

Общество с ограниченной ответственностью "Трасстрой"
143907, Московская область, г.о. Балашиха, г. Балашиха, пр-кт Ленина, д. 32Г, помещ. 6/9 тел. 8 (495) 725-25-33
ОГРН 5087746113384 ИНН 7727661704 КПП 500101001 ОКПО 87715650
р/с 40702810000000231422 в ФИЛИАЛ "ЦЕНТРАЛЬНЫЙ" БАНКА ВТБ (ПАО) г. Москва БИК 044525411 к/с 30101810145250000411

Пояснения к бухгалтерской отчетности ООО «Трасстрой» за 2025г.

I. Основные сведения об организации:

Общество с ограниченной ответственностью «Трасстрой»

Юридический адрес: 143907, Московская область, г. о. Балашиха, г. Балашиха, проспект Ленина, дом 32Г, помещение 6/9.

Фактический адрес: 143907, Московская область, г. о. Балашиха, г. Балашиха, проспект Ленина, дом 32Г, помещение 6/9.

Дата государственной регистрации: «15» сентября 2008г.

ОГРН: 5087746113384

ИНН: 7727661704

КПП: 500101001

Зарегистрировано в ИФНС по г. Балашихе Московской области (5001) 12 мая 2022г.

Размер Уставного капитала Общества на 31.12.2025г. составляет 12 000,00 рублей.

Общество является налогоплательщиком на общей системе налогообложения.

Деятельность осуществлялась Обществом на протяжении всего 2025 года и была направлена на получение доходов в отчетном и последующих периодах.

Основной вид деятельности Общества: Строительство инженерных коммуникаций для водоснабжения и водоотведения, газоснабжения, код ОКВЭД – 42.21.

Вид деятельности не подлежит лицензированию. ООО "Трасстрой" лицензий не получало.

Существенных отступлений от правил ведения бухгалтерского учета в 2025г. не возникало.

Среднесписочная численность на 31.12.2025г. составила 46 человек.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществлял единоличный исполнительный орган – Генеральный директор Киналевский Владимир Брониславович, назначенный решением единственного участника Общества № 18 от 20.06.2023г. (приказ № 5 от 21.06.2023г.).

Главный бухгалтер – Кривченкова Елена Анатольевна с 30.10.2019г. (приказ № 104 от 30.10.2019г.).

Список участников организации ООО "Трасстрой":

№ п/п	Период владения	Статус Участника	Ф.И.О	Размер доли, номинальная стоимость	Сведения об оплате доли
1	01.01.2025 – 31.12.2025	Физическое лицо	Стукалов Александр Евгеньевич	100% номинальной стоимостью 12 000 (Двенадцать тысяч) рублей	Оплачено 100% доли в размере 12 000 (Двенадцати тысяч) рублей

Стукалов Александр Евгеньевич является конечным бенефициаром Общества.

Общество является членом следующих саморегулируемых организаций (СРО):

- с 27.06.2017г. в СРО Ассоциация "Объединение Строительных Организаций Профессиональные Строители" (СРО Ассоциация "ОСОПС"). С 08 июня 2023г. с правом

выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства по договорам строительного подряда и по договорам подряда на осуществление сноса в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии). С 16 июня 2023г. со 2-м уровнем ответственности члена СРО по обязательствам по договорам строительного подряда (не превышает 500 миллионов рублей);

- с 13.07.2022г. в Ассоциации "Профессиональный альянс проектировщиков" (Ассоциация "ПрофАльянсПроект"). С 09.06.2023г. с правом осуществлять подготовку проектной документации в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) и с 1-м уровнем ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда на подготовку проектной документации (не превышает 25 миллионов рублей);

- с 13.07.2022г. в Союзе "Профессиональный альянс инженеров-изыскателей" (Союз "Альянс Изыскателей") с правом выполнять инженерные изыскания в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) и с 1-м уровнем ответственности члена СРО по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий (не превышает 25 миллионов рублей).

Филиалов и обособленных подразделений общество не имеет.

Сведения об аудиторе.

За 2025г. бухгалтерская отчетность обязательному аудиту не подлежит.

II. Раскрытие применяемых способов ведения учета, существенных показателей форм бухгалтерской отчетности.

Основа представления бухгалтерской отчетности.

Бухгалтерская отчетность Общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности Федерального закона «О бухгалтерском учете» от 6 декабря 2011 г. № 402-ФЗ и Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации утвержденного приказом Министерства финансов РФ от 29 июля 1998 г. № 34н, а также иных действующих нормативных актов, входящих в систему регулирования бухгалтерского учета и отчетности организаций в Российской Федерации.

В Учетную политику на 2025 год по сравнению с Учетной политикой 2024 года существенные изменения не вносились.

Общество не планирует вносить существенные изменения в Учетную политику на 2026 год.

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизировано, с помощью программного комплекса 1С Предприятие 8.3: Бухгалтерия предприятия, ред. 3.0 и 1С ЗУП, ред. 3.1.

Пояснения к бухгалтерскому балансу:

Раздел 1. Внеоборотные активы.

В 2025г. Общество не имело **нематериальных активов** и расходов на **НИОКР**.

Учет **основных средств** осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 6/2020 "Основные средства", утв. Приказом Минфина России от 17.09.2020 г. № 204н.

Имущество, используемое непосредственно в производственном процессе, со сроком полезного использования более 12 месяцев и стоимостью более 100 тыс. руб. принимается к учету в качестве основных средств. Амортизация основных средств начисляется с 1-ого числа

месяца, следующего за месяцем ввода в эксплуатацию конкретных объектов основных средств. Амортизация начисляется линейным способом.

В бухгалтерской отчетности **основные средства** (стр. 1150) отражены по стоимости приобретения за вычетом начисленной линейным способом амортизации в сумме 28 189 тыс. руб., а именно следующее имущество:

- недвижимое имущество – 445 тыс. руб.;
- транспортные средства – 19 952 тыс. руб.;
- машины и оборудование (кроме офисного) – 2 056 тыс. руб.;
- офисное оборудование – 116 тыс. руб.;
- транспортные средства в финансовой аренде (лизинге) – 5 621 тыс. руб.

В 2025 году было продано 9 объектов основных средств первоначальной стоимостью на сумму 10 608 тыс. руб. и на момент продажи сумма накопленной амортизации 5 470 тыс. руб. При реализации основных средств убытков не было.

По итогам инвентаризации были списаны основные средства, не подлежащие ремонту и восстановлению, остаточной стоимостью – 94 тыс. руб.

Имущество, первоначальной стоимостью менее 100 тыс. руб. за единицу, сроком использования менее 12 месяцев, а также приобретенные книги, брошюры и т.п. издания, списываются на расходы по мере их использования в процессе деятельности Общества.

Имущество, используемое в управленческих целях, списываются на расходы единовременно при поступлении.

В 2025 году общество не передавало Имущество в залог не сдавало имущество в аренду на возмездной основе.

По стр. 1170 отражена сумма выданных займов (**Финансовые вложения**) 17 млн. руб.

По стр. 1180 отражены **отложенные налоговые активы** (ОНА) с размере 598 тыс. руб. Возникли по причине разного учета основных средств и малоценных основных средств в бухгалтерском и налоговом учетах.

Раздел 2. Оборотные активы.

Учет материально-производственных запасов осуществляется в соответствии с требованиями ФСБУ 5/2019 "Запасы, утв. приказом Минфина России от 15.11.2019г. № 180н.

В составе строки 1210 "**Запасы**" отражены материально-производственные запасы в размере 5 001 тыс. руб.:

- сырье и материалы – 5 001 тыс. руб.

Учет запасов ведется по фактической себестоимости. При списании сырья и материалов в бухгалтерском учете применяется метод средней себестоимости.

Счета 15 "Заготовление и приобретение материальных ценностей" и 16 "Отклонения в стоимости материальных ценностей" не применяются.

НДС при приобретении (стр. 1220):

- основных средств – 54 тыс. руб.
- запасов – 2 975 тыс. руб.;
- услуг/работ – 8 203 тыс. руб.

Дебиторская задолженность в сумме 419 196 тыс. руб., по стр. 1230:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 14 326 тыс. руб.;
- расчеты с покупателями и заказчиками – 403 682 тыс. руб.;
- расчеты по налогам и сборам (госпошлины) – 590 тыс. руб.;
- расчеты с персоналом по прочим операциям – 280 тыс. руб.;
- расчеты с разными дебиторами и кредиторами – 318 тыс. руб.

Учет финансовых вложений осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 19/02 "Учет финансовых вложений", утв. Приказом Минфина РФ от 10 декабря 2006 г. № 126н.

Финансовые вложения (стр. 1240) в размере 40 000 тыс. руб. - это средства, размещенные в обслуживающем банке по депозитному договору на короткий срок (овернайт).

В состав **денежных средств**, отраженных по стр. 1250, входят средства, находящиеся на основных расчетных счетах в сумме 16 432 тыс. руб. и на корпоративных картах 26 тыс. руб. Наличных денежных средств в кассе Общества нет.

По стр. 1260 отражены **расходы будущих периодов** в виде стоимости прав пользования программным обеспечением в сумме 355 тыс. руб. и стоимости страховых полисов на транспортные средства, за страхование жизни, страхование ответственности в СРО в размере 240 тыс. руб. А также в размере 161 тыс. руб. отражен актив с признанием расходов "В особом порядке", т.к. в текущем году не было выполнено работ, для списания данного актива.

Раздел 4. Долгосрочные обязательства

В 2025г. Общество, для привлечения оборотных средств в целях расширения сфер деятельности бизнеса, выбрали средства по договорам Кредитной линии (овердрафт) и сейчас в процессе постепенного погашения кредита. На 31.12.2025г. кредит погашен не полностью - остаток **заемных средств** в сумме 31 369 тыс. руб. отражен по стр. 1410 баланса.

По стр. 1420 баланса отражены **отложенные налоговые обязательства (ОНО)** 1 691 тыс. руб. Возникли в результате разного признания и учета в бухгалтерском и налоговом учетах основных средств.

Раздел 5. Краткосрочные обязательства

Заемные средства (стр. 1510) в размере 178 тыс. руб. – проценты за пользование заемными средствами в 2025г. по договорам Кредитной линии (овердрафт).

Кредиторская задолженность в сумме 245 851 тыс. руб., по стр. 1520:

- расчеты с поставщиками и подрядчиками – 174 420 тыс. руб.;
- расчеты с покупателями и заказчиками – 6 697 тыс. руб., без НДС;
- расчеты по налогам и сборам – 23 623 тыс. руб.;
- расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС – 32 961 тыс. руб.
- сальдо по ЕНС – 6 475 тыс. руб.
- расчеты по социальному страхованию и обеспечению – 1 675 тыс. руб.;
- обязательство по аренде (лизинг). – 1 635 тыс. руб., без НДС.

Пояснения к отчету о финансовых результатах.

Учет доходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 "Учет доходов организаций" ПБУ 9/99, утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 32н.

Выручка от продажи продукции (выполнения работ, оказания услуг) является доходом от обычных видов деятельности и отражается в бухгалтерской отчетности при одновременном соблюдении следующих условий:

- имеется право на получение выручки;
- существует уверенность в поступлении экономических выгод;
- право собственности на продукцию перешло к покупателю, работа принята заказчиком, услуга оказана;
- сумма выручки и расходы, которые произведены (будут произведены), могут быть определены.

Выручка от продажи в отчетности показана за минусом налога на добавленную стоимость, иных аналогичных обязательных платежей.

Доходы от реализации по основному виду деятельности в 2025г. составили 1 327 636 тыс. руб. (без НДС).

Доходы от аналогичной реализации за прошлые отчетные периоды составили (без НДС):

- 2024г. – 772 919 тыс. руб.

- 2023г. – 412 609 тыс. руб.

- 2022г. – 279 279 тыс. руб.

Объем выручки в 2025г. по сравнению с 2024г. вырос в 1,72 раз, что свидетельствует о положительной динамике развития финансово-хозяйственной деятельности Общества, даже несмотря на рост цен на материалы, услуги, субподрядные работы, непрофильные для Общества.

Порядок учета расходов осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 10/99 "Учет расходов организаций", утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н.

Расходы, связанные с реализацией в 2024г. составили 727 412 тыс. руб., а именно:

Затраты на производство

В соответствии с п.8 ПБУ 10/99, при формировании расходов по обычным видам деятельности обеспечена их группировка по следующим элементам (тыс. руб.):

Наименование показателя	Код	За 2025г.	за 2024г.
Материальные затраты	5610	386 576	232 576
Расходы на оплату труда	5620	69 512	58 523
Отчисления на социальные нужды	5630	13724	10 787
Амортизация	5640	7 149	6 657
Прочие затраты	5650	704 231	419 052
Итого по элементам	5660	1 181 191	725 595
Изменение остатков (прирост [-]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	183	(183)
Изменение остатков (уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680		
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	1 181 374	727 412

Материальные затраты.

В состав материальных затрат включаются:

1. Сырье, материалы:

- используемые в процессе производства выполнения работ
- Стоимость выданной спецодежды, спецобуви,
- других средств индивидуальной защиты,

2. Инструмент и запасные части для ремонта ОС, инвентаря, приборов, и других средств труда, не относимых к ОС.

Расходы на оплату труда.

К расходам на оплату труда относятся:

- любые начисления работникам в денежной и (или) натуральной формах;
- стимулирующие и компенсационные начисления, связанные с режимом работы или условиями труда;
- премии, поощрительные начисления и расходы, связанные с содержанием этих работников, предусмотренные нормами действующего законодательства, трудовыми договорами (контрактами);
- Расходы на выплату отпускных.

Отчисления на социальные нужды.

К отчислениям на социальные нужды организации относятся:

- Страховые взносы по единому тарифу;
- Страховые взносы от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний.

Прочие затраты.

В состав прочих затрат включаются:

1. Услуги подрядных и субподрядных организаций, задействованных в процессе производства выполнения работ.
2. Командировочные расходы.
3. Расходы на обучение сотрудников, в т.ч. по охране труда при выполнении работ в строительстве.

Порядок учета **управленческих расходов** осуществляется в соответствии с требованиями ПБУ 10/99 «Учет расходов организаций», утв. Приказом Минфина РФ от 06.05.1999 г. № 33н.

В бухгалтерском учете расходы, связанные с продажей продукции, выполнением работ и оказанием услуг, формируются в размере фактических затрат на счете 26 "Общехозяйственные расходы".

Управленческие расходы признаются полностью в том отчетном периоде, в котором они имели место и в качестве условно-постоянных списываются непосредственно в дебет счета 90 "Реализация продукции, работ, услуг".

Доходы в виде процентов к получению в 2025г. составили 7 397 тыс. руб. – доход от размещения денежных средств по депозитным договорам с обслуживающим банком (7 343 тыс. руб.) и по выданным займам сотрудникам (54 тыс. руб.). За 2024г. этот же доход составил – 4933 тыс. руб.

Расходы в виде процентов к уплате в 2025г. составил 4 186 тыс. руб. – проценты за пользование кредитными средствами. Общество заключило новые договоры Кредитной линии и пользовалось денежными средствами по договору Кредитной линии (овердрафт) 2023 и 2024гг. для пополнения оборотных средств.

Стр. 2340 **Прочие доходы** – 23 518 тыс. руб.:

- доходы, связанные с реализацией и ликвидацией ОС – 4 829 тыс. руб.
- доходы, связанные с реализацией прочего имущества – 281 тыс. руб.
- доходы от иной операционной деятельности (списание дебиторской и кредиторской задолженности) – 11 280 тыс. руб.
- прочие доходы при корректировке прошлых периодов (только в БУ) – 11 175 тыс. руб.
- прочие внереализационные доходы – 1 472 тыс. руб.

Стр. 2350 **Прочие расходы** – 20 543 тыс. руб.:

- расходы, связанные с реализацией и ликвидацией ОС – 28 тыс. руб.
- расходы, связанные с реализацией прочего имущества – 113 тыс. руб.
- списанная дебиторская задолженность – 188 тыс. руб.
- расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и расходы на пожертвования и благотворительность, материальная помощь – 1 822 тыс. руб.
- прочие внереализационные расходы – 5 492 тыс. руб.

Расчеты по налогу на прибыль.

Общество формирует в бухгалтерском учете и раскрывает в бухгалтерской отчетности информацию о расчетах по налогу на прибыль организаций в соответствии с требованиями положения ПБУ 18/02 "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций", утв. Приказом Минфина от 19.11.2002г. № 114н.

Прибыль для целей налогообложения по налогу на прибыль в соответствии с данными регистров налогового учета и данными налоговой декларации за 2025г. составила – 139 876 тыс. руб.

Ставка налога на прибыль в 2025г. – 25%.

Сумма начисленного налога на прибыль по данным налоговой декларации за 2025г. составила 34 969 тыс. руб. Налог оплачен полностью.

Сумма бухгалтерской прибыли по данным регистров бухгалтерского учета составила 152 448 тыс. руб.

Разница между прибылью по налоговому учету и прибылью по бухгалтерскому учету возникла в результате различных способов учета основных средств, наличия расходов не принимаемых в налоговом учете для расчета налога на прибыль, а также разного учета корректировок реализации. (В 2025г. три раза проводилась корректировка реализации в сторону уменьшения и в сторону увеличения реализации Заказчику ООО "ГАЗПРОМ ТЕПЛОЭНЕРГО МО" (Клинский филиал) по инициативе Заказчика).

Сформирована разница по налоговому обязательству в размере 2 447 тыс. руб.

Финансовый результат хозяйственной деятельности.

По результатам деятельности Общества за 2025г. получена прибыль до налогообложения (стр. 2300) в размере 152 448 тыс. руб. Основным фактором, повлиявшим на финансовый результат, явилось заключение новых договоров и поддержание на прежнем уровне объемов выполняемых работ, а также расширение видов выполняемых работ.

Финансовый результат после уплаты налога на прибыль, полученный в 2025г. (чистая прибыль (стр. 2400)) составил – 115 032 тыс. руб.

С учетом полученной чистой прибыли за 2025г. по состоянию на 31.12.2025г. сумма нераспределенной прибыли составила 257 693 тыс. руб. Данные суммы изменения "нераспределенной прибыли/непокрытого убытка" учтены в Отчете об изменении капитала за 2025г.

Пояснения к отчету о движении денежных средств.

По строкам 4111 и 4121 за 2025г. отражены поступление выручки и платежи поставщикам без учета НДС. Разница между суммой НДС, поступившей от покупателей, и суммой НДС, оплаченной поставщикам, отражена свернуто по стр. 4119 "Прочие поступления".

Оценочные обязательства.

Оценочные обязательства у Общества отсутствуют. Резервы предстоящих расходов не создаются.

Операции в иностранной валюте Обществом не осуществлялись.

Инвентаризации имущества и обязательств.

Порядок проведения инвентаризации имущества и обязательств, а также формирования в бухгалтерской отчетности результатов ее проведения осуществляется в соответствии с ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация", утвержденного Приказом Минфина РФ от 13.01.2023г. № 4н.

В Обществе проведена инвентаризация:

- материально-производственных запасов по состоянию на 31.12.2025г.
- основных средств по состоянию на 31.12.2025г.
- расчетов с покупателями, поставщиками и прочими дебиторами и кредиторами по состоянию на 31.12.2025г.
- наличных денежных средств и остатков на расчетных и прочих счетах учета денежных средств по состоянию на 31.12.2025г.

Условные факты хозяйственной деятельности.

Условные факты хозяйственной деятельности отсутствуют.

С 2025г. Общество участвует в качестве ответчика в судебном процессе с ДМУП "ЭКПО".
Общество не принимало участия в совместной деятельности ни с какой организацией.
Связанных сторон с юридическими и физическими лицами нет.

В 2025г. дивиденды не выплачивались.

События после отчетной даты.

При раскрытии информации о событиях после отчетной даты Общество руководствуется ПБУ 7/98 "События после отчетной даты", утв. Приказом Минфина РФ №56н от 25.11.1998г.

Событием после отчетной даты признается факт хозяйственной деятельности, который оказал или может оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или на результаты деятельности Общества и который имел место в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год.

События после отчетной даты в текущем периоде отсутствовали.

Непрерывность деятельности.

Общество будет продолжать свою деятельность в обозримом будущем и у нее отсутствуют намерения ликвидации или существенного сокращения деятельности, и следовательно, обязательства будут погашаться в установленном порядке.

Чистые активы Общества на 31.12.2025 года составляют 257 701 тыс. рублей, что больше уставного капитала (12 тыс. руб.).

Генеральный директор

Киналевский В. Б.

Главный бухгалтер

Кривченкова Е. А.

31 Марта 2026г.