

Пояснение к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчёту о финансовых результатах за 2025г.

1. Краткая характеристика деятельности организации.

Сокращённое наименование - ООО «КремТерм».

Юридический адрес: 644024, Омская область, г. Омск, ул. Маршала Жукова, д. 21, помещ. 17П, офис 704.

Дата государственной регистрации - 28.02.2019 г.

Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом.

Уставный капитал составляет 10 000,00 руб., в том числе оплаченный - 10 000,00 руб. Общество учреждено единственным участником с долей владения на 31.12.2025 - 100 %.

Специальный налоговый режим: упрощённая система налогообложения («доходы»).

2. Стандарты, по которым составлена отчётность.

Бухгалтерская отчётность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учёта РФ. Организация применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и составляет бухгалтерскую отчётность по упрощённой форме.

Бухгалтерская отчетность не подлежит обязательному аудиту.

Изменения в учётную политику за 2025 г. не вносились.

ООО «КремТерм» не применяет:

- ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»;

- ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»;

3. Учёт основных средств.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам основных средств, если его стоимость больше 100 000,00 руб. Если стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а затраты на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они понесены. Для обеспечения контроля за сохранностью указанных активов, они принимаются на забалансовый учёт.

Все объекты основных средств после признания учитываются по первоначальной стоимости, переоценка не производится.

Балансовая стоимость на отчётную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

4. Учёт запасов.

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится по средней себестоимости.

Резерв под обесценение запасов не создаётся. Организация отражает запасы в учёте и отчётности на отчётную дату по фактической себестоимости.

Директор - С.Н. Капустин.