Общество с ограниченной ответственностью «Реал Валь»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Краткая характеристика деятельности организации

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Реал Валь».

1.2. Юридический адрес – 194156, г.Санкт-Петербург, Энгельса пр-кт, дом №27, литера З, офис 515

1.3. Дата государственной регистрации – 23.05.2013г.

1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 12 человек.

1.5. Наличие обособленных подразделений, в том числе филиалов и представительств

Наименование	**Место нахождения/регистрации**
Обособленное подразделение ООО «Реал Валь» в городе Великий Новгород	173003 Россия, г. Великий Новгород, Базовый переулок, дом 13
Обособленное подразделение ООО «Реал Валь» в гп Кузьмоловский	188663, Ленинградская область, Всеволожский район, г.п. Кузьмоловский, ул. Заводская, дом 3А, уч.3Г

1.6. Уставный капитал составляет 10 000 руб. Участниками являются:

- Филиппова О.В. с долей 100 процентов;

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- 46.71 Торговля оптовая твердым, жидким и газообразным топливом и подобными продуктами
- 20.59.4 Производство смазочных материалов, присадок к смазочным материалам и антифризов
- 20.59.5 Производство прочих химических продуктов, не включенных в другие группировки

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Лебедев С.Н. (Решение №12/23 от 11.12.2023, приказ №4 от 11.12.2023г).
Главный бухгалтер Общества: Лебедев С.Н. (приказ № 2 от 11.12.2023).

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Бухгалтерская отчётность ООО «Реал Валь» за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с п. 1 ст. 5 Федерального закона от 30.12.2008 №307-ФЗ «Об аудиторской деятельности», поскольку относится к субъектам малого предпринимательства.

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчётность составлена в соответствии с РСБУ — Российскими стандартами бухгалтерского учёта, включая действующие ФСБУ и ПБУ

3. Аренда и ее признание в учете, отражение в отчетности

Общество арендует офисное помещение по дог.аренды №515-А/25 от 31.05.2025 у компании ООО «БЭЛ» по адресу: г.Санкт-Петербург, Энгельса пр-кт, дом №27, литера З, офис 515

Общество арендует также складское и производственное помещения по договору долгосрочной аренды по дог.аренды №16-05/05/25 А8 от 05.05.2025г ООО «Спаркс» и по дог.субаренды №01082022-ЛС/2 от 01.08.2022 ООО «Лубрисити» без права выкупа по адресу, на котором находится обособленное подразделение г.п. Кузьмоловский: 188663, Ленинградская область, Всеволожский район, г. п. Кузьмоловский, ул.Заводская, дом 3А,уч.3Г и корп.1

Общество арендует офисное и складское помещение в Великом Новгороде у компании АО «Новгородснаб» по дог.аренды № 6/22 от 01.06.2022г., где находится Обособленное подразделение в г.Великий Новгород по адресу: 173003 Россия, г. Великий Новгород, Базовый переулок, дом 13

Часть арендных платежей
отражаются в составе расходов текущего периода в соответствии с учётной политикой Общества, а часть арендных платежей, которые используются при производстве продукции, относятся на себестоимость продукции.

4. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

В составе основных средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числятся машины и оборудование, используемые для производства Готовой продукции.

Данные по основным средствам на 31.12.2025:

- первоначальная стоимость: 9 652 615,47 руб.;
- сумма начисленной амортизации: 6 750 617,42 руб.;
- остаточная стоимость: 2 901 998,05 руб.

Движения по основным средствам за 2025 год:

- поступление объектов основных средств: 1 071 616,67 руб.;
- выбытие объектов основных средств: отсутствует.

Амортизация начисляется линейным способом в соответствии с учётной политикой. Ср ок полезного использования установлен исходя из ожидаемого периода эксплуатации о бъектов.

5. Инвентаризация

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	26.12.2025	Недостач и излишков не установлено
Материально-производственные запасы	26.12.2025	Недостач и излишков не установлено
Нематериальные активы	26.12.2025	Недостач и излишков не установлено

6. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 167 488 тыс. руб., что на 39% ниже аналогичного показателя 2024 года (275 744 тыс.руб.).

Снижение связано с несколькими факторами:

- ухудшение макроэкономической ситуации, приведшее к сокращению спроса со стороны ключевых клиентов;
- усиление конкуренции на рынке, особенно в сегменте низкомаржинальных товаров;
- со значительным уменьшением спроса на продукцию из-за снижения уровня платёжеспособности покупателей

Для стабилизации ситуации компания реализует следующие меры:

В 2025 году из-за санкционной политики иностранных государств и организаций против России компания перешла в основном на сырьевую базу российского производства.

Также начато производство смазочных материалов RW, которые обладают следующими преимуществами:

- высокая окислительная стабильность — обеспечивает увеличенный интервал замены;
- улучшенные низкотемпературные свойства — стабильный запуск двигателя при низких температурах;
- устойчивость к повышенным температурам — меньше отложений и загрязнений в двигателе;
- стабильная вязкость — масло не загустевает и не разжижается, обеспечивая защиту двигателя и экономию топлива.

Некоторым постоянным клиентам дается дополнительная скидка при покупке масел и смазок, что помогает увеличить объемы продаж, гибкое ценообразование для сохранения клиентской базы.

Оптимизация логистических цепочек для снижения транспортных расходов.

Продвижение новых видов смазочных материалов, используя не только сайт организации, а также используя социальные сети – ведение канала с информационными новостями по созданию новых продуктов RW.

7. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская отчётность за отчётный год подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности в соответствии с ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчётность организаций».

Дата составления текстовых пояснений 30 марта 2026 года.

Генеральный директор ООО «Реал Валь» Лебедев С.Н.