

Общество с ограниченной ответственностью «М-Строй Ресурс»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «М-Строй Ресурс».

1.2. Юридический адрес – 394028, Воронежская область, г. Воронеж, ул. Баррикадная, дом 9, квартира 17

1.3. Дата государственной регистрации – 24.07.2017.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 6 человек, в том числе:

Наименование подразделения	Численность
Администрация	2 человека
Производственный отдел	4 человека

Пенсионер в компании один.

1.5. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- ПАЛЬЧИКОВА АННА СЕРГЕЕВНА с долей 100 процентов;

1.6. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 43.12 Подготовка строительной площадки...

1.7. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: ГУРИН М. Н. (приказ № 1 от 24.07.2017).

Главный бухгалтер Общества: ГУРИН М. Н. (приказ № 1 от 24.07.2017).

1.8. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Бухгалтерская отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с критериями, установленными статьей 5 Федерального закона от 30.12.2008 № 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности». Финансовые показатели деятельности за предшествующий 2024 год не превысили установленные лимиты по выручке (800 млн руб.) и сумме активов (400 млн руб.). Инициативный аудит за отчетный период Общим собранием участников не назначался..

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Аренда (лизинг) ее признание в учете и отражение в отчетности

Организация осуществляет учет договоров лизинга в соответствии с ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». В связи с наличием в договорах условия о переходе права собственности (выкупа) к лизингополучателю, Общество признает в бухгалтерском учете предмет лизинга в качестве права пользования активом (ППА) с одновременным признанием обязательства по аренде.

На основании п. 14 ФСБУ 25/2018, пользуясь правом на упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, Организация оценивает обязательство по аренде как сумму номинальных величин будущих арендных и выкупных платежей на дату оценки без применения дисконтирования.

Сведения о договорах лизинга на 31.12.2025:

Объект лизинга	Договор (№, дата)	Срок лизинга (мес.)	Выкуп (да/нет)	Балансовая стоимость ППА на 31.12.2025 (руб.)
Легковой автомобиль Haval H3	№331/25-ВРН от 17.09.2025	37	да	4 678 132,52
Итого				4 678 132,52

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится машина.

5. Инвентаризация

Объект учета	Дата проведения инвентаризации	Примечания
Основные средства	30.12.2025	–
Материально-производственные запасы	30.12.2025	–

В ходе инвентаризации недостатков и излишков не установлено.

7. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 29 7880 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года.

8. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

9. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Руководство подтверждает допущение непрерывности деятельности на 2026 год.

Дата составления текстовых пояснений 20 Марта 2026 года.

Директор

_____ Гурин М.Н.