

2. Основные средства
2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода				
		первоначальная (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение		первоначальная (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение		
		в том числе: Здания	Создания	Машины и оборудование (кроме офисного)	Офисное оборудование	Транспортные средства	Производственный и хозяйственный инвентарь	Земельные участки	Другие виды основных средств	Инвестиционная недвижимость	в том числе: Здания	Создания	Машины и оборудование (кроме офисного)	Офисное оборудование
Основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости) - всего	За 2025 г.	1 505 658	(565 376)	90 404	103 932	(25 824)	(2 202)	10 542	(87 349)	(90 042)	-	-	1 570 237	(565 376)
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	561 623	(134 513)	45 284	(16 264)	1 082	(22 407)	(21 962)	(21 962)	(44 864)	-	-	590 643	(155 838)
Создания	За 2024 г.	561 623	(112 551)	32 839	-	-	(21 962)	(21 962)	(44 864)	(47 360)	-	-	660 329	(134 513)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2025 г.	591 332	(200 727)	56 156	11 259	(9 560)	(14 979)	9 560	(14 979)	(18 495)	-	-	647 490	(292 961)
Офисное оборудование	За 2024 г.	226 796	(146 777)	15 018	(2 202)	1 004	(145)	(130)	(67)	(67)	-	-	241 311	(169 889)
Транспортные средства	За 2025 г.	3 054	(2 725)	247	-	-	(145)	-	(145)	-	-	-	239 612	(164 269)
Производственный и хозяйственный инвентарь	За 2025 г.	45 627	(12 515)	420	-	-	(130)	-	(130)	-	-	-	3 054	(2 725)
Земельные участки	За 2025 г.	134	(10 530)	32 215	-	-	(4 846)	-	(4 846)	-	-	-	46 047	(17 361)
Другие виды основных средств	За 2024 г.	4 150	(3 199)	541	-	-	(67)	-	(67)	-	-	-	134	(134)
Инвестиционная недвижимость	За 2025 г.	3 426	(3 157)	-	-	-	(41)	-	(41)	-	-	-	5 046	-
в том числе:														
Здания	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4 691	(3 240)
	За 2024 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3 426	(3 199)

2.2. Наличие и движение прав пользования активами

Наименование показателя	Период	На начало года				Изменения за период				На конец периода			
		фактическая (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение		фактическая (переоцененная) стоимость		накопленные амортизация и обесценение	
		в том числе: Здания	Создания	Машины и оборудование (кроме офисного)	Транспортные средства	Земельные участки	Другие виды основных средств	в том числе: Здания	Создания	Машины и оборудование (кроме офисного)	Транспортные средства	Земельные участки	Другие виды основных средств
Права пользования активами - всего	За 2025 г.	505 945	(112 255)	67 990	(7 518)	137	(48 415)	566 417	(160 533)	201 603	(36 230)	19 257	(4 620)
в том числе:													
Здания	За 2025 г.	473 645	(76 255)	47 393	(15 082)	9 298	(45 299)	505 945	(112 255)	220 598	(51 089)	18 042	(3 359)
Создания	За 2024 г.	201 603	(36 230)	18 989	(3)	-	(14 859)	201 603	(36 230)	19 257	(4 620)	3 037	(729)
Машины и оборудование (кроме офисного)	За 2024 г.	187 696	(22 664)	13 907	(1)	-	(13 566)	187 696	(22 664)	19 257	(4 620)	3 037	(729)
Транспортные средства	За 2024 г.	18 042	(3 359)	1 216	(135)	12	(209)	18 042	(3 359)	3 037	(729)	3 037	(729)
Земельные участки	За 2024 г.	16 844	(2 216)	163	(131)	-	(186)	16 844	(2 216)	49 039	(24 472)	49 039	(24 472)
Другие виды основных средств	За 2025 г.	2 755	(333)	283	-	-	(7 486)	48 970	(16 986)	20 974	(3 118)	20 974	(2 185)
	За 2024 г.	48 970	(9 500)	69	-	-	(7 486)	48 970	(16 986)	20 974	(3 118)	20 974	(2 185)
	За 2025 г.	20 974	(1 454)	13 237	(5 481)	132	(863)	19 636	(3 118)	20 974	(2 185)	20 974	(2 185)
	За 2024 г.	13 218	(52 975)	41 691	(194)	35	(23 566)	254 816	(76 505)	213 319	(52 975)	213 319	(52 975)
	За 2024 г.	204 161	(40 089)	18 634	(9 477)	9 155	(22 042)	213 319	(52 975)	213 319	(52 975)	213 319	(52 975)

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
		первоначальная стоимость	накопленная корректировка	поступило	списано		проценты (включая доведенные первоначальной стоимости до номинальной)	Текущей рыночной стоимости/резерв на под обеспечение	переклассифицировано	первоначальная стоимость	накопленная корректировка
					первоначальная стоимость	накопленная корректировка					
Долгосрочные финансовые вложения - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочные финансовые вложения - всего	За 2024 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
	За 2025 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
в том числе:	За 2025 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
	За 2024 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
	За 2025 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
Итого	За 2024 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-
	За 2025 г.	11 195	-	-	-	-	-	-	-	11 195	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Период	На начало года			Изменения за период					На конец периода	
		фактическая себестоимость	резерв под обесценение	затраты	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	резерв под обесценение	резерв под обесценение	фактическая себестоимость	резерв под обесценение	фактическая себестоимость
Запасы - всего	За 2025 г.	75 095	(248)	1 413 016	(1 431 025)	-	-	X	X	57 085	(248)
	За 2024 г.	74 518	(248)	1 377 375	(1 376 798)	-	-	X	X	75 095	(248)
в том числе:											
Сырье и материалы	За 2025 г.	75 095	(248)	203 495	(26 444)	-	-	(195 050)	-	57 085	(248)
	За 2024 г.	74 518	(248)	245 214	(38 553)	-	-	(206 083)	-	75 095	(248)
Готовая продукция	За 2025 г.	-	-	632	(1 031 822)	-	-	1 031 190	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 268	(1 028 582)	-	-	1 027 314	-	-	-
Товары	За 2025 г.	-	-	441	(441)	-	-	-	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 544	(1 544)	-	-	-	-	-	-
Незавершенное производство	За 2025 г.	-	-	1 208 449	(372 319)	-	-	(836 130)	-	-	-
	За 2024 г.	-	-	1 129 350	(308 119)	-	-	(821 231)	-	-	-

4.2. Капитальные вложения в основные средства (за исключением инвестиционной недвижимости)

Наименование показателя	Период	На начало года		Изменения за период					На конец периода	
		фактические затраты	накопленное обесценение	затраты	обесценение	списано	принято к учету в качестве основных средств	фактические затраты	накопленное обесценение	
Капитальные вложения на приобретение основных средств - всего	За 2025 г.	1 594	-	15 242	-	(3 629)	(10 285)	2 921	-	
	За 2024 г.	1 738	-	62 316	-	(1 572)	(60 888)	1 594	-	
Капитальные вложения на создание основных средств - всего	За 2025 г.	203 499	-	133 237	-	(718)	(68 852)	267 166	-	
	За 2024 г.	33 397	-	236 516	-	-	(66 430)	203 499	-	

5. Дебиторская задолженность

5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Период	Изменения за период (за минусом дебиторской задолженности, поступившей и погашенной (описанной) в одном отчетном периоде)										На конец периода			
		На начало года		поступило				описано				по условиям договора	резерв по сомнительным долгам		
		по условиям договора	резерв по сомнительным долгам	в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на расходы	восстановление резерва	переклассифицировано						
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего	За 2025 г.	894 537	(26 950)	935 908	20 081	(774 415)	(15 440)	(12 371)	-	1 060 671	(14 579)	-	-	-	-
в том числе:	За 2024 г.	776 089	(61 440)	747 162	16 492	(627 514)	(17 692)	(34 490)	-	894 537	(26 950)	-	-	-	-
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	29 286	-	10 429	-	(15 510)	(3 216)	-	-	20 989	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2024 г.	22 906	(26 604)	14 803	-	(6 611)	(1 812)	-	-	29 286	-	-	-	-	-
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	796 415	(26 604)	928 884	43	(741 791)	2 511	(12 371)	-	986 062	(14 579)	-	-	-	-
Расчеты с рязными дебиторами и кредиторами	За 2024 г.	666 727	(61 440)	745 291	-	(608 071)	(7 533)	(34 490)	-	796 415	(26 950)	-	-	-	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2024 г.	40 389	-	(4 944)	-	(5 056)	(14 724)	-	-	35 703	-	-	-	-	-
Авансы по аренде (лизингу)	За 2025 г.	45 992	-	(10 850)	-	(2 898)	(8 347)	-	-	40 389	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2024 г.	210	-	50	-	(178)	-	-	-	83	-	-	-	-	-
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	6 509	-	210	-	(5 977)	-	-	-	210	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2024 г.	16 106	-	1 364	-	(7 981)	-	-	-	1 896	-	-	-	-	-
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	3 314	-	(7 981)	-	(1 616)	-	-	-	(6 509)	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2024 г.	6 189	-	3 284	-	(6 159)	-	-	-	4	-	-	-	-	-
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	991	-	15	-	(306)	-	-	-	700	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2024 г.	1 800	-	991	-	(1 800)	-	-	-	991	-	-	-	-	-
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	17 109	-	18	-	(2 111)	-	-	-	15 016	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2024 г.	16 001	-	1 324	-	(216)	-	-	-	17 109	-	-	-	-	-
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	31	-	16	-	(28)	-	-	-	19	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2024 г.	13	-	25	-	(6)	-	-	-	31	-	-	-	-	-
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	11	-	-	-	-	-	-	-	11	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2024 г.	272	-	75	-	(148)	-	-	-	199	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов	За 2025 г.	343	-	65	-	(135)	-	-	-	272	-	-	-	-	-
Итого	За 2025 г.	894 537	(26 950)	935 908	20 081	(774 415)	(15 440)	(12 371)	-	1 060 671	(14 579)	-	-	-	-
Итого	За 2024 г.	776 089	(61 440)	747 162	16 492	(627 514)	(17 692)	(34 490)	-	894 537	(26 950)	-	-	-	-

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.		На 31 декабря 2024 г.		На 31 декабря 2023 г.	
	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость	по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	940 717	926 177	765 408	738 804	646 724	585 629
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	940 717	926 177	765 408	738 804	646 724	585 629

6. Обязательства

6.1. Наличие и движение обязательств (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период					На конец периода
			(за минусом обязательств, поступивших и списанных в одном отчетном периоде)		Списано		переклассифицировано	
			в результате фактов хозяйственной жизни (по условиям Договора)	проценты, штрафы и иные начисления	погашено	на доходы		
Долгосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	1 104 215	27 736	-	(61 299)	-	-	1 070 652
	За 2024 г.	1 076 934	57 854	-	(30 573)	-	-	1 104 215
в том числе:								
Расчеты по аренде	За 2025 г.	526 616	27 736	-	(32 516)	-	-	521 836
	За 2024 г.	531 191	21 472	-	(26 047)	-	-	526 616
Долгосрочные кредиты	За 2025 г.	157 806	-	-	(15 269)	-	-	142 537
	За 2024 г.	121 425	36 381	-	-	-	-	157 806
Долгосрочные займы	За 2025 г.	419 793	-	-	(13 514)	-	-	406 279
	За 2024 г.	424 318	-	-	(4 525)	-	-	419 793
Краткосрочные обязательства - всего	За 2025 г.	407 010	299 920	5 579	(230 860)	(1 628)	-	480 021
	За 2024 г.	466 856	233 024	8 908	(300 692)	(1 086)	-	407 010
в том числе:								
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	За 2025 г.	204 889	224 561	-	(201 352)	(967)	-	227 131
	За 2024 г.	251 247	200 361	12	(246 069)	(662)	-	204 889
Расчеты с покупателями и заказчиками	За 2025 г.	7 414	11 188	-	(1 495)	(63)	-	17 044
	За 2024 г.	3 370	6 472	-	(2 260)	(168)	-	7 414
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	За 2025 г.	10 615	9 677	5 579	(799)	(598)	-	24 474
	За 2024 г.	25 711	(7 313)	8 883	(16 410)	(256)	-	10 615
Расчеты по налогам и сборам	За 2025 г.	15 906	5 320	-	(6 239)	-	-	14 987
	За 2024 г.	11 902	7 341	-	(3 337)	-	-	15 906
Расчеты по НДС, не отраженные на ЕНС	За 2025 г.	8 100	26 391	-	(1 271)	-	-	33 221
	За 2024 г.	-	8 100	-	-	-	-	8 100
Расчеты по ЕНС	За 2025 г.	2 752	415	-	(9)	-	-	3 158
	За 2024 г.	-	2 752	-	-	-	-	2 752
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	За 2025 г.	31 364	5 661	-	(5)	-	-	37 020
	За 2024 г.	36 089	8	13	(4 746)	-	-	31 364
Расчеты с персоналом по оплате труда	За 2025 г.	22 855	5 550	-	(154)	-	-	28 252
	За 2024 г.	18 251	4 764	-	(160)	-	-	22 855
Расчеты с подотчетными лицами	За 2025 г.	4	46	-	(3)	-	-	47
	За 2024 г.	30	1	-	(27)	-	-	4
Расчеты с персоналом по прочим операциям	За 2025 г.	1 540	33	-	(872)	-	-	701
	За 2024 г.	164	1 392	-	(16)	-	-	1 540
Доходы, полученные в счет будущих периодов	За 2025 г.	43 740	920	-	(5 020)	-	-	39 640
	За 2024 г.	45 818	3 869	-	(5 947)	-	-	43 740

Расчеты по аренде	За 2025 г.	57 831	10 157	-	(13 642)	-	-	54 346
	За 2024 г.	74 274	5 277	-	(21 720)	-	-	57 831
Итого	За 2025 г.	1 511 225	323 122	5 579	(292 159)	(1 628)	X	1 546 139
	За 2024 г.	1 543 790	290 878	8 908	(331 265)	(1 086)	X	1 511 225

6.2. Просроченные обязательства (за исключением оценочных обязательств)

Наименование показателя	На 31 декабря 2025 г.	На 31 декабря 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.
Всего	213 192	193 086	241 782
в том числе:			
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	213 192	193 086	241 782

6.3. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Период	На начало года	Изменения за период				На конец периода
			признано	погашено	списано как избыточная сумма		
Оценочные обязательства - всего	За 2025 г.	37 929	61 465	45 406		51 774	
	За 2024 г.	29 570	51 613	40 599		37 929	
в том числе:							
Резерв ежегодных отпусков	За 2025 г.	37 879	61 465	45 406		51 724	
	За 2024 г.	29 520	51 613	40 599		37 879	
резерв финансовых средств и материальных ресурсов	За 2025 г.	50	-	-		50	
	За 2024 г.	50	-	-		50	

7. Расходы по обычным видам деятельности

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Материальные затраты	797 844	790 467
Затраты на оплату труда	486 065	424 642
Отчисления на социальные нужды	147 457	126 724
Амортизация	133 547	135 265
Прочие затраты	143 703	135 265
Итого по элементам	1 708 616	1 615 778
Изменение остатков (прирост [-], уменьшение [+]): незавершенного производства, готовой продукции	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	1 708 616	1 615 778

8. Государственная помощь

8.1. Бюджетные средства

Наименование показателя	За 2025 г.	За 2024 г.
Получено бюджетных средств - всего	22 655	45 274
в том числе:		
на финансирование текущих расходов	22 655	45 274



Руководитель _____

Бродников Сергей Михайлович

30 марта 2026

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«НИЖЕГОРОДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ КОММУНАЛЬНАЯ КОМПАНИЯ»
(АО «НОКК»)**

**Пояснения
К БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И
ОТЧЕТУ О ФИНАНСОВЫХ
РЕЗУЛЬТАТАХ
АО «НОКК»**

**ЗА 2025
год**

Данные пояснения являются неотъемлемой частью годовой бухгалтерской отчетности АО «НОКК» за 2025 г., подготовленной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

1. Общие положения

1.1. Общество и его деятельность

Акционерное общество «Нижегородская областная коммунальная компания» (далее АО «НОКК») - энергетическая компания, основным направлением деятельности которой является создание инвестиционного климата и привлечение инвестиций в теплоэнергетику муниципальных образований Нижегородской области.

С целью реализации современного комплексного подхода к управлению муниципальной теплоэнергетикой АО «НОКК» предлагает услуги по управлению, эксплуатации, модернизации, созданию инвестиционного климата и привлечению инвестиций в теплоэнергетические комплексы муниципальных образований.

АО «НОКК» (далее - Общество) учреждено с целью реализации Концепции регионального стратегического развития систем теплоснабжения Нижегородской области в 2009- 2013 годах, утвержденной постановлением Правительства Нижегородской области от 11.09.2009 №667.

Общество учреждено в соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об акционерных обществах» и является коммерческой организацией (протокол учредительного собрания Общества № 1 от 09.12.2009).

Общество зарегистрировано в Едином государственном реестре юридических лиц по адресу: 603006, г. Нижний Новгород, площадь Максима Горького, д.б., пом-я. 1-31,33. Основной государственный номер 1095260013793. Свидетельство о государственной регистрации юридического лица серия 52 № 004129491 от 18.12.2009 года.

Филиалы и обособленное подразделение общества действуют в соответствии с утвержденными генеральным директором общества положениями об указанных подразделениях. Зарегистрированы в ИФНС следующие филиалы и обособленное подразделение:

1. Балахнинский филиал АО «НОКК»
2. Богородский филиал АО «НОКК»
3. Ветлужский АО «НОКК»
4. Володарский АО «НОКК»
5. Семеновский филиал АО «НОКК»
6. Сеченовский филиал АО «НОКК»
7. Шахунский филиал АО «НОКК»

Среднесписочная численность сотрудников АО «НОКК» составила: в 2025 году 748,9 человек.

1.2. Исполнительные и контрольные органы

Корпоративное управление АО «НОКК» представляет собой комплекс механизмов взаимодействия и поддержания баланса интересов между акционерами, менеджментом и работниками общества, органами государственной власти, а также другими заинтересованными лицами в процессе управления обществом. Защита прав акционеров является основным принципом корпоративной политики АО «НОКК»

Принципы корпоративного управления общества основаны на соблюдении всех норм законодательства Российской Федерации и локальных актов АО «НОКК», утвержденных Общим собранием акционеров и Советом директоров АО «НОКК».

Структура органов управления и контроля АО «НОКК» представлена на рис 1.

Рис.1



Высшим органом управления общества является Общее собрание акционеров АО «НОКК». Порядок проведения и подготовка Общих собраний отвечает Федеральному закону от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных обществах», определен Уставом общества и Положением об Общем собрании акционеров. Установленный порядок обеспечивает равное отношение ко всем акционерам общества.

Сведения об акционерах Общества:

За период с 01.01.2025 г. по 31.12.2025 г.:

1. Нижегородская область в лице Министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области с долей участия в уставном капитале АО «НОКК» 51% (в силу закона не является контролирующим лицом).

2. Акционерное общество «Корпорация развития Нижегородской области» с долей участия в уставном капитале АО «НОКК» 49%, у которого единственным акционером является Нижегородская область в лице Министерства имущественных и земельных отношений.

Сведения о членах Совета директоров АО «НОКК»:

Состав № 2 (дата возникновения полномочий – 27.06.2025г.)

1. Горев Вячеслав Александрович	член Совета директоров
2. Баринов Сергей Анатольевич	член Совета директоров
3. Газизов Альмир Камилевич	член Совета директоров
4. Девяткин Юрий Сергеевич	член Совета директоров
5. Закиров Артур Дамирович	член Совета директоров

Сведения о членах ревизионной комиссии АО «НОКК»:

1. Пахомова Наталья Александровна - главный специалист отдела контроля отраслей социальной сферы и государственного аппарата министерства финансов Нижегородской области;

2. Костылёва Любовь Валерьевна - консультант отдела контроля отраслей социальной сферы и государственного аппарата министерства финансов Нижегородской области;

3. Завьялова Галина Александровна - консультант отдела контроля отраслей производственной сферы и целевых программ министерства финансов Нижегородской области.

2. Основа составления

Бухгалтерская отчетность общества сформирована исходя из действующих в Российской Федерации правил бухгалтерского учета и отчетности, в частности, Федерального закона № 402-ФЗ от 06.12.2011 «О бухгалтерском учете», Положения по бухгалтерскому учету «Учетная политика организации» ПБУ 1/2008, утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 6 октября 2008 г. N 106н, Положения о ведении бухгалтерского учета и отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Министерства Финансов Российской Федерации от 29.07.1998 № 34н, а также на основе Учетной политики Общества на 2024 год. Учетная политика разработана исходя из требований положений по бухгалтерскому учету.

Бухгалтерская отчетность общества подготовлена на основании данных автоматизированной системы 1С «Технический расчетный центр» на платформе 1С: Предприятие 8, которая была введена в опытно-промышленную эксплуатацию в январе 2019 года и единой автоматизированной системы бухгалтерского и налогового учета на базе программы «1С: Бухгалтерия 8.3».

Общество оценивает автоматизацию бухгалтерского и налогового учета общества как фактор снижения внутрихозяйственных рисков и повышение достоверности бухгалтерской отчетности.

Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 6/2020, относится к объектам ОС, согласно учетной политики АО «НОКК», если его стоимость превышает 100 000 рублей.

Амортизация объектов основных средств начисляется линейным способом исходя из установленного срока полезного использования, начиная с месяца, следующего за месяцем ввода их в эксплуатацию.

Общество применяет ФСБУ 25/2018. Арендатор признает предмет аренды на дату предоставления предмета аренды в качестве права пользования активом с одновременным признанием обязательства по аренде.

Имущество, полученное и построенное в рамках концессионного соглашения, учитывается обособленно на счете 01.01.1 или забалансом на счете 012.

В составе МПЗ Общество учитывает, согласно ФСБУ 5/2019:

- сырье и материалы;
- комплектующие изделия, конструкции и детали;
- топливо и горюче-смазочные материалы (ГСМ);
- тару и тарные материалы;
- запасные части;
- прочие материалы (отходы и т.п.);
- материалы, переданные в переработку;
- **строительные материалы;**
- инвентарь и хозяйственные принадлежности со сроком службы менее года;
- специальную одежду и специальную оснастку;

- готовую продукцию;
- товары.
- Материалы принимаются к бухгалтерскому учету по фактической себестоимости их приобретения (заготовления).

При отпуске материалов в производство и ином выбытии их оценка производится Обществом по средней себестоимости.

Аудитор

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «ГЛОБАЛС АУДИТ».

Сокращенное наименование: ООО «ГЛОБАЛС АУДИТ».

ИНН 6652022791, КПП 667801001

Место нахождения: РФ, 620133, Свердловская обл., г. Екатеринбург, улица Луначарского, д. СООР.31, офис 216. Государственный регистрационный номер: 1076652000336, свидетельство от 07 февраля 2007 года.

2.1. Нематериальные активы (статья 1110 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31.12.2025 у общества числится НМА Товарный знак остаточной стоимостью 6 тыс. руб. Информация по пояснению «Нематериальные активы» дополняется табличными пояснениями 1.1 «Наличие и движение нематериальных активов» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах за 2025 год.

2.2. Основные средства (статья 1150 Бухгалтерского баланса)

Стоимость основных средств по группам.

Таблица 2.1
тыс. руб.

№	Наименование группы основных средств	Остаточная стоимость	
		на 31.12.2025 г.	в % к итогу
1	Здания	604 315	37,66 %
2	Сооружения и передаточные устройства	402 015	25,06 %
3	Машины и оборудование	73 964	4,61 %
4	Офисное оборудование	431	0,03 %
5	Транспортные средства	53 253	3,32 %
6	Другие виды основных средств	178 496	11,13 %
7	Земельные участки	21 564	1,35 %
8	Незавершенное строительство	270 087	16,84 %
	ИТОГО:	1 604 125	100 %

Имущество, полученное в рамках концессионных соглашений на 31.12.2025 г.:

Адрес	Филиал	Концедент	Сумма, тыс. руб.
г. Сеченове, ул. Площадь Советская, 9	Сеченовский	МУП "ЖКХ Сеченовское"	11 666
г.Балахна, проспект Революции, дом 26 пом.1	Балахнинский	МУП «Кочергино» муниципального образования «Кочергинский сельсовет»	5 188
		МУП «Гидроторф-Водоканал» Муниципального образования «рабочий поселок Гидроторф» Балахнинского района Нижегородской области	11 669
		Водоканал МП МО	120 444

Основные средства, переданные в залог по состоянию на 31.12.2025, отсутствуют.

2.3. Финансовые вложения долгосрочные (статья 1170 Бухгалтерского баланса)

По состоянию на 31.12.2025 г. общество не имеет долгосрочных финансовых вложений.

2.4. Отложенные налоговые активы (статья 1180 Бухгалтерского баланса)

Таблица 2.3
тыс. руб.

№ п/п	Показатели	ОНА		Изменения
		на 31.12.2025 г.	на 31.12.2024 г.	
1	Отложенные налоговые активы, всего в том числе	155 930	152 264	3 666
	<i>Внеоборотные активы</i>	146	5	141
	<i>Основные средства</i>	3 017	3 339	-322
	<i>Резервы сомнительных долгов</i>	59	93	-34
	<i>Оценочные обязательства и резервы</i>	12 806	9 345	3 461
	<i>Материалы</i>	103	118	-15
	<i>Убыток текущего периода</i>	0	0	0
	<i>Убытки прошлых лет</i>	361	361	0
	<i>Расходы будущих периодов</i>	2 073	2 073	0
	<i>Доходы будущих периодов</i>	129	129	0
	<i>Арендные обязательства</i>	136 883	136 490	393
	<i>Проценты по обязательствам</i>	309	311	-2
	<i>Прочие</i>	44	0	44

Аналитический учет отложенных налоговых активов ведется по видам активов в оценке которых возникла временная разница (Таблица 2.3).

2.5. Материально-производственные запасы (статья 1210 Бухгалтерского баланса)

Информация по пояснению дополняется табличными пояснениями 4.1 «Наличие и движение запасов» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Таблица 2.4
тыс. руб.

№ п/п	Показатели	Стоимость МПЗ		Изменения
		на 31.12.25 г.	на 31.12.24 г.	
1	Запасы, всего (стр. 1210)	56 838	74 847	-18 009
	<i>в том числе:</i>			
1.1	Сырье и материалы	56 838	74 847	-18 009
	<i>Уголь</i>	8 392	15 011	-6 619
	<i>Щепа</i>	8 395	15 676	-7 281
	<i>Дрова, древесные отходы</i>	4 678	5 433	-755
	<i>Топливные гранулы</i>	824	1 522	-698
	<i>Дробленый шпон</i>	0	0	0
	<i>Прочие запасы</i>	34 549	37 205	-2 656
1.2	Товары для перепродажи	0	0	0

Материально-производственные запасы оценены в сумме фактических затрат на приобретение.

Величина запасов на конец отчетного периода составляет 56 838 тыс. руб. или 5,00 % от величины оборотных активов (Таблица 2.4).

2.6. Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты) (1230 Бухгалтерского баланса)

Структура дебиторской задолженности

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Сумма задолженности		Изменения, ±
		на 31.12.2025	на 31.12.2024	
1.	Краткосрочная дебиторская задолженность (стр. 1230)	1 046 092	867 587	178 505
	<i>в том числе:</i>			
1.1.	<i>Покупатели и заказчики</i>	<i>971 483</i>	<i>769 164</i>	<i>202 319</i>
1.2	<i>Авансы выданные</i>	<i>20 989</i>	<i>29 286</i>	<i>-8 297</i>
1.3	<i>Прочие дебиторы</i>	<i>53 620</i>	<i>69 137</i>	<i>-15 517</i>

2.7. Краткосрочные финансовые вложения (статья 1240 Бухгалтерского баланса)

тыс. руб.

Наименование финансовых вложений	Организация	Сумма на 31.12.2025
<i>Прочие краткосрочные финансовые вложения.</i>	<i>Населению Богородского ф-ла АО «НОКК» (договор уступки права требования)</i>	11 195

Краткосрочные финансовые вложения по состоянию на по состоянию на 31.12.2024г. составили – 11 195 тыс. руб., по состоянию на 31.12.2025 - 11 195 тыс. руб.

2.8. Денежные средства и денежные эквиваленты (статья 1250 Бухгалтерского баланса)

Сальдо денежных потоков от текущей деятельности на 31.12.2024 составило 323 063 тыс. руб., на 31.12.2025 56 609 тыс. руб.

Отрицательное сальдо денежных потоков от инвестиционной деятельности на 31.12.2024 – 850 087 тыс. руб., на 31.12.2025 – 92 058 тыс. руб. возникло в результате реализации проекта модернизации системы теплоснабжения.

Сальдо денежных потоков от финансовых операций на 31.12.2024 составило 540 985 тыс. руб., на 31.12.2025 – 21 759 тыс. руб.

2.9. Долгосрочные и краткосрочные обязательства по кредитам и займам (статья 1410,1510 Бухгалтерского баланса)

Обязательства по кредитам и займам по состоянию составили:

тыс. руб.

№ п/п	Наименование показателя	Предмет договора	Обязательства по кредитам и займам на 31.12.2025	Обязательства по кредитам и займам на 31.12.2024г
	Всего, в том числе:		548 816	577 599
2	<i>Сбербанк России ОАО</i>	<i>Кредитный</i>	142 537	157 806
4	<i>ГК-Фонд Содействия Реформированию ЖКХ</i>	<i>Договор займа</i>	406 279	419 793

2.10. Прочие долгосрочные обязательства (статья 1450 Бухгалтерского баланса)

Прочие долгосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2025г. составили 521 836 тыс. руб

2.11. Краткосрочная кредиторская задолженность (статья 1520 Бухгалтерского баланса)

Информация по пояснению дополняется табличными пояснениями 5.3 «Наличие и движение кредиторской задолженности» к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Анализ краткосрочной кредиторской задолженности:

тыс. руб.

№ п/п	Показатели	На 31.12.2025г	На 31.12.2024г	Изменения, ±
1	Краткосрочная кредиторская задолженность (стр.1520) <i>в том числе:</i>	481 414	407 010	74 404
1.1.	<i>Поставщики и подрядчики</i>	<i>227 131</i>	<i>204 889</i>	<i>22 242</i>
1.2.	<i>Задолженность по оплате труда перед персоналом</i>	<i>28 252</i>	<i>22 855</i>	<i>5 397</i>
1.3.	<i>Задолженность перед бюджетом текущая</i>	<i>51 366</i>	<i>26 758</i>	<i>24 608</i>
1.4.	<i>Задолженность перед государственными и внебюджетными фондами</i>	<i>37 020</i>	<i>31 364</i>	<i>5 656</i>
1.6.	<i>Авансы полученные</i>	<i>17 044</i>	<i>7 414</i>	<i>9 630</i>
1.7.	<i>Обязательства по аренде</i>	<i>54 346</i>	<i>57 831</i>	<i>- 3 485</i>
1.8.	<i>Прочие кредиторы</i>	<i>66 255</i>	<i>55 899</i>	<i>10 356</i>

2.12. Прочие обязательства (статья 1550 Бухгалтерского баланса)

Прочие краткосрочные обязательства по состоянию на 31.12.2025 г. – 1 263 тыс.руб

2.13. Капитал и резервы

Базовая прибыль (убыток) на акцию отражает часть прибыли отчетного года, причитающейся акционерам – владельцам обыкновенных акций. Данный показатель рассчитывается как отношение базовой прибыли (убытка) за отчетный год к средневзвешенному количеству обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года.

При расчете средневзвешенного количества обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года акции Общества, приобретенные у акционеров, вычитались.

Наименование показателя	2025 год	2024 год
Базовая прибыль (убыток) за отчетный год, тыс. руб.	(4 794)	(3 550)
Средневзвешенное количество обыкновенных акций в обращении в течение отчетного года, тыс. акций	100	100
Базовая прибыль (убыток) на акцию, в рублях	(47,94)	(35,50)

При расчете базовой прибыли (убытка) на акцию за отчетный период были исключены суммы дивидендов по привилегированным акциям, начисленные их владельцам за отчетный период.

Общество не производило в 2025 году дополнительную эмиссию обыкновенных акций. Общество также не имело ценных бумаг, условиями выпуска которых предусматривалась их конвертация в дополнительное количество обыкновенных акций, и не было какого-либо события, связанного с увеличением количества обыкновенных акций. Поэтому Общество не производит расчет разводненной прибыли (убытка) на акцию.

2.14. Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Доходы и расходы за отчетный 2025 год отражены в отчете «О финансовых результатах» отдельно по обычным видам деятельности, по прочим доходам и расходам с расшифровками по видам и величинам.

Анализ структуры расходов за 2025 год (статья 2120,2220)

тыс. руб.

Наименование показателя	п/п	Расход за 2025г. тыс. руб.	Расход за 2024г. тыс. руб.	Доля в общей сумме расхода %за 2025г.
Себестоимость услуг	1.	1 708 616	1 615 778	100
<i>Материальные затраты</i>	<i>1.1.</i>	797 844	790 467	46,69
<i>Затраты на оплату труда</i>	<i>1.2.</i>	486 065	424 642	28,45
<i>Страховые начисления</i>	<i>1.3.</i>	147 457	126 724	8,63
<i>Амортизация</i>	<i>1.4.</i>	133 547	135 265	7,82
<i>Прочие расходы</i>	<i>1.5.</i>	143 703	138 680	8,41

Прочие доходы и расходы (статья 2340,2350 форма №2)

тыс. руб.

Показатель	Доход 2025г	Расход 2025г	Доход 2024г	Расход 2024г	Финансовый результат 2025
Прочие доходы и расходы в том числе:	251 288	145 454	230 137	115 239	105 834
<i>Доходы(расходы) от реализации МПЗ</i>	<i>1 073</i>	<i>513</i>	<i>1 217</i>	<i>917</i>	<i>560</i>
<i>Доходы(расходы) от продажи переуступки права требования</i>			<i>33</i>	<i>31</i>	
<i>Доходы (расходы) прошлых лет, выявленная в отчетном периоде</i>	<i>1 285</i>	<i>13 593</i>	<i>2 840</i>	<i>6 547</i>	<i>- 12 308</i>
<i>Пени, штрафы и неустойки, признанные или по которым получены решения суда (арбитражного суда) об их взыскании</i>	<i>20 328</i>	<i>6 625</i>	<i>9 352</i>	<i>16 595</i>	<i>13 703</i>
<i>Резерв по сомнительным долгам</i>	<i>21 992</i>	<i>10 234</i>	<i>67 501</i>	<i>33 615</i>	<i>11 758</i>
<i>Госпошлины</i>	<i>853</i>	<i>7 802</i>	<i>648</i>	<i>5 901</i>	<i>- 6 949</i>
<i>Доходы (расходы) от списания кредиторской (дебиторской) задолженности более трех лет</i>	<i>1 671</i>	<i>10 971</i>	<i>1 419</i>	<i>17 729</i>	<i>- 9 300</i>
<i>Прочие (внереализационные) доходы (расходы)</i>	<i>181 174</i>	<i>94 702</i>	<i>99 935</i>	<i>32 816</i>	<i>86 472</i>
<i>Услуги банков, услуги по приему платежей</i>		<i>1 014</i>		<i>1 088</i>	<i>- 1 014</i>
<i>Субсидии из бюджета(списано в доходы)</i>	<i>22 912</i>		<i>47 192</i>		<i>22 912</i>

Прочие доходы за 2025 год составили 251 288 тыс. руб.

Прочие расходы за 2025 год составили 145 454 тыс. руб.

За 2025 г. Обществом получен убыток 4 794тыс. руб.

Сумма налога на прибыль определяется исходя из величины условного расхода (условного дохода), скорректированной на сумму постоянного налогового обязательства (актива), увеличения или уменьшения отложенного налогового актива и отложенного налогового обязательства отчетного периода.

тыс. руб.

Наименование показателя	За январь – декабрь 2025	За январь-декабрь 2024
Прибыль (убыток) до налогообложения	607	455
<i>Условный доход по налогу на прибыль</i>	(5 401)	(4 005)
В том числе:		
Текущий налог на прибыль	(44)	(29)
Отложенный налог на прибыль	(5 357)	(3 976)
Чистая прибыль (убыток)	(4 794)	(3 550)

2.15. Оценочные значения и обязательства

Решение о создании резервов по сомнительным долгам принимается Обществом исходя из совокупности норм, установленных пунктом 70 Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации и ПБУ 8/2010.

Расчет резерва:

- на задолженность с просрочкой до 24 месяцев резерв не создается;
- при просрочке от 24 месяцев резерв создается в размере 50%.

В целях равномерного учета предстоящих расходов на оплату отпусков работников Общества создается соответствующий резерв, предусмотренный ПБУ 8/2010, признавая оценочное обязательство (Подпункт 17 п. 1 Приложения к Приказу Минфина России от 24.12.2010 № 186н)

2.16. Целевое поступление из бюджета (государственная помощь)

В соответствии с Порядком использования бюджетных ассигнований резервного фонда Правительства Нижегородской области и во избежание срыва прохождения отопительного сезона в 2025 году, Министерство финансов Нижегородской области выделило суммы денежных средств, которые поступили в течение 2025 года и были использованы целевым образом на погашение задолженности организаций коммунального комплекса за потребленное топливо., энергетические ресурсы в сумме 22 655 тыс. рублей.

В соответствии с приказом от 14 июля 2021 г. №467н «Об утверждении правил финансового обеспечения предупредительных мер по сокращению производственного травматизма и профессиональных заболеваний работников и санаторно-курортного лечения работников, занятых на работах с вредными и (или) опасными производственными факторами», фонд социального страхования выделило 161 тыс. руб.

Наименование показателя	2025г.	2024 г.
Получено бюджетных средств - всего (тыс. руб.)	22 655	45 274
в т.ч. на погашение задолженности организаций коммунального комплекса и возмещение расходов на топливо	22 521	45 113
Возмещение расходов на предупредительные меры по сокращению производственного травматизма и профзаболеваний	134	161

2.17. Информация о связанных сторонах

Связанными сторонами по отношению к обществу являются:

- юридические и физические лица, которые являются аффилированными лицами в соответствии с законодательством Российской Федерации.

По состоянию на 31.12.2025 года аффилированными лицами общества являются:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или фамилия, имя, отчество (если имеется) аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица (указывается только с согласия физического лица)	Основание (основания), в силу которого (которых) лицо признается аффилированным	Дата наступления основания (оснований)	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале акционерного общества, %	Доля принадлежащих аффилированному лицу обыкновенных акций акционерного общества, %
1	2	3	4	5	6	7
Горев Вячеслав Александрович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	27.06.2025	0	0	Горев Вячеслав Александрович
Газизов Альмир Камилевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	27.06.2025	0	0	Газизов Альмир Камилевич
Закиров Артур Дамирович	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	27.06.2025	0	0	Закиров Артур Дамирович
Баринов Сергей Анатольевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	27.06.2025	0	0	Баринов Сергей Анатольевич
Девяткин Юрий Сергеевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо является членом Совета директоров акционерного общества	27.06.2025	0	0	Девяткин Юрий Сергеевич

Нижегородская область в лице министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области	603082, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Кремль, корпус 2	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица	12.01.2016	51	51	Нижегородская область в лице министерства имущественных и земельных отношений Нижегородской области
Акционерное общество «Корпорация развития Нижегородской области»	603001, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Почаинская, дом 17с	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 процентами общего количества голосов, приходящихся на голосующие акции либо составляющие уставный или складочный капитал вклады, доли данного юридического лица.	20.11.2019	49	49	Акционерное общество «Корпорация развития Нижегородской области»
Минеев Александр Геннадьевич	Согласие физического лица на раскрытие информации не получено	Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа акционерного общества Лицо принадлежит к той группе лиц, к которой принадлежит акционерное общество	19.04.2024	0	0	Минеев Александр Геннадьевич

Финансовые взаимоотношения с взаимосвязанными сторонами АО «НОКК» не имеет.

2.18. Условные обязательства

По состоянию на 31.12.2025 на рассмотрении Арбитражного суда Нижегородской области находились следующие судебные дела с участием Общества, а также имелись следующие претензии и иски:

№п/п	Истец	Ответчик	Третье лицо	Стадия	Содержание иска и оценка финансовых последствий (размер исковых требований)	Результат рассмотрения дела
1	АО «СОГАЗ»	АО «НОКК»	нет	Рассматривается	503 197,10 руб.	
2	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	52 825,42 руб.	Иск удовлетворен частично
3	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	70 584,20 руб.	Иск удовлетворен частично
4	ООО "МК-Инвестстрой"	АО «НОКК»	нет	Приостановлено	155 389,98 руб.	
5	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Рассматривается	484 051,36 руб.	
6	АО «ЖТК»	АО «НОКК»	нет	Рассматривается	302 179,54 руб.	

7	ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	53 303,99 руб.	Иск удовлетворен
8	ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	57 549,34 руб.	Иск удовлетворен
9	АО «ЖТК»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	83 523,06 руб.	Иск удовлетворен
10	ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	139 796,86 руб.	Иск удовлетворен частично
11	МАУ «ЖКХ Сеченовское»	АО «НОКК»	нет	Рассматривается	398 847,79 руб.	
12	ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	271 897,47 руб.	Иск удовлетворен
13	ПАО «ТНС Энерго Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	406 811,41 руб.	Иск удовлетворен
14	ООО "МК-Инвестстрой"	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	1 923 793,53 руб.	Иск удовлетворен частично

15	ООО «Русское снабжение»	АО «НОКК»	нет	Приостановлено	691 829,00 руб.	
16	МУП «Волокнавал»	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	59 202,60 руб.	Судебный приказ
17	Администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	2 807,22 руб.	Иск удовлетворен частично
18	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	43 807,69 руб.	Решение отменено в части
19	Комитет имущественных и земельных отношений, учета и распределения жилья Администрации Володарского муниципального округа Нижегородской области	АО «НОКК»	нет	Завершено, проиграно	256 376,29 руб.	Иск удовлетворен
20	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	49 153,12 руб.	Решение отменено в части
21	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	13 894,98 руб.	Иск удовлетворен частично

22	Отдел муниципального имущества г. Шахунья	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	655 767,01 руб.	Иск удовлетворен частично
23	АО «Газпром межрегионгаз Нижний Новгород»	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	153 658,00 руб.	Иск удовлетворен частично
24	ООО «Комбета-Н»	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	177 815,60 руб.	Иск удовлетворен частично
25	ООО «Биотехсервис»	АО «НОКК»	нет	Приостановлено	6 229 961,52 руб.	
26	МУП «УВКХ»	АО «НОКК»	нет	Завершено, частично проиграно	673 669,84 руб.	Иск удовлетворен частично
27	Администрации Ветлужского муниципального округа Нижегородской области	АО «НОКК»	нет	Завершено	105 899,70 руб.	Заявление возвращено
ИТОГО:					14 017 593,62 руб.	

По состоянию на 31.12.2025 против Общества подано исков и претензий на сумму 14 017 593,62 рублей.

2.19. События после отчетной даты и существенные ошибки

По состоянию на 31.12.2025г. события после отчетной даты у общества отсутствуют.
Существенные ошибки прошлых периодов отсутствуют. Общество признает существенной сумму, которая составляет более 5 процентов от валюты баланса.

2.20. Непрерывность деятельности и информации о рисках

Кредитные риски у Общества отсутствуют. Риски ликвидности, правовые, репутационные, страховые и региональные риски у Общества отсутствуют. Деятельность Общества связана с воздействием различных факторов риска как общих коммерческих, так и связанных с общей отраслевой спецификой бизнеса. Общество не планирует процедуры ликвидации или банкротства.

2.21. Чрезвычайные факты хозяйственной деятельности и их последствия

Чрезвычайные обстоятельства хозяйственной деятельности (стихийные бедствия, пожары, аварии и прочие чрезвычайные ситуации) и их последствия в отчетном периоде у АО «НОКК» отсутствуют.

2.22. Совместная деятельность не велась

Руководитель
(Заместитель генерального директора по экономике и финансам)



С.М. Бродников