г.	103	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор перевозки груза (ЖБИ-изделия) от 01.06.2020 г.	0		0	Договор перевозки груза (ЖБИ-изделия) от 01.06.2020 г.	342	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
			Договор по организации транс-экспедиц.обслуживания грузопассажирской газелью от 01.06.2023	315	оплата денежными средствами, работы выполнены	-12	Договор по организации транс-экспедиц.обслуживания грузопассажирской газелью от 01.06.2023	59	оплата денежными средствами, работы выполнены	-48
	ООО «Евробетон-Юг»	Директр Чумадевский П. Н.	Договор поставки ЖБИ № 0536 от 01.07.2024	73	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	Договор поставки ЖБИ № 0536 от 01.07.2024	984	оплата денежными средствами, работы выполнены	0
	ИНН 5404950536		Договор займа 26/04/2024 от 26.04.2024	-		-	Договор займа 26/04/2024 от 26.04.2024	42600	оплата денежными средствами, работы выполнены	0

5			Договор займа № 01/10-2024 от 01.10.2024 г.	-	-	Договор займа № 01/10-2024 от 01.10.2024 г.	13315	оплата денежными средствами, работы выполнены	0	
			Договор займа № 27/06-01 от 27.06.2025	4 009	Оплата денежными средствами	0				
			Договор поставки ЖБИ №0536 от 01.07.2024	1 659	оплата денежными средствами, работы выполнены	-1607				
6	ООО «Евротранс» ИНН 5405036692	Директор Чумадевский П. Н.	Договор перевозки грузов № 23/11-ЕТ 78 от 01.11.2023	224	оплата денежными средствами, работы выполнены	Договор перевозки грузов № 23/11-ЕТ 78 от 01.11.2023	1603	оплата денежными средствами, работы выполнены	224	

Резерв по сомнительным долгам по расчетам со связанными сторонами на 31 декабря отчетного года, 31 декабря года, предшествующего отчетному, не формировался в связи с отсутствием оснований; списание дебиторской задолженности, по которой срок исковой давности истек, других долгов, нереальных для взыскания, в том числе за счет резерва по сомнительным долгам не производилось.

(наименование должности)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"10" марта 2026 г.