

**Общество с ограниченной ответственностью «Диджитал Стратег» (далее –  
организация)**

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых  
результатах за 2025 год в текстовой форме**

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование: ООО Диджитал Стратег

1.2. Юридический адрес: г. Москва, Новоясеневский пр-кт, д. 32, к. 1, Э 1 ПОМ VI К 2  
ОФ 55, 117463

1.3. Дата государственной регистрации: 05.12.2017 г.

1.4. Уставный капитал составляет 10 000 (десять тысяч) рублей

Единственным участником является Муллакандов Евгений с долей 100 процентов.  
Уставный капитал оплачен полностью.

1.5. Перечень видов деятельности, осуществляемой Организации в 2025 году:

68.20 Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым  
имуществом

1.6. Сведения о руководстве и главном бухгалтере:

Генеральный директор – Москалев Олег Викторович

Главный бухгалтер - Москалев Олег Викторович 1.7. Сведения о сотрудниках:

Среднесписочная численность сотрудников организации в 2025 году составила 1  
человек.

2. Информация об учетной политике:

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

#### 2.1 Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ:

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

#### 3. Основные средства

По итогам инвентаризации на 23 декабря 2025 года в составе основных средств числятся:

Нежилое помещение, кадастровый номер 77:01:0004034:3136

Автомобиль BMW X6 WBAGT610X09H08176

Автомобиль BMW X7 M50D VIN: WBACW010209C9731

Автомобиль M8 Gran Coupe WBSGV01020CE59524

Все объекты основных средств отражены у бухгалтерской отчетности с учетом накопленной амортизации.

#### 4. Инвентаризация

В период с 22 по 23 декабря 2025 года в организации проведена инвентаризация основных средств, оборотных активов, дебиторской и кредиторской задолженности. В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

#### 5. Основные результаты деятельности организации в 2025 году:

Выручка организации за отчетный период составила 292 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 100 %.

Расходы организации за отчетный период составила 16 554 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 11,87 %.

Расшифровка расходов:

Амортизация основных средств – 12 306 тыс. руб.

Имущественные налоги – 1 643 тыс. руб.

Коммунальные платежи – 2 059 тыс. руб.

ФОТ и взносы с ФОТ – 546 тыс. руб.

Убыток организации за отчетный период составила 15 830 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года на 6,67 %.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности:

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 31 марта 2026 года.