Пояснения
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО «СтройЭлит»
за 2025 год

I. Общие сведения об организации

1.1. Полное фирменное наименование общества: Общество с ограниченной ответственностью «Строй Элит».

Сокращенное наименование: ООО «Строй Элит». Форма собственности: ООО, частная.

1.2. Общество создано в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации и Федеральным законом от 08 февраля 1998 г. №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

Дата государственной регистрации: 22 ноября 2023г.

ОГРН 1232300067999

ИНН 2311357215

КПП 231101001Зарегистрировано в Межрайонной инспекции Федеральной налоговой службы №16 по Краснодарскому краю, Лист записи от 23.11.2023г.

Юридический адрес общества: 350022, Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Черкасская, д. 109, кв. 96.

Почтовый и юридический адреса совпадают.

1.3. Основным видом деятельности ООО «СтройЭлит» является деятельность по производству прочих строительно-монтажных работ (ОКВЭД 43.29).

1.4. Уставный капитал Общества составляет 10 000 (Десять тысяч) рублей.

Единственным участником Общества является Чашин Константин Игоревич с долей 100%.

1.5. Руководство текущей деятельностью Общества осуществляет единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Чашин Константин Игоревич (Приказ о приеме №01 от 22 ноября 2023 года).

1.6. Численность работников в Обществе по состоянию на 31 декабря 2024 г. – 1 человек, на 31 декабря 2025 г. – 1 человек.

В отчетном периоде деятельность не осуществлялась.

II. Информация об учетной политике

2.1 Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2.2. Учетная политика, действующая на период 2025 года утверждена Приказом руководителя Общества №01 от 28 декабря 2024 года.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

2.3. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год подготовлена в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность». Организация составляет упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность, так как является экономическим субъектом, который вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность.

При составлении бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах в составе упрощенной бухгалтерской отчетности показатели, предусмотренные пунктами 9, 26, ФСБУ 4/2023 объединяются в группы. При этом в бухгалтерском балансе, отчете о финансовых результатах приводятся только итоговые показатели таких групп (без детализации по показателям, входящим в группу).

2.4. В соответствии с Единым реестром субъектов малого и среднего предпринимательства Общество является микропредприятием, имеющим право применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

2.5. Организация досрочно применяет ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» с 01.01.2025 года.

В ходе инвентаризации Обществом по состоянию на 31.12.2025г. недостач и излишков не установлено.

2.6. Основные средства.

2.6.1. Стоимостного критерия для отнесения имущества к объектам основных средств в бухгалтерском учете в соответствии с ФСБУ 6/2020 Общество не устанавливает. Актив относится к объектам ОС, если он удовлетворяет условиям п. 4 ФСБУ 6/2020.

2.6.2. Переоценка стоимости основных средств не производится. ОС учитываются по первоначальной стоимости.

Амортизация ОС.

2.6.3. Начисление амортизации объекта ОС начинается с 1 числа месяца, который следует за месяцем признания в бухгалтерском учете и прекращается с 1 числа месяца, который следует за месяцем выбытия имущества. По всем объектам ОС, за исключением ОС, которые не подлежат амортизации, амортизация начисляется линейным способом.

2.6.4. Финансовый результат от выбытия ОС формируется на счете учета расчетов с покупателем (на счете 62), а затем относится на счет учета прочих доходов и расходов.

2.6.5. Организация использует право не признавать предмет аренды в качестве права пользования активом и обязательство по аренде, если срок аренды не превышает 12 месяцев на дату предоставления предмета аренды в соответствии с ФСБУ 25/2018. Информация об объектах учета аренды, которая оказывает или способна оказать влияние на финансовое положение Общества отсутствует.

2.7. Запасы.

2.7.1. Организация приобретает запасы, предназначенные только для управленческих нужд. Затраты на приобретение запасов признаются расходом периода, в котором были понесены.

2.8. Доходы и расходы.

2.8.1. Доходами организации от основного вида деятельности признаются доходы деятельности по выполнению строительно-монтажных и общестроительных работ, учитываются такие доходы на счете 90.01.1 «Выручка».

Прочие доходы, такие как доходы в виде процентов по договорам банковского вклада, а также получение денежной премии по программе лояльности банка учитываются в составе прочих доходов на счете 91.01 «Прочие доходы».

2.8.2. Расходы по основной деятельности (оказание услуг) списываются на расходы периода в полной сумме.

Расходы по заработной плате и страховым взносам административно-управленческого персонала, а также расходы по аренде офисных помещений, прочие накладные расходы учитываются на счете 26 "Общехозяйственные расходы". Расходы по заработной плате и страховым взносам сотрудников непосредственно занятых в оказании услуг Организации, а также прочие накладные расходы по основной деятельности учитываются на счете 20 "Основное производство", субсчет 01 "Основное производство".

2.9. Организация применяет упрощенную систему налогообложения, являясь плательщиком единого налога, взимаемого в связи с применением упрощенной системы налогообложения. Объектом налогообложения являются доходы минус расходы, ставка налога - 15%.

Налоговый учет доходов ведется в Книге учета доходов и расходов организаций. Организация признает доходы и расходы по кассовому методу.

2.10. Как микропредприятие организация не применяет ПБУ 8/2010.

III. Информация о финансовом положении

3.1. Денежные средства и денежные эквиваленты.

В составе показателя строки 1250 «Денежные средства и денежные эквиваленты» отражены денежные средства в кассе.

тыс. руб.

Наименование	Сальдо на 31.12.2024г.	Сальдо на 31.12.2025г.
Касса	0	10
Банк	0	0
Итого	0	10

3.5. Капитал.

В составе строки 1300 «Капитал» бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025г. числится:

- уставный капитал в сумме 10 тыс. руб.;
- непокрытый убыток в сумме 18 тыс. руб.

По состоянию на 31.12.2024г.:

- уставный капитал в сумме 10 тыс. руб.;
- непокрытый убыток в сумме 15 тыс. руб.

3.6. Кредиторская задолженность.

В составе строки 1410 «Долгосрочные заёмные средства» числится задолженность по:

тыс. руб.

Наименование	Сальдо на 31.12.2024г.	Сальдо на 31.12.2025г.
Беспроцентный займ (счёт 67.03)	3	3
Итого	3	3

В составе строки 1520 «Краткосрочная кредиторская задолженность» числится краткосрочная кредиторская задолженность по:

тыс. руб.

Наименование	Сальдо на 31.12.2024г.	Сальдо на 31.12.2025г.
Беспроцентный займ (счёт 79.09)	15	15
Итого	15	15

Долгосрочная кредиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025г. отсутствует.

IV. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

4.1. Выручка за 2025 год отсутствует, деятельность не ведется.

4.2. Расходы по обычным видам деятельности за 2024 год и за 2025 год отсутствуют.

4.3. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы за 2025 год 3 тыс. руб. – расходы прошлого периода (РКО), за 2024 год – 2 тыс. руб. – настройка Контур.

4.4. Налог при упрощенной системе налогообложения за 2025 год составил 0 тыс. руб., за 2024 год – 0 тыс. руб.

4.5. Чистый убыток Общества за 2025 год составила 3 тыс. руб., за 2024 год убыток – 2 тыс. руб.

V. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

5.1. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

5.2. Руководство не планирует прекращать свою деятельность в будущем.

Генеральный директор Чашин К.И.

31.03.2026 г.