Приложение № 8
к Федеральному стандарту
бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 "Бухгалтерская (финансовая) отчетность",
утвержденному приказом
Министерства финансов
Российской Федерации
от -4.1-.2-23 № 157н

Общество с ограниченной ответственностью
ООО "АПК "РАЙГОРОД"

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 12 месяцев закончившиеся 31 декабря 2025г.
(числовые показатели приведены в тысячах российских рублей, если не указано иное)

1. Нематериальные активы

1.1. Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение		
Нематериальные активы - всего	за январь-декабрь 2- 25 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:														
	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

1.2. Нематериальные активы, созданные организацией

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период									На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение	посту-пило	списано		амортиза-ция	обесце-нение	переоценка [1]		переклассифицировано		первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ная амортиза-ция	первоначальная (переоцененная) стоимость	накоплен-ные аморти-зация и обесценение		
Нематериальные активы, созданные организацией - всего	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)
из них исключительные права [5]	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	(-)

1.3. Амортизируемые и неамортизируемые нематериальные активы

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г. [5]	На 31 декабря 20 24 г. [6]	На 31 декабря 20 23 г. [7]
Амортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
из них созданные организацией	-	-	-
Неамортизируемые нематериальные активы - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
из них созданные организацией	-	-	-

1.4. Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Нематериальные активы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-
Нематериальные активы, в отношении которых имеются ограничения по иным основаниям, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-

1.5. Капитальные вложения в нематериальные активы

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве нематериальных активов	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение нематериальных активов - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на создание нематериальных активов - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-
Капитальные вложения на улучшение нематериальных активов - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-	-	-	-

1.6. Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, учитываемые на забалансовых счетах

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода	
			затраты	списано	по фактическим затратам	по рыночной стоимости (при наличии)
Средства индивидуализации, создаваемые собственными силами организации, - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-
из них исключительные права	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-
Права на результаты интеллектуальной деятельности, средства индивидуализации, не отвечающие признакам нематериального актива, - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-
из них исключительные права	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	-	-

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период										На конец периода	
		первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило	списано		амортизация	обесценение	переоценка		переклассифицировано			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленная амортизация	первоначальная (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	516682	(180909)	28120	(330)	330	(37622)	0	0	0	0	(0)		544472	(218201)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	474423	(162734)	42451	(192)	173	(31495)	0	0	0	0	(0)		516682	(180909)
в том числе:															
Земельные участки	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	33105	(0)	0	(0)	0	(0)	0	0	0	0	0		33105	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	33105	(0)		(0)	0	(0)	0	0	0	0	0		33105	(0)
Здания, сооружения и передаточные устройства	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	282545	(66284)	3313	(0)	0	(14475)	0	0	0	1310	(305)		287168	(81064)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	257817	(69429)	24728	(0)	(13147)	(10002)	0	0	0	0	(0)		282545	(66284)
Машины и оборудование	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	163331	(96931)	22478	(330)	330	(18551)	0	0	0	6188	5939		191667	(121091)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	158279	(79249)	5098	(46)	27	(17709)	0	0	0	0	(0)		163331	(96931)
Транспортные средства	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	27453	(10766)	2167	(0)	0	(4527)	0	0	0	971	(324)		30591	(15617)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	15449	(7597)	12150	(146)	146	(3315)	0	0	0	0	0		27453	(10766)
Многолетние насаждения	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	1528	(119)	0	(0)	0	(52)	0	0	0	0	0		1528	(171)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	1328	(74)	200	(0)	0	(45)	0	0	0	0	0		1528	(119)
Производственный и хозяйственный инвентарь, офисное оборудоввание	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	8720	(6809)	162	(0)	0	(17)	0	0	0	(8469)	6568		413	(258)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	8445	(6385)	275	(0)	0	(424)	0	0	0	0	0		8720	(6809)
Инвестиционная недвижимость - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
	за январь-декабрь 20 2024 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	(-)	-	(-)	-	(-)	-	-	-	-	-		-	(-)

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение	поступило (с учетом пересмотра фактической стоимости)	списано (с учетом пересмотра фактической стоимости)		амортизация	обесценение	переоценка		фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение
					фактическая (переоцененная) стоимость	накопленные амортизация и обесценение			фактическая (переоце-ненная) стоимость	накопленная амортизация		
Права пользования активами - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	20811	(4869)	27183	(0)	0	(6260)	0	0	0	47994	(11129)
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	19045	(741)	1766	(0)	0	(4128)	0	0	0	20811	(4869)
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	20811	(4869)	27183	(0)	0	(6260)	0	0	0	47994	(11129)
Машины и оборудование	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	19045	(741)	1766	(0)	0	(4128)	0	0	0	20811	(4869)

2.3. Амортизируемые и неамортизируемые основные средства

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Амортизируемые основные средства - всего	330 031	318 610	296 888
в том числе:			
Здания, сооружения и передаточные устройства	206 104	216 261,00	188 388,00
Машины и оборудование	70 576	66 400,00	97 334,00
Транспортные средства	14 974	16 687,00	7 852,00
Производственный и хозяйственный инвентарь	155	1 911,00	2 060,00
Многолетние насаждения	1 357	1 409,00	1 254,00
Право пользования активом по договору лизинга	36 865	15942	-
Неамортизируемые основные средства - всего	33105	33105	33105
в том числе: используемые для реализации законодательства Российской Федерации о мобилизационной подготовке и мобилизации, которые законсервированы *(группа, объект)*	0	0	0
основные средства, потребительские свойства которых с течением времени не изменяются	33105	33 105,00	33 105,00
Земельные участки	33105	33 105,00	33 105,00
инвестиционная недвижимость, оцениваемая по переоцененной стоимости	0	0	0

2.4. Основные средства, в отношении которых имеются ограничения использования

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Основные средства, пригодные для использования, но не используемые (когда это не связано с сезонными особенностями деятельности организации), - всего	0	0	0
в том числе:	0	0	0
Основные средства, предоставленные за плату во временное пользование, - всего	0	0	0
в том числе:	0	0	0
Основные средства, в отношении использования которых имеются ограничения имущественных прав организации, - всего	0	0	0
в том числе:			

2.5. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	51658	0	(0)	(51658)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	19115	0	(0)	(19115)	0	0
в том числе:									
Оборудование к установке	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Машины и оборудование	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	49329	0	(0)	(49329)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	6964	0	(0)	(6964)	0	0
Транспортные средства	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	2167	0	(0)	(2167)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	12151	0	(0)	(12151)	0	0
Производственный и хозяйственный инвентарь, офисное оборудоввание	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	162	0	(0)	(162)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	5414	0	10862	0	(0)	(3646)	12630	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	4450	0	26181	0	(0)	(25217)	5414	0
Строительство 3-ей очереди орошения	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	4299	0	7508	0	(0)	(0)	11807	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	3319	0	980	0	(0)	(0)	4299	0
Хозяйственно-питьевой водопровод	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	308	0	144	0	(0)	(452)	0	0
Электроснабжение 6кВ насосной станции №4 оч.орошения №3 и №4 ,5и рек	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	823	0	0	0	(0)	(0)	823	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	528	0	295	0	(0)	(0)	823	0
Склад бестарного хранения	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	24275	0	(0)	(24275)	0	0

Модуль управления насосными станциями	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	292	0	3021	0	(0)	(3313)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	292	0	(0)	(0)	292	0
Прочие	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	333	0	(0)	(333)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	295	0	195	0	(0)	(490)	0	0
Капитальные вложения на улучшение и восстановление основных средств - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0

2.6. Капитальные вложения в инвестиционную недвижимость

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период				На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве инвестиционной недвижимости	фактические затраты	накопленное обесценение
Капитальные вложения на приобретение инвестиционной недвижимости - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на создание инвестиционной недвижимости - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Капитальные вложения на улучшение и восстановление инвестиционной недвижимости - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	0	(0)	(0)	0	0

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведение первоначальной стоимости до номинальной)	текущей рыночной стоимости/ резерва под обесценение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	-
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	-
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	-
(вид, группа)	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	-	-	-	(-)	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	989091	(1093868)	0	0	0	115859	11082	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	989091	(1093868)	0	0	0	115859	11082	0
Депозиты	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0
Итого	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	989091	(1093868)	0	0	0	115859	11082	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	0	0	0	0	0	0

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Финансовые вложения, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе: *(вид, группа)*	-	-	-
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи), - всего	-	-	-
в том числе: *(вид, группа)*	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние	затраты	списано		резерв под обесценение	изменения видов запасов		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние
					фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		фактическая себестои-мость	резерв под обесцене-ние		
Запасы - всего	за январь-декабрь 20 25 г.	224 978	(0)	1 106 037	(1 025 586)	0	0	X	X	305 429	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	190 542	(0)	1 271 225	(1 236 789)	0	0	X	X	224 978	(0)
в том числе: Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	за январь-декабрь 20 25 г.	27 474	(0)	203 829	(198 209)	0	0	4 816	0	37 910	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	34 312	(0)	170 308	(177 146)	0	0	0	0	27 474	(0)
Готовая продукция	за январь-декабрь 20 25 г.	183 316	(0)	365 615	(304 391)		0	(4 797)	0	239 743	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	140 915	(0)	540 897	(498 496)	0	0	0	0	183 316	(0)
Затраты в незавершенном производстве	за январь-декабрь 20 25 г.	14 188	(0)	536 593	(522 986)	0	0	(19)	0	27 776	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	15 315	(0)	560 020	(561 147)	0	0	0	0	14 188	(0)

4.2. Запасы, в отношении которых имеются ограничения имущественных прав

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.	На 31 декабря 20 24 г.	На 31 декабря 20 23 г.
Запасы, находящиеся в пути, - всего	-	-	-
в том числе	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге, - всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (списанной) в одном отчетном периоде)						На конец периода	
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	поступило		списано			перекласси-фицировано	по условиям договора	резерв по сомнительным долгам
				в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва			
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь-декабрь 20 25 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
в том числе:	за январь-декабрь 20 25 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	(-)	-	-	(-)	(-)	-	-	-	(-)
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	за январь-декабрь 20 25 г.	46797	(0)	1108016	0	(963187)	(478)	0	0	191148	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	54980	(0)	777411	0	(785594)	(0)	0	0	46797	(0)
в том числе:											
Расчеты с покупателями и заказчиками	за январь-декабрь 20 25 г.	11525	(0)	584713	0	(489973)	(0)	0	0	106265	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	17541	(0)	463959	0	(469975)	(0)	0	0	11525	(0)
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за январьдекабрь 20 25 г.	34484	(0)	274943	0	(288929)	(478)	0		20020	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	37439	(0)	212714	0	(215672)	(0)	0	0	34484	(0)
Расчет по претензиям	за январь-декабрь 20 25 г.	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	0	(0)	0	0	(0)	(0)	0	0	0	(0)
Налоги и сборы	за январь-декабрь 20 25 г.	660	(0)	64660	0	(65193)	(0)	0	0	127	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	0	(0)	660	0	(0)	(0)	0	0	660	(0)
Прочая	за январь-декабрь 20 25 г.	128	(0)	183700	0	(119092)	(0)	0	0	64736	(0)
	за январь-декабрь 20 24 г.	0	(0)	100078	0	(99947)	(0)	0	0	128	(0)
Итого	за 2025 г	46797	(0)	1108016	0	(963187)	(478)	0	X	191148	(0)
	за 2024 г	54980	(0)	777411	0	(785594)	(0)	0	X	46797	(0)

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]		На 31 декабря 20 24 г.[6]		На 31 декабря 20 23 г.[7]	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	980521,42	980521,42	-	-	-	-
в том числе: расчеты с покупателями и заказчиками	980521,42	980521,42	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплата)	-	-	-	-	-	-
прочая	-	-	-	-	-	-

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период (за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)					На конец периода
			поступило		списано		перекласси-фицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	за январь -декабрь 20 25 г.[2]	12 811	41 055	0	(27 271)	(0)	0	26 595
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	20 482	1 922	0	(9 593)	(0)	0	12 811
в том числе: Долгосрочные кредиты	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	6 816	0	0	(6 816)	(0)	0	0
Долгосрочные займы	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	12 811	0	0	(12 811)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	13 666	1 922	0	(2 777)	(0)	0	12 811
Проценты по долгосрочным кредитам и займам	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Долгосрочные обязательства по аренде (лизингу)	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	41 055	0	(14 460)	(0)	0	26 595
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0

Краткосрочные обязательства - всего	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	206 187	1 008 573	13 095	(925 788)	(87)	0	301 980
	за январь-декабрь 20 24 г.	33 000	744 173	0	(570 986)	(0)	0	206 187
в том числе: Кредиты и займы	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	150 000	200 000	0	(150 000)	(0)	0	200 000
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	150 000	0	(0)	(0)	0	150 000
Проценты по займам и кредитам	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	13 095	(13 095)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	54 041	374 941	0	(424 153)	(87)	(97)	4 645
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	4 447	365 076	0	(315 482)	(0)	0	54 041
Расчеты по налогам и сборам	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	322	152 402	0	(140 923)	(0)	0	11 801
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	897	99 326	0	(99 901)	(0)	0	322
Расчеты по авансам полученным	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	1 824	276 863	0	(193 220)	(0)	0	85 467
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	27 656	129 771	0	(155 603)	(0)	0	1 824
Расчеты по претензиям	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Прочие расчеты с разными дебиторами и кредиторами	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	4 367	0	(4 397)	(0)	97	67
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Краткосрочные обязательства по аренде (лизингу)	за январь-декабрь 20 25 г.[2]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
	за январь-декабрь 20 24 г.[3]	0	0	0	(0)	(0)	0	0
Итого	за 2025 г.	218 998	1 049 628	13 095	(953 059)	(87)	X	328 575
	за 2024 г.	53 482	746 095	0	(580 579)	(0)	X	218 998

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Всего	-	-	-
в том числе:	-	-	-

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период			На конец периода
			признано	списано		
				погашено	как избыточная сумма	
Оценочные обязательства - всего	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	(-)	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	(-)	-
в том числе: Оценочные обязательства на оплату отпусков	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	(-)	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	(-)	-
Оценочное обязательство по годовому вознаграждению	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	(-)	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	(-)	-
Оценочные обязательства на ликвидацию скважин	за январь-декабрь 20 25 г.	-	-	(-)	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	(-)	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	На 31 декабря 20 25 г.[5]	На 31 декабря 20 24 г.[6]	На 31 декабря 20 23 г.[7]
Полученные - всего	-	-	-
в том числе: *(вид)*	-	-	-
Выданные - всего	-	-	-
в том числе: *"Сбербанк" ПАО Волгоградское отделение № 8621 (по залоговой стоимости, установленной кредитором)*	-	-	-

8. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За январь -декабрь 20 25 г.	За январь-декабрь 20 24 г.
Материальные затраты	197 566,00	161 999,00
Затраты на оплату труда	118 462,00	92 366,00
Отчисления на социальные нужды	25 936,00	19 301,00
Амортизация	43 882,00	35 623,00
Прочие затраты	69 213,00	47 244,00
Итого по элементам	455 059,00	356 533,00
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	(70 016,00)	(41 275,00)
Итого расходы по обычным видам деятельности	385 043,00	315 258,00

9. Государственная помощь

9.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За январь-декабрь 20 25 г.[2]	За январь-декабрь 20 24 г.[3]
Получено бюджетных средств - всего	-	-
в том числе: на финансирование капитальных затрат	-	-
на финансирование текущих расходов	13 648,00	11 100,00

9.2. Бюджетные кредиты

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период		На конец периода
			получено	возвращено	
Бюджетные кредиты - всего	за январь-июнь 20 25 г.	-	-	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	-
в том числе: *(назначение)*	за январь-июнь 20 24 г.	-	-	(-)	-
	за январь-декабрь 20 24 г.	-	-	(-)	-

10. Иная информация

-

Генеральный директор _____ Шилин А.В.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

" 31 " марта 20 26 г.

Пояснительная записка к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах
ООО АПК «Райгород» за 2025 год.

1. Общие сведения об организации.

Полное фирменное наименование юридического лица: *Общество с ограниченной ответственностью «Агропромышленная компания «Райгород».*

Сокращенное фирменное наименование юридического лица: *ООО АПК «Райгород».*

Адрес (место нахождения) юридического лица: *404173, Волгоградская область, Светлоярский район, с.Райгород, ул.Промышленная,1.,пом2*

Сведения об образовании юридического лица: *ООО АПК«Райгород» зарегистрировано Межрайонной ИФНС№ 8 по Волгоградской области, основной государственный регистрационный номер 1183443009012 от 30.05.2018г.*

Идентификационный номер налогоплательщика *(ИНН): 3458002622.*

Код причины постановки на учет (КПП): *345801001.*

Основной вид деятельности Общества в соответствии с учредительными документами:
ОКВЭД 01.13.31 « Выращивание картофеля».

Дополнительные вилы деятельности Общества:
01.13.1 Выращивание овощей
01.11.3 Выращивание семян масличных культур
01.11.3 Выращивание семян масличных культур.
01.13.5 Выращивание сахарной свеклы и семян сахарной свеклы

Среднегодовая численность работников за отчетный период: 98 *человек.*

Среднемесячная оплата труда работников организации в 2023 г составила 91,2 тыс. руб.

Общество имеет *обособленное подразделение по адресу:*
40050 ,г.Волгоград, ул.Хиросимы,18, оф.18

Высший орган управления Общества: *общее собрание участников.*

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется единоличным исполнительным органом –Генеральным директором. Генеральный директор подотчетен общему собранию участников Общества.

Единоличный исполнительный орган: Генеральный директор Шилин Александр Викторович (на основании Решения единственного учредителя о создании ООО «АПК «Райгород» №1 от 17.05.2018г.)

Главный бухгалтер: *Астахова Елена Владимировна (приказ № 13 от 23.03.2026г.)*

Размер уставного капитала на отчетную дату: 279 *663 900 рублей 00 копеек.*

Информация о количестве действительных участников: *юридических лиц - 1.*

Ревизионная комиссия (ревизор) в Обществе отсутствует, *контроль совершаемых фактов хозяйственной жизни осуществляется специалистом по внутреннему контролю* в соответствии с внутренними документами и локальными нормативными актами Общества.

Согласно нормам Федерального закона от 30.12.2008 N 307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», Общество подлежит обязательному ежегодному аудиту. Договор на проведение аудита за 2025 г. заключен с аудиторской компанией ООО «АК «Радуга учета и права».

Список участников Общества на 31.12.2025г.

Статус участника	**Ф.И.О.**	**Телефон**	**Адрес электронной почты**	**Размер доли в уставном капитале**
Юридическое лицо	ООО «ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР»	+7 (8442) 262400	Vipoil-giper@rambler.ru	100% 279 663 900 руб

Величина чистых активов Общества:

Дата	*Чистые активы, тыс. руб.*
31.12.2024	555436
31.12.2024	534594
31.12.2023	480594

По состоянию на 31.12.25г. чистые активы Общества составляют 555 436 тыс.руб, что на 275 772,1 тыс. руб. больше его уставного капитала.

Стоимость чистых активов ООО АПК «Райгород» по окончании трех последних завершенных лет постоянно увеличивалась.

Производственно-финансовая деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего периода 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

В составе Общества нет обособленных подразделений, выделенных на отдельный баланс

2. Раскрытие применяемых способов ведения учета.

При ведении бухгалтерского учета ООО АПК «Райгород» руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету, локально-нормативными актами ООО АПК«Райгород».

Бухгалтерская отчетность ООО АПК «Райгород» сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерская отчетность ООО АПК «Райгород» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные нормативными актами РФ, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется бухгалтерией как отдельным структурным подразделением, возглавляемым главным бухгалтером.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано с помощью программного комплекса 1С: Предприятие 8.3.

Общество отражает в бухгалтерской отчетности отдельные ее показатели, раскрывающие данные основных показателей отчетности, если первые являются существенными для принятия экономических решений заинтересованными пользователями.

К существенным относятся показатели, которые:

- по характеру или конкретным обстоятельствам их возникновения могут повлиять на принятие экономического решения;

- составляют пять и более процентов от общей суммы соответствующего показателя отчетности, данные которого раскрываются.

Инвентаризация в Обществе проводится:

- материально-производственных запасов - ежегодно по состоянию на 1 ноября;
- денежных средств и ценных бумаг в кассе – ежемесячно по состоянию на 1 число каждого месяца;
- основных средств – ежегодно по состоянию на 1 ноября;
- иного имущества, расчетов и обязательств – ежегодно по состоянию на 31 декабря.

Учет дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) ведется по видам деятельности.

Общество применяет в бухгалтерском учете метод определения дохода (выручки) от продажи товаров, продукции (работ, услуг) в соответствии с допущением временной определенности фактов хозяйственной деятельности (принцип начисления), т. е. «по отгрузке» - на дату отгрузки товаров, продукции (выполнения работ, оказания услуг), при условии перехода права собственности на них к покупателю и выполнении других условий, установленных Положением по бухгалтерскому учету доходов организации.

При учете хозяйственных операций, совершенных в иностранных валютах, применяется официальный курс иностранной валюты к рублю, действовавший в день совершения операции.

В 2025 году Обществом не осуществлялись расчеты в иностранной валюте.

В бухгалтерском балансе дебиторская и кредиторская задолженность, включая задолженность по кредитам и займам, отнесена к краткосрочной, если срок ее обращения (погашения) не превышает 12 месяцев после отчетной даты или срок не установлен.

Общество ведет учет расчетов в разрезе: основания возникновения задолженности, контрагентов, видов задолженности, сроков погашения.

Общество не создает резерв по сомнительным долгам.

Финансовые вложения классифицируются как краткосрочные или долгосрочные исходя из предполагаемого срока их использования (обращения, владения или погашения) после отчетной даты.

В состав основных средств включаются фактически эксплуатируемые объекты движимого и недвижимого имущества, принятые к учету в установленном порядке с момента ввода их в эксплуатацию (независимо от даты начала и окончания государственной регистрации прав собственности на них).

Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

Амортизация объектов основных средств производится исходя из срока их полезного использования линейным способом. Сроки полезного использования объектов основных средств устанавливаются в Обществе в каждом конкретном случае при вводе объекта в эксплуатацию.

В 2025 году пересмотр срока полезного использования для основных средств с остаточной нулевой стоимостью не производился.

Малоценные объекты основных средств стоимостью не более 100 000 руб., а также книги, брошюры и другие издания списываются в расходы по мере их отпуска в эксплуатацию.

Ежегодная переоценка основных средств не проводится.

При отпуске в производство и ином выбытии МПЗ их оценка производится по средней себестоимости по каждой единице учета материалов. В расчет средней оценки единицы учета материалов включаются количество и стоимость материалов на начало месяца и все поступления в течение данного месяца (отчетного периода).

Общество не использует счет 15 «Заготовление и приобретение материальных ценностей» для учета операций заготовления и приобретения материально-производственных

запасов, относящихся к средствам в обороте, в том числе для учета транспортно-заготовительных расходов.

Оценка незавершенного производства производится по фактической производственной себестоимости.

Финансовые вложения отражаются в бухгалтерском учете и в бухгалтерской (финансовой) отчетности по первоначальной стоимости, представляющей фактические затраты на их приобретение, кроме финансовых вложений, по которым можно определить текущую рыночную стоимость.

Доходы и расходы по операциям с финансовыми вложениями отражаются в составе прочих доходов и расходов.

Проценты по кредитам и займам полученным включаются в состав прочих расходов ежемесячно, в течении срока действия договора займа (кредитного договора).

Общество отражает задолженность по полученным от заимодавцев займам и (или) кредитам в сумме фактически поступивших денежных средств.

На основании Федерального закона от 14.07.2022 № 263-ФЗ «О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации» с 01 января 2023 года для учета начисленных и уплаченных налогов и взносов стал использоваться единый налоговый счет. Для формирования совокупной обязанности по уплате налогов и взносов используется счет 68.90 "Единый налоговый счет". Остатки по ЕНС отражаются в бухгалтерском балансе в составе дебиторской или кредиторской задолженности.

Корректировка показателей бухгалтерского баланса и отчета о финансовых результатах в предшествующие периоды (2023-2024гг) не производилась.

3. Раскрытие существенных показателей форм бухгалтерской (финансовой) отчетности за 20254 год

3.1. Пояснения к бухгалтерскому балансу.

По состоянию на отчетные даты нематериальные активы отсутствуют.

В отчетности стоимость основных средств показана за минусом сумм амортизации, накопленной за все время эксплуатации (остаточная стоимость) и вложения во внеоборотные активы сч.08.

Состав основных средств, изменения за 2025, отражены Таблице 2.1 «Наличие и движение основных средств» табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Информация о структуре основных средств приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Основные средства	**2023 год**	**2024 год**	**2025 год**
Здания, сооружения	257 817	282 543	287 168
Машины и оборудование	177 324	184 143	239 661
Транспортные средства	15 449	27 455	30 591
Другие виды основных средств	9 773	10 246	1 941
Земельные участки	33 105	33 105	33 105
Вложения во внеоборотные активы	4 450	5 414	12 630
Итого	497918	542 906	605 096

Амортизация, начисленная в 2022 г., 2023 г. и 2024 г. приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Начисленная амортизация	**2023 год**	**2024 год**	**2025 год**
Здания,сооружения	(69 429)	(66 284)	(81 064)

Машины и оборудование	(79 900)	(101 800)	(132 220)
Транспортные средства	(7 597)	(10 766)	(15 617)
Другие виды основных средств	(6 459)	(6 927)	(429)
Земельные участки	0	0	0
Итого	(132 643)	(185 777)	(229 330)

Денежные средства

По состоянию на 31.12.2025 г., на 31.12.2024 г. и на 31.12.2023 г. существенных сумм денежных средств и их эквивалентов, которые были бы Обществу недоступны для использования, нет.

Остатки денежных средств и их эквивалентов по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 приведены в таблице.

Вид денежных средств	**2023 год**		**2024 год**		**2023 год**	
	тыс. руб.	**EUR**	**тыс. руб.**	**EUR**	**тыс. руб.**	**EUR**
Деньги в кассе	0	0	0		0	0
Расчетные счета	112 241	0	139 643		342	0
Валютные счета	0	0	0	0	0	0
Итого	112 241	0	139 643	0	342	0

Остатки финансовых вложений (за исключением денежных эквивалентов) по состоянию на 31.12.2023, 31.12.2024, 31.12.2025 приведены в таблице.

Вид денежных средств	**2023 год**		**2024 год**		**2023 год**	
	тыс. руб.	**EUR**	**тыс. руб.**	**EUR**	**тыс. руб.**	**EUR**
Депозиты	0	0	0	0	11 082	0
Итого	0	0	0	0	11 082	0

В 2025 году Общество осуществляло сделки РЕПО на площадке Сбер Инвестиции. Доход по сделкам РЕПО за 2025 год в составе прочих доходов получен в сумме 30 453 тыс.руб.

Движения по запасам за 2025г. приведены в таблице 4.1 «Наличие и движение запасов» табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах. Основными видами материально-производственных запасов Общества являются:

- расходные материалы, запасные части для сельхозтехники, топливо,
- удобрения и СЗР, семена;
- продукция растениеводства;
- незавершенное производство (затраты под урожай будущего года).

Информация о структуре и наличии запасов приведена в Таблицах (в тыс. руб.)

Запасы	**2023**	**2024**	**2025**
Запчасти, материалы по сч.10	34 312	27 474	37 910
Продукция	140 915	183 316	239 743
Незавершенное производство	15 315	14 188	27 776
Итого	190 542	224 978	305 429

Наличие и движение дебиторской и кредиторской задолженности представлено в таблице 5.1 «Наличие и движение дебиторской задолженности» и 6.1 «Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных» табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

Резерв по сомнительным долгам на конец отчетного периода отсутствует в виду отсутствия сомнительной дебиторской задолженности.

Информация о структуре дебиторской задолженности приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Вид дебиторской задолженности	**2023**	**2024**	**2024**

Задолженность покупателей	17 591	11 525	106 265
Авансы поставщикам	36 542	34 484	20 020
Переплата по налогам и взносам	847	0	127
Прочие дебиторы	0	788	64 736
Итого	**54 980**	**46 797**	**191 148**

Информация о структуре кредиторской задолженности приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Вид кредиторской задолженности	**2023**	**2024**	**2025**
Задолженность поставщикам	2 716	54 041	4 645
Задолженность по налогам и взносам	8 386	1 824	11 801
Прочие кредиторы	25 140	322	85 533
Итого	**36 242**	**56 187**	**101 979**

В бухгалтерском балансе по строке 1230 в составе дебиторской задолженности отражается переплата по ЕНС. По строке 1520 в составе кредиторской задолженности отражается задолженность по ЕНС.

Раскрытие информации о сальдо единого налогового счета.

По состоянию на 31.12.2025г. сальдо ЕНС составляет 127 руб.
Информация о состоянии и движении единого налогового счета (ЕНС) в разрезе конкретных налогов за 2025 г. приведена в Таблице (в тыс. руб.)

Счет	Кор. счет	Дебет	Кредит
68.90 ЕНС	Начальное сальдо	**6 639,78**	
Перечислено с р/сч	51	48 905 166,80	
	68	0,00	25 548 693,00
НДФЛ	68.01		15 809 379,00
НДС	68.02		1 669 505,00
Налог на прибыль	68.04		7 687 769,00
	68.04.1		7 687 769,00
Земельный налог	68.06		172 872,00
Транспортный налог	68.07		144 923,00
Налог на имущество	68.08		64 245,00
	69	0,00	23 235 927,39
Страховые взносы по единому тарифу 2025г.	69.09		23 235 927,39
	Оборот	**48 905 166,80**	**48 784 620,39**
	Конечное сальдо	**127 186,19**	

В отчетности за 2025 год нашли отражения обязательства по займам (кредитам):

Наименование заёмных средств	***Стоимость заемных средств (тыс. руб.) по состоянию на***		
	31.12.2025	***31.12.2024***	***31.12.2023***

Долгосрочные кредиты	0	0	6 816
Долгосрочные займы	0	0	0
Краткосрочные кредиты	200 000	150 000	185 648
Краткосрочные займы	0	0	0

В том числе:

Наименование	***Сумма, тыс. руб.***	***Процентная ставка***	***Примечание***
ПАО Сбербанк	150 000	6,65	№ 540B017P3MF от 10.03.2025
ПАО Сбербанк	50 000	6.5	№ 7М-540BPU9-I7Z от 25.07.2025

Обязательства по финансовой аренде (лизингу) отражены по стр.1450 бухгалтерского баланса в сумме 26 596 тыс.руб.

Лизингодатель	**номер договора**	**Дата договора**	**Срок действия**	**предмет лизинга**	**Остаток задолженности тыс.руб.**
ООО «АЛЬФАМОБИЛЬ»	05036-ВЛГ-25-АМ-Л	20.03.2025	20.04.2028	Опрыскиватель самоходный	13 982,00
ООО «АЛЬФАМОБИЛЬ»	08253-ВЛГ-25-АМ-Л	18.04.2025	20.04.2028	Трактор Беларус-1221.3	3 194,00
АО «Росагролизинг»	33239673/УИД	25.08.2023	23.09.2028	культиватор	2 840,00
АО «Росагролизинг»	302319710/УИД	31.08.2023	01.10.2028	трактор Кировец	6 579,00

Полученные бюджетные средства государственной помощи указаны в таблице 9 «Государственная помощь» табличных пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

В соответствии с соглашениями о предоставлении субсидии производителям зерновых культур на возмещение части затрат по приобретению элитных семян пшеницы, производство и реализацию зерновых культур (кукурузы) в 2025 году получено из областного бюджета 1 827 тыс.руб., по Федеральному проекту на развитие картофелеводства получено 11 797 тыс.руб., по проекту комплексного развития сельских территорий 24 тыс.руб.

3.2. Пояснения к отчету о финансовых результатах.

Выручка от продажи продукции, работ, услуг (в тыс. руб.)

Выручка	**2024**	**2025**
Растениеводство	405 427	424 010
Прочая деятельность	14 730	100 121
Итого	420 157	524 131

Себестоимость проданных продукции, работ, услуг (в тыс. руб.)

Себестоимость	**2024**	**2024**
Растениеводство	267 204	271 689

Прочая деятельность	14 399	50 857
Итого	281 603	322 546

Расшифровка коммерческих расходов в разрезе элементов затрат (руб.)

2024 год

23	115 646,11
ГСМ	59 136,36
Запчасти,масла, смазки	13 087,23
Содержание арендованного транспорта	25 614,13
Содержание легковых автомобилей	17 808,39
25	388 236,90
Аренда автотранспорта	133 428,75
Аренда офисного помещения	6 279,00
Информационные услуги	11 165,96
Командировочные расходы	79 588,76
Консультационные услуги	1 838,31
Обучение и проверка знаний	74 989,20
Охрана и сопровождение объекта	66 952,08
Подписка на журналы	1 045,65
Расходы на ПО	7 491,58
Услуги автомойки	2 610,27
Услуги почты	2 847,34
26	2 373 746,37
Аудиторские услуги	8 073,00
Информационные услуги	131,33
Консультационные услуги	661,26
Оплата труда	1 999 683,63
Страховые взносы с ФОТ	362 846,29
Налоги	2 350,86
20	844,19
26	15 166 932,85
Аудиторские услуги	83 260,07
Консультационные услуги	8 168,74
Оплата труда	9 186 117,03
Страховые взносы с ФОТ	1 702 447,90
Налоги	25 708,00
Оплата труда	3 404 460,47
Страховые взносы с ФОТ	756 770,64
44	15 610 018,05

Обработка готовой продукции (картофеля) для хранения	458 556,00
Отходы	2 116 992,48
Дератизация	204 000,00
Информационные услуги	11 600,00
Картофель	5 166 851,01
Лабораторные исследования	416 946,99
Общехозяйственные расходы	164 341,50
Приемка,подработка,взвешивание продукции	40 076,61
Сертификация продукции	705 506,50
Услуги по ТО и ремонту производственного оборудования, холодильных агрегатов	363 000,00
Электроснабжение	5 962 146,96
68.07	35,00
ИТОГО	**33 655 459,47**

2025 год

25	1 350 730,00
Аренда автотранспорта	346 617,00
Аренда офисного помещения	24 486,00
Информационные услуги	295 097,00
Канцтовары	27 059,00
Командировочные расходы	285 159,00
Содержание легковых автомобилей	859,00
Общехозяйственные расходы	95 206,00
Охрана и сопровождение объекта	237 355,00
Подписка на журналы	4 463,00
Расходы на ПО	9 071,00
Услуги автомойки	12 669,00
Услуги почты	12 053,00
Содержание арендованного транспорта	636,00
26	20 878 155,00
Аудиторские услуги	28 620,00
Услуги нотариуса	5 851,00
Консультационные услуги	10 389,00
Оплата труда	17 489 081,00
Страховые взносы с ФОТ	3 344 214,00

20	0,00
26	20 100 952,70
Оплата труда	16 064 806,44
Страховые взносы с ФОТ	3 363 626,74
Налоги	259 107,00
Информационные услуги	59 473,00
Бучение и проверка знаний	70 000,00
Услуги по регистрации прав, обремений	37 716,67
Прочие	246 222,85
44	20 156 668,87
Обработка готовой продукции (картофеля) для хранения	590 766,00
Отходы	1 319 171,77
Дератизация	269 757,05
Информационные услуги	16 000,00
Горчица	337 584,29
Картофель	6 465 768,86
Кукуруза	346,13
Пшеница озимая	8 093,21
Разница весов	55 440,42
Лабораторные исследования	225 902,85
Некондиционный картофель при приемке на заводе	136 459,35
Общехозяйственные расходы	163 926,58
Приемка,подработка,взвешивание продукции	1 112 204,45
Регистрация декларации соответствия	6 250,00
Сертификация продукции	1 634 002,55
Услуги по ТО и ремонту производственного оборудования, холодильных агрегатов	396 000,00
Электроснабжение	7 418 995,36
43	10 841,90
ИТОГО	**62 497 348,47**

Расшифровка прочих доходов и расходов

Расшифровка прочих доходов 2024 год, тыс.руб.	
Наименование показателя	***Сумма***
Реализация ОС,прочего им-ва	224.5
% по депозиту,РЕПО	21 425.6

Субсидия	11 100.3
Прочие	734.6
Итого прочие доходы*	**33 485.00**
Расшифровка прочих расходов 2024 год	
Наименование показателя	***Сумма***
Ест.убыль,брак,отходы	32 580,00
Комиссия банка	304,00
Госпошлина	83,00
Благотворительная помощь	800,00
Прочие	525,0
Итого прочие расходы*	**34 292,00**
Расшифровка прочих доходов 2025 год, тыс.руб.	
Наименование показателя	***Сумма***
Реализация ОС,прочего им-ва	333,00
% по депозиту,РЕПО	0
Субсидия	13 648,00
Прочие	88
Итого прочие доходы*	**14 069,00**
Расшифровка прочих расходов 2025 год	
Наименование показателя	***Сумма***
Ест.убыль,брак,отходы	33 523,00
Комиссия банка	508,00
Госпошлина	58,00
Благотворительная помощь	3 077,00
Безвозмездная передача	175,00
Материальная помощь	55,00
Судебные расходы	51,00
Административный штраф	80,00
Прочие	178,00
Итого прочие расходы*	**37 705,00**

Налог на прибыль

В целях признания доходов и расходов при расчете налога на прибыль ООО АПК«Райгород» использует метод начисления. ООО АПК «Райгород» является сельхозтоваропроизводителем.

За отчетный финансовый 2025 год:

1.Доход от реализации товаров (продукции), работ, услуг составил 524 130 795,24 руб.

2.Доход от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки составил 424 009 890,49 руб.

3. Доля дохода от реализации сельскохозяйственной продукции собственного производства и продуктов ее переработки в доходе от реализации товаров (продукции), работ, услуг составляет 81 процентов.

Согласно п. 1.3 ст. 284 НК РФ организации – сельхозтоваропроизводители применяют ставку налога на прибыль в размере 0 % .

При этом нулевая ставка применяется по деятельности, связанной с реализацией произведенной сельхозпродукции.

Доходы, полученные организацией и не связанные непосредственно с производством и реализацией сельхозпродукции, признаются доходами от прочей деятельности и учитываются при расчете налога на прибыль по ставке 20%.

	Сумма выручки ,руб.	сумма НДС,руб.	Выручка б/НДС,руб
Внереализационный доход проценты по депозиту	-		30 452 885,92
Реализация ОС	400 000,00	66 666,67	333 333,34
Услуги по аренде земли	2 572 685,68	428 780,95	2 143 904,75
Проценты по займу к получению	-		3 283 287,00
Прочие	-		87 281,32
Услуги по выращиванию продукции	117 572 400,00	19 595 400,00	97 977 000,00
ВСЕГО: доход от прочего вида деятельности			134 277 692,33
СПРАВОЧНО:			
Выручка от с/х деятельности	466 410 879,54	42 400 989,05	424 009 890,49

Согласно п. 1 ст. 272 НК РФ расходы налогоплательщика, которые не могут быть непосредственно отнесены на затраты по конкретному виду деятельности, распределяются пропорционально доле соответствующего дохода в суммарном объеме всех доходов налогоплательщика. К косвенным расходам относятся расходы, которые не вошли в состав прямых или внереализационных расходов (п. 1 ст. 318 НК РФ). При отнесении расхода к той или иной группе (виду) следует исходить из их характера деятельности.

Доля прочего вида деятельности,% в 2025 году	31,67

Расчет суммы расходов по прочей деятельности

Коммерческие расходы	Сумма, руб.
Стоимость прочего имущества	0
Стоимость ОС	0,00
Оплата труда	17 489 081
Страховые взносы (всего)	3 344 214
Комиссия брокера	163 439
Расходы на услуги банков (Всего	161 189
Общехозяйственные расходы всего :23,04; 25, 26(админ +основн,подразд)	1 396 592
Прямые затраты по выращиванию подсолнечника	50 856 775
Проценты по займу	0
Итого расходы от прочей деятельности	**73 411 290,00**

Сумма налога на прибыль, определенная исходя из бухгалтерского и налогового учета за отчетный год, составила 15 217 тыс. руб. (2023г. – 3 615 тыс. руб.).
В 2025г. у Общества существуют расхождения в показателях бухгалтерского и налогового учета. Разница составила 3 529 152 руб. (124 405 693руб.-120 876 541руб.).

Наименование	Принимаемые в БУ	Принимаемые в НУ	Разница
Административный штраф	80 000,00	-	80 000,00
Штраф за нарушение ПДД	7 913,00	-	7 913,00
Материальная помощь	55 000,00	-	55 000,00
Санкции по налогам	27 750,00	-	27 750,00
Благотворительная помощь	3 077 500,00	-	3 077 500,00
Безвозмездная передача	140 502,00	-	140 502,00
Списание выделенного НДС на прочие расходы	40 353,00	-	40 353,00
Прочие расходы не принимаемые в налоговом учете	100 134,00	-	100 134,00
Итого	3 529 152,00	-	3 529 152,00

Отложенные налоговые активы и обязательства отсутствуют.

3.3. Прочие пояснения.

Основные связанные стороны Общества представлены в таблице:

№ п/п	Полное фирменное наименование или фамилия, имя, отчество аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
1	ООО «Випойл-Гиперцентр»	400050,г.Волгоград, ул.Хиросимы,18	учредитель	30.05.2018	100	

Подробные данные об операциях со связанными сторонами представлены ниже:

Связанная сторона	Вид операции	2024 год			2025 год		
		Объем операции	Сроки завершения	Сальдо расчетов на 31.12.2024	Объем операции	Сроки завершения	Сальдо расчетов на 31.12.2022
Операции по продаже товаров, работ, услуг, выдаче авансов, предоставлении займов							
-	-	-	-	-	-	-	-
Операции по приобретению товаров, работ, услуг, получению авансов, получению займов							
ООО "ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР"	122/1/ПБ от 01.07.2019(ТО пож.безоп.)	366,6 т.р.	бессрочный	31 т.р.	366,6 т.р.	бессрочный	31 т.р.
ООО "ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР"	26/03-2019 от 16.08.2019 (аренда офиса)	84 т.р.	бессрочный	21 т.р.	92,4 т.р.	бессрочный	23 т.р.
ООО "ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР"	39/Л от 21.08.2024 испытание эл.оборудования	77 т.р.	бессрочный	-.	-	-	-

ООО "ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР"	01/06-2019 от 01.06.2019 (Джип Вранглер)	477 т.р.	31.12.2024	-	-	-	-
ООО "ВИПОЙЛ-ГИПЕРЦЕНТР"	аренды а/тр №15/02-2022 от 15.02.2022 (Тойота 300)	1 308 т.р.	бессрочный	109 т.р.	1 308 т.р.	бессрочный	109 т.р.

Связанной стороной с ООО АПК «Райгород» является Генеральный директор Шилин Александр Викторович (на основании Решения учредителя №1 от 17.05.2018г., трудовой договор б/н от 01.06.2018г.).

За 2025г. сделок с Генеральным директором Шилиным Александром Викторовичем не заключалось.

Протоколом общего собрания участников №29/12-1-25 от 29.12.2025г. принято решение о распределении чистой прибыли за 2022-2023гг в размере 100 000 000,00 рублей путем направления ее на выплату дивидендов единственному участнику ООО «Випойл-Гиперцентр».

Выплаты управленческому персоналу (генеральному директору, заместителям генерального директора, главному бухгалтеру) за 2025 год составили:

- заработная плата и премии – 26 826,0 тыс. рублей (в том числе НДФЛ);
- страховые взносы -4 153,0 тыс. рублей;
- НДФЛ – 4 122 тыс. рублей.

Выплаты всему управленческому персоналу – 33 554 тыс.рублей, что составило 28,3% от всего ФОТ за 2025 год.

События, произошедшие после отчетной даты, но свидетельствующие о возникших после отчетной даты хозяйственных условиях, в которых организация ведет свою деятельность (Положение по бухгалтерскому учету "События после отчетной даты" ПБУ 7/98, утверждено Приказом Минфина России от 25 ноября 1998 г. N 56н) отсутствовали.

Информация по сегментам не раскрывается, в связи с тем, что Общество не является эмитентом публично размещаемых ценных бумаг.

4. Данные за отчетный период, раскрывающие финансовое положение организации.

Выручка и общие расходы

Дата	Выручка, тыс. руб	Себестоимость тыс.руб.
31.12.2024	420 157	281 603
31.12.2025	524 131	322 546

Показатели выручки и общих расходов по обычным видам деятельности характеризуют эффективность деятельности предприятия.

Ликвидность

Дата	Текущая ликвидность	Срочная ликвидность	Абсолютная ликвидность
31.12.2025	1,68	0,67	0,04

Рентабельность

Дата	Рентабельность продаж	Рентабельность активов	Рентабельность чистых активов
31.12.2025	0,27	0,15	0,14

5. Непрерывность деятельности

Основным принципом подготовки бухгалтерской (финансовой) отчетности ООО «ООО АПК «Райгород» является принцип непрерывности деятельности.

Руководством Общества произведена оценка влияния ситуации, связанной с геополитической обстановкой на Украине, Восточной Европе и введением экономических санкций в отношении российских граждан и юридических лиц со стороны Европейского Союза, США и других стран, а также ответных санкций, введенных правительством Российской Федерации на деятельность ООО «АПК «Райгород»» и ее результаты.

В частности, рассматривались следующие вопросы:

- влияние изменения валютного законодательства и курсов валют;
- влияние изменений, связанных с производственными цепочками, логистикой и продажами;
- влияние повышения ключевой ставки Банка России выше 20%;
- влияние введенных санкционных ограничений.

Указанные события, связанные с изменением геополитической обстановки, возникшим в силу событий, произошедших 24 февраля 2022 год, не могут повлиять на способность Общества продолжать свою деятельность непрерывно.

ООО « АПК «Райгород» будет продолжать осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что ООО АПК «Райгород» сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе своей деятельности.

В 2025 году ООО «АПК «Райгород» продолжило развитие деятельности по направлению: выращивание сельскохозяйственной продукции (картофель, пшеница, горчица, кукуруза).

В 2026 году ООО ««АПК «Райгород» планирует продолжить развитие деятельности по вышеуказанным направлениям.

6. Раскрытие информации о рисках

Деятельность Общества объективно связана с рисками, которые могут значительно влиять на финансовые результаты. Анализ и управление рисками, являясь неотъемлемой частью бизнеса, обеспечивают его устойчивое развитие. Система внутреннего контроля Общества направлена на своевременное выявление всех потенциальных источников риска. Проводятся специальные мероприятия по управлению рисками и принимаются меры для минимизации негативных последствий наиболее существенных рисков.

Финансовые риски

Рыночные риски

В процессе ведения хозяйственной деятельности Общества могут возникнуть следующие риски:

- неблагоприятное изменение цен на товары, работы, услуги;
- неблагоприятное изменение курса ЦБ;

Вследствие возможного повышения цен на потребляемые Обществом в процессе хозяйственной деятельности товары, работы, услуги, в том числе обусловленное инфляционными процессами. При этом вероятность возникновения риска неблагоприятного изменения цен на товары, работы, услуги оценивается как средняя.

Общество подвержено курсовым рискам в части товаров.

Кредитные риски

Кредитных рисков, связанных с неблагоприятными последствиями неисполнения другими организациями обязательств по предоставленным займам и выданным поручительствам нет, так как полученные кредиты и займы не просрочены.

Риски ликвидности

Проанализированы следующие финансовые обязательства на возможность организации своевременно и в полном объеме погасить задолженность:

- по кредиторской задолженности поставщикам и подрядчикам своевременно
- прочим платежам (налоги, взносы, прочие кредиторы) своевременно, в том числе финансовые обязательства, которые необходимо погасить по первому требованию своевременно.

Налоговые риски

Общество, исходя из своего понимания применимого российского налогового законодательства, официальных разъяснений и судебных решений, считает, что налоговые обязательства отражены в адекватной сумме. Тем не менее, трактовка этих положений соответствующими органами может оказать влияние на настоящую финансовую отчетность.

Существуют факторы и события, которые могут привести к дополнительной уплате налогов, страховых взносов и других обязательных платежей вызывающие налоговый риск:

- изменение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах,
- изменение отраслевого законодательства,
- финансовое состояние организации и ее контрагентов.

Общество оценивает налоговый риск в связи с имеющими место факторами и событиями как низкий.

Прочие виды рисков

Правовые риски

К числу правовых рисков, которые могут оказать влияние на деятельность Общества можно отнести риски, вызванные следующими факторами:

• изменение налогового законодательства;

• изменение корпоративного законодательства;

• изменение судебной практики.

Для снижения указанных рисков Обществом осуществляется мониторинг тенденций региональной и общероссийской правоприменительной практики, анализ и оценка законодательных инициатив, а также оперативное реагирование на изменение законодательства.

Страновые и региональные риски

Страновые и региональные риски связаны с политической и экономической ситуацией, географическими особенностями в стране и регионе, в которых организация осуществляет обычную деятельность и (или) зарегистрирована в качестве налогоплательщика.

ООО «АПК «Райгород» осуществляет свою деятельность в Светлоярском районе Волгоградской области, с. Райгород и зарегистрировано в качестве налогоплательщика там же.

События в мировой экономике и на международных финансовых рынках, связанные с изменением геополитической обстановки, ограничения, введенные в отношении Российской Федерации и ее экономических субъектов отдельными государствами и их объединениями, меры, принимаемые в Российской Федерации в ответ на внешнее санкционное давление могут

иметь неопределенное воздействие на деятельность Общества, его финансовое положение, настоящее и будущие результаты его деятельности.

В рамках введенных властями ограничений в связи изменением геополитической обстановки Общество продолжает свою работу в полном объеме и в полном соответствии с такими ограничениями.

Генеральный директор: _____ /Шилин А.В../

Главный бухгалтер: _____ /Астахова Е.В./

31.03.2026г.