

**Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год
в текстовой форме**

Общество с ограниченной ответственностью "РЕМИС ПЛЮС" (ООО "РЕМИС ПЛЮС")

ИНН 7722606450, КПП 772201001, ОГРН 50777464251691

Адрес: 111250, Москва г, ул. Лефортовский Вал, дом 11

Общая информация об организации

ООО "РЕМИС ПЛЮС" является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

ООО "РЕМИС ПЛЮС" ОГРН 50777464251691 , ИНН 7722606450 , КПП 772201001

Юридический адрес: 111250, Москва г, ул. Лефортовский Вал, дом 11

Дата государственной регистрации 27.03.2007 Регистрирующий орган: МИФНС № 46 по г. Москва.

Численность сотрудников: 1

Обособленные подразделения отсутствуют

Информация о собственниках (участниках)

Уставный капитал организации сформирован в полном объеме в соответствии с учредительными документами и отражен в бухгалтерском учете.

По состоянию на 31 декабря 2025 года состав участников и распределение долей в уставном капитале следующие:

Фамилия, имя, отчество участника Доля участия, % Размер доли, руб.

Репецкий Михаил Семенович ИНН 773208492706 , 25 % , 2500 руб.

Бойченко Игорь Олегович ИНН 290502663195 , 25 % , 2500 руб.

Мокрушин Сергей Георгиевич ИНН 772201430265, 50 % , 5000 руб.

Общий размер Уставного капитала составляет 10 000,00.

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20 - Аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

Органы управления:

Единоличный исполнительный орган - Генеральный директор Общества: Мокрушин Сергей Георгиевич (№ 1 от 01.10.2010)

Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3». Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

Неприменение федеральных стандартов бухгалтерского учета РФ

Как малое предприятие организация не применяет ПБУ 8/2010 и ПБУ 18/02.

Система налогообложения

В 2025 году организация применяла **упрощенную систему налогообложения (УСН)** в порядке, установленном Налоговым кодексом Российской Федерации.

Объект налогообложения:

☒ доходы

Налоговая ставка по УСН в отчетном году:

При объекте «Доходы»:

☒ 6 % (базовая ставка, установленная НК РФ)

Ставка налога применялась в соответствии с требованиями Налогового кодекса Российской Федерации и нормативными правовыми актами субъекта Российской Федерации.

Основные принципы бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет в организации ведется с соблюдением следующих принципов:

- непрерывность деятельности;
- временная определенность фактов хозяйственной жизни;
- осмотрительность;
- приоритет содержания над формой.

Учетная политика в течение отчетного года существенно не изменялась и обеспечивала сопоставимость показателей бухгалтерской отчетности.

Основные средства и капитальные вложения

Основные средства отражены по первоначальной стоимости за вычетом накопленной амортизации.

Амортизация начисляется:

☒ линейным способом

Капитальные вложения учитываются в составе внеоборотных активов до момента ввода объектов в эксплуатацию.

Существенные поступления или выбытия основных средств в 2025 году:

☒ отсутствовали

Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025:

☒ нематериальные активы отсутствуют

Запасы

Запасы отражаются по фактической себестоимости.

Списание осуществляется:

☒ по методу ФИФО

Резерв под обесценение запасов:

☒ не создавался (признаки обесценения отсутствуют)

Финансовые вложения

Долгосрочные финансовые вложения (Предоставленные займы) 3 801 044,00

Краткосрочные финансовые вложения (Депозитные счета) 7 600 000,00

Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности отражены расчеты:

- с покупателями и заказчиками;
- по авансам выданным;
- с прочими дебиторами..

Резерв по сомнительным долгам:

☒ не создавался (существенной просроченной задолженности не выявлено)

Кредиторская задолженность

Кредиторская задолженность включает расчеты:

- с поставщиками и подрядчиками;
- по налогам и сборам;
- по оплате труда и страховым взносам;
- с прочими кредиторами.

Задолженность является текущей и подлежит погашению в установленные законодательством и договором сроки.

Налогообложение при УСН

Организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии с главой 26.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

В отчетном 2025 году:

☒ обязанность по исчислению и уплате налога на добавленную стоимость не возникала, поскольку условия, влекущие обязанность исчисления НДС при применении УСН, организацией не достигнуты;

Расчеты по единому налогу при УСН отражены в бухгалтерском учете в соответствии с требованиями налогового законодательства Российской Федерации.

Расходы по аренде признаются в составе расходов равномерно в течение срока действия договора либо в порядке, установленном учетной политикой.

Капитал и резервы

Уставный капитал сформирован в полном объеме и соответствует учредительным документам.

Резервный капитал не формируется.

Финансовый результат отчетного года отражен в составе нераспределенной прибыли (непокрытого убытка).

Доходы и расходы

Доходы и расходы признаются по методу начисления.

Дивиденды

Выплата дивидендов в 2025 году:

☒ не производилась

Государственная помощь

В 2025 году государственная помощь:

☒ не получалась

Заключительная информация

Бухгалтерская (финансовая) отчетность достоверно отражает финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года и финансовые результаты ее деятельности за отчетный период.

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор

Подпись

Мокрушина И.А.