

ООО «Ситирент»
ИНН/КПП 4401104815/440101001
юр. адрес: 156000, РФ, Костромская обл., Кострома г.,
ул. Свердлова дом № 7, кв. 16

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. **Краткая характеристика деятельности организации.** Сокращенное наименование — ООО «СИТИРЕНТ». Юридический адрес — 156000, РФ, Костромская обл., Кострома г., Свердлова ул., д.7, кв. 16 Дата государственной регистрации — 02.02.2010 г.

Основной вид деятельности — Аренда и управление собственным или арендованным жилым недвижимым имуществом. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 1 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником является Глухов Н.В. с долей 100%.

Генеральный директор общества — Н.В. Глухов. Главный бухгалтер — Н.В. Глухов.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. **Стандарты, по которым составлена отчетность.** Отчетность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «СИТИРЕНТ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «СИТИРЕНТ» применяет ФСБУ 6/2020 «Основные средства», 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 «Доходы организации», ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

ООО «СИТИРЕНТ» не применяет ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль» и ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы», так как вправе вести упрощенный бухучет. Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

Генеральный директор ООО «Ситирент»
Глухов Н.В. _____