

ПОЯСНЕНИЯ К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ НА 31.12.2025 ГОДА И ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ РЕЗУЛЬТАТАХ ЗА 2025 ГОД

1. Общие сведения:

Полное наименование организации: Общество с ограниченной ответственностью «Нико Строй».

Сокращенное наименование организации: ООО «Нико Строй».

Юридический адрес: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.80

Почтовый адрес: 428000, Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Калинина, д.80

Регистрация: ООО «Нико Строй» зарегистрировано Инспекцией Федеральной налоговой службы по г. Чебоксары 15.05.2007 года ОГРН 1072130008664.

Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) 2130020989.

Уставный капитал ООО «Нико Строй» составляет 18000 (Восемнадцать тысяч) рублей. Единственным участником Общества является Петров Николай Витальевич

В 2025 году Общество осуществляло деятельность по дополнительным видам деятельности:

41.20 - Строительство жилых и нежилых зданий.

Руководство деятельностью Общества осуществляет директор Петров Николай Витальевич.

ООО «Нико Строй» ведет хозяйственную деятельность на территории Российской Федерации, и не имеет обособленных подразделений, филиалов и представительств.

Для осуществления своей уставной деятельности у Общества открыт расчетный счет 40702810501000062027 в ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва.

2. Учетная политика

Учетная политика по бухгалтерскому учету ООО «Нико Строй» разработана в соответствии с законодательством Российской Федерации о бухгалтерском учете.

Учетная политика призвана:

- продекларировать основные допущения, требования и подходы к ведению учетного процесса (включая составление отчетности);

- обеспечить единство методики при организации и ведении учетного процесса (включая составление отчетности);

- обеспечить достоверность подготавливаемой бухгалтерской (финансовой) отчетности;

- обеспечить формирование полной и достоверной информации о таких объектах учета, как доходы, расходы, имущество, имущественные права, обязательства и хозяйственные операции Общества.

Ответственность за ведение бухгалтерского учета в Обществе возложена руководителю.

В бухгалтерском учете доходы Общества подразделяются на доходы от обычных видов деятельности и прочие внереализационные доходы. Выручка от реализации оказанных услуг признается по методу начисления, то есть по мере отгрузки.

Расходы в бухгалтерском учете Общества определяются в зависимости от их характера и направлений деятельности подразделяются на расходы по обычным видам деятельности и прочие внереализационные расходы. Расходы признаются по методу начисления, независимо от времени фактической выплаты денежных средств.

Общество применяет упрощенную систему налогообложения с объектом налогообложения «Доходы».

3. Пояснения к существенным статьям бухгалтерского баланса.

3.1. Бухгалтерская отчетность ООО «Нико Строй» составляется в порядке и в сроки, предусмотренные Федеральным Законом от 06.12.2011г. № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и другими нормативными актами Российской Федерации, регламентирующими ведение бухгалтерского учета и отчетности. Все стоимостные показатели приведены в тысячах рублей.

3.2. ООО «Нико Строй» относится к субъектам малого предпринимательства, поэтому применяет упрощенную бухгалтерскую (финансовую) отчетность за 2025 год, которая включает в себя: бухгалтерский баланс по состоянию на 31.12.2025 года, отчет о финансовых результатах по состоянию на 31.12.2025 года и пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах по состоянию на 31.12.2025 года.

3.3. Остаток денежных средств по состоянию на 31.12.2024 года составлял 15 тыс. руб.

Всего на расчетный счет Общества, открытый в ПАО Банк ЗЕНИТ г. Москва поступили денежные средства в размере 22759 тыс. руб., в том числе:

С расчетного счета в течение 2025 года были произведены выплаты на сумму 21951 тыс. руб., в том числе:

- на оплату коммунальных платежей и поставщикам за оказанные услуги, расчеты с прочими кредиторами в сумме 6419 тыс. руб.;

- выплата заработной платы работникам Общества 11063 тыс. руб.

- пополнение единого налогового счета в сумме 4253 тыс. руб.;

- уплата страховых взносов на обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний в размере 133 тыс. руб.

- услуги банка за обслуживание расчетного счета Общества в размере 83 тыс. руб.

Таким образом, остаток денежных средств на расчетном счете Общества по состоянию на 31.12.2025 года составил 823 тыс. руб., который отражен **по строке 1250 «Денежные средства и эквиваленты»** бухгалтерского баланса.

3.4. Дебиторская задолженность по состоянию на 31.12.2025 года, отраженная **по строке 1240 «Финансовые и другие оборотные активы»** бухгалтерского баланса составила 15049 тыс. руб., которая включает в себя:

Тыс. руб.

Дебиторская задолженность	По состоянию на 31.12.2024 года	Поступило	Погашено	По состоянию на 31.12.2025 года
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	4902,00	30873,00	20726,00	15049,00
Итого	4902,00	30873,00	20726,00	15049,00

3.5. По строке **1300 «Капитал и резервы»** бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2025 года отражены:

- Уставный капитал Общества в размере 18 тыс. руб., который полностью оплачен;

- Нераспределенную прибыль в сумме 9774 тыс. руб., которая образовалась следующим образом: величина нераспределенной прибыли на 31.12.2024 года в размере 8944 тыс. руб., чистая прибыль отчетного периода 830 тыс. руб.

3.6. По состоянию на 31.12.2024 года сумма кредиторской задолженности Общества составила 3558 тыс. руб., а по состоянию на 31.12.2025 года - 6083 тыс. руб.

Структура кредиторской задолженности (строка 1520 бухгалтерского баланса):

Тыс. руб.

Кредиторская задолженность	По состоянию на 31.12.2024 года	Поступило	Погашено	По состоянию на 31.12.2025 года
Расчеты по ЕНС (НДФЛ и страх.вз.)	573,00	3784,00	3710,00	647,00
Расчеты по УСНО	111,00	683,00	583,00	211,00
Расчеты с	380,00	10683,00	11063,00	0,00

персоналом по оплате труда				
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	2494,00	3254,00	523,00	5225,00
Итого	3558,00	18404,00	15879,00	6083,00

4. Пояснения к существенным статьям отчета о финансовых результатах

4.1. По строке 2110 отчета о финансовых результатах за 2025 год отражена выручка в размере 25040 тыс. руб., в том числе:

- Доход от строительства жилых и нежилых зданий 25040 тыс. руб.

4.2. Структура расходов по обычной деятельности (строка 2120 отчета о финансовых результатах):

Показатель	Тыс. руб.	
	За 2025 год	За 2024 год
Расходы на оплату труда	11063,00	10638,00
Начисление страховых взносов по единому тарифу и обязательное социальное страхование от несчастных случаев на производстве и профзаболеваний	3725,00	3531,00
Прочие расходы, в том числе:	8656,00	12626,00
ИТОГО:	23444,00	26795,00

4.3. По строке 2350 «Прочие расходы» отчета о финансовых результатах за 2025 год отражены:

- Услуги банка за обслуживание расчетного счета Общества в размере 83 тыс. руб.

4.4. В 2025 году ООО «Нико Строй» применяло упрощенную систему налогообложения, с объектом налогообложения «Доходы» (налоговая ставка 6%). Сумма начисленного налога за указанный налоговый период составила 683 тыс. руб., что и отражено по строке 2410 отчета о финансовых результатах.

4.5. Чистая прибыль Общества за 2025 года после налогообложения составила 830 тыс. руб. (строка 2400 отчета о финансовых результатах).

5. Иная информация.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности.

ООО «Нико Строй» не планирует прекращение деятельности.

Неразрешенных разногласий с налоговыми органами и внебюджетными фондами по уплате налогов и взносов отсутствуют.

Юридические риски, связанные с незаконными разбирательствами отсутствуют.

Общество не имеет активов и обязательств в валюте.

Существенных ошибок предыдущих отчетных периодов, исправленных в отчетном периоде, выявлено не было.

События после отчетной даты, признанные фактами хозяйственной деятельности, которые оказали или могут оказать влияние на финансовое состояние, движение денежных средств или результаты деятельности Общества в период между отчетной датой и датой подписания бухгалтерской отчетности за отчетный год не происходили.

Директор ООО «Нико Строй»

Петров Н.В.

«25» марта 2026 года