

Общество с ограниченной ответственностью «РУСЬСТРОЙТЕХ» ИНН 9727049291 КПП 772701001 ОГРН 1237700663793, расположенное по адресу 117218, г. Москва, вн. тер. г. муниципальный округ Котловка, ул. Кржижановского, д.29, к.1, помещ. 1Н

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год в текстовой форме

1. Общие сведения

ООО «РУСЬСТРОЙТЕХ» является микропредприятием и коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Основной ОКВЭД: 41.20 - строительство жилых и нежилых зданий.

Дата внесения записи о создании юридического лица: 05.10.2023 г.

Уставный капитал оплачен полностью и составляет 10 000,00 руб.

Учредители: Домников А. В. - доля 50% и Егоров Д. С. - доля 50%.

Генеральный директором и главным бухгалтером Общества является Егоров Д. С. на основании Приказа №1 от 05.10.2023 г.

2. Стандарты составления отчетности и учетная политика

Бухгалтерская отчетность за 2025 год составлена в соответствии с: Федеральным законом № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» от 06.12.2011, ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность».

Организация применяет упрощенные способы ведения бухгалтерского учета.

Выручка признается по мере завершения отдельных этапов работ (по факту подписания актов по форме КС-2).

ПБУ 18/02 не применяется.

Первым отчетным периодом для Общества в соответствии с п. 2 ст. 15 Федерального закона № 402-ФЗ являлся период с 05.10.2023 г. по 31.12.2024 г. Сравнительные показатели за 2024 год в текущей отчетности отражены с учетом специфики формирования первого отчетного периода.

3. Основные средства

Значительное увеличение стоимости основных средств связано с принятием к учету двух единиц строительной техники в рамках договоров лизинга (согласно ФСБУ 25/2018). Объекты используются непосредственно в ходе исполнения своих обязательств Обществом по основному виду деятельности.

Общество применяет право на упрощенный порядок учета аренды (лизинга): оценка права пользования активом (ППА) и обязательства по лизингу производится исходя из номинальных сумм будущих платежей без дисконтирования (п. 14 ФСБУ 25/2018).

4. Нематериальные активы

По состоянию на 31.12.2025 г. нематериальные активы отсутствуют.

5. Запасы

Организация ведет учет запасов в соответствии с ФСБУ 5/2019 с применением упрощенных способов.

Затраты на приобретение запасов для управленческих нужд признаются расходами периода в полной сумме в момент приобретения (п. 2 ФСБУ 5/2019).

Состав запасов – сырье, товары, материалы и иные активы, используемые в строительном производстве. Запасы оцениваются по фактической себестоимости и списываются на расходы по мере их фактического вовлечения в производственный процесс по средней себестоимости. Незначительный остаток запасов на отчетную дату обусловлен высокой оборачиваемостью материалов. Резерв под обесценение запасов не создается.

6. Финансовые вложения

По состоянию на 31.12.2025 г. финансовые вложения отсутствуют.

7. Дебиторская задолженность

В составе дебиторской задолженности числятся гарантийные удержания в размере 5% от стоимости выполненных работ согласно условиям договоров с заказчиком. Задолженность является текущей, просроченных обязательств, требующих создания резерва по сомнительным долгам, нет.

Вся сумма дебиторской задолженности, включая гарантийные удержания, в полном объеме учтена при расчете налоговой базы по налогу на прибыль за 2025 год.

8. Прочие доходы

В составе прочих доходов отражено исправление ошибки прошлых лет, связанной с механизмом отражения лизинговых операций – а именно с корректным пересчетом накопленной амортизации (затрагивает только БУ). На основании п. 9 ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности» (право для микропредприятий), ошибка исправлена без ретроспективного пересчета путем отнесения суммы корректировки на прочие доходы текущего периода.

9. Информация о господомощи

По состоянию на 31.12.2025 г. господомощь Общество не получало.

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 г. представлен упрощенным бухгалтерским балансом и отчетом о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 г.
Текстовые пояснения составлены 31 марта 2026 г.

Генеральный директор ООО «РУСЬСТРОЙТЕХ»

Егоров Д. С.