Общество с ограниченной ответственностью «РЦ»

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025г и Отчету о финансовых результатах за 2025 год.

1. Сведения об организации.

1.1. Сокращенное наименование – ООО «РЦ» (далее – Общество).

1.2. Юридический адрес: 610033, Кировская область, г. Киров, ул. Московская, д. 114, помещение 22.

1.3. Дата государственной регистрации - 19.10.2017г. (свидетельство о государственной регистрации №1174350015730, ИНН 4345472474, КПП 434501001)

1.4. Среднесписочная численность сотрудников по состоянию на 31.12.2025 года составила 6 человек.

1.5. Филиалы, представительства и обособленные подразделения отсутствуют.

1.6. Уставный капитал составляет 50 000 руб. Учредителями являются: Фурашов Андрей Германович – 70% доли в уставном капитале, Филатова Юлия Владимировна – 30% доли в уставном капитале.

1.7. Основной вид деятельности - аренда и управление собственным или арендованным недвижимым имуществом (ОКВЭД - 68.20).

1.8. Директор Общества: Рябов Василий Владимирович (приказ №1-п от 01.02.2022г).

2. Стандарты, по которым составлена отчетность.

Настоящая бухгалтерская отчетность за 2025 год подготовлена по форме, утвержденной Приказом Минфина России от 04.10.2023 N 157н "Об утверждении ФСБУ 4/2023 бухгалтерская (финансовая) отчетность", в порядке, установленном соответствующими федеральными стандартами бухгалтерского учета и отраслевыми стандартами бухгалтерского учета.

Общество вправе применять упрощенные способы ведения бухгалтерского учета, включая упрощенную бухгалтерскую отчетность, в соответствии с ч. 4 ст. 6 Федерального закона № 402 - ФЗ, так как является субъектом малого предпринимательства.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества за 2025 год не подлежит обязательному аудиту в соответствии с законодательством Российской Федерации об аудиторской деятельности.

3. Учетная политика.

Бухгалтерский учет Общества регламентируется Учетной политикой на 2025 год.

3.1. Объекты, в отношении которых выполняются условия принятия их на учет в качестве ОС, имеющие стоимость не более 100 000 руб. за единицу.

учитываются за балансом, а затраты на их приобретение и создание признаются расходами периода, в котором они понесены (п.4, п. 5 ФСБУ 6/2020 "Основные средства").

3.2. После признания объект основных средств оценивается в бухгалтерском учете по первоначальной стоимости. Переоценка не производится (п.13 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»).

3.3. Амортизация основных средств начисляется линейным способом. Начисление амортизации начинается с первого числа месяца, следующего за месяцем признания объекта основных средств в бухгалтерском учете, и прекращается с первого числа месяца, следующего за месяцем списания объекта основных средств с бухгалтерского учета (п.33, 35 ФСБУ 6/2020 «Основные средства»). Амортизационная премия не применяется.

3.4. Сроки полезного использования основных средств определяется в соответствии с п. 8-11 ФСБУ 6/2020.

3.5. Оценка материально-производственных запасов при их использовании и прочем выбытии производится по средней себестоимости (п. 36 ФСБУ 5/2019 "Запасы").

3.. 6. Объекты учета аренды признаются операционной арендой (п. 28 ФСБУ 25/2018). Бухгалтерский учет доходов в виде арендной платы признается ежемесячно, ведется на счете 90 «Продажи».

3.7. Актив, удовлетворяющий условиям п. 4 ФСБУ 14/2022, относится к объектам НМА, если его стоимость больше 100 тыс. руб. Если его стоимость не превышает установленного лимита, то актив не признается, а капитальные вложения на приобретение, создание такого актива отражаются в составе расходов периода, в котором они завершены. В целях контроля за наличием и движением таких активов их учет ведется на отдельном забалансовом счете. (Основание: п. 7 ФСБУ 14/2022)

3.8. Коммерческие и управленческие расходы признаются в себестоимости товаров (работ, услуг) полностью в отчетном периоде их признания в учете (п.9 ПБУ 10/99 «Расходы организации»).

4. Инвентаризация.

Объект учета	**Дата проведения инвентаризации**	**Примечания**
Основные средства	17.12.2025г	–
Материально-производственные запасы	23.12.2025г	–
Дебиторская и кредиторская задолженность	23.12.2025г	–

В ходе инвентаризации недостач, излишков и прочих расхождений не выявлено.

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности.

Выручка Общества за отчетный период составила 60 607 тыс. руб., что выше аналогичного показателя прошлого года (на 1 167 тыс. руб.). Чистая прибыль Общества за отчетный период составила 5 293 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого периода (на 2 300 тыс. руб.). Снижение чистой прибыли в отчетном периоде обусловлено опережающим ростом операционных расходов над доходами Общества. В связи с этим с 01.01.2026 года была пересмотрена арендная плата в сторону ее увеличения.

В отчете о финансовых результатах Общество показывает свернуто прочие доходы от выбытия ОС и ТМЦ и связанные с этим прочие расходы (п. 18.2 ПБУ 9/99, п. 21.2 ПБУ 10/99).

6. Информация о деятельности.

Выплата дивидендов в 2025 году не производилась. Вознаграждение директора за 2025 год со страховыми взносами составило 1 017 602 руб.

Событий после отчетной даты, информацию о которых следовало отразить в отчетности, не происходило.

Общество планирует продолжать вести деятельность в 2026 году. Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

30.03.2026г.

Директор ООО «РЦ» _____ Рябов В.В.