

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по ООО "ОРИОН" за 2025 год.

1. Краткая характеристика деятельности организации

ООО "ОРИОН" зарегистрировано 10.09.2007 года

Основным видом экономической деятельности является «Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом» (код по ОКВЭД 2 – 68.20.2).

Организация не имеет филиалов и представительств.

Срок деятельности организации уставом не ограничен.

Режим налогообложения: УСН – Доходы минус расходы (15%).

Численность сотрудников: 5 человек.

2. Основа составления отчетности и учетная политика

Настоящая бухгалтерская отчетность составлена в полном соответствии с федеральными и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета. Отступлений от правил учета, предусмотренных стандартами, в 2025 году не допускалось.

Способы ведения бухгалтерского учета изложены в Учетной политике организации.

3. Регулирующие величины к статьям баланса

В соответствии с п. 23 ФСБУ 4/2023 показатели в балансе приведены в нетто-оценке, то есть за вычетом регулирующих величин.

4. Нематериальные активы (НМА) и основные средства (ОС)

В 2025 году организация учитывала НМА (права на ПО) и ОС по первоначальной стоимости.

4.1. Наличие и движение ОС

Первоначальная стоимость на начало года: 14 103,3 тыс. руб.

Начислено амортизации за отчетный период: 282 тыс. руб.

Поступило (приобретение): 0 тыс. руб.

Выбыло (списание): 0 тыс. руб.

Первоначальная стоимость на 31.12.2025: 14 103 тыс. руб.

Начислено всего амортизации за конец года: 3 448 тыс. руб.

5. Оборотные активы

Дебиторская задолженность на конец года: 249 тыс. руб.

Расчетный счет остаток на конец года: 1 067 тыс. руб.

Расходы будущих периодов на конец года: 20 тыс. руб.

6. Резервы

Нераспределенная прибыль на конец года: 11 620 тыс. руб.

7. Краткосрочные обязательства

Кредиторская задолженность на конец года: 21 тыс. руб.

Начисленный налог за 4 кв. 2025г. в сумме 341 тыс. руб.

8. Сведения об уставном капитале (УК) ООО "ОРИОН"

Уставный капитал организации на 31.12.2025 года составляет 10 тыс. руб. УК оплачен участниками полностью.

Сверка долей участников:

- Сорокин А.Н. – доля 45% номинальной стоимостью 4,5 тыс. руб.;
- Гафуров Р.Р. – доля 27,5% номинальной стоимостью 2,750 тыс. руб.;
- Широков В.В. — доля 27,5% номинальной стоимостью 2,750 тыс. руб.

Изменений состава участников или размеров долей в 2025 году не было. Долей, принадлежащих самому обществу, нет.

Доли участников предоставляют стандартный объем прав, предусмотренный Федеральным законом «Об обществах с ограниченной ответственностью» и Уставом организации.

9. Расходы по обычным видам деятельности (по элементам)

Состав расходов, признанных в отчете о финансовых результатах за 2025 год:

Элементы затрат	За 2025 год (тыс. руб.)	За 2024 год (тыс. руб.)
Затраты на оплату труда	2093	2423
Отчисления на социальные нужды	637	539
Амортизация	282	282
Капитальный ремонт	71	62
Прочие затраты поставщики	4750	3285
Итого по обычным видам деятельности	7833	6591
Прочие расходы -налог на имущество (кадастр. стоимости)	1196	1197
Начислен налог УСН за 2025 год	88	157

10. Информация о связанных сторонах и контроле

Стороной, обладающей конечным контролем над организацией, является Генеральный директор Сорокин Алексей Николаевич (владеет 45% голосов).

11. Прочая информация

В 2025 году по одному из нежилых помещений расположенному по адресу: г. Москва, ул. 2-я Брестская, д. 39, с.2, по предписанию г.Москвы был произведен капитальный ремонт здания, где ООО «ОРИОН» имеет в собственности нежилое помещение, где доля расходов составила 426 тыс. руб.

Существенных событий после отчетной даты, способных повлиять на финансовое положение организации, в период с 31.12.2025 до даты подписания отчетности не произошло. Отчетность ООО "ОРИОН" за 2025 год обязательному аудиту не подлежит.

Генеральный директор

А.Н. Сорокин

31 марта 2026 г.

