

**Пояснительная записка
к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

1. Общая информация об организации

ООО «МЦ «Строй» является коммерческой организацией, созданной 22 октября 2018 г и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации. Общество зарегистрировано по адресу: 443028, Российская Федерация, Самарская область, внутригородской район Красноглинский, г. Самара, п. Мехзавод, 1 кв-л, д. 51, кв. 44.

Бенефициарным владельцем является: Цыганов Валерий Николаевич владеет 100% долей.

Общее руководство осуществляет единоличный исполнительный орган - Директор Цыганов Валерий Николаевич.

Размер уставного капитала на 31.12.2025 составляет 10 000 руб.
Численность персонала Общества по состоянию на 31 декабря 2025 г. составила 16 человек.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

- 41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий
- 43.39 Производство прочих отделочных и завершающих работ
- 43.91 Производство кровельных работ

В 2025 году Обществом не принимались решения о прекращении каких-либо видов деятельности, а также не происходило выделения отдельных видов деятельности в самостоятельные юридические лица. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

2. Стандарты, по которым составлена отчетность:

ООО «МЦ «Строй» является малым предприятием. Отчетность составлена в соответствии с Российскими стандартами бухгалтерского учета, обязательными для предприятий МСП.

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н
- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
- Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

Общество не подлежит обязательному аудиту не по финансовому критерию, не по другим основаниям.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится оборудование. Переоценка основных средств не производится. Способ начисления амортизации линейным методом.

4. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Материально-производственные запасы	15.12.2025	
Основные средства	29.12.2025	
Расчеты с дебиторами и кредиторами	29.12.2025	

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

6. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный 2025 год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

7. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 марта 2026 года.