

ПОЯСНЕНИЯ
к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.
ООО "ФАСТ-ХЛД-2"

1. Общие сведения.

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью ООО "ФАСТ-ХЛД-2" (ООО "ФАСТ-ХЛД-2") зарегистрировано: 10.07.1998 Межрайонная инспекция Федеральной налоговой службы № 46 по г. Москве, ОГРН 1037739349768, ИНН 7729374279, КПП 772901001. Адрес местонахождения: 119192, Москва г., Мичуринский пр-кт, дом № 22, корпус 1
- 1.2. Уставный капитал Организации: 10 000 руб. Оплачен полностью.
- 1.3. Единственным участником Общества является ТОГАС КОНСТАНТИНОС доля участия- 100 процентов.
- 1.4. Генеральный директор - Дзидзария Марика Владимировна, действующий на основании Устава.
- 1.5. Основной вид деятельности организации: Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом – ОКВЭД 68.20.2
- 1.6. Численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 составила 1 чел.
- 1.7. Филиалы, представительства отсутствуют.
- 1.8. Стоимостные показатели в бухгалтерской отчетности представлены в тысячах рублей.

2. Законодательные и нормативные акты, используемые при формировании бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утв. Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, Плана счетов бухгалтерского учета финансово-хозяйственной деятельности организаций и Инструкции по его применению, утв. Приказом Минфина РФ от 31.10.2000 № 94н, Федерального стандарта бухгалтерского учета ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», утв. Приказом Минфина России от 04.10.2023 №157н.

3. Учетная политика.

- 3.1. Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие»
- 3.2. Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные показатели деятельности организации.

- 4.1. Выручка
Выручка за 2025 год составила 54 682 тыс. руб.,
за 2024 год выручка составила 51 290 тыс. руб.
По результатам 2025 года убыток 2 355 тыс. руб.,
в 2024 году прибыль составила 38 972 тыс. руб.

5. События после отчетной даты.

Событий после отчетной даты, подлежащих отражению и/или раскрытию в отчетности, нет.

6. Непрерывность деятельности.

При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что по состоянию на дату подписания отчетности отсутствуют обстоятельства, которые могут создать угрозу непрерывности деятельности организации. При подготовке настоящей бухгалтерской отчетности руководство организации предполагает, что организация будет осуществлять свою финансово-хозяйственную деятельность в течение 12 месяцев года, следующего за отчетным, и не имеет намерения или потребности в ликвидации, прекращении финансово-хозяйственной деятельности в дальнейшем или обращении за защитой от кредиторов. Активы и обязательства учитываются на том основании, что организация сможет выполнить свои обязательства и реализовать свои активы в ходе обычной деятельности.

Генеральный директор
ООО «ФАСТ-ХЛД-2»
«30» марта 2026 г.

М.В. Дзидзария