

Акционерное общество "Курскглавснаб"

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 года и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование - АО "Курскглавснаб"
- 1.2. Юридический адрес- 305025, г.Курск, 1-я Строительная, д.3
- 1.3. Дата государственной регистрации - 13.07.1993 г
- 1.4. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 г. составляет 3 человек.
- 1.5. Уставный капитал составляет 435 522 рублей. Участниками являются : О. И. Левина
- 1.6. Основной вид деятельности - АРЕНДА И УПРАВЛЕНИЕ СОБСТВЕННЫМ ИЛИ АРЕНДОВАННЫМ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ
- 1.7. Генеральный директор Общества : В.В. Синдеева (приказ № 1 от 13.03.2026 г.)

2. Стандарты, по которым составлена отчетность и база оценок показателей отчетности .

Отчетность составлена в соответствии с РБСУ-Российскими стандартами бухгалтерского учета .

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости , за исключением активов и обязательств , которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда и ее признание в учете , отражение в отчетности

Предоставление имущества в аренду является основным видом деятельности организации, что отражено в её учредительных документах. Доходы от аренды учитываются в составе доходов от обычных видов деятельности (п. 5 ПБУ 9/99). Арендная плата начисляется проводкой: Дебет 62 Кредит 90.1. НДС с арендной платы (если организация является плательщиком НДС) отражается проводкой: Дебет 90.3 Кредит 68. Основные средства, предназначенные для сдачи в аренду, учитываются на счёте 03 «Доходные вложения в материальные ценности». Аналитический учёт по счёту 03 ведётся по видам ценностей, арендаторам и отдельным объектам. Амортизация по сданным в аренду ОС начисляется по кредиту счёта 02 «Амортизация основных средств» в корреспонденции с дебетом счёта 20 «Основное производство» (п. 5 ПБУ 10/99). При передаче объекта в аренду выполняется проводка: Дебет 03 Кредит 01.1. При возврате имущества арендатором выполняется обратная проводка: Дебет 01.1 Кредит 03.

4. Основные средства

В составе основных средств по строке 1150 " Основные средства " баланса числится здания и сооружения.

5. Инвентаризация

Инвентаризация основных средств, материально-производственных запасов проведена 25.12.2025 г. проведена в ходе инвентаризации недостач и излишек не установлено.

6. Результаты деятельности Общества за 2025 год

Выручка организации за отчетный период составила 26 333 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года. Совокупный финансовый результат за 2025 год составил -163 тыс.руб.

7. Соблюдение принципа непрерывности Деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности. Компания остается платежеспособной по уплате своих обязательств в рублях.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор Общества Синдеева В.В.

