

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ ЖИЛЬЯ "ДОМИК" (ТСЖ "ДОМИК")

ИНН 7842333042 , КПП784201001 , ОГРН 1067847821689

Адрес: 191024, г. Санкт-Петербург, пр-кт Невский ,д.113/4, литера А, кв.49

1. Общая информация об организации

ТСЖ «Домик» основанное на членстве добровольное объединение собственников помещений для совместного управления общим имуществом в многоквартирном доме по адресу: Санкт-Петербург. Невский пр.,д.113/4,лит.А. и действующее в соответствии с законодательством Российской Федерации. Является негосударственной некоммерческой организацией.

Бухгалтерский учет в ТСЖ ведется в соответствии с Законом о бухгалтерском учете №402-ФЗ от 06.12.2011«О бухгалтерском учете». Имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Корректировки показателей бухгалтерской отчетности прошлых отчетных периодов ретроспективно не применялись.

Существенные ошибки прошлых отчетных периодов в отчетном году не выявлялись.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.32.1 — Управление эксплуатацией жилого фонда за вознаграждение или на договорной основе

С 2021 года по Решению общего собрания многоквартирного дома по адресу: Санкт-Петербург, Невский пр.,д.113/4 дом перешел под управление управляющей компании.

В связи с этим в 2024,2025 годах начислений целевых средств не производилось.

Целевые средства не поступали. «Отчет о целевом использовании средств» не заполнялся.Хозяйственную деятельность Товарищество не вело.

3. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 27 марта 2026 года.

Председатель правления ТСЖ «Домик»

Ю.В.Наумова