

**Пояснения к бухгалтерской отчетности
за 2025 год
ООО «Олимпия»
ИНН5501286279 ,ОГРН1245500006124**

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Олимпия»

Сокращенное наименование: ООО «Олимпия»

Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью (ОКОПФ 12300)

Форма собственности: Частная собственность

Место нахождения: 644090, Омская область, г. Омск, ул. Заозерная, д. 11, к. 1

Общество является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и нормативными актами по бухгалтерскому учету, включая упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

2. Основные виды деятельности

Основным видом деятельности --Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом.

3. Учетная политика

Учетная политика общества сформирована в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации о бухгалтерском учете с учетом особенностей, установленных для субъектов малого предпринимательства.

Основные элементы учетной политики:

Форма бухгалтерского учета: упрощенная, с использованием регистров бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств: начисляется линейным способом.

Изменений в учетной политике в отчетном периоде не производилось.

4. Основные показатели деятельности

4.1. Активы

Увеличение активов связано с началом активной хозяйственной деятельности в 2025 году, приобретением основных средств и возникновением дебиторской задолженности.

4.2. Пассивы

Рост пассивов обусловлен привлечением долгосрочных и краткосрочных заемных средств для финансирования деятельности. Непокрытый убыток сформировался в связи с расходами на создание материальной базы и начальным этапом работы в отчетном периоде.

5. Расшифровка отдельных статей баланса

5.1. Материальные внеоборотные активы (строка 1150)

На 31.12.2025 составляют 275 789 тыс. руб., представлены:

Основные средства (здания, сооружения, оборудование) – 275 789 тыс. руб.

Амортизация начислена в обычном порядке. Объекты приобретены в 2025 году, введены в эксплуатацию.

5.2. Дебиторская задолженность (строка 1230)

Сумма 53 873 тыс. руб. – краткосрочная дебиторская задолженность. Просроченной задолженности нет.

5.3. Денежные средства (строка 1250)

Остаток денежных средств на счетах– 2 331 тыс. руб., что достаточно для обеспечения текущих расчетов.

5.4. Капитал (строка 1300)

Непокрытый убыток 42 238 тыс. руб. сформировался в результате превышения расходов (в т.ч. на приобретение основных средств, оплату процентов по займам, административных расходов) над доходами в 2025 году. Общество планирует получение выручки в 2026 году и восстановление капитала.

5.5. Заемные средства

Долгосрочные займы (строка 1410): 338 213 тыс. руб. – кредиты, привлеченные на срок более 12 месяцев для финансирования инвестиций.

Краткосрочные займы (строка 1510): 32 512 тыс. руб.

5.6. Кредиторская задолженность (строка 1520)

Составляет 4 562 тыс. руб., в том числе:

задолженность перед поставщиками и подрядчиками – 4 562 тыс. руб.

Сроки погашения не превышают 3 месяцев. Просроченной задолженности нет.

6. Заключение

Бухгалтерская отчетность ООО «Олимпия» за 2025 год отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение организации по состоянию на 31 декабря 2025 года, финансовые результаты и движение денежных средств в соответствии с установленными правилами ведения бухгалтерского учета для субъектов малого предпринимательства.

Генеральный директор Фрезоргер Е.А.

Главный бухгалтер Попкова Н.А.

Дата: 31.03.2025г.