

# ООО «КРАЙСТРОЙ»

## Пояснения к упрощенному бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год

### 1. Сведения об обществе

1.1. Полное наименование предприятия: Общество с ограниченной ответственностью «КРАЙСТРОЙ»

1.2. Юридический адрес: 355037, Ставропольский край, г Ставрополь, ул Матросова, дом 65А, квартира 287

1.3. Основной государственный регистрационный №1052600252627.

1.4. Уставный капитал предприятия составляет 10 000 руб.

Общество было зарегистрировано 26.01.2005 г. Межрайонной инспекцией Федеральной налоговой службы № 11 по Ставропольскому краю

1.5. Учредителем Общества является:

- Мартиросян Оганес Гарникович.

1.6. Численность сотрудников: 2 человека

### 2. Основные элементы учетной политики предприятия

Настоящая бухгалтерская отчетность соответствует федеральным стандартам бухгалтерского учета.

#### 2.1. Порядок и способ ведения бухгалтерского учета

Бухгалтерский учет ведется с использованием специализированной бухгалтерской компьютерной программы "1С:Бухгалтерия 8", редакция 3.0.

#### 2.2. Инвентаризация активов и обязательств

Инвентаризация активов и обязательств проводится по распоряжению руководителя организации перед составлением годовой бухгалтерской отчетности, а также в иных случаях и в порядке, установленном ФСБУ 28/2023 "Инвентаризация".

#### 2.3. Применение стандартов бухгалтерского учета

В связи с отнесением организации к субъектам малого предпринимательства, организация не применяет следующие Положения по бухгалтерскому учету:

- Положение по бухгалтерскому учету "Учет договоров строительного подряда" (ПБУ 2/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 24.10.2008 № 116н

- Положение по бухгалтерскому учету "Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы" (ПБУ 8/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 13.12.2010 № 167н

- Положение по бухгалтерскому учету "Информация о связанных сторонах" (ПБУ

- 11/2008), утвержденное Приказом Минфина России от 29.04.2008 № 48н
- Положение по бухгалтерскому учету "Информация по сегментам" (ПБУ 12/2010), утвержденное Приказом Минфина России от 08.11.2010 № 143н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Информация по прекращаемой деятельности" (ПБУ 16/02), утвержденное Приказом Минфина России от 02.07.2002 № 66н
  - Положение по бухгалтерскому учету "Учет расчетов по налогу на прибыль организаций" (ПБУ 18/02), утвержденное Приказом Минфина России от 19.11.2002 № 114н

#### **2.4. Состав бухгалтерской (финансовой) отчетности**

Организация составляет упрощенную бухгалтерскую отчетность, включающую бухгалтерский баланс, отчет о финансовых результатах и пояснения к ним.

#### **2.5. Учет основных средств и нематериальных активов**

Руководствуясь п. 5 ФСБУ 6, п. 7 ФСБУ 14, п. 7.4 ПБУ 1, Рекомендацией Фонда "НРБУ "БМЦ"" Р-126/2021-КпР "Стоимостной лимит для основных средств", организация не учитывает в составе объектов основных средств и нематериальных активов объекты первоначальной стоимостью за единицу не более 100 000 рублей, за исключением основных средств, относящихся к недвижимому имуществу.

Основные средства классифицируются по группам:

- здания
- сооружения
- машины и оборудование (кроме офисного)
- офисное оборудование
- транспортные средства
- производственный и хозяйственный инвентарь
- рабочий скот
- продуктивный скот
- многолетние насаждения
- земельные участки
- объекты природопользования
- капитальные вложения в арендованное имущество
- прочие объекты, требующие государственной регистрации, относимые статьей 130 ГК РФ к недвижимости
- другие виды основных средств

Нематериальные активы классифицируются по группам:

- произведения науки, литературы и искусства
- программы ЭВМ
- базы данных
- изобретения
- полезные модели
- промышленные образцы
- секреты производства (ноу-хау)
- селекционные достижения
- лицензии и разрешения
- другие НМА

Все группы основных средств и нематериальных активов оцениваются по первоначальной стоимости (подп. а п. 13 ФСБУ 6, подп. а п. 15 ФСБУ 14).

Начисление амортизации объекта основных средств (нематериальных активов) начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств (нематериальных активов) в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца,

следующего за месяцем списания объекта основных средств (нематериальных активов) с бухгалтерского учета.

Амортизация основных средств (нематериальных активов) начисляется линейным способом для всех групп основных средств (нематериальных активов).

Организация применяет упрощенные способы ведения учета капитальных вложений, предусмотренные подп. а п. 4 и п.13 ФСБУ 26, упрощенные способы ведения учета основных средств, предусмотренные п. 3 ФСБУ 6, и упрощенные способы ведения учета нематериальных вложений, предусмотренные п. 3 ФСБУ 14.

## 2.6. Запасы

Организация не учитывает в составе запасов ценности, предназначенные для управленческих нужд, используемые (передаваемые в эксплуатацию) непосредственно по мере приобретения, такие как

- оргтехнику, расходные материалы к ней
- офисную мебель
- канцелярские товары

Организация применяет упрощенные способы ведения учета запасов, предусмотренные п. 17 ФСБУ 5/2019 "Запасы".

Единицей учета запасов установлен номенклатурный номер.

Косвенные затраты распределяются между конкретными видами работ, услуг пропорционально суммам прямых материальных затрат.

Организация оценивает запасы на отчетную дату по фактической себестоимости, без создания резерва под обесценение запасов.

Оценка имеющихся в наличии на отчетную дату запасов определяется по средней себестоимости. Средняя себестоимость рассчитывается периодически, по всем операциям за месяц.

## 2.7. Доходы, расходы

Учет доходов и расходов ведется методом начисления

Расходы на продажу ежемесячно списываются на расходы периода в полной сумме (п. 9 ПБУ 10/99).

Расходы по кредитам и займам признаются прочими расходами (п. 8 ПБУ 10/99).

## 3. БУХГАЛТЕРСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ

Бухгалтерская отчетность ООО «КРАЙСТРОЙ» сформирована в соответствии с действующими в РФ правилами бухгалтерского учета и отчетности.

### 3.1. Анализ актива

- **Снижение внеоборотных активов:** Заметно снижение материальных внеоборотных активов (основных средств) в 2025 году по сравнению с предыдущими периодами. Однако, в 2025 году появились нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы на сумму 2 110 тыс. руб.
- **Рост запасов:** Запасы значительно выросли в 2025 году (с 7 930 до 22 501).
- **Значительный рост денежных средств:** Денежные средства и их эквиваленты показали существенный рост в 2025 году (с 324 до 5 968).
- **Уменьшение дебиторской задолженности:** Дебиторская задолженность снизилась в 2025 году (с 59 813 до 49 280).

### 3.2. Анализ пассива

- **Рост нераспределенной прибыли:** Нераспределенная прибыль значительно выросла за три года, что является позитивным показателем.
- **Существенное снижение долгосрочных заемных средств:** Долгосрочные заемные средства в 2025 году значительно сократились по сравнению с 2024 годом (с 13 355 до 4 399).
- **Увеличение краткосрочной кредиторской задолженности:** Кредиторская задолженность, связанная с текущей деятельностью, увеличилась в 2025 году (с 18 695 до 34 408).

### 4. Финансово-хозяйственная деятельность предприятия

#### *Характеристика деятельности предприятия за отчетный год.*

- **Резкое снижение выручки:** Выручка ООО "КРАЙСТРОЙ" в 2025 году значительно сократилась по сравнению с 2024 годом (с 185 355 до 89 184 тыс. руб.).
- **Соответствующее снижение расходов:** Расходы по обычным видам деятельности и себестоимость продаж также существенно снизились.
- **Прочие расходы:** В 2025 году прочие расходы составили 2 143 тыс. руб.
- **Чистая прибыль:** Чистая прибыль в 2025 году значительно меньше, чем в 2024 году (5 420 против 11 825 тыс. руб.).

### 5. Сведения о собственном капитале общества

| № п/п | Показатель               | на 31.12.2025г.<br>тыс. руб. |
|-------|--------------------------|------------------------------|
| 1.    | Уставный капитал         | 10                           |
| 2.    | Нераспределенная прибыль | 41 348                       |

#### **Общее заключение:**

ООО "КРАЙСТРОЙ" в 2025 году столкнулось с существенным снижением выручки и, как следствие, чистой прибыли. Несмотря на это, компания продемонстрировала рост нераспределенной прибыли, а также значительное увеличение денежных средств и запасов. Снижение долгосрочных заемных средств может говорить о погашении кредитов.