

## **Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год**

Общество с ограниченной ответственностью «ЛЕНПРОМРЕСУРС»  
(ООО «ЛЕНПРОМРЕСУРС»)

ИНН 4703121856, КПП 781401001, ОГРН 1114703001049

Адрес: 197348, Город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Озеро Долгое,  
пр-кт Богатырский, дом 18, корпус 1, литера А, помещение 9-Н

### **1. Общая информация об организации**

ООО «ЛЕНПРОМРЕСУРС» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

### **Основание составления бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись. Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись. Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

### **2. Основные виды деятельности**

Основной вид экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (43.99)

Дополнительные виды деятельности:

Торговля оптовая лесоматериалами, строительными материалами и санитарно-техническим оборудованием (46.73),

Торговля оптовая неспециализированная (46.90),

Аренда и лизинг строительных машин и оборудования (77.32) и другие (всего в перечне 21 дополнительный вид деятельности)

### **3. Учетная политика**

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С: Предприятие 8.5». Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

### **4. Основные средства**

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства». Основные средства отсутствуют.

## 5. Аренда

По Договору аренды нежилого помещения Общество применяет упрощенный порядок учета в соответствии с подп. «в» п. 11 ФСБУ 25/2018 «Бухгалтерский учет аренды». Право пользования активом и обязательство по аренде не признаются. Предмет аренды — нежилое помещение. Объект аренды не предполагается к выкупу и не передается в субаренду.

## 6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы». Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности. Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

## 7. Финансовые вложения

Порядок учёта регулирует ПБУ 19/02, утверждённое Минфином России. В составе финансовых вложений Общества – выданные займы. Проценты к получению относятся на счет прочих внереализационных доходов.

## 8. Кредиты и займы

Полученные кредиты и займы, порядок учета расходов и доходов по займам регулируются ПБУ 15/2008 (Положение по бухгалтерскому учёту «Учёт расходов по займам и кредитам»). Общество имеет действующие займы.

Наименование показателя	На 31.12.2024, тыс. руб	Изменения за период в 2025 году, тыс. руб		На 31.12.2025, тыс. руб
		поступило	списано	
Полученные займы	24 756,33	14 515,00	9 457,92	29 813,41
Проценты по займам	3 933,66	5 571,39	2 996,73	6 508,32

## 9. Основные показатели деятельности организации

9.1. Выручка ООО «ЛЕНПРОМРЕСУРС» по видам деятельности распределяется следующим образом:

- Торговля оптовая неспециализированная (46.90) – 71, 8 %,
- Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (43.99) – 11,2%
- Аренда и лизинг строительных машин и оборудования (77.32) – 17%.

8.2. Расходы по обычным видам деятельности распределяются следующим образом:

Табл. 1 Прямые расходы

Вид деятельности	Доля в расходах %
Торговля оптовая неспециализированная (46.90)	70,50
Аренда и лизинг строительных машин и оборудования (77.32)	24,06
Работы строительные специализированные прочие, не включенные в другие группировки (43.99)	5,44
	100

В косвенные расходы включены:

- аренда офиса, аренда склада;
- амортизация;
- оплата труда, страховые взносы;
- малоценное оборудование и запасы;
- бухгалтерское, юридическое сопровождение;
- информационно-консультационные услуги поставщиков программного обеспечения, доступ к сервисам, информационный мониторинг;
- командировочные расходы, расходы на содержание офиса, представительские расходы;
- малоценное оборудование и запасы;
- услуги документального и таможенного оформления;
- страхование ответственности;
- услуги платного проезда, экспедирования и доставки товаров;
- услуги связи;
- услуги экспертизы.

8.3. В прочие (внереализационные) доходы включены:

Проценты к получению от размещения депозитов, оприходование излишков, доходы от реализации прочего имущества, закрытие резервов по сомнительным долгам.

8.4. В прочие (внереализационные) расходы включены:

Госпошлины, банковская комиссия, проценты по займам к уплате, списание НДС, не подтвержденного счетом-фактурой поставщика.

## 9. Дебиторская и кредиторская задолженность

Табл. 2 Дебиторская и кредиторская задолженность

Наименование показателя	На 31.12.2024, тыс. руб	Изменения за период за минусом задолженности, поступившей и погашенной в 2025 году, тыс. руб		На 31.12.2025, тыс. руб
		поступило	списано	
Дебиторская задолженность	22 066,69	11 417,70	13 822,53	19 661,86
Кредиторская задолженность	177 597,73	786,59	6 547,33	171 836,99

## 10. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Единственным участником Общества является Ударцев Константин Анатольевич, доля участия — 100 процентов. В 2025 году Обществом не начислялись и не выплачивались дивиденды.

## 11. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — генеральный директор Ударцев К.А.

## 12. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;

— пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

#### **14. Дата подписания бухгалтерской отчетности**

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «ЛЕНПРОМРЕСУРС»

К.А. Ударцев