



ООО "ЭЛИТСТРОЙ", Юрид. адрес: РФ, Ярославская обл., 152025 г. Переславль-Залесский, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 33,
ИНН/КПП : 7608025403/ 760801001, ОГРН: 1167627066298, Тел. +7 960 533 78 88, E-mail:
mn@elitstroy76.ru,

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025

и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращенное наименование – ООО «ЭЛИТСТРОЙ». Юридический адрес – 152025, Ярославская обл, г. Переславль-Залесский, ул.Октябрьская, д.5, кв. 33. Дата государственной регистрации – 12.04.2016.

Основной вид деятельности – 42.11. Строительство автомобильных дорог и автомагистралей. Обособленных подразделений нет. Численность сотрудников по состоянию на 31 декабря 2025 года составляет 14 человек.

Уставный капитал составляет 10 тыс. руб. Единственным участником общества является Томеян Вардан Вардгесович с долей 100%.

Генеральный директор общества – В.В.Томеян. Главный бухгалтер – С.Н.Евдокимова.

Бухгалтерская отчетность компании не подлежит обязательному аудиту.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность. Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. ООО «ЭЛИТСТРОЙ» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета и составляет бухгалтерскую отчетность по упрощенной форме (ч. 4 ст. 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ).

ООО «ЭЛИТСТРОЙ» применяет ФСБУ 6/2020 "Основные средства", 5/2019 «Запасы», ПБУ 9/99 "Доходы организации", ПБУ 10/99 «Расходы организации», а также прочие обязательные стандарты и положения.

Организация не получала в 2025 году имущество в аренду и государственную помощь.

3. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	15.12.2025	–
Материально-производственные запасы	25.12.2025	–



ООО "ЭЛИТСТРОЙ", Юрид. адрес: РФ, Ярославская обл., 152025 г. Переславль-Залесский, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 33,
ИНН/КПП : 7608025403/ 760801001, ОГРН: 1167627066298, Тел. +7 960 533 78 88, E-mail:
mn@elitstroy76.ru,

Дебиторская и кредиторская задолженность	25.12.2025	—
--	------------	---

В ходе инвентаризации недостач и излишков не установлено.

4. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 155 530 тыс. руб., что значительно выше аналогичного показателя прошлого года. Чистая прибыль организации за отчетный период составила 29 173 тыс. руб.

5. Информация о деятельности

Компания планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Ликвидация или реорганизация не предусмотрена. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

6. Учетная политика

Объект учета	Учетная политика	Основание
Основные средства	<ol style="list-style-type: none">1. Организация не применяет ФСБУ 6/2020 в отношении активов, стоимость которых не превышает 100 000 руб. за единицу. Затраты на приобретение, создание указанных активов признаются расходами периода, в котором они понесены.2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится.3. Амортизация по объектам основных средств начисляется ежемесячно линейным способом	Пункты 5, 13, 32 и 35 ФСБУ 6/2020
Материально-производств	<ol style="list-style-type: none">1. В себестоимость приобретенных запасов включаются только уплаченные или подлежащие уплате при приобретении	Пункты 6, 13, 17, 26 ФСБУ 5/2019



ООО "ЭЛИТСТРОЙ", Юрид. адрес: РФ, Ярославская обл., 152025 г. Переславль-Залесский, ул. Октябрьская, д. 5, кв. 33,
ИНН/КПП : 7608025403/ 760801001, ОГРН: 1167627066298, Тел. +7 960 533 78 88, E-mail:
mn@elitstroy76.ru,

венные запасы	<p>запасов суммы без учета скидок и премий</p> <p>2. Затраты на приобретение материалов отражаются на счете 10 «Материалы». Счета 15 и 16 не используются.</p> <p>3. При реализации и ином выбытии все группы запасов оцениваются по средней себестоимости.</p> <p>4. Организация не применяет ФСБУ 5/2019 в отношении запасов, предназначенных для управленческих нужд. К таким запасам относятся канцелярские принадлежности, бумага, прочие МПЗ</p>	
Проценты	Проценты по всем займам, в том числе связанным с приобретением, сооружением или изготовлением инвестиционного актива, учитываются в составе прочих расходов	Пункт 7 ПБУ 15/2008

7. Дата составления текстовых пояснений: 30 марта 2026 года.

Генеральный директор



Томеян Вардан Вардгесович