

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ФСА»

620016, Свердловская область, г. Екатеринбург, ул. Предельная, д.57, оф. 415
ОГРН 1096674002215, ИНН 6674324394, КПП 667101001

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 г. и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Основным видом деятельности организации является строительство жилых и нежилых зданий, ОКВЭД 41.20.

2. Информация об учетной политике

Бухгалтерская отчетность сформирована в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета РФ.

2.1. Организация применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения доходы минус расходы.

2.2. Учет основных средств

После признания все ОС оцениваются по первоначальной стоимости, без переоценки. Объекты стоимостью не более 100 000 руб. списываются в расходы в момент принятия к учету. Балансовая стоимость на отчетную дату определяется исходя из первоначальной стоимости и амортизации, без обесценения.

2.3. Учет запасов

Запасы списываются по средней стоимости. Материалы и товары для управленческих нужд учитываются в расходах на дату приобретения. Применяются упрощенные способы учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019.

Запасы оцениваются по фактической себестоимости, без обесценения.

2.4. Учет процентов по займам и кредитам

Проценты по займам и кредитам отражаются в бухгалтерском учете обособленно от основной суммы обязательства по полученному займу на отдельных субсчетах согласно рабочему плану счетов.

2.5 Начиная с отчетности за 2025 г. организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность по образцам, утвержденным ФСБУ 4/2023.

3. Финансовые вложения.

Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период		На конец периода	
		первоначальная стоимость, тыс.руб.	поступило	списано		первоначальная стоимость, тыс.руб.	накопленная корректировка
				первоначальная стоимость, тыс.руб.	накопленная корректировка		
Краткосрочные финансовые вложения - всего	2025 г.	50 600	-	(50 600)	-	-	-
	2024 г.	84 480	-	(33 880)	-	50 600	-

4. Дебиторская задолженность.

Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	На начало года тыс руб		На конец периода тыс. руб	
		Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам	Учтенная по условиям договора	Величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность-всего	2025	-	-	-	-
	2024	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность, всего, в т.ч.:	2025	32 400	-	6 175	-
	2024	17 528	-	32 400	-
Покупатели и заказчики	2025	1 863	-	750	-
	2024	1 863	-	1 863	-
Авансы выданные	2025	1 247	-	-	-
	2024	1 200	-	1 247	-
Прочая	2025	28 290	-	5 425	-
	2024	14 465	-	29 290	-

5. Обязательства.

Наличие кредитов и займов.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочные кредиты и займы - всего	2025	78 045	-
	2024	111 925	78 045
в том числе: кредиты	2025	-	-
	2024	-	-
займы	2025	78 045	-
	2024	111 925	78 045
Краткосрочные кредиты и займы - всего	2025	169 200	798 313
	2024	-	-
в том числе: кредиты	2025	-	-
	2024	-	-
займы в том числе:	2025	-	4 950
	2024	-	-
Итого	2025	78 045	4 950
	2024	111 925	78 045

Наличие кредиторской задолженности.

Наименование показателя	Период	Остаток на начало года	Остаток на конец периода
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	2025	-	-
	2024	-	-
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	2025	-	-
	2024	-	-
Поставщики и подрядчики	2025	6639	370
	2024	327	6639
Задолженность по налогам и сборам	2025	13	780
	2024	60	13
Прочие кредиторы	2025	3716	179
	2024	2235	3716
Итого	2025	10 368	1329
	2024	2 622	10 368

Директор _____ Петроченко С.В.
(наименование должности) (подпись) (расшифровка подписи)

"__" _____ 20__ г.