

Пояснительная записка

к бухгалтерской отчетности ООО «РУСБИЗНЕСТЕХНИКА» за 2025 год

1. Общие сведения

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «РУСБИЗНЕСТЕХНИКА»

Сокращенное наименование: ООО «РУСБИЗНЕСТЕХНИКА»

Основные реквизиты:

- ИНН: 5401401898
- КПП: 540101001
- ОКПО: 35178214
- ОКОПФ: 12300 (Общества с ограниченной ответственностью)
- ОКФС: 16 (Частная собственность)

Место нахождения: 630015, Новосибирская область, г.о. Город Новосибирск, г. Новосибирск, ул Королева, дом 40, корпус 3, офис 31

Основной вид деятельности в 2025 году — сдача в аренду собственного имущества:

- два погрузчика;
- два автомобиля (Largus и Volkswagen Polo).

Деятельность по транспортным перевозкам в 2025 году не осуществлялась.

Налогообложение: Организация применяет общую систему налогообложения (ОСНО), является плательщиком налога на добавленную стоимость (НДС) по ставке 20%.

Штатная численность: В течение года составляла 1 человек (директор). Иные работники в штате отсутствуют.

Бухгалтерская отчетность: Сформирована за 2025 год в упрощенном виде, единица измерения — тыс. руб. Обязательный аудит не проводился, отчетность утверждению не подлежит.

2. Учетная политика

Учет ведется в соответствии с Федеральным законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете» и Положениями по бухгалтерскому учету (ПБУ), с применением упрощенных способов ведения бухгалтерского учета (включая сокращенный состав регистров).

Доходы и расходы признаются методом начисления. Амортизация основных средств начисляется линейным способом.

3. Основные факты хозяйственной деятельности в 2025 году

1. Сдача имущества в аренду

В течение всего 2025 года общество сдавало в аренду два погрузчика и два автомобиля (Largus, Volkswagen Polo). Доходы от аренды отражены в составе выручки. Выручка за год составила **1 100 тыс. руб.**

2. Лизинговый погрузчик

Погрузчик, приобретенный по договору лизинга, в 2025 году числился **на балансе** ООО «РУСБИЗНЕСТЕХНИКА». Лизинговые платежи учитывались в составе расходов организации.

3. Кредитные обязательства

В течение 2025 года у общества имелось **два кредитных договора** с банком. Обслуживание кредитов (проценты к уплате) оказало существенное влияние на формирование финансового результата.

4. Анализ основных показателей бухгалтерского баланса

Активы (тыс. руб.)

Показатель	Код	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Материальные внеоборотные активы	1150	0	3 931	9 291
в т.ч. Инвестиционная недвижимость		0	2 364	7 941
Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы	1170	13 718	4 863	6 956
в т.ч. Финансовые вложения		13 706	8 404	6 891
Запасы	1210	21	708	154
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	24	286	1
Финансовые и другие оборотные активы	1240	1 397	28 644	24 444
в т.ч. Дебиторская задолженность		1 227	18 569	17 335
БАЛАНС	1600	15 160	33 617	33 953

Пояснения:

- Материальные внеоборотные активы (1150) на 31.12.2025 составляют 0 тыс. руб. (снижение с 3 931 тыс. руб. в 2024 году) в связи с выбытием части имущества.

- Рост нематериальных, финансовых и других внеоборотных активов (1170) с 4 863 тыс. руб. до 13 718 тыс. руб. обусловлен увеличением долгосрочных финансовых вложений.
- Сокращение финансовых и других оборотных активов (1240) с 28 644 тыс. руб. до 1 397 тыс. руб. связано с уменьшением дебиторской задолженности (с 18 569 тыс. руб. до 1 227 тыс. руб.) в результате завершения расчетов с контрагентами.

Пассивы (тыс. руб.)

Показатель	Код	31.12.2025	31.12.2024	31.12.2023
Капитал	1300	(6 470)	(665)	5 425
в т.ч. Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 480)	(746)	5 307
Долгосрочные заемные средства	1410	21 366	23 627	9 697
Другие долгосрочные обязательства	1450	0	1 801	6 102
Краткосрочные заемные средства	1510	9	9	6
Краткосрочная кредиторская задолженность	1520	255	8 848	12 723
в т.ч. Кредиторская задолженность		256	8 321	12 107
БАЛАНС	1700	15 160	33 617	33 953

Пояснения:

- Отрицательная величина капитала (6 470 тыс. руб.) связана с накопленным непокрытым убытком. Убыток сформирован преимущественно за счет расходов на обслуживание долговых обязательств.
- **Долгосрочные заемные средства** в сумме **21 366 тыс. руб.** представляют собой остатки задолженности по **двум кредитным договорам** с банком.
- Сокращение краткосрочной кредиторской задолженности с 8 848 тыс. руб. до 255 тыс. руб. свидетельствует о погашении значительной части обязательств перед поставщиками и подрядчиками.

5. Анализ отчета о финансовых результатах

Показатель	Код	2025 год	2024 год	Изменение
Выручка	2110	1 100	17 375	-16 275
Расходы по обычным видам деятельности	2120	(4 345)	(20 172)	+15 827

Показатель	Код	2025 год	2024 год	Изменение
в т.ч. Себестоимость продаж		(3 625)	(19 094)	+15 469
Проценты к уплате	2330	(1 660)	(2 530)	+870
Прочие доходы	2340	34	95	-61
Прочие расходы	2350	(977)	(754)	-223
Налог на прибыль (доходы)	2410	0	0	0
Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 848)	(5 986)	+138

Пояснения:

- Выручка в сумме **1 100 тыс. руб.** сформирована исключительно доходами от сдачи имущества в аренду (автомобили и погрузчики) в течение всего 2025 года. Снижение выручки по сравнению с 2024 годом связано с изменением структуры деятельности (отказ от транспортных перевозок).
- Расходы по обычным видам деятельности включают амортизацию сданного в аренду имущества, затраты на его содержание, а также **лизинговые платежи** по погрузчику, который числился на балансе организации.
- **Проценты к уплате (1 660 тыс. руб.)** относятся к обслуживанию **двух кредитов** в банке, а также к лизинговым обязательствам. Высокий уровень процентных расходов является основной причиной полученного убытка.
- Несмотря на полученный убыток по итогам 2025 года, его размер уменьшился на 138 тыс. руб. по сравнению с предыдущим периодом (с -5 986 тыс. руб. до -5 848 тыс. руб.), что свидетельствует о частичной стабилизации финансового положения.

6. Расчеты с бюджетом по НДС и налогу на прибыль

Организация применяет общую систему налогообложения с НДС по ставке 20%.

В связи с получением убытка в 2025 году **налог на прибыль не начислялся** (строка 2410 отчета — 0).

НДС исчислен с выручки от аренды; вычеты по НДС применены по приобретенным товарам, работам, услугам, а также по лизинговым платежам. Декларация по НДС представлена в установленном порядке.

7. Пояснения к отдельным статьям баланса

- **Финансовые вложения в составе внеоборотных активов** (внутри строки 1170) составляют 13 706 тыс. руб. (2025 г.) против 8 404 тыс. руб. (2024 г.) и 6 891 тыс. руб. (2023 г.).

- **Финансовые и другие оборотные активы (1240)** включают краткосрочную дебиторскую задолженность арендаторов в сумме 1 227 тыс. руб.
- **Долгосрочные заемные средства (1410)** в сумме **21 366 тыс. руб.** — остатки задолженности по **двум кредитным договорам** с банком.
- **Другие долгосрочные обязательства (1450)** на 31.12.2025 отсутствуют (0 тыс. руб.), тогда как на 31.12.2024 составляли 1 801 тыс. руб., что связано с погашением обязательств в отчетном периоде.
- **Капитал (1300)** имеет отрицательное значение (–6 470 тыс. руб.) в связи с накопленным непокрытым убытком (–6 480 тыс. руб.).

8. События после отчетной даты

Существенных событий после 31 декабря 2025 года, которые могли бы повлиять на оценку активов и обязательств, не выявлено.