

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Общество с ограниченной ответственностью «Ласпи»

1. Краткая информация

1.1. Сокращенное наименование – ООО «Ласпи»

1.2. Юридический адрес 297571, Крым Респ, м.р-н Симферопольский, с.п. Добровское, с Доброе, ул Центральная, д. 43а

1.3. Дата государственной регистрации 13.12.2014

1.4. Основной ОКВЭД – 68.20 аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом

1.5. Численность сотрудников: 2 чел.

1.6. Генеральный директор: Демерджи А.Р.

1. Общие положения

1.1 Бухгалтерская отчетность составлена в соответствии с федеральными стандартами бухгалтерского учета Российской Федерации.

1.2 В соответствии с частью 4 статьи 6 Федерального закона от 6 декабря 2011 года N 402-ФЗ "О бухгалтерском учете ООО «Ласпи» применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета. Данная отчетность является упрощенной бухгалтерской отчетностью.

2. Учетная политика

2.1 В связи с применением упрощенных способов учета упрощенная бухгалтерская отчетность составлена с учетом того, что:

-не применяется ПБУ 18/02 «Учет расчетов по налогу на прибыль»

-не применяется ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы»

Положение учетной политики	Утвержденный вариант	Основание
	2.2 Основные средства	
Принятие к учету	Организация не учитывает в составе объектов основных средств объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением	п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендация Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР

	основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.	
Способ и период начисления амортизации	Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета.	п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
Срок полезного использования	Срок полезного использования для приобретенных объектов ОС устанавливается исходя из ожидаемого периода эксплуатации с учетом производительности или мощности, нормативных, договорных и других ограничений эксплуатации, намерений руководства организации в отношении использования объекта. По объектам ОС, которые эксплуатировались предыдущими собственниками, срок полезного использования устанавливается с учетом срока их использования на момент приобретения.	п.9 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»
	2.3 Учет материально-производственных запасов	
Оценка списания материально-производственных запасов	Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости.	п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы"
	2.4 Учет доходов и расходов	
Учет общехозяйственных расходов	Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме	п. 9 ПБУ 10/99

3. Иная информация

В качестве основных средств к учету приняты 9 зданий, 8 из которых возведены подрядным способом. Остаточная стоимость основных средств на 31.12.2025 составила 20 274 055,26 руб.

В отчетном году была выявлена существенная ошибка прошлого периода – не было принято к учету здание. Т. к. ООО «Ласпи» является субъектом МСП, то может исправлять ошибки прошлых периодов перспективно, что и было сделано. В отчете о финансовых результатах в строке 2340 (Прочие доходы) сумма 3 824 393,00 руб. является не доходом, а исправлением ошибки с использованием счета 91.01 и без ретроспективного пересчета.

Краткосрочная кредиторская задолженность (стр.1520 бухгалтерского баланса) состоит из нашей задолженности перед подрядчиком, авансов, внесенных нашими покупателями в качестве предоплаты, налогов, начисленных на конец отчетного периода. Все обязательства погашены в последующих периодах в соответствии с условиями договоров и сроками оплаты.

Генеральный директор (наименование должности)		Демерджи А. Р. (расшифровка подписи)
--	--	---

"31" марта 2025г.