

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

1. Общая информация об организации

ООО «СВиД» является коммерческой организацией, созданной и действующей в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Общество относится к субъектам малого предпринимательства и в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» имеет право на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Основание составления бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за 2025 год составлена в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», федеральными стандартами бухгалтерского учета, в том числе ФСБУ 4/2023 «Бухгалтерская (финансовая) отчетность», с учетом права Общества на применение упрощенных способов ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Оценочные значения, используемые при формировании бухгалтерской отчетности, в отчетном периоде не пересматривались.

2. Основные виды деятельности

Основные виды экономической деятельности Общества по ОКВЭД:

68.20.2 Аренда и управление собственным или арендованным нежилым недвижимым имуществом

3. Учетная политика

Бухгалтерский учет в Обществе ведется автоматизированным способом с использованием программного продукта «1С:Предприятие 8.3».

Существенной признается информация, если ее показатель превышает 5 процентов соответствующей группы показателей бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Изменения в учетную политику в отчетном периоде не вносились.

4. Основные средства

К основным средствам относятся активы стоимостью свыше 100 000 руб. при одновременном выполнении условий, установленных ФСБУ 6/2020 «Основные средства».

Амортизация основных средств начисляется линейным способом ежемесячно, начиная с месяца, следующего за месяцем принятия объекта к бухгалтерскому учету.

Переоценка основных средств Обществом не производится.

Элементы амортизации в отчетном периоде не изменялись.

5. Аренда

ООО «СВиД» является собственником части нежилого имущества, а именно Комплекс объектов торговли, расположенное по адресу: Волгоградская об. г.Волжский, ул.Дружбы 105А., которое сдает в аренду и является Арендодателем.

ООО «СВиД» применяет упрощенные способы БУ, т.к все объекты учета аренды, квалифицированны в качестве объектов операционной аренды (п. 28 ФСБУ 25/2018).

В договорах аренды предусмотрены следующие условия:

- На задолженность по арендным платежам предусмотрено начисление пеней в размере 0,1 % за каждый день просрочки платежа.
- Постоянная и переменная арендная плата. Переменная арендная плата включает в себя компенсацию затрат арендодателя по расходам по оплате электроэнергии; водоснабжению и водоотведению; отопления.
- Затраты, связанные с произведенными неотделимыми улучшениями предмета аренды, считаются собственностью Арендодателя. Затраты по неотделимым улучшениям не подлежат возмещению Арендодателем Арендатору.
- Арендатор обязан внести обеспечительный платеж в размере месячной постоянной арендной платы.
- Ограничения использования предмета аренды, обусловленные договором аренды (в частности, необходимость соответствия определенным финансовым показателям) не предусмотрены;
- Условиями договора не предусмотрен переход права собственности на предмет аренды;
- Арендатор не может выкупить предмет аренды по цене значительно ниже его справедливой стоимости

6. Запасы

Запасы принимаются к бухгалтерскому учету в соответствии с ФСБУ 5/2019 «Запасы».

Запасы на отчетную дату оцениваются по фактической себестоимости в соответствии с п. 32 ФСБУ 5/2019. Проверка на обесценение не проводится.

В составе запасов Общество отражает материалы, товары и иные активы, используемые в основной деятельности.

Списание запасов в производство и при продаже осуществляется по средней себестоимости.

7. Информация, не подлежащая раскрытию

В отчетном периоде у Общества отсутствовали:

- нематериальные активы;
- финансовые вложения

В связи с отсутствием указанных объектов соответствующая информация в бухгалтерской (финансовой) отчетности и пояснениях не раскрывается.

8. Капитал и расчеты с участниками

Уставный капитал Общества составляет 10 000 руб. и оплачен полностью.

Участниками Общества являются:

Саломатина Гульджахан Шамухамедовна, доля участия — 67 процентов

Вытнова Надежда Владимировна, доля участия -33 процента.

За 2025 году дивиденды не выплачивались и не начислялись.

9. Органы управления

Единоличный исполнительный орган — директор Саломатина Гульджахан Шамухамедовна (Протокол № 35 от 30.04.2025. на период с 02.05.2025-01.05.2026г.).

10. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности

В состав годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общества за 2025 год включены:

- бухгалтерский баланс;
- отчет о финансовых результатах;
- пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

11. Дата подписания бухгалтерской отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность подписана 31 марта 2026 года.

Директор

Г.Ш. Саломатина