

ПОЯСНЕНИЯ

к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах

за 2025 год

ООО «Агростром»

ОГРН 1025002511104 | ИНН 5019000275

Отчётный период: 01.01.2025 – 31.12.2025

Московская область Город Кашира

2026 год

1. Концепция составления бухгалтерской отчётности

Настоящие Пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчётности общества с ограниченной ответственностью «Агростром» (далее — Организация) за 2025 год и составлены в соответствии с требованиями пункта 54 ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность», утверждённого Приказом Минфина России от 04.10.2023 № 157н.

Организация является субъектом малого предпринимательства в соответствии со статьёй 4 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и применяет упрощённые способы ведения бухгалтерского учёта и формирует упрощённую бухгалтерскую (финансовую) отчётность на основании статьи 6 Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учёте».

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности Организации: Организация будет продолжать свою

деятельность в обозримом будущем, у неё отсутствуют намерение и необходимость ликвидации или существенного сокращения деятельности. Обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Бухгалтерская отчётность составлена исходя из допущения последовательности применения учётной политики: принятые способы ведения бухгалтерского учёта применяются последовательно от одного отчётного периода к другому. Изменения учётной политики раскрыты в разделе 3.2 настоящих Пояснений.

Бухгалтерская отчётность сформирована с соблюдением принципа начисления: факты хозяйственной жизни отражаются в том отчётном периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления или выплаты денежных средств.

Уровень существенности для раскрытия информации в настоящих Пояснениях установлен в размере 10 процентов от величины соответствующего показателя или группы показателей бухгалтерской отчётности. Информация, не достигающая установленного порога существенности, не раскрывается при условии, что её пропуск не влияет на экономические решения пользователей отчётности.

1.1. Состав бухгалтерской отчётности

Годовая бухгалтерская отчётность Организации за 2025 год составлена за период с 1 января по 31 декабря 2025 года включительно и включает:

- Бухгалтерский баланс (упрощённая форма);
- Отчёт о финансовых результатах (упрощённая форма);
- Настоящие Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчёту о финансовых результатах.

Отчёт об изменениях капитала и Отчёт о движении денежных средств
Организацией не составляются на основании пункта 6 статьи 6
Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ.

Все числовые показатели в настоящих Пояснениях приведены в тысячах
рублей. Отрицательные значения указываются в круглых скобках без знака
«минус». При отсутствии данных по соответствующей статье ставится
прочерк (—).

1.2. Соответствие федеральным стандартам

Бухгалтерская отчётность Организации составлена в соответствии с
федеральными стандартами бухгалтерского учёта, действующими на 31
декабря 2025 года, с применением упрощений, установленных для субъектов
малого предпринимательства. Отступлений от правил федеральных
стандартов бухгалтерского учёта при формировании отчётности допущено
не было.

2. Основные сведения об организации

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью
«Агростром»

Сокращённое наименование: ООО «Агростром»

Юридический адрес: 142900, Московская область, г. Кашира, пр-кт
Каширский, д.3, офис 4 этаж 2

Дата государственной регистрации: 21.08.1992

ОГРН: 1025002511104

ИНН / КПП: 5019000275 / 501901001

Основные виды экономической деятельности: Разработка гравийных и
песчаных карьеров, добыча глины и каолина

Коды ОКВЭД: 08.12

Среднесписочная численность работников за 2025 год: 1 человек

Среднесписочная численность работников за 2024 год: 1 человек

Единоличный исполнительный орган: директор — Шевандин Николай Анатольевич (с 23.10.2025г. по настоящее время).

3. Способы ведения бухгалтерского учёта, принятые при формировании учётной политики

3.1. Общие сведения об учётной политике

Учётная политика Организации на 2025 год утверждена приказом руководителя. Учётная политика сформирована с применением упрощённых способов ведения бухгалтерского учёта, предусмотренных для субъектов малого предпринимательства соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учёта.

В соответствии с Информацией Минфина России № ПЗ-3/2016 «Об упрощённой системе бухгалтерского учёта и бухгалтерской отчётности», а также нормами ФСБУ 4/2023, ФСБУ 5/2019, ФСБУ 6/2020, ФСБУ 14/2022, ФСБУ 25/2018, ФСБУ 26/2020, ФСБУ 27/2021, ФСБУ 28/2023, ПБУ 1/2008, ПБУ 19/02 Организация применяет следующие упрощения:

- Учёт по налогу на прибыль ведётся без применения ПБУ 18/02 «Учёт расчётов по налогу на прибыль организаций»: постоянные и временные разницы, отложенные налоговые активы и обязательства не рассчитываются и в отчётности не отражаются.
- Резерв на предстоящую оплату отпусков не создаётся; расходы на оплату отпусков признаются по мере их фактического начисления.

- По операционной аренде (кроме аренды с признаками финансовой) предмет аренды и обязательство по аренде на баланс не принимаются; арендные платежи признаются расходами равномерно в течение срока аренды в соответствии с пунктом 11 ФСБУ 25/2018.
- Объекты основных средств и нематериальных активов стоимостью не более 100 000 рублей за единицу списываются в расходы периода в момент ввода в эксплуатацию / признания; дальнейший учёт ведётся на забалансовом счёте в целях контроля сохранности.
- Амортизация по основным средствам и нематериальным активам начисляется один раз в год — 31 декабря отчётного года.
- Резерв по сомнительным долгам формируется только по задолженности, признанной существенной (превышающей установленный порог существенности), на основании профессионального суждения о вероятности взыскания.
- Запасы оцениваются по фактической себестоимости (или по средней себестоимости — способ раскрывается в учётной политике). Резерв под снижение стоимости запасов создаётся при наличии признаков обесценения.
- Расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР) при их наличии признаются расходами периода без разграничения по стадиям.
- Капитальные вложения отражаются в упрощённом порядке без выделения отдельных составляющих фактической стоимости, если их обособление не представляется возможным без несоразмерных затрат.

3.2. Изменения учётной политики на 2025 год

В 2025 году учётная политика изменена в связи с обязательным применением следующих федеральных стандартов бухгалтерского учёта:

– ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность» (Приказ Минфина России от 04.10.2023 № 157н) — применяется начиная с отчётности за 2025 год; ФСБУ 4/2023 заменил ПБУ 4/99 и Приказ Минфина России от 02.07.2010 № 66н. Введены новые требования к составу, структуре и содержанию форм отчётности, в том числе для субъектов малого предпринимательства. Изменения касаются оформления упрощённых форм баланса и отчёта о финансовых результатах, а также состава раскрываемой информации в пояснениях.

– ФСБУ 28/2023 «Инвентаризация» (Приказ Минфина России от 13.01.2023 № 4н) — обязательно применяется с 1 апреля 2025 года. Введён новый порядок проведения и документирования инвентаризации активов и обязательств, включая требования к срокам, составу инвентаризационной комиссии и отражению результатов в бухгалтерском учёте.

Введение указанных стандартов не оказало существенного влияния на финансовое положение и финансовые результаты деятельности Организации. Корректировка сравнительных показателей за 2024 год не производилась в части, не требующей обязательной ретроспективной корректировки.

Иных изменений учётной политики, затрагивающих порядок признания, оценки и раскрытия информации о показателях бухгалтерской отчётности, в 2025 году не вносилось.

3.3. Ключевые способы учёта, раскрываемые в обязательном порядке

3.3.1. Основные средства

Основные средства принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Последующая оценка — по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации (модель учёта по первоначальной стоимости). Переоценка не проводится.

Амортизация начисляется линейным способом исходя из оставшегося срока полезного использования. Ликвидационная стоимость принимается равной нулю, если иное не установлено профессиональным суждением при первоначальном признании или последующем пересмотре. Амортизация начисляется один раз в год — 31 декабря.

Затраты на поддержание основных средств в рабочем состоянии (текущий и капитальный ремонт) признаются расходами периода. Затраты, улучшающие первоначально принятые нормативные показатели функционирования, увеличивают стоимость основного средства.

3.3.2. Нематериальные активы

Нематериальные активы принимаются к учёту по первоначальной стоимости. Амортизация начисляется линейным способом в течение установленного срока полезного использования. По объектам с неопределённым сроком полезного использования амортизация не начисляется; такие объекты ежегодно проверяются на обесценение (при наличии признаков).

3.3.3. Запасы

Запасы принимаются к учёту по фактической себестоимости. При списании применяется метод ФИФО. Незавершённое производство оценивается по прямым затратам (материалы, оплата труда производственного персонала и соответствующие страховые взносы). Готовая продукция учитывается по фактической производственной себестоимости.

3.3.4. Финансовые вложения

Финансовые вложения, по которым можно определить текущую рыночную стоимость, отражаются в отчётности по текущей рыночной стоимости; финансовые вложения, по которым текущая рыночная стоимость не определяется, — по первоначальной стоимости за вычетом резерва под обесценение. Проверка на обесценение финансовых вложений проводится при наличии признаков устойчивого снижения их стоимости.

4. Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

4.1. Нематериальные активы и основные средства

Информация о наличии, поступлении и выбытии объектов нематериальных активов (НМА) и основных средств (ОС) приведена в табличной части пояснений (таблицы 3.1, 3.2, 4.1, 4.2 — при их формировании) и в настоящем текстовом разделе.

По состоянию на 31 декабря 2025 года остаточная стоимость основных средств составляет 18 тыс. руб. (на 31.12.2024: 23 тыс. руб.). Первоначальная стоимость — 986 тыс. руб., накопленная амортизация — 968 тыс. руб.

В 2025 году поступило основные средства не поступали. Выбытия основных средств не было. Начислена амортизация за 2025 год в сумме 4,6 тыс. руб.

Объектов основных средств, выбывших по причине морального и физического износа, но ещё находящихся на балансе: нет. Ограничений имущественных прав на объекты основных средств (зalog, обременения): нет.

По состоянию на 31 декабря 2025 года нематериальные активы в учёте отсутствуют.

4.2. Финансовые вложения

По состоянию на 31 декабря 2025 года финансовые вложения отсутствуют.

- долгосрочные финансовые вложения отсутствуют.
- краткосрочные финансовые вложения отсутствуют.

4.3. Запасы

По состоянию на 31 декабря 2025 года запасы составляют 0 тыс. руб. (на 31.12.2024: 0 тыс. руб.), в том числе:

- сырьё и материалы — 0 тыс. руб.;
- незавершённое производство — 0 тыс. руб.;
- готовая продукция — 0 тыс. руб.;
- товары для перепродажи- 0 тыс. руб.;
- прочие запасы — 0 тыс. руб.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости. При списании в производство (реализацию) применяется метод ФИФО. Запасы, стоимость которых не может быть возмещена вследствие морального устаревания, повреждения или снижения продажных цен, отражаются в балансе за вычетом резерва под обесценение. По состоянию на 31 декабря 2025 года резерв под снижение стоимости запасов не создавался.

4.4. Дебиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года дебиторская задолженность составляет 2614 тыс. руб. (на 31.12.2024: 2819 тыс. руб.), в том числе:

- задолженность покупателей и заказчиков — 0 тыс. руб.;

- авансы выданные — 0 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и взносам (переплата) — 0 тыс. руб.;
- расчёты с прочими дебиторами — 2614 тыс. руб.

Из общей суммы дебиторской задолженности:

- долгосрочная (со сроком погашения свыше 12 месяцев) — 2284 тыс. руб.;
- просроченная (срок оплаты нарушен) — 0 тыс. руб.

Резерв по сомнительным долгам не создавался. При оценке сомнительности задолженности Организация принимает во внимание: срок просрочки, финансовое состояние должника, наличие обеспечения, наличие судебных разбирательств.

Дебиторская задолженность, переданная в залог или иным образом обременённая: отсутствует.

4.5. Денежные средства и денежные эквиваленты

По состоянию на 31 декабря 2025 года денежные средства и денежные эквиваленты составляют 3 тыс. руб. (на 31.12.2024: 29 тыс. руб.), в том числе:

- расчётные счета в банках — 3 тыс. руб.;
- касса — 0 тыс. руб.;
- денежные эквиваленты (краткосрочные высоколиквидные вложения) — 0 тыс. руб.

Ограничений в использовании денежных средств (арест, заморозка счёта, залог) по состоянию на 31 декабря 2025 года не имеется.

4.6. Прочие оборотные активы

По состоянию на 31 декабря 2025 года прочие оборотные активы составляют 0 тыс. руб.

4.7. Капитал

Уставный капитал Организации составляет 506 тыс. руб. и полностью оплачен. Изменений в уставном капитале в 2025 году не было.

Добавочный капитал составляет 243,4 тыс. руб.

Нераспределённая прибыль (непокрытый убыток) по итогам 2025 года составляет (236) тыс. руб. (на 31.12.2024: (29) тыс. руб.). Чистая прибыль (убыток) за 2025 год — (236) тыс. руб.

Дивиденды, выплаченные участникам (учредителям) в 2025 году: не выплачивались.

4.8. Долгосрочные обязательства

По состоянию на 31 декабря 2025 года долгосрочные обязательства составляют 0 тыс. руб. (на 31.12.2024: 0 тыс. руб.), в том числе:

- долгосрочные кредиты и займы — 0 тыс. руб.;
- прочие долгосрочные обязательства — 0 тыс. руб.

4.9. Краткосрочные кредиты и займы

По состоянию на 31 декабря 2025 года краткосрочные кредиты и займы составляют 0 тыс. руб. (на 31.12.2024: 0 тыс. руб.), в том числе:

- банковские кредиты — 0 тыс. руб.
- займы от сторонних организаций/физических лиц — 0 тыс. руб.;

– часть долгосрочных кредитов, погашаемая в течение 12 месяцев, — 0 тыс. руб.

4.10. Кредиторская задолженность

По состоянию на 31 декабря 2025 года кредиторская задолженность составляет 257 тыс. руб. (на 31.12.2024: 257 тыс. руб.), в том числе:

- задолженность перед поставщиками и подрядчиками — 257 тыс. руб.;
- авансы полученные — 0 тыс. руб.;
- задолженность перед персоналом по оплате труда — 0 тыс. руб.;
- задолженность перед государственными внебюджетными фондами — 0 тыс. руб.;
- задолженность по налогам и сборам — 0 тыс. руб.;
- задолженность перед прочими кредиторами — 0 тыс. руб.

Из общей суммы кредиторской задолженности просроченная задолженность (с нарушением установленных сроков погашения) отсутствует.

Кредиторская задолженность перед связанными сторонами (в том числе учредителями, руководством, аффилированными лицами) на 31 декабря 2025 года отсутствует.

4.11. Имущество, переданное в залог, и прочие обеспечения

По состоянию на 31 декабря 2025 года:

- имущество, переданное в залог в обеспечение собственных обязательств: отсутствует

– обязательства, по которым выданы поручительства третьим лицам: отсутствуют

– имущество, переданное под иные виды обеспечения: отсутствует .

4.12. Расшифровка прочих статей баланса

При наличии существенных сумм раскрываются следующие статьи (строки 1190, 1260, 1450, 1550):

– Прочие внеоборотные активы (стр. 1190) — 0 тыс. руб.:

– Прочие оборотные активы (стр. 1260) — 0 тыс. руб.:

– Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450) — 0 тыс. руб.:

– Прочие краткосрочные обязательства (стр. 1550) — 0 тыс. руб.:

Строки, по которым сумма не достигает установленного порога существенности, в данном разделе не расшифровываются.

5. Пояснения к отчёту о финансовых результатах

5.1. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Финансово-хозяйственная деятельность в отчетном периоде не велась.

Выручка от реализации товаров, работ, услуг за 2025 год составила 0 тыс. руб. (за 2024 год: 0 тыс. руб.), в том числе:

– [вид продукции / услуг 1] — 0 тыс. руб. ([% от общей выручки]);

– [вид продукции / услуг 2] — 0 тыс. руб. ([% от общей выручки]);

– [прочие виды продукции / услуг, каждый менее 5 %] — 0 тыс. руб.

Выручка признаётся в момент перехода права контроля над товаром (работой, услугой) к покупателю (заказчику) — как правило, в момент отгрузки товара (подписания акта выполненных работ / оказанных услуг).

Коммерческие расходы за 2025 год — отсутствуют.

Управленческие расходы — 0 тыс. руб.

Управленческие и коммерческие расходы списываются в полном объёме в том периоде, в котором они понесены.

5.2. Прочие доходы и расходы

Прочие доходы за 2025 год составили 0 тыс. руб. (за 2024 год: 149 тыс. руб.), в том числе:

- доходы от реализации прочего имущества (основных средств, материалов и т.д.) — 0 тыс. руб.;
- субсидии и целевые поступления из бюджета — 0 тыс. руб.;
- проценты к получению — 149 тыс. руб.;
- штрафы, пени, неустойки к получению — 0 тыс. руб.;
- возврат ранее списанных долгов — 0 тыс. руб.;
- прочие доходы — 0 тыс. руб.

Прочие расходы за 2025 год составили 236 тыс. руб. (за 2024 год: 178 тыс. руб.), в том числе:

- балансовая стоимость реализованного прочего имущества — 0 тыс. руб.;
- проценты к уплате по кредитам и займам — 0 тыс. руб.;

- штрафы, пени, неустойки к уплате — 11 тыс. руб.;
- создание (увеличение) резерва по сомнительным долгам — 0 тыс. руб.;
- расходы на благотворительность и безвозмездную передачу имущества — 0 тыс. руб.;
- прочие расходы — 225 тыс. руб.

5.3. Налоги на прибыль и иные обязательные платежи

Организация применяет упрощённую систему налогообложения (УСН) с объектом налогообложения доходы.

Налог, уплачиваемый в связи с применением УСН, за 2025 год составил 0 тыс. руб., исчислен по ставке 6 [%]. Авансовые платежи, уплаченные в течение 2025 года, — 0 тыс. руб.

6. Прочие пояснения

6.1. События после отчётной даты

Корректирующие события после отчётной даты (уточняющие условия, существовавшие на 31.12.2025): отсутствуют.

Некорректирующие события после отчётной даты (возникшие уже в 2026 году, не изменяют показатели отчётности, но существенны для пользователей): отсутствуют.

Существенных событий, произошедших после 31 декабря 2025 года, которые могли бы оказать существенное влияние на финансовое положение, движение денежных средств или результаты деятельности Организации, не выявлено.

Подписи

Директор  Шевандин Николай Анатольевич

«31» марта 2026 года