

Пояснения к бухгалтерскому балансу на 31.12.2025 и отчету о финансовых результатах за 2025 год

Краткая характеристика деятельности организации

- 1.1. Сокращенное наименование – ООО «ЦЕНТРСТРОЙИНЖИНИРИНГ».
- 1.2. Юридический адрес – 109004, г. Москва, ул. Александра Солженицына, д.40, стр.1 кабинет №9
- 1.3. Дата государственной регистрации – 11.02.2010 г.
- 1.4. Численность сотрудников, включая обособленные подразделения, по состоянию на 31.12.2025 составляет 5 человек, в т.ч.

| Наименование подразделения | Численность |
|-------------------------------|-------------|
| Администрация | 2 человек |
| Общепроизводственный персонал | 3 человек |

Пенсионеров и предпенсионеров в компании нет.

1.5. на 31.12.2025 г. у предприятия есть обособленное подразделение в г. Краснодар

1.6. Уставный капитал составляет 224 738 911 руб. Участниками являются:

- Русаков П.В. доля 100 процентов

1.7. Перечень видов деятельности, из них обычных видов деятельности:

- Строительство жилых и нежилых зданий

1.8. Сведения о руководстве и главном бухгалтере

Генеральный директор Общества: Русаков Павел Валерьевич

1.9. Аудит бухгалтерской отчетности Общества

Общество не подлежит обязательному аудиту

2. Стандарты, по которым составлена отчетность, и база оценок показателей отчетности

Отчетность составлена в соответствии с РСБУ – Российскими стандартами бухгалтерского учета. Это ныне действующие ФСБУ и ПБУ.

Данная бухгалтерская (финансовая) отчетность подготовлена на основе исторической и первоначальной стоимости, за исключением активов и обязательств, которые учитываются по справедливой стоимости и чистой стоимости продажи в силу норм стандартов бухучета и отчетности или выбора учетной политики.

3. Основные средства, капитальные вложения в основные средства

Основные средств по строке 1150 «Основные средства» баланса числится оборудование и техника.

4. Нематериальные активы

По итогам инвентаризации на 31 декабря 2025 года в составе НМА числятся интернет ресурс и исключительные права

5. Основные факторы, повлиявшие на результаты деятельности

Выручка организации за отчетный период составила 58 215 тыс. руб., что ниже аналогичного показателя прошлого года. Уменьшение данного показателя связано со значительным снижением спроса на услуги компании, а также со снижением уровня платежеспособности покупателей.

6. Информация о связанных сторонах и бенефициарах отсутствует

7. Способ раскрытия информации о господомощи

В отчетном периоде компания господомощь не получала.

18. Соблюдение принципа непрерывности деятельности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность за отчетный год была подготовлена на основе принципа непрерывности деятельности.

Дата составления текстовых пояснений 26 марта 2026 года.

Руководитель Общества



Русаков П.В