

**Пояснительная записка к бухгалтерской отчетности  
ООО «КОМТЕКС»  
за 2025 год**

**1. Общие сведения**

- **Наименование:** ООО «КОМТЕКС» (ИНН 7709803064/ОГРН 5087746027265).
- **Вид деятельности:** Основной вид деятельности — Код ОКВЭД 41.20 — «Строительство жилых и нежилых зданий»
- **Учетная политика:** Бухгалтерский учет ведется с применением упрощенных способов для субъектов малого предпринимательства.
- **Непрерывность:** Отчетность составлена исходя из допущения непрерывности деятельности.

**2. Существенные показатели (на 31.12.2025)**

- **Основные средства:** Остаточная стоимость ОС составила 34 тыс. руб. Амортизация начислялась линейным способом.
- **Запасы:** Остаток запасов отсутствует.
- **Дебиторская задолженность:** Основная сумма — задолженность покупателей (18 608 тыс. руб.), просроченная задолженность отсутствует.
- **Кредиторская задолженность:** Задолженность перед поставщиками — 16 900 тыс. руб., полученные авансы — 2 445 тыс. руб.

**3. Финансовые результаты**

- **Выручка:** Чистая выручка за 2025 год — 95 104 тыс. руб.
- **Расходы:** Себестоимость продаж — 92 820 тыс. руб..
- **Прибыль:** Чистая прибыль — 2 284 тыс. руб.

**4. Прочие сведения**

- Условные обязательства, залоги и поручительства отсутствуют.

**Генеральный директор ООО «КОМТЕКС» - Тепшич Миодраг**

*Дата: 31.03.2026*